

Bauträger:

Bauvorhaben:

Besichtigung am:

Beteiligte Personen:

Kundennummer:

Bautenstandsbericht für Bauträgermaßnahmen



Lichtbilder:

Bautenstandsbericht für Bauträgermaßnahmen

#	Gewerke	Bautenstand	Gewichtung (in %)	Erreichter Bautenstand (in %)	Anmerkungen / Auffälligkeiten	Prüfungsvermerk des Verantwortlichen	
						Name	Funktion
1	Rohbau (Keller, Bodenplatte)	Erdarbeiten	5,0				
		Maurerarbeiten (Keller, Erdgeschoss, 1. OG, 2. OG, ...)	20,0				
2	Rohbau (Fenster, Dach)	Zimmerarbeiten	5,0				
		Dachdeckerarbeiten	9,0				
		Fenster und Außentüren	6,0				
3	Innenausbau (Rohinstallation Haustechnik)	Rohinstallation Sanitär	4,0				
		Rohinstallation Heizung	9,0				
		Rohinstallation Elektro	4,0				
4	Endgültige Fertigstellung (inkl. Außenanlagen)	Endmontage S+H+E	5,0				
		Innentüren	1,0				
		Treppen	2,0				
		Innenputz	4,0				
		Fliesen	2,0				
		Estrich, Oberböden	6,0				
		Außenputz inkl. WD	9,0				
		Maler	4,0				
		Außenanlagen	5,0				
Bautenstand gesamt (in %)			100,0				

Bautenstandsbericht für Bauträgermaßnahmen

#	Gewerke	Überprüfung		Ja	Nein	Anmerkungen	Unterschrift des Verantwortlichen
1	Rohbau (Keller, Bodenplatte)	Kosten	Ist zum Zeitpunkt der Bautenstandskontrolle eine Kostenüberschreitung bekannt bzw. absehbar?	☐	☐		
		Zeitplan	Befindet sich zum Zeitpunkt der Bautenstandskontrolle das Bauvorhaben im vorgesehenen Zeitplan?	☐	☐		
2	Rohbau (Fenster, Dach)	Kosten	Ist zum Zeitpunkt der Bautenstandskontrolle eine Kostenüberschreitung bekannt bzw. absehbar?	☐	☐		
		Zeitplan	Befindet sich zum Zeitpunkt der Bautenstandskontrolle das Bauvorhaben im vorgesehenen Zeitplan?	☐	☐		
3	Innenausbau (Rohinstallation Haustechnik)	Kosten	Ist zum Zeitpunkt der Bautenstandskontrolle eine Kostenüberschreitung bekannt bzw. absehbar?	☐	☐		
		Zeitplan	Befindet sich zum Zeitpunkt der Bautenstandskontrolle das Bauvorhaben im vorgesehenen Zeitplan?	☐	☐		
4	Endgültige Fertigstellung (inkl. Außenanlagen)	Kosten	Ist zum Zeitpunkt der Bautenstandskontrolle eine Kostenüberschreitung bekannt bzw. absehbar?	☐	☐		
		Zeitplan	Befindet sich zum Zeitpunkt der Bautenstandskontrolle das Bauvorhaben im vorgesehenen Zeitplan?	☐	☐		

Fazit: (Zurzeit durchgeführte Arbeiten, Beanstandungen, Schlussabnahme beantragt usw.)

(Ort, Datum)

(Unterschrift Markt/Marktfolge)