

# LIEBENSWERTE DACHGESCHOSSWOHNUNG MIT BALKON!

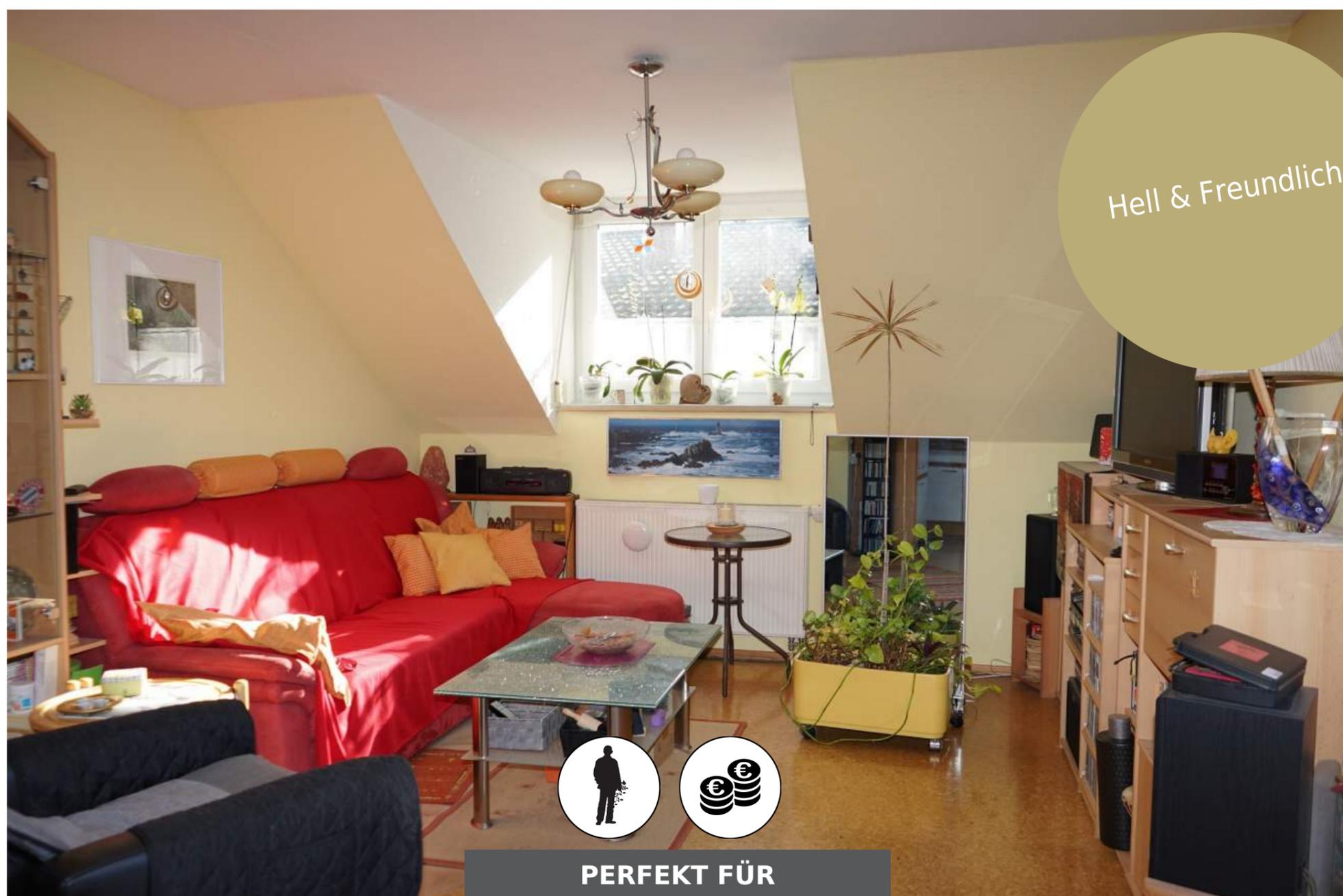
Diese liebenswerte Dachgeschoss-Wohnung befindet sich in schöner Lage von Marktoberdorf und wird Sie sicherlich begeistern. Aktuell ist die Wohnung gut vermietet und der Mieter würde gerne weiter bleiben wollen. Perfekt für alle Kapitalanleger!



Dachgeschoss-Wohnung	mit ca.50 m <sup>2</sup> Wfl. & 5 m <sup>2</sup> Nfl.
Marktoberdorf	ruhig und naturverbunden
Sonne	Balkon
Bad	mit Badewanne
Wohnen	lichtdurchflutet und gemütlich
Parken	TG-Stellplatz Kfp. 6.000,-€
Heizung	Pelletsheizung Bj. 2023
Energieausweis v. 10.05.17	Verbrauch/ E / 166 KW / BJ 1996
Einzugstermin	sofort
Maklerprovision 3,57%	inkl. MwSt vom notariellen Kaufpreis
Sie erreichen uns unter:	08346-92020
Expose unter:	<a href="http://www.immobilien-waschkies.de">www.immobilien-waschkies.de</a>



**Kaufpreis: 185.000,-€**



**PERFEKT FÜR**