

# NEU! DEM HERZEN EIN ZUHAUSE GEBEN

So wie es bei Großmüttern ist - ist die Zeit etwas stehen geblieben und nicht mehr alles entspricht unseren heutigen Wohnvorstellungen. Doch wer genauer hinsieht, erkennt die gute Bausubstanz, die zeitlos schönen hochwertigen Türen, die Parkettböden - die wenn Sie abgeschliffen und neu eingelassen sind - wieder wunderschön aussehen.



Einfamilienhaus	mit ca. 129 m <sup>2</sup> Wfl. & 507 m <sup>2</sup> Grundstück
Marktoberdorf	familienfreundliche, zentrale Lage
Wohnen	auf 3 Ebenen
Tageslichtbad	mit Badewanne
Schlafzimmer	4 helle gut geschnittene Zimmer
Parken	Doppelgarage
Heizungsart	Öl-Zentralheizung
Energieausweis v. 27.09.2025	Bedarf / H / 452.8 KW / Baujahr 1961
Frei	ab sofort
Maklerprovision 3,57%	inkl. MwSt vom notariellen Kaufpreis
Sie erreichen uns unter:	08346-92020
Expose unter:	<a href="http://www.immobilien-waschkies.de">www.immobilien-waschkies.de</a>



**Kaufpreis: 499.500 EURO**



**PERFEKT FÜR**