

Das Mitgliedermagazin der Sparda-Bank Hamburg eG

November 2024

Sparda

Aktuell

100 Euro als Dankeschön

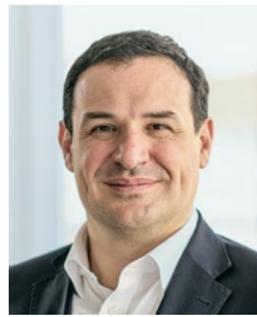
Jetzt neue Kundinnen und Kunden werben – das lohnt sich!

Geldanlage nach Plan

Mit Fondssparen neue Perspektiven für die Zukunft schaffen

Zertifizierte Beratung und ausgezeichnete Finanzierung

So klappt's mit dem Modernisieren



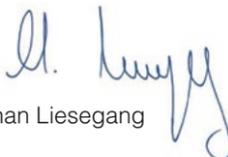
Stephan Liesegang,
Vorstandsvorsitzender der
Sparda-Bank Hamburg eG

Liebe Leserinnen und Leser,

Fairness ist ein zentraler Wert in unserem genossenschaftlichen Selbstverständnis. Denn darauf basiert die einzigartige Erfolgsgeschichte der Genossenschaften. In unserem Fall wollten Eisenbahner Ende des 19. Jahrhunderts endlich fairen Zugang zu Krediten. Heute sorgen wir in der Breite der Gesellschaft für faire Finanzdienstleistungen, zum Beispiel über unser kostenloses Gehaltsgirokonto oder über unsere Kredit- und Geldanlagekonditionen.

Ob ein Unternehmen fair ist, können am besten dessen Kundinnen und Kunden beurteilen. Deshalb hat das Deutsche Institut für Service-Qualität im Auftrag des Fernsehsenders ntv eine große Online-Befragung durchgeführt. Besonders im Fokus stand das Preis-Leistungs-Verhältnis. Aber es ging auch darum, inwieweit man sich auf die Aussagen, Produkte oder Dienstleistungen des Unternehmens verlassen kann. Ein dritter wesentlicher Aspekt war, wie transparent das Unternehmen über Produkteigenschaften, Vertragsleistungen und Preise informiert, sodass keine versteckten Kosten entstehen.

Bei diesem Wettbewerb um den Deutschen Fairness-Preis 2024 wurden in der Kategorie der Genossenschaftsbanken insgesamt 17 Institute bewertet – und Gesamtsieger wurde die Sparda-Bank Hamburg! Diese Auszeichnung ist für uns gleichermaßen eine wichtige Bestätigung unserer täglichen Arbeit wie auch eine Motivation, unsere Produkte und Services stetig für Sie weiterzuentwickeln. So stellen wir Ihnen in dieser „Sparda Aktuell“ zum Beispiel unsere zertifizierte Modernisierungs- und Fördermittelberatung vor. Denn Fairness bedeutet für uns nicht nur ein gutes Preis-Leistungs-Verhältnis, sondern auch das Angebot einer qualifizierten persönlichen Beratung von Mensch zu Mensch.

Ihr

Stephan Liesegang



6

Wir unterstützen Sie bei Ihrer Modernisierung.



18

Bis zum 30. November zur DEVK wechseln!



23

Mittendrin beim Sparda-Bank Integrations-Cup!



15

Weiterempfehlen lohnt sich: 100 Euro für Sie!



21

Die Planung der neuen Zentrale ist im Gange.



25

Wir sind ÖKOPROFIT-Betrieb 2024.

Das sind unsere Themen

Kompakt

4 Aktuelle Meldungen

Impressum

Wohnen & Leben

6 So klappt's mit dem Modernisieren

11 Bausparen mit doppeltem Vorteil

12 Schluss mit der Wohnungssuche

Konten & Karten

14 Geld senden in Echtzeit

Genossenschaft

15 Kundenwerbung: 100 Euro Prämie sichern

Geld anlegen

16 Neue Perspektiven für die Zukunft nutzen

Vorsorgen & Versichern

18 Zur Kfz-Versicherung der DEVK wechseln

Genossenschaft

19 Unser neuer stellvertretender Vorstandsvorsitzender Christian Heins im Interview

20 Aktionstag „Betrugsprävention“

21 Neues vom Sparda Campus Ottensen

22 Jetzt Genossenschaftsanteile erwerben

23 Engagement für Fairness und Teamgeist

24 Tolle Aktionen mit dem Hamburger SV

25 Ausgezeichnetes Umweltmanagement

26 Gewinnsparen: Danke-Zusatzziehung

27 Recycling-Aktion: Textil Race Hamburg

Im Internet geht's weiter



Unsere Website:
www.sparda-bank-hamburg.de



Unsere Facebook-Seite:
www.facebook.com/SpardaBankHamburg



Unsere Immobilienprofis:
www.spardaimmobilien.de

Fotos: Christian Augustin, iStock (enigma_images, hobo_018, querbeet), Lars Siegmann / Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft, Sparda-Bank Hamburg, SHFV, Ulrich Perrey

In der Zentralbibliothek der Bücherhallen Hamburg nahm Axel Krohn (r.), Leiter Unternehmenskommunikation der Sparda-Bank Hamburg, den Dank von Anne-Mette Noack, Geschäftsführerin der Stiftung Buchkultur und Leseförderung des Börsenvereins des Deutschen Buchhandels, und Kaspar Pflaum, Projektleiter Leseförderung, entgegen.



Nachhaltige Leseförderung

Seit Jahren unterstützen wir die Vermittlung von Lesefreude für Kinder und Jugendliche. Der Vorlesewettbewerb wird seit 1959 von der Stiftung Buchkultur und Leseförderung des Börsenvereins des Deutschen Buchhandels in Zusammenarbeit mit Buchhandlungen, Bibliotheken, Schulen und kulturellen Einrichtungen veranstaltet. Er zählt zu den größten bundesweiten Schülerwettbewerben. Rund 600.000 Sechstklässler beteiligen sich jedes Jahr, darunter ca. 36.000 Schülerinnen und Schüler aus rund 1.500 sechsten Klassen an knapp 400 Schulen in Hamburg und Schleswig-Holstein. Der Vorlesewettbewerb startet jeweils im Oktober an den Schulen und verläuft über mehrere regionale und länderweite Etappen bis zum Bundesfinale im Juni.



Hallo Chatbot!

PIN vergessen? Fragen zu Ihren Bankkarten? Wenn's schnell gehen soll, hilft unser neuer Chatbot. Er hat die Antworten zu Themen wie „App“, „Bargeld“, „Girocard“, „Mastercard“, „Öffnungszeiten“ und „Online-Banking“. Sie erreichen ihn ganz einfach mit dem Smartphone per WhatsApp unter der Nummer +49 1515 5200310 oder per „digitalem Assistenten“ auf unserer Website www.sparda-bank-hamburg.de

Programmtipp: Internationales Bachfest Hamburg

Vom 11. bis zum 20. April 2025 findet erstmals das Internationale Bachfest Hamburg statt. Es nimmt die gesamte Bach-Dynastie in den Blick. Von Jazz bis Tanz, Kirche bis Konzertsaal, Klassik bis Moderne – Familie Bach ist anregend, verbindet Vergangenheit, Gegenwart und Zukunft. Im Rahmen unserer Förderung werden wir Tickets für das Bachfest verlosen. Interessiert? Dann abonnieren Sie den SpardaInfo Newsletter oder folgen Sie uns auf Facebook. So verpassen Sie nichts!



Fotos: iStock/Ricofranz, Morris Mac Matzen, Swanhild Kruckelmann; Illustrationen: iStock/Mingirov, Pixabay/Hedgye, Sparda-Bank Hamburg

Immer auf dem Laufenden

Der SpardaInfo Newsletter bietet Ihnen wertvolle Tipps rund ums Geld, Sparen und Anlegen, News und attraktive Produktangebote sowie tolle Gewinnspiele und Verlosungen – natürlich kostenfrei und jederzeit abbestellbar.



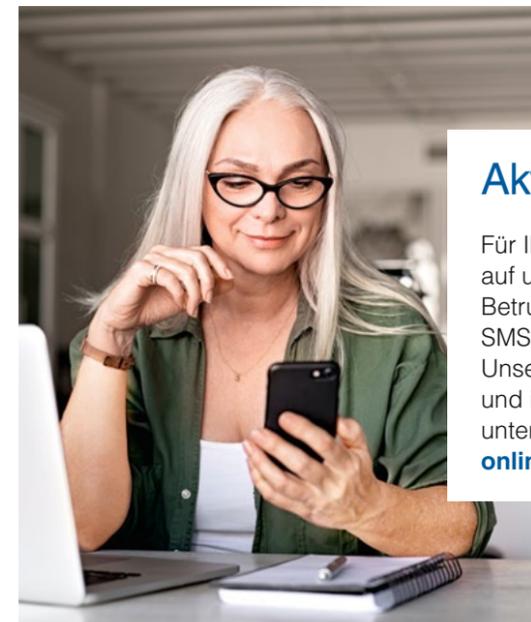
Immer wissen, was läuft! Am besten gleich anmelden unter www.sparda-bank-hamburg.de/newsletter

Verantwortungsvoll



Mehr Infos: www.sparda-bank-hamburg.de/auszeichnungen

Eine Umfrage im Auftrag des Magazins FOCUS MONEY bescheinigt den Sparda-Banken ein Höchstmaß an ökonomischer, ökologischer und sozialer Verantwortung. Diese Auszeichnung spornt uns an, auch weiterhin stetig engagiert daran zu arbeiten, unsere Bankprozesse und -produkte nachhaltig weiterzuentwickeln.



Aktuelle Warnhinweise

Für Ihre Sicherheit informieren wir Sie auf unserer Website über aktuelle Betrugsfallen per Internet, E-Mail, SMS, WhatsApp oder auch am Telefon. Unser Tipp: Bleiben Sie wachsam und informieren Sie sich regelmäßig unter www.sparda-bank-hamburg.de/online-sicherheit

Ausgezeichnet

Das Analyse- und Beratungshaus ServiceValue hat für das Magazin FOCUS MONEY untersucht, wie fair große Filial- und Direktbanken aus der Sicht ihrer Kundinnen und Kunden abschneiden. Das Ergebnis freut uns sehr: Höchstnote „Sehr gut“ für die Sparda-Banken.



Mehr Infos: www.sparda-bank-hamburg.de/auszeichnungen

IMPRESSUM

Herausgeber: Sparda-Bank Hamburg eG, Präsident-Krahn-Straße 16/17, 22765 Hamburg, Tel. 040 550055-0

Gesamtkoordination: Axel Krohn, Abteilungsleiter Unternehmenskommunikation und Markenmanagement, Sparda-Bank Hamburg eG (verantwortlich)

Verlag: Verlag HMC Hamburg Media Company GmbH, Beim Strohhause 27, 20097 Hamburg, E-Mail info@hmc.de

Redaktion HMC: Patrick Lindner (Ltg.), Ekkehard Briese; Grafik: Aleksandra Lugyna

Druck: Evers-Druck GmbH, Ernst-Günter-Albers-Straße 13, 25704 Meldorf

Alle Informationen und Darstellungen in dieser Ausgabe sind keine Anlage- oder Kaufempfehlung, sie sind ohne Gewähr und dienen lediglich dazu, Ihre selbstständige Anlage- oder Kaufentscheidung zu erleichtern. Bilder stellen lediglich Beispiele dar. Die Informationen in diesem Magazin wurden mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt; für die dauerhafte Richtigkeit kann jedoch keine Gewähr übernommen werden. Die genannten Konditionen (z.B. Zinssätze) entsprechen dem Stand der Drucklegung, Änderungen und Irrtümer sind vorbehalten. Aktuelle Informationen finden Sie auf der Homepage der Sparda-Bank Hamburg eG unter www.sparda-bank-hamburg.de

Die Fotonachweise finden Sie auf den jeweiligen Seiten bzw. Doppelseiten. Titel: iStock/stockfour

Das Haus von Familie Brockshus aus dem Jahr 1959 ist rundum modernisiert. Hinter der Fassadenverkleidung aus Douglasie verbirgt sich die Dämmung aus Holzrohstoffen. Auf dem ebenfalls gedämmten Dach wird Solarenergie erzeugt.



Foto: Christian Augustin

Energieeffizienz

Nachhaltig saniert – fair finanziert

Sie möchten eine modernisierungsbedürftige Bestandsimmobilie kaufen oder auch Ihre eigenen vier Wände zukunftsfähig machen? Wir unterstützen Sie mit zertifizierter Beratung und attraktiven Konditionen.

Kellinghusen im Kreis Steinburg. Eine ruhige Seitenstraße. Mehr als 2.000 Quadratmeter Grundstück. Ein gepflegtes Einfamilienhaus: Baujahr '59, 4 Zimmer, 118 Quadratmeter Wohnfläche, voll unterkellert. Und bezahlbar! Passt, fanden Nicole und Sven Brockshus. Allerdings war ihnen klar: Da muss einiges gemacht werden. Zum einen bauten sie direkt an, um einen neuen Wohn- und Essbereich zu haben. Zum anderen entschieden sie sich für eine energetische Sanierung: neue Heizung, Außendämmung von Dach und Wänden, Fenster mit Dreifachverglasung. Ehepaar Brockshus hat sein Haus bereits auf Stand gebracht. Andere

suchen noch nach einer Immobilie, die gern auch gebraucht sein darf. Die gute Nachricht: „Wohneigentum

rückt nach bewegten Zeiten auf dem Immobilienmarkt für viele wieder in den Bereich des Machbaren“, sagt Aykut Bozkurt von Sparda Immobilien. „Die Zinsen sind zuletzt leicht gesunken und trotz jüngst mancherorts anziehender Preise sind vor allem Bestandsobjekte tendenziell bezahlbarer als noch vor zwei Jahren.“

Eine Frage der Effizienz

Der Preis für ältere Immobilien hängt vor allem von einem ab: vom energetischen Zustand des Objekts. Das belegt die aktuelle Sparda-Studie „Wohnen in Deutschland 2024“. Demnach sind Häuser und Wohnungen mit



Mehr Infos: www.sparda-bank-hamburg.de/auszeichnungen

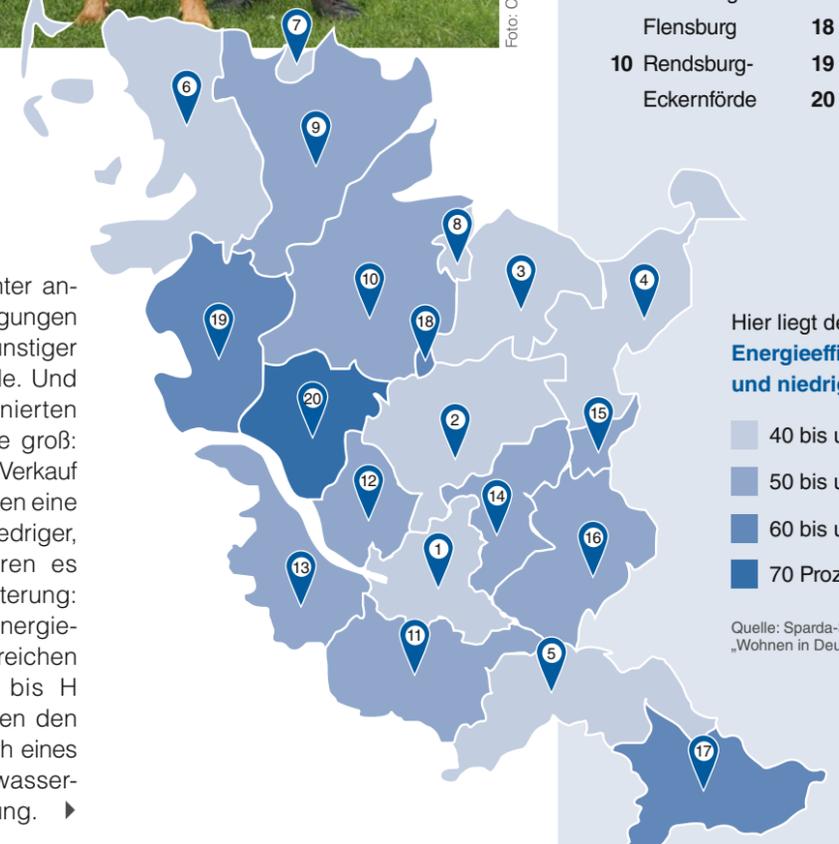
Viele sanierungsfähige Immobilien im Angebot

Unsere Karte zeigt den Anteil der zum Verkauf angebotenen Immobilien mit niedriger Energieeffizienz. In den Städten und Kreisen sind Objekte mit Angaben zum Energieverbrauch für Heizung, Warmwasserbereitung, Lüftung und Kühlung berücksichtigt.

Wichtig zu wissen: Die Energieeffizienzklassen reichen von A+ (am höchsten) bis H (am niedrigsten).

Städte und Kreise in unserer Region

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| 1 Hamburg | 11 Harburg |
| 2 Segeberg | 12 Pinneberg |
| 3 Plön | 13 Stade |
| 4 Ostholstein | 14 Stormarn |
| 5 Lüneburg | 15 Lübeck |
| 6 Nordfriesland | 16 Herzogtum Lauenburg |
| 7 Flensburg | 17 Lüchow-Dannenberg |
| 8 Kiel | 18 Neumünster |
| 9 Schleswig-Flensburg | 19 Dithmarschen |
| 10 Rendsburg-Eckernförde | 20 Steinburg |



Hier liegt der Anteil der **Energieeffizienzklasse E und niedriger** bei

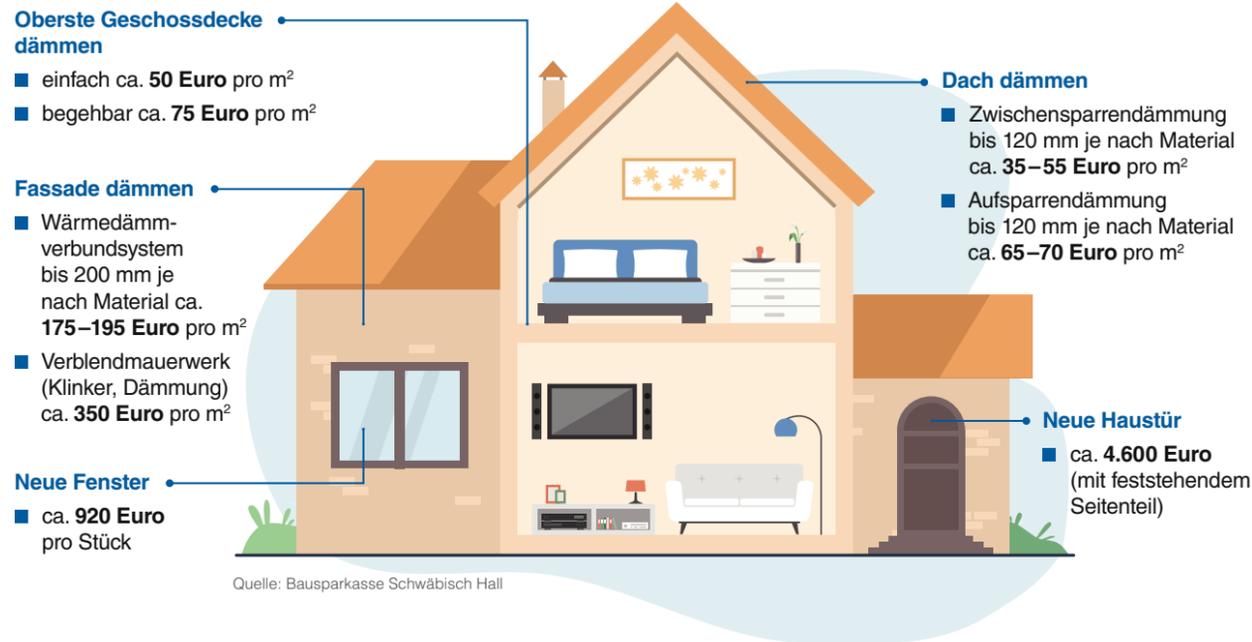
- 40 bis unter 50 Prozent
- 50 bis unter 60 Prozent
- 60 bis unter 70 Prozent
- 70 Prozent und mehr

Quelle: Sparda-Studie „Wohnen in Deutschland 2024“

Modernisierungspotenzial unter ansonsten vergleichbaren Bedingungen wie zum Beispiel der Lage günstiger als energieeffiziente Gebäude. Und die Verfügbarkeit von unsanierten Objekten ist vergleichsweise groß: 47 Prozent der im Vorjahr zum Verkauf angebotenen Immobilien hatten eine Energieeffizienz von E oder niedriger, bei Einfamilienhäusern waren es sogar zwei Drittel. Zur Erläuterung: Die Buchstaben stehen im Energieausweis einer Immobilie. Sie reichen von A+ (höchste Klasse) bis H (niedrigste Klasse) und zeigen den Energiebedarf bzw. -verbrauch eines Hauses für Heizung, Warmwasserbereitung, Lüftung und Kühlung. ▶

Mit diesen Kosten können Sie rechnen

Wie bei der Modernisierung von Familie Brockshus zählt die **Dämmung der Gebäudehülle** zu den wichtigsten Maßnahmen. Die Kostangaben sind Näherungswerte. Regionale Unterschiede und bauliche Besonderheiten sind nicht berücksichtigt.



Wie Nicole und Sven Brockshus wollen viele Käuferinnen und Käufer von Bestandsobjekten ihr neues Zuhause energetisch sanieren. Auch das belegt die Sparda-Wohnstudie. Grundlage ist eine repräsentative Bevölkerungsbefragung in Deutschland unter Mieterinnen und Mietern wie unter Immobilieneigentümerinnen und -eigentümern. Demnach können sich 53 Prozent von ihnen vorstellen, eine Immobilie zu kaufen, die grundlegend renoviert, modernisiert oder umgebaut werden müsste.

Von Anfang an Energie sparen

Am besten machen die neuen Eigentümerinnen und Eigentümer ihre Immobilie ebenso wie Ehepaar Brockshus von Anfang an fit für die Zukunft. Eine spätere Sanierung ist zwar möglich, aber die direkte Einsparung bei den Heizkosten spricht dafür, nicht zu lange zu warten.



Wir unterstützen Sie bei Ihrem Vorhaben

Immobilienfinanzierung

- Als Deutschlands fairster Baufinanzierer (siehe Seite 6) unterstützen wir Sie mit persönlicher Beratung von Mensch zu Mensch, besten Konditionen und einer schnellen Finanzierungszusage.
- Als regionale Genossenschaftsbank kennen wir den Immobilienmarkt bei uns im Norden und helfen auch gern bereits beim Finden des richtigen Objekts mithilfe von Sparda Immobilien.

Modernisierungskredit

- Beim **Sparda Klimakredit** für nachhaltiges Bauen, Kaufen und Modernisieren erhalten Sie einen Zinsrabatt von bis zu 0,5% (effektiv) auf die Standardkonditionen unseres Sparda Fairkredits für Immobilieneigentümer. **Tipp:** Wer unser Umweltkonto Sparda Horizont (siehe Seite 15) nutzt, bekommt einen zusätzlichen Zinsrabatt von 0,1% – also bis zu 0,6% insgesamt.
- Mit dem **Sparda Fairkredit für Immobilieneigentümer** sind zum Beispiel eine neue Küche, ein größeres Bad oder der Ausbau des Dachbodens drin – ganz unbürokratisch ohne Grundbucheintrag.

Zertifizierte Beratung

- Der Großteil unseres „Baufi“-Teams ist bereits zu zertifizierten „Modernisierungs- und Fördermittelberaterinnen und -beratern Energie und Nachhaltigkeit“ ausgebildet worden. Wenn Sie Ihr Zuhause modernisieren oder ein Haus mit niedriger Energieeffizienz kaufen möchten, bekommen Sie bei uns alles aus einer Hand.



Die Sparda-Wohnstudie zeigt, dass den Immobilieneigentümerinnen und -eigentümern die Einsparmöglichkeiten durch Modernisierungen bewusst sind. Ein Drittel unter denjenigen, die in den letzten zehn Jahren gebaut oder modernisiert haben, hatte dabei auch einen niedrigeren Energieverbrauch im Sinn. Unter den Befragten mit Renovierungs- bzw. Umbauplänen in den nächsten fünf Jahren geht es für 58 Prozent ums Energiesparen.

Potenziale erkennen

Wenn Sie eine ältere Immobilie ins Auge gefasst haben, sollten Sie unbedingt einen Blick aufs Baujahr werfen. Die erste Wärmeschutzverordnung in der Bundesrepublik gab es 1977. Mehr als 40 Prozent aller Wohnungen in Deutschland wurden zwischen 1950 und 1977 erbaut und haben unter Umständen zeittypische Schwachstellen. Um die Modernisierungspotenziale zu erkennen, lohnt vorab ein professioneller Blick darauf.

Nur so lassen sich energetische Sanierungen von Anfang an in die Gesamtplanung einbeziehen. Das ermöglicht eine integrierte und effiziente Umsetzung der Maßnahmen, ohne dass später nachträgliche Anpassungen nötig sind. Und nicht zu vergessen: Eine direkte Sanierung spart nicht nur sofort Heizkosten, sondern erhöht auch unmittelbar den Wohnkomfort etwa durch gleichmäßige, behagliche Raumtemperaturen.

Pflichten beachten

Wer ein älteres Bestandsobjekt anpeilt, sollte außerdem mit einkalkulieren, dass unter Umständen binnen zwei Jahren nach Einzug eine Modernisierung gesetzlich verpflichtend ist.

Dazu gehört zum Beispiel die Dämmung des Dachs oder zumindest der obersten Geschossdecke (siehe Grafik auf der linken Seite). Andere Maßnahmen lassen sich aber auch später realisieren, sodass sich dann die Modernisierungskosten insge-

62%
der klimaschädlichen
CO₂-Emissionen,
die durch Gebäude
verursacht werden,
lassen sich privaten
Haushalten zuordnen.

Quelle: Sparda-Studie
„Wohnen in Deutschland 2024“

samt über einen längeren Zeitraum verteilen. Gut zu wissen: Die alte Öl- oder Gasheizung muss nur ausgetauscht werden, wenn sie älter als 30 Jahre ist.

In jedem Fall schauen Sie sich den Energieausweis Ihrer Wunschimmobilie genau an. So können Sie im Übrigen auch den Energiebedarf oder -verbrauch verschiedener Gebäude miteinander vergleichen.

Zertifizierte Beratung

Erfahrungsgemäß fangen mit den Informationen über den energetischen Zustand einer Immobilie die Fragen erst an. Welche Modernisierungsmaßnahmen sind technisch möglich und wirtschaftlich sinnvoll? Wie soll der Fahrplan aussehen? Was kostet das Vorhaben? Wann gibt der Staat was dazu? Es ist unser Auftrag als Genossenschaftsbank, unsere Mitglieder bei genau solchen Fragen zu unterstützen. Darum stehen Ihnen unsere speziell ausgebildeten Modernisierungs- und Fördermittelberaterinnen und -berater zur Seite. Unser „Baufi“-Team kann Ihnen zum Beispiel die Grundlagen des Wärmeschutzes ebenso erläutern wie die Vorgaben des Gebäudeenergiege-

setzes. Zudem kennt es sich aus mit möglicher staatlicher Unterstützung für Ihren Beitrag zum Klimaschutz. Die Förderprogramme bieten gerade bei kombinierten energetischen Maßnahmen finanzielle Vorteile.

Ausgezeichnete Finanzierung

Natürlich unterstützen wir Sie auch mit unseren ausgezeichneten Finanzierungsangeboten wie dem Sparda Klimakredit. Bereits 2022 vom Deutschen Institut für Service-Qualität als Finanzprodukt des Jahres ausgezeichnet, erhielt er in diesem Jahr bei einer Studie im Auftrag des „Handelsblatts“ die Note „Sehr gut“. Beim Sparda Klimakredit erhalten Sie einen effektiven Zinsrabatt von bis zu 0,5

28%
der Befragten, deren Immobilie Sanierungsbedarf hat, wünschen sich mehr staatliche Unterstützung.

Quelle: Sparda-Studie „Wohnen in Deutschland 2024“

Prozent auf die Standardkonditionen des Sparda Fairkredits für Immobilieneigentümer. Wer unser Umweltkonto Sparda Horizont nutzt, erhält einen zusätzlichen Rabatt von 0,1 Prozent.

Übrigens begleiten wir Sie auch gern von Anfang an auf dem Weg zu Ihrer Wunschimmobilie, zum Beispiel schon beim Finden des richtigen Objekts mithilfe von Sparda Immobilien.

Sprechen Sie uns gern an – so wie Nicole und Sven Brockshus es bei der Umsetzung ihres Vorhabens gemacht haben. ■



Vereinbaren Sie einen Beratungstermin unter **040 550055-0** oder www.sparda-bank-hamburg.de/termin



Der Familie ging es vor allem darum, dass die Wärme im Haus bleibt – unabhängig davon, wie sie erzeugt wird. Darum wurden auch alle Fenster ausgetauscht. Sie sind jetzt dreifach verglast.

Foto: Christian Augustin

Handelsblatt

Sanierungs- und Modernisierungsdarlehen **SEHR GUT**

2024

Sparda-Bank Hamburg
Sparda Klimakredit

Im Vergleich: 17 bundesweite/
regionale Anbieter
05.02.2024



Mehr Infos: www.sparda-bank-hamburg.de/auszeichnungen

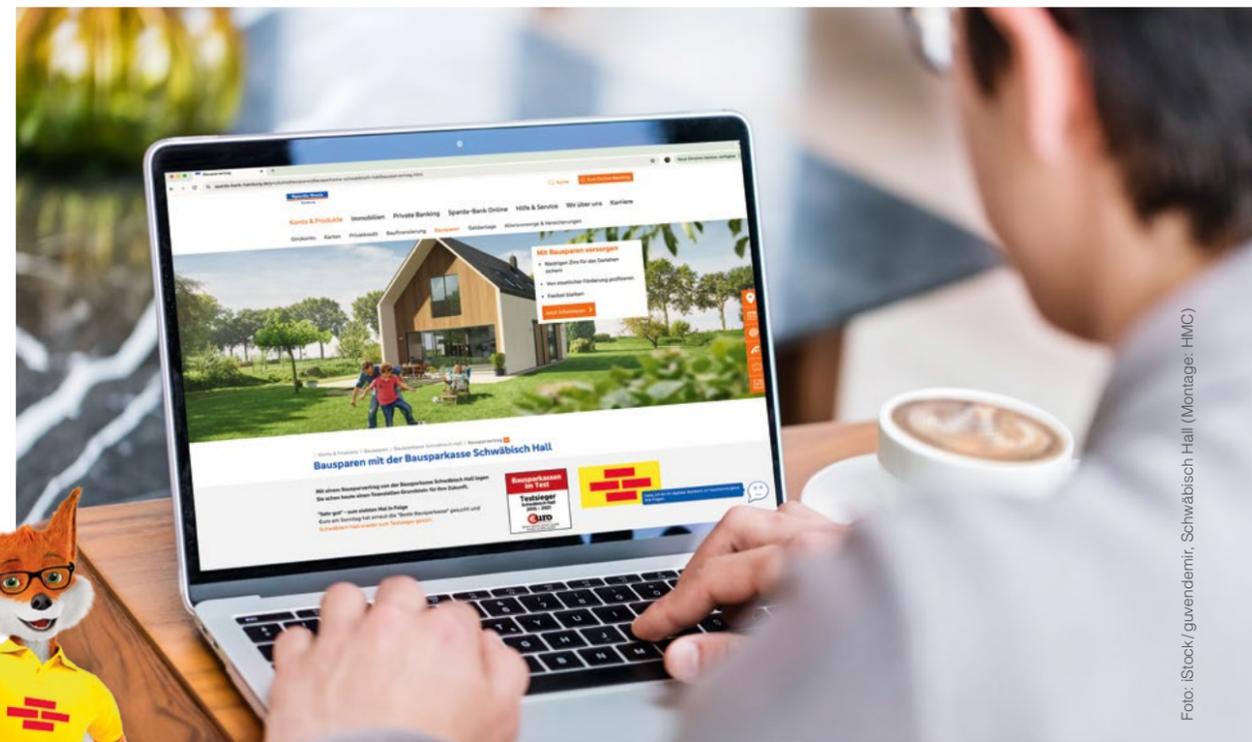


Foto: iStock/guendimir, Schwäbisch Hall (Montage: HMC)



Bausparen

Nutzen Sie den doppelten Vorteil

Das neue Tarifangebot der Bausparkasse Schwäbisch Hall punktet mit attraktiven Guthabenzinsen und günstigen Darlehenskonditionen.

Alle Bausparerinnen und Bausparer, die erst mal die Bildung von Eigenkapital im Blick haben, bekommen bei unserem genossenschaftlichen Partner Schwäbisch Hall in dem neuen Bauspartarif Fuchs 06 deutlich mehr Sparzinsen als früher. Gleichzeitig können sie sich für eine künftige Baufinanzierung einen niedrigen Sollzins ab 1,40 Prozent (effektiver Jahreszins 1,95 Prozent) sichern. Dieser Tarif eignet sich übrigens auch für Anschlussfinanzierungen. Mit der Tarifvariante FuchsEco speziell für energetische Modernisierungen gibt es beim Bauspardarlehenzins einen Abschlag von 0,35 Prozent. Und im Tarif FuchsStart erhalten alle Bau-

sparerinnen und Bausparer unter 28 Jahren einmalig einen Junge-Leute-Bonus in Höhe von 200 Euro.

Von Fördergeldern profitieren

Gut zu wissen: Bausparerinnen und Bausparer können unter Umständen mehrfach von Fördergeldern profitieren und so ihr Wohnvorhaben schneller und günstiger realisieren. Die Arbeitnehmersparzulage ist ein Zuschuss für vermögenswirksame Leistungen, die viele Unternehmen ihren Beschäftigten freiwillig zahlen. Die Wohnungsbauprämie zum Bauen, Kaufen oder Modernisieren einer Immobilie gibt es für Einzahlungen in den Bausparvertrag.

Die Wohn-Riester-Förderung schließlich unterstützt das eigene Zuhause als Form der privaten Altersvorsorge für Spar- und Tilgungsleistungen – ganz ohne Einkommensgrenzen.

Lassen Sie sich von unseren Expertinnen und Experten beraten. Wir prüfen gemeinsam mit Ihnen, welche Förderung für Sie infrage kommt – und natürlich, welcher Bauspartarif am besten zu Ihren Wünschen und Zielen passt. ■



Einfach einen **Termin** vereinbaren unter **040 550055-0** oder unter www.sparda-bank-hamburg.de/termin

Immobilienkauf

Schluss mit der Wohnungssuche!

Bei Sparda Immobilien finden Sie eine große Auswahl an den unterschiedlichsten Neubauimmobilien für jeden Geschmack – zur Eigennutzung oder auch als Kapitalanlage.

Während es vielerorts beim Neubau von Wohnungen stockt, hat Sparda Immobilien zahlreiche attraktive Projekte bei uns im Norden im Angebot. Durch die guten Kontakte zu vielen Bauträgern erhalten Interessenten zahlreiche Neubauimmobilien sogar vorab und exklusiv bei unserem Tochterunternehmen.

Ein Beispiel für die vielen tollen Neubauprojekte sind die geplanten hochwertigen Eigentumswohnungen am Bahrenfelder Kirchenweg in Ham-

burg mit zwei bzw. drei Zimmern und Fünf-Zimmer-Maisonettewohnungen. Die Wohnflächen liegen zwischen ca. 65 und 112 Quadratmetern. Die Fertigstellung ist für Sommer 2025 geplant.

Am Frahmredder in Hamburg-Sasel wiederum ist schon der letzte Bauabschnitt erreicht. Das Projekt mit dem verheißungsvollen Namen „Stadt Land Alstertal“ umfasst insgesamt 39 Eigentumswohnungen mit zwei bis fünf Zimmern und Wohnflächen von ca. 62 bis 147 Quadratmetern.

Sofort bezugsfertig ist das STEADY in der Randstraße in Hamburg-Stellingen. Die Eckdaten zu dieser Anlage: 63 Eigentumswohnungen, zwei bis vier Zimmer, ca. 52 bis 113 Quadratmeter Wohnfläche. Auch bei anderen Projekten gibt es bereits Musterwohnungen. Die Besichtigungstermine finden Sie unter www.spardaimmobilien.de

Interessiert? Dann schauen Sie vorbei auf der Website von Sparda Immobilien unter „Kaufen“. Oder fragen Sie die Maklerinnen und Makler

vor Ort. Die Profis sind in jedem der sieben Bezirke Hamburgs, in Schleswig-Holstein und im nördlichen Niedersachsen vertreten. Vereinbaren Sie einen persönlichen Kennenlerntermin an einem der Standorte von Sparda Immobilien oder rufen Sie direkt an unter **040 357401-0**.



Weitere Informationen über die breite Palette an Maklerdienstleistungen finden Sie online unter www.spardaimmobilien.de



In Hamburg-Bahrenfeld entstehen in zweiter Reihe zwölf attraktive Eigentumswohnungen.

Visualisierung: Sparda Immobilien, Foto: Ulrich Penney

Mit neuen Köpfen und neuen Angeboten auf Kurs Richtung Zukunft

Sie möchten eine Immobilie kaufen oder auch verkaufen? Sparda Immobilien unterstützt Sie mit viel Kompetenz und bestem Full Service – und stellt heute die Weichen, um auch in Zukunft exzellente Maklerdienstleistungen für Sie, unsere Mitglieder, Kundinnen und Kunden, anbieten zu können. Sichtbar wird das unter anderem durch den **Ausbau der Geschäftsführung**: Neu im Leitungsteam ist zum Beispiel Frank Stolz, zuständig für den Vertrieb der Neubauimmobilien. Aykut Bozkurt kümmert sich um die Bestandsimmobilien. Jörn Henrik Matthias hat die kaufmännische Leitung inne.

Neben der personellen Erweiterung wird auch bei den Leistungen aufgestockt. Ein Beispiel für diese Zukunftsorientierung ist die **neue Sparda Energieberatung**, die Sie bei Ihrer energetischen Sanierung unterstützt. Die Energieeffizienz-Experten von Sparda Immobilien kümmern sich um eine detaillierte Gebäude- und Bedarfsanalyse und entwickeln anschließend einen maßgeschneiderten Sanierungsfahrplan – abgestimmt auf Ihre Immobilie und Ihre Wünsche.

Außerdem handelt unser Tochterunternehmen ebenso wie wir seit jeher nach dem Genossenschaftsgedanken –

„Die sehr guten Bewertungen für Sparda Immobilien bei Google sind für uns eine wichtige Bestätigung unserer Arbeit.“

Aykut Bozkurt, Geschäftsführer von Sparda Immobilien



Die drei Neuen in der Geschäftsführung von Sparda Immobilien (v.l.n.r.): Frank Stolz, Jörn Henrik Matthias und Aykut Bozkurt.

also fair, transparent und im Interesse der Kundinnen und Kunden. Wie gut das bei den Menschen ankommt, zeigen auch die Bewertungen für Sparda Immobilien bei Google. Die durchschnittliche Bewertung liegt bei 4,9. Ein beispielhafter Kommentar: „Vom Erstgespräch über Exposé und Besichtigungen bis hin zur Begleitung bei der Beurkundung ist alles perfekt gelaufen. Wir fühlten uns bei Ihnen sehr gut aufgehoben!“

„Die sehr guten Bewertungen sind für uns gleichermaßen eine wichtige Bestätigung unserer täglichen Arbeit wie auch eine Motivation, uns im Sinne unserer Kundinnen und Kunden stetig weiterzuentwickeln“, so Geschäftsführer Aykut Bozkurt zu diesem tollen Ergebnis.



Neu in Ihrer SpardaBanking App

Geld senden in Echtzeit

Per Smartphone in nur wenigen Sekunden direkt vom Girokonto überweisen – und zwar ohne nervige IBAN-Eingabe: Willkommen bei „Wero“ in Ihrer SpardaBanking App!

Wero – das ist ein digitales Portemonnaie, oft auch „Wallet“ genannt. Mit dieser neuen Bezahlungsfunktion in Ihrer SpardaBanking App können Sie bequem, blitzschnell und sicher von Handy zu Handy Geld überweisen bzw. empfangen. Auf diese Weise lässt sich zum Beispiel das geteilte Taxigeld oder ein gemeinsames Geschenk unter Freunden organisieren.

- Das Geld fließt direkt von Ihrem Girokonto bzw. landet direkt dort. Sie behalten stets den Überblick über Aus- und Eingänge.
- Die Eingabe einer IBAN entfällt. Es reicht die Handynummer oder die E-Mail-Adresse des Empfängers bzw. der Empfängerin.
- Wero lässt sich nach einmaliger Aktivierung unmittelbar in Ihrer SpardaBanking App nutzen.
- Sie können auch anonym bleiben, indem Sie die Transaktion per QR-Code abwickeln. Wenn Sie etwa

auf einem Flohmarkt etwas kaufen oder verkaufen möchten, generieren Sie mit der SpardaBanking App einen QR-Code. Ihr Gegenüber scannt diesen Code dann einfach ein, braucht also nicht unbedingt Ihre persönlichen Daten.

Und warum heißt diese virtuelle Geldbörse „Wero“? Die Bezeichnung setzt

sich zusammen aus dem englischen Wort „we“ – also „wir“ – und „Euro“. Dahinter steht die European Payments Initiative (EPI), also eine europäische Zahlungsinitiative. Wero hat deshalb das Zeug zu einem europaweit einheitlichen, universellen Bezahlangebot. Es soll sich bald auch beim Online-Shopping und im Geschäft vor Ort nutzen lassen. ■

Wero einfach in Ihrer SpardaBanking App freischalten!

Schon gemerkt? Sie finden Wero bereits in Ihrer SpardaBanking App und brauchen das neue Angebot nur einmal zu aktivieren. Wie Sie Wero einrichten, zeigen wir Ihnen auf unserer Website. Das Freischalten geht ganz einfach!



Alle Infos rund um Wero in Ihrer SpardaBanking App unter www.sparda-bank-hamburg.de/wero

Falls Sie Ihre alltäglichen Finanzgeschäfte bislang noch nicht mobil erledigen, probieren Sie es am besten gleich aus. Laden Sie sich dafür einfach die SpardaBanking App über den App Store (iOS) oder über Google Play (Android) auf Ihr Smartphone. Im Verlauf der Ersteinrichtung loggen Sie sich mit Ihren bekannten Daten aus dem Online-Banking ein. Ihre Kontodaten werden automatisch übernommen.

Foto: iStock/ Prostock-Studio



Jetzt neue Kundinnen und Kunden werben!

Weiterempfehlen lohnt sich

Sie sind mit Ihrer Sparda-Bank Hamburg zufrieden? Dann empfehlen Sie uns weiter. Unser Dankeschön pro erfolgreiche Gehaltskontoeröffnung: 100 Euro für Sie und bis zu 150 Euro* für die Neukundin bzw. den Neukunden.

Atraktive Angebote, ein gutes Preis-Leistungs-Verhältnis, eine kompetente Beratung, ein schneller und unkomplizierter Service: Kundenzufriedenheit hat viele Facetten. Dass die Sparda-Bank bei einer Studie im Auftrag des Magazins FOCUS MONEY als „fairste Filialbank“ ausgezeichnet wurde (siehe Seite 5), freut uns deshalb sehr. Bestnoten wie diese spornen uns immer wieder an, unser Angebot und unsere Services für Sie stetig weiterzuentwickeln.

Zudem freuen wir uns sehr über die vielen Weiterempfehlungen von Mensch zu Mensch. Wenn unsere Kundinnen und Kunden Werbung machen für unsere starke Gemeinschaft, ist das sicher das schönste Lob – und Anlass genug für unsere Aktion vom 1. November 2024 bis zum 31. Januar 2025: Pro erfolgreiche Gehaltskontoeröffnung erhält der oder die Werbende eine Prämie von 100 Euro. Die Neukundin bzw. der Neukunde bekommt in diesem Zeitraum eine Prämie in Höhe von 150 Euro bei Eröffnung über unsere Website oder übers Online-Banking bzw. in Höhe von 100 Euro bei Eröffnung in einer Filiale.

Die Sparda-Bank Hamburg bietet drei Girokontomodelle zur Auswahl. Sparda Giro punktet mit kostenloser Kontoführung bei regelmäßigem Lohn-,

Gehalts- oder Renteneingang und wurde im vergangenen Jahr vom „Euro Magazin“ als bestes Girokonto in Hamburg ausgezeichnet. Beim Umweltkonto Sparda Horizont für nur 6 Euro im Monat sind die girocard (Debitkarte) und optional auch eine Kreditkarte mit drin. Dazu gibt es unter anderem Einkaufsvorteile und Rabatte auf nachhaltige Produkte und Dienstleistungen. Sparda Young Horizont ist das kostenlose Girokonto für alle unter 27 Jahren. Mit drin ist die Mastercard DirectCard (Debitkarte) aus Ocean Plastic. ■

Direkt weiterempfehlen!



Gehen Sie auf unsere Website www.sparda-bank-hamburg.de/weiterempfehlen oder ins Online-Banking.

Alternativ kommen Sie einfach persönlich in Ihrer **Wunschfiliale** vorbei.

* Aktionszeitraum: 1. November 2024 bis 31. Januar 2025

Jetzt neue
Kundinnen
und Kunden
werben und
100 Euro* Prämie
sichern!



Fotos: iStock (acilo, enigma images)

Geldanlage leicht gemacht

Neue Perspektiven für die Zukunft

Sie möchten jeden Monat etwas Geld in einen Fondssparplan einzahlen? Oder Sie wollen direkt einen größeren Einmalbetrag investieren? Gute Idee – sprechen Sie uns gern an.

Geld zurücklegen für besondere Wünsche, fürs Altersvorsorgen, Vermögen für Kinder aufbauen: Es gibt viele Gründe, beim Sparen auf Renditechancen zu setzen. Eine breite Vermögensstreuung ist das A und O für die langfristige Geldanlage. Deswegen werfen wir im Gespräch mit unseren Kundinnen und Kunden immer auch einen Blick über Tages- und Festgeldkonten hinaus. Wir eröffnen ihnen neben unseren Zinsangeboten den Zugang zu den Börsen und Aktienmärkten weltweit. Mit Union Investment haben wir eine der größten deutschen Fondsgesellschaften als starken Partner an unserer Seite. Sie bietet passende Fonds für rendite- ebenso wie für sicherheitsorientierte Anlegerinnen und Anleger. In unserer Beratung finden wir den für Sie richtigen Mix.

Schon ab 25 Euro pro Monat

Wenn Sie regelmäßig eine kleinere Summe investieren möchten, können Sie bereits ab einer Monatsrate von 25 Euro einen Fondssparplan abschließen. Der Betrag wird bequem von Ihrem Sparda Girokonto abgebucht. Gut zu wissen: Die Sparrate lässt sich jederzeit erhöhen, verringern oder aussetzen.

Neben einem Sparplan können Sie auch per Einmalanlage in In-

vestmentfonds einsteigen. Mit der Sparda Kombi-Anlage lässt sich damit sowohl auf attraktive Sparzinsen setzen als auch die Chance nutzen, an der Wertentwicklung am Kapitalmarkt teilzuhaben. Viele unserer Kundinnen und Kunden wünschen sich genau das. Beim Sparda Top18 Anlageplan verbinden Sie ebenfalls eine feste Verzinsung mit einer Fondsanlage – in diesem Fall durch eine Umschichtung Schritt für Schritt.

Mehr zu unseren beiden Kombi-Klassikern erfahren Sie im Kasten oben rechts. Und natürlich: Sprechen Sie uns jederzeit gern an. ■



Einfach einen **Termin** vereinbaren unter **040 550055-0** oder unter www.sparda-bank-hamburg.de/termin



Attraktive Anlagemöglichkeiten für Ihre Ziele

Bewährt: Unsere Kombi-Klassiker

- Bei der **Sparda Kombi-Anlage** fließt Ihr Geld (ab 2.000 Euro Einmalanlage) zu gleichen Teilen auf ein Festgeldkonto und in einen Union-Investment-Fonds. Der Zinssatz fürs Festgeld beträgt je nach Laufzeit (ein oder zwei Jahre) bis zu 3,05% p.a.*
- Beim **Sparda Top18 Anlageplan** wird Ihr Geld (Mindestbetrag 1.800 Euro) von Ihrem Anlagekonto (Sonderzins in Höhe von 3,00% p.a.*) in 18 gleichbleibenden Monatsraten in eine Fondsanlage umgeschichtet.

Neu: VermögenPlus

- Sie legen in **aktiv gemanagte Investmentfonds** und **börsengehandelte Indexfonds (ETFs)** an. Die Vermögensverwalter von Union Investment behalten für Sie die Märkte im Blick und steuern ein Portfolio, das sich an Ihren Zielen und Bedürfnissen orientiert.
- VermögenPlus ist für eine **langfristige Geldanlage** gedacht. Sie bleiben aber auch **kurzfristig flexibel** – es gibt keinen Mindestanlagezeitraum und Sie können jederzeit Ein- und Auszahlungen tätigen.

Bitte beachten Sie:

- Der Vermögensverwalter kann nach eigenem Ermessen Anlageentscheidungen für Ihr Investment treffen. Dabei kann es zu Fehlentscheidungen kommen.
- Bei Fonds fallen ggf. Ausgabeaufschläge in Höhe von bis zu 5% auf den Anlagebetrag an. Bei Nachhaltigkeitsfonds sind sie für Sparda Horizont / Sparda Young Horizont Nutzer/-innen um 0,5% günstiger.
- Bei Fondsanlagen bestehen unter anderem das Risiko marktbedingter Kursschwankungen und ein Ertragsrisiko.

* Stand: 7. Oktober 2024



Jetzt schicken In-Ear-Kopfhörer sichern!

Wenn Sie bis zum 31. Dezember 2024 erstmalig einen **Fondssparplan von Union Investment abschließen**, erhalten Sie als Dankeschön einen stylischen Kopfhörer. Das Testcenter des Verbraucherportals Chip.de bescheinigt dem **Airy TWS 2 von TEUFEL** einen erstklassigen Sound.



Verantwortlich für die Prämienaktion ist die Union Investment Privatfonds GmbH. Die genauen Teilnahmebedingungen finden Sie unter www.union-investment.de/praemie



Kfz-Versicherung

Sorglos sicher unterwegs

Sie entspannen, wir versichern: Die Kfz-Versicherung unseres Partners DEVK bietet für jeden Anspruch den passenden Tarif. Wechseln Sie jetzt!



Foto: iStock/hobo_018

Exklusive Rabatte für Sparda-Kundinnen und -Kunden

Als Nutzerin oder Nutzer eines unserer Girokonten können Sie bei der DEVK von besonderen Konditionen profitieren: Wenn Sie bei unserem Versicherungspartner weitere Verträge haben bzw. zeitgleich beantragen, erhalten Sie bei Vertragsabschluss einen sogenannten Anbündelungsrabatt. Bis zu 12 Prozent Nachlass auf den Kfz-Jahresbeitrag sind möglich. Lassen Sie sich gern vor Ort in der Filiale von unseren Versicherungsexperten beraten.

Mein Auto muss mir gefallen. Es soll sicher sein und komfortabel. Und auch der Preis muss stimmen. Finden Sie sich in dieser Beschreibung wieder? Dann sollten Sie bei der Wahl Ihrer Kfz-Versicherung genauso vorgehen. Klar, die gesetzliche Haftpflicht ist ohnehin ein Muss. Sie deckt aber nur Fremdschäden ab – etwa wenn Sie beim Ausparken an einem anderen Fahrzeug Kratzer und Beulen hinterlassen. Ihr eigenes Auto sollten Sie zusätzlich über eine Teil- oder Vollkasko absichern. Die Teilkasko zahlt zum Beispiel bei Diebstahl oder Schäden durch Sturm und Hagel. Die Vollkasko springt sogar dann ein, wenn Sie beim Fahren mal kurz

nicht aufgepasst haben und auf den Wagen vor Ihnen auffahren.

Attraktive Sparmöglichkeiten

Bei unserem genossenschaftlichen Versicherungspartner stimmt bei alledem auch noch der Preis. Hier kommt eine kleine Auswahl aus den attraktiven Sparmöglichkeiten in der Kfz-Versicherung der DEVK: Wer eine Jahreskarte für Bus und Bahn, ein JobTicket oder eine BahnCard bzw. BahnCard Comfort hat, bekommt bis zu 7 Prozent Rabatt. Familien mit einem maximal 15 Jahre alten Kind im Haushalt sparen ebenfalls beim Beitrag. Fahranfängerinnen und -anfänger sowie Fahrerinnen und Fahrer

unter 23 Jahren finden günstige Einstiegsmöglichkeiten.

15 Prozent Beitragsrabatt bei der Kaskoversicherung bietet Ihnen die DEVK, wenn Sie mit ihr vereinbaren, im Schadensfall eine ihrer rund 4.000 Partnerwerkstätten zu nutzen. Hol- und Bringservice sind ebenso mit drin wie ein kostenloses Ersatzfahrzeug für die Reparaturdauer. ■



Sie können die Kfz-Versicherung direkt **online** abschließen unter www.sparda-bank-hamburg.de/kfz-versicherung

Oder Sie vereinbaren einen **Termin** in Ihrer Wunschfiliale unter **040 550055-0** bzw. unter www.sparda-bank-hamburg.de/termin



Foto: Morris Mac Matzen

„Ich bin ein großer Freund der Genossenschaftsidee. Das schafft eine besondere Beziehung zu den Kundinnen und Kunden.“

Mit Christian Heins (43) haben wir eine erfahrene Persönlichkeit für unseren Vorstand gewonnen.

Christian Heins im Interview

„Tradition mit Zukunft“

Christian Heins ist am 1. Oktober in den Vorstand aufgerückt. Die „Sparda Aktuell“-Redaktion hat ihn zum Interview gebeten.

Unser Vorstandsteam um den Vorsitzenden Stephan Liesegang und das Vorstandsmitglied Niels Pirck ist komplett: Seit 1. Oktober ist Christian Heins in unserem Hause als stellvertretender Vorstandsvorsitzender tätig. Zuvor war er bereits Generalbevollmächtigter und Prokurist der Sparda-Bank Hamburg. Unser Aufsichtsrat bestellte ihn zum neuen Vorstandsmitglied. Der Aufsichtsratsvorsitzende Ralph Borkowski: „Mit seinem Know-how und seinem Engagement wird Christian Heins den Wachstumskurs unserer Genossenschaftsbank auch in seiner neuen Funktion weiter ausbauen.“

Herr Heins, bevor Sie im April 2023 zu uns kamen, waren Sie Wirtschaftsprüfer beim Verband der Sparda-Banken. Was gefällt Ihnen an der Sparda-Welt?

Ich bin ein großer Freund der Genossenschaftsidee. Dass es um die wirtschaftliche Förderung der Mitglieder geht und nicht um den Gewinn für anonyme Aktionäre – dieses Prinzip finde ich großartig. Das schafft eine besondere Beziehung zu den Menschen.

Sie waren vor Ihrem Beginn bei der Sparda-Bank Hamburg in Frankfurt beschäftigt. Ist Ihnen der Wechsel schwergefallen?

Nein. Hamburg ist absolut lebenswert. Und bei der Sparda-Bank Hamburg anzuheuern, bedeutet, an Bord eines Schiffes zu gehen, das eine große Tradition mit einem klaren Kurs Richtung Zukunft verbindet. Ich verantworte die Bereiche Controlling/Risikocontrolling, Unternehmensentwicklung und Compliance, Rechnungswesen sowie Marktfolge. Das sind tolle Aufgaben.

An welchem Projekt sitzen Sie gerade?

Da gibt es natürlich nicht nur eines. Aber ein Beispiel: Wir haben gerade unseren BauFi-Prozess optimiert. Die Baufinanzierung ist eines unserer Aushängeschilder. Wenn wir da noch effizienter werden, dann hilft das nicht nur uns als Bank. Wir können auf diese Weise unseren Kundinnen und Kunden ihre Finanzierungswünsche und damit ihren Traum von der eigenen Immobilie noch einfacher und schneller erfüllen.

Noch eine persönliche Frage: Welchen Herausforderungen stellt sich ein stellvertretender Vorstandsvorsitzender in seiner Freizeit?

Als Familienvater bin ich auch im Privaten ganz gut ausgelastet (*lacht*). Aber wenn's passt, steige ich gern auf mein Mountainbike. ■

Sparda-Bank Hamburg Stiftung

Prävention schützt

Unsere Stiftung engagiert sich für Mitglieder, die unverschuldet in Not geraten sind, und bietet Präventionsveranstaltungen für unsere Kundinnen und Kunden vor Ort an.

Was einer allein nicht schafft, das schaffen viele.“ Dieses genossenschaftliche Grundverständnis unserer Bank zeigt sich auch in der Arbeit unserer Stiftung: 2009 gegründet, kümmert sie sich unter dem Leitspruch „Gemeinschaft schützt“ um Mitglieder, denen unverschuldet eine wirtschaftliche Notlage droht oder die bereits in einer solchen Notlage sind. Auch das gehört zur Förderung unserer Mitglieder.

Besonders engagiert sich die Stiftung mit Präventionsveranstaltungen dafür, wirtschaftliche Probleme bei Mitgliedern gar nicht erst entstehen zu lassen. Zu den Veranstaltungsthemen gehören Sicherheit beim On-

line-Shopping und der Schutz vor Betrugsmaschinen wie dem Enkeltrick oder „Schockanrufen“. Dabei geben sich die Täter als Angehörige in einer Notlage aus und bedrängen ihre Opfer, indem sie bei weiteren Anrufen vorgeben, von der Polizei oder der Staatsanwaltschaft zu sein. Die Veranstaltungstermine finden Sie im SpardaInfo Newsletter (Anmeldung unter www.sparda-bank-hamburg.de/newsletter) sowie auf unserer Facebook-Seite unter www.facebook.com/SpardaBankHamburg

Tipp: Lesen Sie auf jeden Fall regelmäßig unsere aktuellen Warnhinweise unter www.sparda-bank-hamburg.de/online-sicherheit

Nachhaltige Betreuung bei wirtschaftlichen Problemen

Als Mitglied unserer Bank können Sie Unterstützung bei unserer Stiftung beantragen, wenn Sie unverschuldet in wirtschaftliche Not geraten sind oder zu geraten drohen – etwa durch Krankheit oder Unfall oder auch durch Erkrankung oder Tod eines Angehörigen. Tipp: Auf unserer Website finden Sie ergänzend eine Broschüre zum Download und – bei Bedarf – den Antrag auf Unterstützung.



Die Broschüre und den Antrag können Sie herunterladen unter www.sparda-bank-hamburg.de/stiftung



Aktionstag „Betrugsprävention“ in Lüneburg: Axel Krohn von der Sparda-Bank Hamburg Stiftung gemeinsam mit Kollegen der Polizeiinspektion Lüneburg/Lüchow-Dannenberg/Uelzen (v.l.n.r.).

Foto: Morris Mac Matzen



SPARDA
CAMPUS

OTTENSEN

Die Projektleiter Daniel Diebold (Sparda-Bank Hamburg) und Julia Dobritz (Köhler & von Bargen Unternehmensgruppe) koordinieren die Planung des neuen Sparda Campus Ottensen.

Sparda Campus Ottensen

Gemeinsam in die Zukunft

Wir machen uns auch räumlich fit für die Zukunft und planen eine neue Unternehmenszentrale, um uns als moderne, wachsende Genossenschaft weiterzuentwickeln. Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter bringen sich aktiv in die Gestaltung ihrer neuen Arbeitsumgebung ein.

Mit dem geplanten Umzug in die Barnerstraße 42 im Hamburger Stadtteil Ottensen stellen wir auch räumlich die Weichen Richtung Zukunft. Ein zentraler Aspekt des neuen Sparda Campus Ottensen ist die soziale Nachhaltigkeit. Neben einer modernen Bankfiliale mit umfangreichem Beratungsangebot und großzügigem Servicebereich für unsere Kundinnen und Kunden soll für unsere rund 300 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter eine zeitgemäße Arbeitsumgebung entstehen, die flexible Arbeitsplatzkonzepte ermöglicht,

Teamarbeit fördert und individuelle Bedürfnisse wertschätzt. Wir setzen auf ein positives Arbeitsumfeld, das zum Wohlbefinden beiträgt und die berufliche Entwicklung unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter fördert.

Um das sicherzustellen, haben wir unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter bereits früh in die Planung mit eingebunden. In zahlreichen Workshops brachten sie sich aktiv ein; weitere Termine sind aktuell in Vorbereitung. „Es ist großartig zu erleben, wie wir gemeinsam für die Zukunft unserer Genossenschaft planen“, sagt unser

Projektleiter Daniel Diebold. Mit Blick auf die ökologische Nachhaltigkeit kam es in den Workshops gut an, dass bei der Planung auch Themen wie Umweltverträglichkeit und Ressourcenschonung mitberücksichtigt werden. Zudem herrschte allseits Zufriedenheit, dass sich der neue Standort weit unserer jetzigen Zentrale befindet. Denn unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter fühlen sich wie unsere Kundinnen und Kunden eng mit Altona verbunden. Schließlich wurde unsere Genossenschaftsbank hier vor mehr als 120 Jahren gegründet. ■



Foto: iStock/mixetto

Am Erfolg unserer Bank teilhaben

Gemeinschaft zahlt sich aus

Als Mitglied unserer Genossenschaft erhalten Sie auf Ihr Geschäftsguthaben eine jährliche Dividende. Aktuell liegt sie sogar höher als viele Tagesgeldangebote.

Die Sparda-Bank Hamburg eG basiert auf dem genossenschaftlichen Prinzip. Das heißt: Wir haben nicht nur Kundinnen und Kunden, sondern vor allem Mitglieder. Wer Mitglied unserer starken Gemeinschaft werden möchte, zeichnet einfach Genossenschaftsanteile in Höhe von jeweils 52 Euro. So werden aus Kundinnen und Kunden Teilhaberinnen und Teilhaber unserer Bank. Anders formuliert: Unsere Bank gehört unseren Mitgliedern.

Jedes unserer Mitglieder hat – gleichberechtigt mit allen anderen – ein Stimmrecht, um die Arbeit der Bank mitzugestalten. Alle Mitglieder wählen alle fünf Jahre die Vertreter-

Innenversammlung. Die Versammlung vertritt die Interessen unserer Mitglieder und bestimmt in grundlegenden Angelegenheiten die Geschicke unserer Bank.

Eine gute Anlagemöglichkeit

Auf jeden Genossenschaftsanteil wird eine jährliche Dividende gezahlt. Deren Höhe beschließt unsere VertreterInnenversammlung jeweils für das zurückliegende Geschäftsjahr. Für 2023 hat sie eine Dividende in Höhe von 3,5 Prozent beschlossen. Unser Tipp: Jetzt aufstocken! Genossenschaftsanteile können eine gute Ergänzung des Anlageportfolios darstellen. ■

Bis zu 200 Anteile pro Mitglied

Sie möchten jetzt Mitglied unserer Gemeinschaft werden oder weitere Genossenschaftsanteile erwerben? Das geht ganz einfach per Auftrag im **Online-Banking**. Gehen Sie dort auf den Reiter „Mitgliedschaft“ und dann auf „Anteile aufstocken“.

Sie können aber auch gern persönlich in Ihrer **Wunschfiliale** vorbeikommen.



Einfach einen **Termin** vereinbaren unter **040 550055-0** oder unter www.sparda-bank-hamburg.de/termin

Herzblut für die Region

Das Miteinander stärken

Wir setzen uns mit Leidenschaft für das Gemeinwesen ein – zum Beispiel für Fairness und Teamgeist auf den Fußballplätzen bei uns im Norden.

Seit 2008 vergeben wir gemeinsam mit dem Hamburger Fußball-Verband den Sparda-Bank Hamburg Fairnesspreis. Er belohnt faires Verhalten im Amateurfußball. Gewertet werden im Wesentlichen gelbe, gelb-rote und rote Karten sowie Sperren oder Geldstrafen für ein Team. Der Fairnesspreis wird ergänzt durch weitere Auszeichnungen wie die Fair-Play-Geste des Jahres und den Fairness-Vereins-Award, der alle Teams eines Vereins in die Wertung nimmt. Er ging in diesem Jahr zum zweiten Mal in Folge an den SV Grün-Weiß Eimsbüttel.

Für Stephan Liesegang, Vorstandsvorsitzender der Sparda-Bank Hamburg, passt der Fairnesspreis perfekt: „Er steht für einen Wert, der für unsere Genossenschaft eine zentrale Rolle spielt. Das gilt für den Umgang mit unseren Kundinnen und Kunden ebenso wie für das tägliche Miteinander der Kolleginnen und Kollegen in der Bank. Fairness und Fair Play sind im Fußball wie im ganzen Leben Werte von prägender Bedeutung.“

Ein Spiegel der Gesellschaft

Neben Fairness ist auch Integration gesamtgesellschaftlich ein Thema, für das der Fußball hierzulande exemplarisch steht. Er wird durch Spielerinnen und Spieler bereichert, die ihre familiären Wurzeln in anderen Nationen haben. Dabei geht es auf und neben dem Platz um Teamgeist. Deshalb arbeiten wir seit 2008 mit dem Schleswig-Holsteinischen Fußballverband zusammen. Mit dem Sparda-Bank Integrations-Cup unterstützen wir Vereine, die sich für die



Fotos: Gettschat, SHFV

Sparda-Bank Hamburg Fairnesspreis: Jörn Ehrke (ganz links), Prokurist der Sparda-Bank Hamburg, überreichte symbolisch die Schecks für die Wertung der Rückrunde.

Integration von ausländischen Sportlerinnen und Sportlern in ihr Vereinsleben einsetzen. Die Platzierung ergibt sich daraus, wie viele Spielerinnen und Spieler unterschiedlicher Herkunft in einer Mannschaft spielen. Während bei den Frauen direkt die Platzierung in der Integrationstabelle über eine Teilnahme am Landesfinale entscheidet, müssen sich die Männer einen Startplatz über ein Qualifikationsturnier in der Halle erkämpfen. Das Endspiel gewannen in diesem Jahr bei den Herren der FC Kilia Kiel 2 und bei den Damen der SSC Hagen Ahrensburg. ■



Sechs Herren- und sechs Damemannschaften spielten beim Landesfinale des Sparda-Bank Integrations-Cups um ein Gesamtpreisgeld von mehr als 30.000 Euro.



Mehr Informationen zu unserem Engagement in der Region unter www.sparda-bank-hamburg.de/engagement

Exklusivpartnerschaft mit dem Hamburger SV

Ganz nah dran an den Stars

Ob mit der HSV-Motivkarte, als „Einlaufkind“ oder bei einer Autogrammstunde: Große und kleine Fans des Hamburger Sport-Vereins sind bei uns genau richtig.

Auch in der Saison 2024/25 sind wir Exklusivpartner des Hamburger SV. Deshalb gibt es für unsere Kundinnen und Kunden weiterhin viele einzigartige Aktionen. Ein ganz besonderes Highlight: Mit der HSV-Motivkarte können stolze Fans jeden Tag Farbe bekennen. Ob als Girocard oder als Debit Mastercard: Die Optik im HSV-Design ist ein echter Hingucker.



Keine Aktion verpassen! Direkt anmelden für unseren Newsletter: www.sparda-bank-hamburg.de/newsletter

Und schauen Sie regelmäßig rein bei Facebook: www.facebook.com/SpardaBankHamburg

Keine Aktion verpassen

Neben der HSV-Motivkarte können sich große und kleine Fans des Hamburger Sport-Vereins auf weitere tolle Aktionen freuen. So verlosen wir zwei Plätze als „Einlaufkind“ bei einem Heimspiel des HSV. Bereits in der vorigen Saison konnten zwei Kinder ihre Idole aufs Feld begleiten. Autogramm-Jäger kommen bei einem Treffen mit einem Spieler oder Verantwortlichen auf ihre Kosten.

Wann die nächste Autogrammstunde in welcher Filiale stattfindet? Verpassen Sie keine unserer Aktionen rund um den HSV, indem Sie uns auf Facebook folgen und unseren SpardaInfo Newsletter abonnieren.

Extra-Tipp Kundenwerbung

Ein starkes Argument haben wir für alle, die ihre Sparda-Bank Hamburg im Freundeskreis, in der Familie oder unter Kolleginnen und Kollegen weiterempfehlen: Bis zum 31. Januar 2025 erhält der Werber für jede Kundenwerbung als Dankeschön eine Prämie in Höhe von 100 Euro. Die Neukundinnen und -kunden bekommen bei Eröffnung des kostenfreien Gehaltskontos Sparda Giro die Debit Mastercard mit HSV-Motiv gratis dazu. Zum Weiterempfehlen nutzen Sie einfach das Formular unter www.sparda-bank-hamburg.de/weiterempfehlen oder kommen Sie in Ihrer Wunschfiliale vorbei. ■

Weitersagen lohnt sich



Jetzt als Neukundin oder -kunde von unserem kostenfreien Gehaltskonto und der kostenfreien Debit Mastercard mit HSV-Motiv profitieren!

Mit der Debit Mastercard können Sie 24-mal im Jahr kostenfrei Bargeld abheben – im gesamten Euroraum an allen Geldautomaten mit Mastercard-Akzeptanz.

Als Neukundin oder -kunde gilt, wer in den letzten sechs Monaten kein Girokonto bei der Sparda-Bank Hamburg hatte.



Bereits beim Heimspiel gegen Holstein Kiel in der vergangenen Saison haben wir zwei Plätze als „Einlaufkind“ verlost.

Foto: Witters.de

Zertifikat für Umweltmanagement

Klimaschutz ganz konkret

Als nachhaltige, zukunftsorientierte Genossenschaftsbank liegen uns Klima- und Umweltschutz am Herzen. Jetzt wurden wir als ÖKOPROFIT-Betrieb 2024 ausgezeichnet.



Foto: Lars Stiegmann/Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft

Wolfgang Michael Pollmann, Staatsrat der Hamburger Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft (2. v. l.), übergibt ÖKOPROFIT-Auszeichnung und Umwelt-partner-Urkunde an unser Projektteam Anika Rabeler (l.), Christian Schlömer und Sandra Frahm.

Ein Höchstmaß an ökonomischer, ökologischer und sozialer Verantwortung – das bescheinigte uns letztes Jahr eine Umfrage im Auftrag des Magazins FOCUS MONEY (siehe Seite 4). Ein solches Lob bestätigt uns in unserer täglichen Arbeit und motiviert uns, unser nachhaltiges Engagement weiter auszubauen.

Jüngst hat ein Projektteam unserer Bank am ÖKOPROFIT-Programm teilgenommen. Das Ziel von ÖKOPROFIT ist es, betriebliche Emissionen zu reduzieren, natürliche Ressourcen zu schonen, die Ökoeffizienz zu steigern

und das Bewusstsein für Umwelt und Nachhaltigkeit zu erhöhen. Im Rahmen des Programms wurden bei uns Umweltdaten wie auch Daten zum Arbeitsschutz und zur Organisation erfasst. Die gute Nachricht: Am Ende dieser Erfassung stand die ÖKOPROFIT-Zertifizierung für unsere Zentrale in Hamburg-Altona.

Nachhaltig engagiert

Nachhaltigkeit gehört seit jeher zum Grundverständnis unserer Genossenschaft. Die Maßnahmen in unserer

Bank reichen von energieeffizienter LED-Beleuchtung und Wasserspartechnik bis hin zu Signature-Pads für digitale Unterschriften gegen Papierflut. Zudem unterstützen wir unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit kostenlosem Deutschlandticket und finanzieller Förderung eines Jobrads bei ihrer persönlichen Mobilitätswende. ■



Mehr zur Nachhaltigkeit bei der Sparda-Bank Hamburg unter www.sparda-bank-hamburg.de/nachhaltigkeit



30x Piaggio Elektro-Roller:
der perfekte Begleiter für einen nachhaltigen Lebensstil.



20x Fiat 500 Elektro:
italienisches Freiheitsgefühl kombiniert mit extravagantem Design.

200x Rom-Reise:
Der Gutschein in Höhe von 2.000 Euro bietet viel Spielraum zum Entdecken und Genießen.

Zusatzziehung am 14. Januar 2025

Gewinnen Sie Dolce Vita!

Lust auf ein paar italienische Momente? Dann sichern Sie sich Ihre Chance bei der großen Danke-Zusatzziehung für unsere Gewinnsparerinnen und Gewinnsparer.

Sparen, Gewinnen und Helfen: Das ist der Dreiklang beim Gewinnsparen. Stichwort Sparen: Ein Monatslos kostet 5 Euro. Davon fließen 4 Euro auf ein Sparda-Konto. Stichwort Gewinnen: 75 Cent des Lospreises sind der Einsatz für die Teilnahme an der Gewinnparlotterie. Dort haben Sie aktuell jeden zweiten Dienstag im Monat die Chance auf eines von acht Opel-Mokka-Electric-Autos. Darüber hinaus werden jeden Monat 1x100.000 Euro, 10x10.000 Euro Extra-Geld und weitere Geldgewinne im Gesamtwert von mehr als 5,6 Millionen Euro verlost. Dazu kommt jetzt die traumhafte Extra-Chance bei der Zusatzziehung am 14. Januar 2025.

Für die gute Sache

Und Stichwort Helfen: 25 Cent jedes Gewinnsparlases gehen als Spenden an gemeinnützige Einrichtungen aus den Bereichen Sport, Soziales und Umwelt. Jahr für Jahr kommt so rund eine Million Euro zusammen. Mit jedem Los unterstützen unsere Gewinnsparerinnen und Gewinnsparer also tolle Projekte bei uns im Norden. Eines davon finden Sie auf der rechten Seite: das Textil Race unter Hamburger Schülerinnen und Schülern. Großartig – und Grund genug, allen Gewinnsparerinnen und Gewinnsparern einmal wieder ganz herzlich Danke zu sagen! ■

So sichern Sie sich Ihre Gewinnchance

Wenn Sie für Januar 2025 ein gültiges Los besitzen, nehmen Sie direkt an der Zusatzziehung teil. Zudem haben Sie weitere Chancen auf Geld, Autos und ein monatliches Extra-Geld. Sie können den beigegeklebten **Coupon** ausfüllen, Lose aber auch direkt im **Online-Banking** erwerben oder einen **Termin** in Ihrer Wunschfiliale vereinbaren unter Tel. **040 550055-0** bzw. online unter www.sparda-bank-hamburg.de/termin



Ausführliche Informationen zum Gewinnsparen finden Sie unter www.sparda-bank-hamburg.de/gewinnsparen

Fotos: Gewinnspareverein

Textil Race Hamburg

Viel zu schade für den Müll

Zehn Hamburger Schulen haben fast 5.000 Kilo Alttextilien recycelt – gefördert durch unsere Bank dank unserer Gewinnsparerinnen und Gewinnsparer.

Pro Jahr kaufen wir Deutsche im Schnitt 60 Kleidungsstücke. Doch jedes fünfte wird so gut wie nie getragen. Und 60 Prozent landen schon nach einem Jahr im Müll. Aber dafür sind Altkleider ebenso wie andere gebrauchte Textilien oft zu wertvoll.

Recycling ist viel besser als weg-schmeißen – je früher sich dieses ökologische Bewusstsein ausbildet, desto besser. Darum hat die gemeinnützige Organisation „Das macht Schule“ das Textil Race ins Leben gerufen. Bei diesem Wettbewerb packen Schülerinnen und Schüler in Sachen

Textilien, Recycling & Co aktiv mit an. Sie sammeln außerhalb des Unterrichts möglichst viele Alttextilien aus der Nachbarschaft und in der Schule: Kleidung, Bettwäsche, Decken, Handtücher, Stofftiere, Schuhe. Die Haushalte melden auf einer Website, was bei ihnen abgeholt und anschließend recycelt werden kann.

Jetzt gingen zum ersten Mal auch zehn Hamburger Schulen an den Start – gefördert von der Sparda-Bank Hamburg dank der Loskäufe unserer Gewinnsparerinnen und Gewinnsparer. Die Viert- bis Siebtklässler sammelten, sortierten, reparierten,

tauschten und verschenkten insgesamt 4.953 Kilogramm Alttextilien – ein toller Beitrag zu Nachhaltigkeit und Umweltschutz. „Die Kinder waren froh, selbst etwas zum Klimaschutz in die Hand nehmen zu können, und haben begeistert ihr Wissen an die Nachbarn weitergegeben“, resümiert Lehrerin Tanja Schmolke von der Bugenhagenschule Alsterdorf. ■



Mehr Infos zu unserem Einsatz für gemeinnützige Projekte unter www.sparda-bank-hamburg.de/engagement



Foto: Ulrich Perrey

Die Stadtteilschule Poppenbüttel hat das Textil Race Hamburg 2024 mit 1.123 gesammelten Kilogramm Alttextilien für sich entschieden. Prokurist Jörn Ehrke (hintere Reihe links) überreichte symbolisch den Scheck für die Sparda-Bank Hamburg.



www.blauer-engel.de/uz195
Dieses Druckerzeugnis ist mit dem
Blauen Engel ausgezeichnet.

„Sparda Aktuell“ wird klimafreundlich
produziert und gedruckt.

 **Schwäbisch Hall**
Auf diese Steine können Sie bauen

Aus Miete „MEINS“ machen!

Jetzt mit Bausparen anfangen.

1,95 %¹

effektiven Jahreszins
beim Bauspardarlehen
sichern.

Wir zeigen, was geht.

Fester Darlehenszins für Ihre spätere Finanzierung | Von staatlicher Förderung² profitieren

Unsere Experten in Ihrer Bank vor Ort oder bei Schwäbisch Hall beraten Sie gerne auf dem Weg zum
wichtigsten Ort der Welt. www.schwaebisch-hall.de/kontakt

Sparda-Bank

¹ Repräsentatives Beispiel nach § 17 Abs. 4 PAngV: Tarif XS 06 (Standardzuteilung); Bausparsumme 50.000 €; angespartes Guthaben ca. 22.500 €; Netto-Darlehensbetrag von ca. 27.500 €; 73 monatliche Zins- und Tilgungsraten für das Bauspardarlehen zu je 395 €; Tilgungsdauer 6 Jahre und 1 Monat; jährlicher Sollzinssatz (gebunden) 1,40 %; effektiver Jahreszins (ab Zuteilung des Bausparvertrags) 1,95 %; zu zahlender Gesamtbetrag 29.138 €, davon 1.638 € Gesamtkosten (inkl. anteiliger Abschlussgebühr von einmalig 800 € und die Sollzinsen für das Bauspardarlehen). Die Sicherung durch eine Grundschuld setzen wir voraus, dafür anfallende Kosten sind nicht bekannt und hier nicht berücksichtigt. Stand des Angebots: 10.10.2024. Im Angebot der Bausparkasse Schwäbisch Hall, Crailsheimer Straße 52, 74523 Schwäbisch Hall

² Bei Berechtigung. Es gelten weitere Voraussetzungen.

