

# SMARTE HAUSHÄLFTE ZUM SELBSTAUSBAU!

Mach es zu deinem Projekt - das ist das Motto der beiden Doppelhaushälften. Die beiden Häuser sind bis auf die Mauern im Erdgeschoss komplett neu gebaut und befinden sich im erweiterten Rohbau. Aktuell stehen noch beide Haushälften zum Verkauf.



Doppelhaushälfte	mit ca. 100 m <sup>2</sup> Wfl. & 174 m <sup>2</sup> Grundstück
Aichen	dörflich, naturverbunden
Wohnen	offener Wohn-Essbereich
Schlafzimmer	2
Familienbad	1
Parken	2 Stellplätze
Heizungsart	Fernwärme
Energieausweis v. 17.12.2024	Bedarf / B / 68.8 KW / Baujahr 2024
Frei	ab sofort
Maklerprovision 3,57%	inkl. MwSt vom notariellen Kaufpreis
Sie erreichen uns unter:	08346-92020
Expose unter:	<a href="http://www.immobilien-waschkies.de">www.immobilien-waschkies.de</a>

**Kaufpreis: 195.000 EURO**



Für Handwerker!



**PERFEKT FÜR**