

Zinssatz p.a. ab:

3,69 %

3,78 %
effektiv

raiba-rupertiwinkel.de

Ruperti-Familiendarlehen



Nutzen Sie unsere supergünstigen Zinskonditionen **mit Familienförderung** für den Bau oder Kauf Ihrer selbstgenutzten Immobilie im Landkreis Berchtesgadener Land und Traunstein.

Lassen Sie sich individuell beraten

 **08666/9887-0.**



Ihre Vorteile

- ✓ günstiger Zins, fest für sieben Jahre
- ✓ Darlehensbetrag bis 100.000 € pro Familie
- ✓ Zinsvorteil 0,10 % pro Kind (maximal 2 Kinder)
- ✓ 5 % Sondertilgung
- ✓ kostenfreie Bereitstellung: 6 Monate

Voraussetzungen

- ✓ **Förderung von Familien** (Ehepaare bzw. Lebensgemeinschaften)
- ✓ **Neubau und Kauf** (zur Selbstnutzung)
- ✓ **Finanzierungsobjekt innerhalb des Geschäftsgebietes**
- ✓ **Tilgung mindestens 2,5 %**
- ✓ **Beleihung max. 60 %**
- ✓ **Nicht mit dem Mitglieder-Darlehen kombinierbar**

Berechnungsbeispiel

Darlehensbetrag entspricht dem Nettodarlehensbetrag	100.000 €
Fester Sollzinssatz p.a.	3,69 %*
Effektiver Jahreszins	3,78 %
Dauer der Sollzinsbindung	7 Jahre
Gesamtlaufzeit	24 Jahre, 8 Monat
Anzahl der Raten	295
Monatliche Annuität/Rate (bei 2,5% Tilgung)	515,83 €
Eintragungskosten Grundbuch nicht mitfinanziert, im Effektivzins berücksichtigt	273,00 €
Gesamtkosten	52.324,78 €
zu zahlender Gesamtbetrag	152.324,78 €

*Zinssatz bei einer Familie mit zwei Kindern, Standardzins 3,89 %

Stand: 17.07.2026, Angebot freibleibend