

<p><b>Sparda-Bank Hamburg eG</b></p>
--------------------------------------

Präsident-Krahn-Str. 16-17, 22765 Hamburg

<b>Mietaufstellung</b>	<b>Kunden Nr.:</b>
------------------------	--------------------

<b>Mietaufstellung</b>	<b>Kunden Nr.:</b>
------------------------	--------------------

**Darlehensnehmer:** \_\_\_\_\_ **Eigentümer:** \_\_\_\_\_

**Mietobjekt:** \_\_\_\_\_

[illegible]

Ort, Datum

Unterschrift Darlehensnehmer / Eigentümer

FDLCA1065 / 02.2025

# Sparda-Bank Hamburg eG

Präsident-Krahn-Str. 16-17, 22765 Hamburg

## Mietaufstellung - Für die interne Bearbeitung -

Kunden Nr.:

Darlehensnehmer: \_\_\_\_\_ Eigentümer: \_\_\_\_\_

Mietobjekt: \_\_\_\_\_

Wohnung Nr.	Geschoss	Wohnfläche in qm	Mieter	Mietvertrag vom	letzte Erhöhung vom	mtl. Kaltmiete EUR	EUR / qm	mtl. Warmmiete EUR

### Plausibilisierung Markt:

- ☐ Bestandsmiete unseres Kunden: Mietaufstellung mit Kontoauszug
- ☐ Bestandsmiete bei Kauf: Mietaufstellung mit Angabe der Miete im Kaufvertrag, Exposé oder Mietvertrag
- ☐ Neuvermietung: Mietaufstellung mit Mietspiegel, Immobilienscout24.de oder neuem Mietvertrag
- ☐ Bei Mehrfamilienhäusern: Mietpreisbindung ☐ ja ☐ nein
- ☐ Weitere Hinweise:  
(z. B. bei Leerstand, ...) \_\_\_\_\_

### Prüfungsvermerk DLC

Mieteinnahmen wurden anhand von Kontoauszügen \_\_\_\_\_ und Einkommensteuererklärung \_\_\_\_\_ geprüft.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift DLC Mitarbeiter/in