

# Sparda-Bank Hamburg eG

Präsident-Krahn-Str. 16-17, 22765 Hamburg

**Mietaufstellung**

**Kunden Nr.:** \_\_\_\_\_

**Darlehensnehmer:** \_\_\_\_\_ **Eigentümer:** \_\_\_\_\_

**Mietobjekt:** \_\_\_\_\_

Wohnung Nr.	Geschoss	Wohnfläche in qm	Mieter	Mietvertrag vom	letzte Erhöhung vom	mtl. Kaltmiete EUR	EUR / qm	mtl. Warmmiete EUR

Ort, Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift Darlehensnehmer / Eigentümer \_\_\_\_\_

# Sparda-Bank Hamburg eG

Präsident-Krahn-Str. 16-17, 22765 Hamburg

**Mietaufstellung - Für die interne Bearbeitung -**

**Kunden Nr.:** \_\_\_\_\_

**Darlehensnehmer:** \_\_\_\_\_ **Eigentümer:** \_\_\_\_\_

**Mietobjekt:** \_\_\_\_\_

Wohnung Nr.	Geschoss	Wohnfläche in qm	Mieter	Mietvertrag vom	letzte Erhöhung vom	mtl. Kaltmiete EUR	EUR / qm	mtl. Warmmiete EUR

## Plausibilisierung Markt:

- Bestandsmiete unseres Kunden: Mietaufstellung mit Kontoauszug
- Bestandsmiete bei Kauf: Mietaufstellung mit Angabe der Miete im Kaufvertrag, Exposé oder Mietvertrag
- Neuvermietung: Mietaufstellung mit Mietspiegel, Immobilienscout24.de oder neuem Mietvertrag
- Bei Mehrfamilienhäusern: Mietpreisbindung  ja  nein
- Weitere Hinweise:  
(z. B. bei Leerstand, ...) \_\_\_\_\_

## **Prüfungsvermerk DLC**

Mieteinnahmen wurden anhand von Kontoauszügen \_\_\_\_\_ und Einkommensteuererklärung \_\_\_\_\_ geprüft.

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift DLC Mitarbeiter/in