

Ihre Vermittlerbetreuerin:

**Melanie
Schuch**



vr-partnerbank.de



05681 999-1818



melanie.schuch@vr-partnerbank.de

Gemeinsam erfolgreich!

Wir sind Deine Bank.



Bei uns erhalten Sie alles aus einer Hand -
kostenlose Beratung, Bau- /
Immobilienfinanzierungen, einfacher
Kontowechsel & Provision für Sie!



VR PartnerBank
Chattengau | Schwalm-Eder

Das sind wir:

Das bieten wir Ihnen:

- Gründung: 30.11.1863
- regional verwurzelte Bank im Schwalm-Eder-Kreis
- 212 Mitarbeiter, 12 Azubis
- 12 Standorte
- ca. 60.000 Kunden / ca. 30.000 Mitglieder
- Bilanzsumme: 1.477 Mio. €

Wo finanzieren wir:

- regional, ab 50 TEUR
- mindestens 1 DN & Objekt im Geschäftsgebiet
- überregional ab 75 TEUR



Wen und was finanzieren wir:

- Angestellte, Arbeiter, Beamte, Rentner
- Kauf, Neubau, Modernisierung, Anschlussfinanzierung, Forwarddarlehen, Zwischenfinanzierung, KfW Darlehen (überregional nur Kauf möglich)
- EFH, ZFH, DHH, ETW, MFH, Baugrundstücke
- mindestens 20 m² Wohnfläche regional & mindestens 50 m² überregional
- Gewerbeflächenanteil max. 30%

- DZ Hyp & Schwäbisch Hall Finanzierungen in Kombinatorik Aufteilung 30 / 70
- KfW Darlehen
- Forwarddarlehen 48 Monate im Voraus
- Tilgung mindestens 1 % maximale LZ 40 Jahre
- Tilgungssatzwechsel möglich zwischen 2 % & 5 % Tilgung
- Sondertilgung 5 % kostenfrei, bis 10 % möglich
- Zinsfestschreibungen bis 15 Jahre
- Bereitstellungszinsfreie Zeit 6 Monate kostenfrei, bis 24 Monate möglich
- Tilgungsaussetzungsdarlehen mit Schwäbisch Hall Bausparvertrag
- Beleihungsauslauf bis 130 %, ab 120 % Gelbscore
- Mindestdarlehenssumme 50 TEUR
- Kundenschutz auf das vermittelte Produkt
- Legitimation per Videoidentverfahren
- Unterlageneinreichung / Kreditverträge über upload in BaufiSmart

+ 100 €
Provision*

*Für den Vermittler bei
erfolgreicher Kontoeröffnung