

R+V

Du bist nicht allein.

Aus einer Hand:
Finanzieren und absichern.

Ganzheitliche Immobilienfinanzierung: R+V-Vorsorgedarlehen FIX & FLEX

Der Kauf oder Bau der eigenen vier Wände ist für viele ein Meilenstein im Leben und legt einen wichtigen Grundstein zur Sicherung der Altersvorsorge. Mit der R+V lösen Sie die Frage nach Eigenheim oder privater Vorsorge ganz elegant: Sie profitieren von beidem und haben einen Partner zur Seite, der Sie ganzheitlich unterstützt.

Mit dem R+V-Vorsorgedarlehen FIX & FLEX bieten wir Ihnen ein intelligentes Finanzierungskonzept, das sich an Ihre jeweilige Lebenssituation anpasst, die Finanzierung Ihrer Immobilie sicherstellt, die Darlehensrate absichert und Ihnen durch Flexibilität den frühzeitigen Aufbau einer zusätzlichen Altersvorsorge ermöglicht.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- ✓ Wettbewerbsfähige Konditionen mit Zinssicherheit bis zu 30 Jahren.
- ✓ Flexible Tilgungs- und Sondertilgungsmöglichkeiten ohne zusätzliche Kosten
- ✓ Absicherung der Darlehensrate bei betriebsbedingter Arbeitslosigkeit.
- ✓ Absicherung der Darlehensrate im Todesfall.

Finanzierung und Vorsorge leicht gemacht:

Mietfrei wohnen reicht in Zukunft nicht mehr aus, um Ihren Lebensstandard zu sichern. Wir bieten Ihnen nicht nur eine günstige Baufinanzierung, sondern auch ein bedarfsorientiertes ganzheitliches Konzept.

- ✓ Nutzen Sie Ihre finanziellen Freiräume zum frühzeitigen und preiswerten Aufbau einer privaten Altersvorsorge.
- ✓ Sichern Sie sich damit Ihren Lebensstandard im Alter.

Stand 05/2025 IdNr. 243971

Die Versicherung in der

Genossenschaftliche FinanzGruppe
Volksbanken Raiffeisenbanken

Wenn rund um die Immobilie alles für Sie passt.
Die Leistungen im Überblick:



Bis zu 30 Jahre Zinssicherheit:
Dank einer Sollzinsbindung von bis zu 30 Jahren ermöglichen wir Ihnen eine sichere Planung Ihres finanziellen Aufwands.

Arbeitslosigkeitsversicherung:
Bei betriebsbedingter Arbeitslosigkeit übernehmen wir die Zinsrate sowie 1 % der Darlehenstilgung (für bis zu 12 Mon.) ohne zusätzliche Kosten (für bis zu 10 Jahre inklusive).

Todesfallschutz:
Auch im Todesfall eines Darlehensnehmers übernimmt die R+V die Zinsrate sowie 1 % der Tilgung für das R+V-Darlehen ohne zusätzliche Kosten. Leistungsbegrenzung: 30.000 EUR.

Flexible Tilgungsoptionen und weitere Vorteile:
- Laufende Tilgung von 1 bis 10 % oder 1 bis 5 % pro Jahr (abhängig von der Sondertilgung).
- Auf Wunsch eine Tilgungsaussetzung in den ersten 10 Jahren (unter bestimmten Voraussetzungen).
- Fünf Tilgungssatzänderungen in der Sollzinsbindung ohne zusätzliche Kosten
- Sondertilgung bis 5 oder 10 % pro Jahr (abhängig von der laufenden Tilgung).
- Einmal pro Kalenderjahr mindestens 1.000 EUR sowie die Möglichkeit der frühzeitigen Anschlussfinanzierung und Zinssicherung.
- Bis 12 Monate bereitstellungszinsfreie Zeit.

Wir sind für Sie da!

Vereinbaren Sie noch heute Ihr individuelles Beratungsgespräch und profitieren Sie von der Expertise Ihres persönlichen Ansprechpartners vor Ort. Für das gute Gefühl, bestmöglich versorgt und abgesichert zu sein.

Vertrauen Sie einem starken Partner, der auch von der Fachpresse und unabhängigen Ratinginstituten regelmäßig Bestnoten erhält.

TÜVRheinland ZERTIFIZIERT Beratungsqualität www.tuv.com ID 9105044261

FINANZSTÄRKE AA FitchRatings SEHR STARK

INSTITUT für Vorsorge und Finanzplanung EXZELLENT Bewertet wurden: Stabilität Sicherheit Ertragskraft Markterfolg R+V Lebensversicherung AG LV Unternehmensqualität

Stand 05/2025

R+V Allgemeine Versicherung AG
Informationen erhalten Sie in den Volksbanken Raiffeisenbanken, R+V-Agenturen sowie bei der Direktion der Gesellschaften der R+V Versicherungsgruppe, Raiffeisenplatz 1, 65189 Wiesbaden.

Telefon 0800 533-1112 (kostenfrei aus allen deutschen Fest- und Mobilfunknetzen) und unter www.ruv.de

R+V Du bist nicht allein.