

Vorvertragliche Information für Darlehensvermittlung und Beratung – Immobiliar-Verbraucherdarlehensverträge

Name und Anschrift der Bank VR TeilhaberBank Metropolregion Nürnberg eG Bahnhofstraße 2 91413 Neustadt a. d. Aisch	
---	--

Eintragung im (Genossenschafts-)Register (Amtsgericht/Register-Nr.)

Genossenschaftsregister, Amtsgericht Fürth, Alexanderstr. 24, 90701 Fürth, Nr. 159

Beratung

Die Bank bietet Beratungsleistungen an. Die Beratungsleistung erfolgt im Namen der Bank und nicht für Dritte.

Der Kunde möchte von der Bank zum Immobiliar-Verbraucherdarlehensvertrag beraten werden.

Die Bank legt ihrer Beratungsleistung neben eigenen Produkten auch eine größere Anzahl von Produkten anderer Anbieter zugrunde.

Die Beratung ist für den Kunden kostenfrei.

Vermittlung

Die Bank ist als Darlehensvermittlerin an einen oder mehrere Darlehensgeber nicht gebunden (§ 655a Abs. 3 Satz 2 BGB). Die Bank ist als Darlehensvermittlerin ausschließlich für folgende Darlehensgeber tätig:

Die Bank vermittelt für Bausparkasse Schwäbisch Hall AG, Crailsheimer Straße 52, 74523 Schwäbisch Hall, DZ HYP AG, Rosenstraße 2, 20095 Hamburg und Sentmaringer Weg 1, 48151 Münster, DZ PRIVATBANK AG, Platz der Republik 6, 60325 Frankfurt am Main, Münchener Hypothekenbank eG, Karl-Scharnagl-Ring 10, 80539 München, R+V Lebensversicherung AG, Raiffeisenplatz 1, 65189 Wiesbaden.

Die Bank erhält für die Vermittlung des Darlehens vom Verbraucher keine Vergütung. Für ihre im Zusammenhang mit dem Darlehensvertrag stehende Dienstleistung erhält die Bank von der Darlehensgeberin eine Vermittlungsprovision. Der tatsächliche Provisionsbetrag steht noch nicht fest und wird zu einem späteren Zeitpunkt im ESIS-Merkblatt angegeben.

Für ihre im Zusammenhang mit dem Darlehensvertrag stehende Dienstleistung erhält die Bank von der Darlehensgeberin eine Vermittlungsprovision. Der tatsächliche Provisionsbetrag steht noch nicht fest und wird zu einem späteren Zeitpunkt im ESIS-Merkblatt angegeben.

Beschwerdestelle der Bank Kundenzulätsmanagement Am Tullnaupark 2 90402 Nürnberg

Telefon: 0911 2370-0 E-Mail: vr_kundenqualitaetsmanagement@vr-teilhaberbank.de Webseite: www.vr-teilhaberbank.de/meinung
--

Ombudsmannverfahren beim Bundesverband der genossenschaftlichen Bankengruppe:

Darüber hinaus besteht für Sie für die Beilegung von Streitigkeiten mit der Bank die Möglichkeit, den Ombudsmann der genossenschaftlichen Bankengruppe anzu rufen. Näheres regelt die Verfahrensordnung für die außergerichtliche Schlichtung von Kundenbeschwerden im Bereich der deutschen genossenschaftlichen Bankengruppe, die Ihnen auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Beschwerde richten Sie bitte schriftlich an folgende Stelle:

Kundenbeschwerdestelle beim Bundesverband der Deutschen Volksbanken und Raiffeisenbanken – BVR Schellingstraße 4 10785 Berlin

Name, Vorname	ggf. Kundennummer	Datum des Ausdrucks 05.01.2026
---------------	-------------------	-----------------------------------

Ende der Informationsschrift.