Volksbank Mittelhessen
www.vb-mittelhessen.de

Produktinformationsblatt

VR-Mietkaution

Volksbank Mittelhessen eG
Schiffenberger Weg 110
35394 Gießen

Spareinlage

Stand: 04.04.2024

1. Produktbeschreibung

Die VR-Mietkaution auf den Namen des Vermieters ist eine Spareinlage mit einer Kündigungsfrist von drei Monaten. Zur Anlage muss ein hausinternes Girokonto (des Kautionsinhabers) zur Verrechnung vorhanden sein.
Verlangt ein Vermieter vom Mieter einen Betrag als Sicherheit für eventuelle Ansprüche nach Beendigung des Mietverhältnisses, so ist der Betrag bei einem Kreditinstitut als Mietsicherheitskonto anzulegen.
Für die Anlage einer VR-Mietkaution ist bei Privatkunden eine Mitgliedschaft erforderlich.
Zur Anlage werden die Daten des Mieters benötigt.

2. Anlageziele und Anlagestrategie

Die VR-Mietkaution richtet sich an Privat- / Firmenkunden, die ein Mietkautionskonto anlegen möchten.

3. Produktdaten

Anlagebetrag:	variabel
Verzinsung:	0,001 % pro Jahr
Zinsgutschrift:	jährlich zum Kalenderjahresende
Laufzeit:	unbefristet
Verfügbarkeit:	Kündigungsfrist: drei Monate
	Verfügungen sind ausschließlich über den Vermieter möglich

4. Risiken

Bonitätsrisiko:	Die Bank ist der BVR Institutssicherung GmbH und der Sicherungseinrichtung des Bundesverbandes der Deutschen Volksbanken und Raiffeisenbanken e. V. angeschlossen. Diese institutsbezogenen Sicherungssysteme haben die Aufgabe, drohende oder bestehende wirtschaftliche Schwierigkeiten bei den ihnen angeschlossenen Instituten abzuwenden oder zu beheben. Alle Institute, die diesen Sicherungssystemen angeschlossen sind, unterstützen sich gegenseitig, um eine Insolvenz zu vermeiden.

Kursrisiko/Zins-änderungsrisiko:	Die VR-Mietkaution weist kein Kursrisiko auf. Der Kunde erhält eine an der Marktentwicklung orientierte Verzinsung seines Guthabens, da der variable Vertragszinssatz an den Zinssatz des jeweiligen Neugeschäfts für Einlagen dieser Art gebunden ist.
Fremdwährungs-risiko:	Die VR-Mietkaution weist kein Fremdwährungsrisiko auf, da die Anlage auf Euro lautet.

5. Verfügbarkeit

Verfügungen sind mit einer Kündigungsfrist von drei Monaten möglich. Zusätzlich kann ohne Kündigung über bis zu 2.000,00 Euro pro Kalendermonat verfügt werden.

6. Verzinsung

Die Verzinsung ist variabel.

Derzeit gilt die folgende Zinsstaffel:

Laufzeit / Anlagebetrag					
ab 0,01	0,001 %	%	%	%	%

7. Szenariobetrachtung

Unabhängig von der Entwicklung des Geld- und Kapitalmarkts weist das eingezahlte Kapital durch die Zinsen stets eine positive Entwicklung auf.

8. Kosten

Die Kosten zur Eröffnung einer VR-Mietkaution betragen 40,00 EUR.

9. Besteuerung

Es kann kein Freistellungsauftrag berücksichtigt werden.

10. Sonstiges

Volksbank Mittelhessen eG
Schiffenberger Weg 110
35394 Gießen
Telefon: 0641 7005-0
Telefax: 0641 7005-891909
www.vb-mittelhessen.de
E-Mail: info@vb-mittelhessen.de

Dieses Dokument bietet wesentliche Informationen über das angebotene Produkt. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Es kann und soll die vertraglichen Vereinbarungen nicht ersetzen, aus denen sich die konkreten Rechte und Pflichten der Vertragsparteien ergeben.