

Wohnen

beginnt für jeden woanders!



Schwäbisch Hall

Auf diese Steine können Sie bauen

Hol' dir
200 €

Junge-Leute-Bonus¹



Wohnies

Bausparen für junge Leute

Jetzt beginnt Wohnen noch im Van auf der Tour durch Europa, aber irgendwann willst du auch ankommen. An deinem wichtigsten Ort der Welt.

Wie sieht dein Wohntraum aus?



Im ausgebauten Kinderzimmer träumst du von einer Gaming-Höhle?



In der Studenten-WG – zwar klein aber in deinem Style?

Oder im Einfamilienhaus auf dem Land mit ganz viel Platz?



Egal, wo deine Reise ins Wohnglück beginnt,
Bausparen ist ein guter Anfang.

Und so funktioniert's! →

Mit Bausparen können die Träume größer werden!

Deine Vorteile:

- **Mit Eigenkapital durchstarten**
Egal, ob Schüler, Student, Azubi oder Berufsstarter, mit einem Bausparvertrag baust du auf deinem Weg in die eigenen vier Wände sicher und systematisch Vermögen auf.
- **Sparen wird belohnt**
Sparst du bis zur Zuteilung deines Bausparvertrags, gibt es eine Guthabenverzinsung inkl. Zinsplus von 0,45 %.²
- **Dein Leben verändert sich, dein Bausparvertrag kann das auch**
Ändert sich dein Bedarf, kannst du deinen Bausparvertrag anpassen. Es besteht eine Wechselmöglichkeit³ in FuchsImmo oder FuchsEco ohne Verlust des Junge-Leute-Bonus¹.
- **Sparen für die eigene Wohnung oder andere Wünsche**
Du bestimmst frei, wofür du dein Ersparnes verwendest.⁴
- **Attraktives Bauspardarlehen**
Beim Bausparen steht der Darlehenszins von Anfang an fest – gut für deinen späteren Wohnwunsch.



Und du sparst nicht allein:

- **Geld von Schwäbisch Hall**
Unter 28 Jahre? Dann erhältst du von Schwäbisch Hall einmalig den Junge-Leute-Bonus¹ von 200 €.
- **Geld vom Chef**
Viele Arbeitgeber zahlen zusätzlich zum Gehalt bis zu 40 € monatlich als vermögenswirksame Leistungen (vL) auf einen Bausparvertrag oder als altersvorsorgewirksame Leistungen (AVWL) auf einen Wohn-Riester-Bausparvertrag.
- **Geld vom Staat**
Der Staat belohnt dich jährlich mit bis zu 70 € Wohnungsbauprämie⁵ und bis zu 43 € Arbeitnehmer-Sparzulage⁵.

Mega Sache!

Eigene Einzahlungen
+ Geld von Schwäbisch Hall
+ Geld vom Chef
+ Geld vom Staat

Dein Sparguthaben

+ Aussicht auf ein günstiges Bauspardarlehen



Wehnies

Folge uns für mehr Inspiration rund ums Wohnen und How-to-Infos auf Instagram: @wohnies



Schwäbisch Hall

Auf diese Steine können Sie bauen

Jetzt Starten!

- ✓ 200 € Junge-Leute-Bonus¹
- ✓ Eigenkapitalaufbau mit Extra-Geld von Chef und Staat⁵
- ✓ Ersparnes einmalig frei verwendbar⁴

¹Einmalig nur für unter 28-Jährige in der Tarifvariante FuchsStart. Die Höhe des Bonus wird bei Vertragsabschluss mitgeteilt. Weitere Voraussetzungen § 3 ABB.

²Weitere Voraussetzungen § 3 ABB. Die Vertragslaufzeit bis zur Zuteilung muss mindestens 5 Jahre betragen.

³Abhängig von der Zustimmung der Bausparkasse. Bei einem Wechsel in FuchsImmo entfällt der Anspruch auf ein Zinsplus. Für den Wechsel der Tarifvariante fällt ein Entgelt an (s. Vereinbarung zu den Entgelten gem. § 17 Abs. 2 ABB).

⁴Unter 25-Jährige können einmalig nach 7 Jahren über ihr mit Wohnungsbau-Prämie gefördertes Bausparguthaben frei verfügen. Bei nicht wohnwirtschaftlicher Verwendung ist die Förderung auf die 7 letzten Sparjahre begrenzt.

⁵Es gelten Einkommensgrenzen und weitere Voraussetzungen.

Informiere dich!

Dein Bankberater oder unsere Heimatexperten sind für dich da:

- persönlich in deiner Bank vor Ort,
- telefonisch, per Chat oder Video
- www.schwaebisch-hall.de/kontakt
- weitere Informationen auf schwaebisch-hall.de/junge_leute

Scan me!



Bausparkasse Schwäbisch Hall AG

Crailsheimer Straße 52

74523 Schwäbisch Hall

Telefon +49 791 46-4646

(Mo. bis Fr. von 8 bis 20 Uhr)

