

**Sparda-Bank Hamburg eG**

Präsident-Krahn-Str. 16-17, 22765 Hamburg

## Mietaufstellung

**Kunden Nr.:**

**Darlehensnehmer:** \_\_\_\_\_ **Eigentümer:** \_\_\_\_\_

Eigentümer: \_\_\_\_\_

**Mietobjekt:** \_\_\_\_\_

---

**Ort, Datum**

Unterschrift Darlehensnehmer / Eigentümer

FDLCA1065 / 02.2025

# Sparda-Bank Hamburg eG

Präsident-Krahn-Str. 16-17, 22765 Hamburg

## Mitaufstellung - Für die interne Bearbeitung -

Kunden Nr.:

Darlehensnehmer: \_\_\_\_\_ Eigentümer: \_\_\_\_\_

Mietobjekt: \_\_\_\_\_

Wohnung Nr.	Geschoss	Wohnfläche in qm	Mieter	Mietvertrag vom	letzte Erhöhung vom	mtl. Kaltmiete EUR	EUR / qm	mtl. Warmmiete EUR

### Plausibilisierung Markt:

- Bestandsmiete unseres Kunden: Mitaufstellung mit Kontoauszug
- Bestandsmiete bei Kauf: Mitaufstellung mit Angabe der Miete im Kaufvertrag, Exposé oder Mietvertrag
- Neuvermietung: Mitaufstellung mit Mietspiegel, Immobilienscout24.de oder neuem Mietvertrag
- Bei Mehrfamilienhäusern: Mietpreisbindung       ja       nein
- Weitere Hinweise:  
(z. B. bei Leerstand, ...) \_\_\_\_\_

### **Prüfungsvermerk DLC**

Miteinnahmen wurden anhand von Kontoauszügen \_\_\_\_\_ und Einkommensteuererklärung \_\_\_\_\_ geprüft.

Ort, Datum

Unterschrift DLC Mitarbeiter/in