



2022 Geschäftsbericht

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

VR-Bank Ismaning
Hallbergmoos Neufahrn eG



Organisation der VR-Bank Ismaning Hallbergmoos Neufahrn eG

Vorstand

Herbert Kellner, Vorsitzender
Dr. Matthias Dambach, stv. Vorsitzender
Josef Winter (bis 31.08.2022)
Christian Hilz (seit 01.01.2023)

Aufsichtsrat

Rainer Schneider, Vorsitzender
Michael Brandmeir, stv. Vorsitzender
Manfred Axenbeck
Albert Biersack
Alois Hettenkofer
Johann Lupperger
Johann Mikesch
Alfred Oberlader
Irmgard Sanktjohanser-Maier

Generalbevollmächtigter

Christian Hilz (bis 31.12.2022)

Prokuristen

Donat Aigner
Felix Günzinger
Manuela Ludwig
Johann Paukner
Maximilian Schlecht

Verbandszugehörigkeit

Genossenschaftsverband Bayern e. V., München

Bundesverband der Deutschen Volksbanken
und Raiffeisenbanken e. V., Berlin

Genossenschaftliches Zentralinstitut

DZ BANK AG
Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank,
Frankfurt am Main

VR-ServiceTelefon

Telefon 089 96095-0
info@vrbank-ihn.de
vrbank-ihn.de

Hauptstelle

Bahnhofstraße 3
85737 Ismaning

Geschäftsstellen

Münchener Straße 7
85748 Garching

Theresienstraße 73
85399 Hallbergmoos

Freisinger Straße 5a
85376 Massenhausen

Cosimastraße 191
81925 München-Oberföhring

Bahnhofstraße 2
85375 Neufahrn

Bahnhofstraße 1
85774 Unterföhring

SB-Geschäftsstellen

Münchener Straße 56
85737 Ismaning

Freisinger Straße 81
85737 Ismaning/Fischerhäuser

AGROB Medien- und Gewerbepark
Münchener Straße 101
85737 Ismaning

Business Campus Garching
Parkring 37
85748 Garching

Hauptstraße 29
85399 Goldach

Warenabteilung

Mayerbacherstraße 45
85737 Ismaning
Telefon 089 969979-0, Telefax 089 969979-19
info@raiffeisen-ismaning.de

Blick in die Zukunft

**Liebe Mitglieder, liebe Kundinnen und Kunden,
sehr geehrte Damen und Herren,**

im Geschäftsbericht 2021 haben wir berichtet, dass der Bundeskanzler von einer Zeitenwende gesprochen hat, da der Krieg in Europa eine Vielzahl von Auswirkungen in den verschiedensten Bereichen auf unser Tun und unser Leben hat.

Leider tobt in der Ukraine nach über einem Jahr nach wie vor der Krieg und die Welt ist in ihrer Ordnung aus ihren Angeln gehoben worden. Menschen und die Wirtschaft sind von diesen Auswirkungen betroffen und der Welt-handel sowie die Lieferketten sind ins Stottern gekommen. Dies führte zu drastischen Verwerfungen bei der Gas-, Öl- und Stromversorgung in Europa. Die Preise in diesen Bereichen sind enorm gestiegen, was letzten Endes auch zu sehr stark ansteigenden Inflationsraten geführt hat.

Eine Vielzahl von Zentralbanken hat darauf mit stark steigenden Refinanzierungszinsen reagiert, was in den letzten Monaten zu enormen, kurzfristigen Zinssteigerungen geführt hat. Dieses mutige Handeln war notwendig, um den Auswirkungen der Inflation entgegen zu wirken.

Hierdurch trübt sich auch die Wirtschaft in einigen Branchen, wie z. B. der Baubranche, sehr stark ein und die Anzahl der Bauanträge ist stark rückläufig.

Zumindest das Thema Corona kann aktuell ad acta gelegt werden und die Regierungen haben die Pandemie für erledigt erklären lassen.

Wir als Ihre VR-Bank Ismaning Hallbergmoos Neufahrn eG wollen in diesen schwierigen und schwer vorhersehbaren Zeiten nach wie vor als Partner und Ratgeber an Ihrer Seite stehen und zumindest in Finanz- und Agrarfragen auch ein verlässlicher Partner für die Zukunft sein und bleiben.

Gerade jetzt wollen wir unsere Verlässlichkeit und Kompetenz unter Beweis stellen.

Wir danken Ihnen für Ihr Vertrauen und die Zusammenarbeit in 2022 und wollen gemeinsam mit Ihnen die kommenden Zeiten aktiv gestalten und begleiten.

Ismaning, im Mai 2023

Mit den besten Grüßen

Ihr Vorstand

Herbert Kellner Dr. Matthias Dambach Christian Hilz



Laudatio / Vorstandswechsel / Ehrungen

In den Führungsgremien der VR-Bank Ismaning Hallbergmoos Neufahrn eG war das Jahr 2022 durch Veränderungen geprägt.

Das langjährige Vorstandsmitglied **Josef Winter** ist seit 01.09.2022 in die passive Phase der Altersteilzeit gewechselt und kann auf eine über 37-jährige Erfolgsgeschichte in der VR-Bank Ismaning Hallbergmoos Neufahrn eG zurückblicken.

Nach seiner Ausbildung bei der Bayerischen Landesbank Girozentrale München hat Josef Winter schon bald in unserem Haus als Kreditsachbearbeiter angefangen und nach erfolgreichem Abschluss als Diplomierter Bankbetriebswirt ADG 1999 ging es bis an die Spitze unserer Genossenschaftsbank. Seit 2008 im Vorstand und seit Anfang 2012 stellvertretender Vorstandsvorsitzender leitete Josef Winter mit Gelassenheit und großem Fachwissen seinen Fachbereich und trug 2014 zum Gelingen der Fusion der Volksbank Raiffeisenbank Ismaning eG mit der Raiffeisenbank Hallbergmoos-Neufahrn eG zur VR-Bank Ismaning Hallbergmoos Neufahrn eG bei.



Mit herzlichen Glückwünschen wurde der scheidende Bankvorstand von Kolleginnen, Kollegen, Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern verabschiedet. Geehrt und gewürdigt wurde Josef Winter mit der Goldenen Ehrennadel des Deutschen Genossenschafts- und Raiffeisenverbandes.

Doch die Führungsspitze unserer Bank wurde bereits wieder verstärkt. Am 01.01.2023 wurde **Christian Hilz** zum Vorstand berufen und hat als Eigengewächs der VR-Bank Ismaning Hallbergmoos Neufahrn eG auf dem Vorstandsposten Platz genommen und ist jetzt der „Dritte Mann“ an Bord.



Christian Hilz hat als gebürtiger Ismaninger im Jahr 1988 seine Ausbildung bei der damaligen Raiffeisenbank Ismaning eG begonnen und ist als Familienvater fest mit der Region verbunden. „Für mich lag der besondere Reiz immer darin, Menschen bei der Verwirklichung von Lebensträumen zu unterstützen“, erläutert Christian Hilz im Interview. „Die VR-Bank Ismaning Hallbergmoos Neufahrn eG will weiterhin eigenständig bleiben und vor Ort präsent sein. Ich und meine Vorstandskollegen wollen in 10 Jahren sagen können: Das haben wir gemeinsam gut gemacht“, so der neu berufene Vorstand.

Unser Aufsichtsratsvorsitzender **Rainer Schneider** wurde für sein großes Engagement und seine Fachkompetenz geehrt und erhielt für seine langjährigen ehrenamtlichen Verdienste als Aufsichtsrat unserer Genossenschaftsbank die Silberne Ehrennadel des Deutschen Genossenschafts- und Raiffeisenverbandes.



Rückblick und Events im Jahr 2022

Das Jahr 2022 war ein Jahr der Zeiten- und Zinswende. Gerade deshalb ist es wichtig, nicht den Focus zu verlieren. Kontinuität und Beständigkeit schaffen Vertrauen. Trotzdem muss man sich den vielen Neuerungen stellen, die uns alle fordern – als Individuen, als Unternehmer, als Gesellschaft und als Bank. Es gilt, eine Balance zwischen menschlichen Kontakten und digitalen Welten zu finden. Der persönliche Kontakt von unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern zu unseren Kundinnen und Kunden ist jedoch für uns besonders wichtig und hat daher oberste Priorität.

Persönliche Kontakte unterlagen auch in diesem Jahr noch pandemiebedingten Einschränkungen, aber zahlreiche Veranstaltungen konnten in unserer Bank durchgeführt werden.

Beim jährlichen Ostereiermalen waren fast 500 Kindergartenkinder begeistert davon, die Ostereier-Vorlagen kunterbunt zu gestalten und an die Ostersträube in den Geschäftsstellen zu hängen. Belohnt wurden 15 Gewinner mit tollen Preisen bei der Preisübergabe in der VR-Bank.

Die Vertreterversammlung konnte 2022 endlich wieder im Bürgersaal in Präsenz stattfinden. Vor knapp 130 Vertreterinnen, Vertretern und Gästen zog der Vorstand trotz der herausfordernden Rahmenbedingungen eine positive Bilanz.

Das Losglück bescherte gleich zwei Kunden beim Gewinnsparen jeweils einen nagelneuen Mercedes Benz GLA, die im Frühjahr in einer feierlichen Veranstaltung in der Mercedes-Benz Niederlassung München übergeben wurden.

Das Gewinnsparen ist die clevere Kombination aus Gewinnen, Sparen und Helfen. Aus dem Reinertrag des Gewinnsparvereins kann die VR-Bank gemeinnützige und karitative Einrichtungen im Einzugsgebiet unterstützen. Die große Anzahl an Geflüchteten aus der Ukraine hat die VR-Bank dazu veranlasst, aus diesem Fonds örtliche Organisationen und Einrichtungen mit Spenden über 7.500 Euro für konkrete Hilfsmaßnahmen, wie z.B. Schul- und Arbeitsmaterialien zum Deutschlernen oder Babyausstattungen, zu unterstützen.

Beim 52. Internationalen Jugendwettbewerb bewiesen junge Künstlerinnen und Künstler in den Schulen unter dem Motto: „Was ist schön?“ ihr Können. Aus über 1.200 Malarbeiten und Kurzfilmen wurden von der Jury über 180 Preisträger ermittelt, die sich über Brett- und Outdoor-Spiele, Sporttaschen, Bluetooth Lautsprecher und viele weitere Preise freuen konnten.

Ein besonderes Highlight gab es für 18 Kindertagesstätten im Geschäftsgebiet. Insgesamt 49 Hochbeete im Gesamt-

wert von über 21.500 Euro wurden aus den Reinerträgen des Gewinnsparvereins gespendet. Mit riesiger Begeisterung wurden diese aufgebaut und mit vereinten Kräften bepflanzt, gehegt und geerntet. Monsterkohlrabi und Riesenzucchini landeten in den Kochtöpfen oder als Rohkost-Snacks auf den Tellern der Kindergartenkinder.

Auch die Weltsparwoche im Oktober fand sehr großen Anklang. In unseren Geschäftsstellen wurden über 565 Spardosen mit einem Gesamtvolumen von mehr als 150.000 Euro abgegeben. Und da Sparen belohnt wird, durfte sich jedes Kind eines unserer tollen Geschenke aussuchen und mit nach Hause nehmen.

Damit zu Weihnachten Wünsche von ortsansässigen Kindern aus finanziell schwächeren Familien erfüllt werden können, findet jährlich unsere traditionelle Weihnachtsbaum-Wunschaktion statt. Diese war gerade in Zeiten von Kriegsflüchtlingen und Pandemie Vielen ein besonderes Anliegen, so dass über 300 Wünsche von Kindern erfüllt werden konnten. Die bunt verpackten Geschenke wurden den Bürgermeistern und Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Sozialstationen übergeben und ließen Kinder-angen unterm Tannenbaum strahlen.



Unsere Bank im Jahr 2022

Das Geschäftsjahr 2022 war von Extremereignissen wie den anhaltenden Corona-Auswirkungen, dem Krieg in der Ukraine, den explodierenden Energiekosten, der Material- und Rohstoffknappheit, den dadurch unruhigen Zeiten an den Börsen sowie der steigenden Inflation geprägt. Bedingt durch die deutliche Inflationsentwicklung (+ 6,9 %) reagierte die EZB in 2022 mit mehreren Zinserhöhungen. Die konjunkturelle Entwicklung Deutschlands wurde spürbar durch die Folgen des russischen Angriffskrieges gegen die Ukraine belastet. Das preisbereinigte Bruttoinlandsprodukt stieg gegenüber dem Vorjahr um 1,8 %. Die Wirtschaftsleistung nahm damit deutlich schwächer zu als 2021 (+ 2,6 %). Darüber hinaus zeigte sich immer mehr, dass qualifiziertes Personal zum entscheidenden Wettbewerbsfaktor wird.

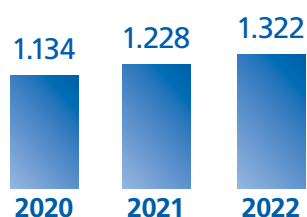
Vor diesem Hintergrund und trotz der zunehmenden Herausforderungen kann die VR-Bank Ismaning Hallbergmoos Neufahrn eG auch 2022 auf ein akzeptables Geschäftsjahr zurückblicken. So gelang es uns, das Kredit-, das Einlagen-, das Anlage- und das Vermittlungsgeschäft weiter auszubauen und unsere Marktposition in unserer Region zu stärken.

Entwicklung unserer Bank in Zahlen

Bilanzsumme

Die Bilanzsumme der Bank hat im Jahr 2022 wieder ein erhöhtes Wachstum zu verzeichnen. Zum 31.12.2022 betrug die Bilanzsumme 1.322 Mio. Euro (2021: 1.227,8 Mio. Euro). Gegenüber dem Vorjahr bedeutet das einen Zuwachs von 7,7 %.

Bilanzsumme in Mio. EUR



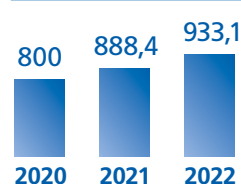
Kundenkredite

Das Wachstum im Bereich der bilanzwirksamen Kundenforderungen erreichte exakt den geplanten Wert von 5 % und stieg auf 933,1 Mio. Euro. Der Schwerpunkt unseres Kreditgeschäftes liegt im Bereich der Privatkunden weiterhin bei Immobilienfinanzierungen aller Art sowie im Firmenkundengeschäft auf Unternehmensfinanzierungen des regionalen Mittelstandes. Darüberhinaus wurden auch Ausreichungen von Programm- und Förderkrediten nachgefragt, wenngleich hier die Dynamik nachgelassen hat.

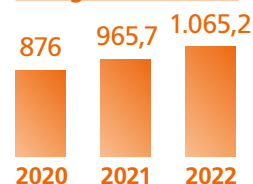
Kundeneinlagen

Die bilanzwirksamen Kundeneinlagen haben bis zum Jahresende 2022 um 10,3 % weiter zugenommen und lagen mit 1.065,2 Mio. Euro deutlich über unseren Erwartungen. In der Steigerung der täglich fälligen Einlagen und der Einlagen mit vereinbarter Laufzeit bzw. Kündigungsfrist zeigt sich nicht nur der kräftige Zufluss an Liquidität, sondern auch das Anlegerverhalten, geprägt durch die Zurückhaltung aufgrund der historisch hohen Inflation, gepaart mit den ersten Auswirkungen des durch die EZB-Zinspolitik ausgelösten Zinsanstieges.

Kreditvolumen in Mio. EUR



Einlagen in Mio. EUR



Betreutes Kundenvolumen

Das aus den bilanzwirksamen Kundenkrediten und Kundeneinlagen sowie dem Verbundgeschäft bestehende betreute Kundenvolumen der Bank hat sich zum Jahresende 2022 um 113 Mio. Euro auf insgesamt 2.909 Mio. Euro erhöht (+ 4,1 %).

Dienstleistungs- und Warengeschäft

Die Entwicklung im Dienstleistungsgeschäft bzw. des Provisionsüberschusses verlief unseren Erwartungen entsprechend positiv. Die bedarfsgerechte umfassende Beratung unserer Mitglieder und Kunden ermöglichte es, dem Ertragsrückgang aus dem Wertpapierdienstleistungs- und Depotgeschäft soweit wie möglich entgegenzuwirken. Hier spiegelte sich auch die Entwicklung an den Finanzmärkten wider, die sich im Vergleich zum zwischenzeitlichen Allzeithoch 2021 des Deutschen Leitindex DAX, durch den russischen Einmarsch in die Ukraine ins Gegenteil verkehrte. Negative Auswirkungen hatte ab dem zweiten Halbjahr auch die EZB-Politik, die den Zinsanstieg forcierte. Die Steigerung des Provisionsüberschusses erstreckt sich über sämtliche Bereiche. Lediglich bei der Vermittlung von Krediten ist ein kräftiger Rückgang zu verzeichnen. Ursache ist auch hier der ab dem zweiten Halbjahr 2022 eingetretene Zinsanstieg.

Der Warenumsatz ist mit 49,5 % zumeist preisbedingt außerordentlich stark gestiegen. Das Rohergebnis konnte um 21,9 % gesteigert werden. Ausschlaggebend hierfür ist bei nahezu gleichbleibenden Mengen im Vergleich zum Vorjahr die kräftige Erhöhung der Markt-/Verkaufspreise für Düngemittel, Brennstoffe, Treibstoffe, Getreide

und Mais. Aufgrund der nicht mehr ausreichenden Lagerkapazitäten ist eine Erweiterung des Lagerhauses in Planung.

Ertragslage

Die Ertragslage hat sich in 2022 verbessert und übertraf unsere Planwerte deutlich. Der Zinsüberschuss konnte durch die gelockerten geldpolitischen Rahmenbedingungen, die aufgrund der historisch hohen Inflation von der EZB vorangetrieben wurden, seit Jahren erstmals wieder gesteigert werden. Dem nennenswerten Rückgang bei den Vermittlungsprovisionen aus Krediten und einem leichten Abfall bei den Provisionen aus dem Wertpapiergeschäft stehen leichte Steigerungen bei den Immobilienprovisionen und den Provisionen aus dem Zahlungsverkehr gegenüber. Die Personalkosten entwickelten sich planmäßig. Die deutliche Erhöhung des sonstigen betrieblichen Ergebnisses ist auf den einmaligen Sondereffekt aus dem Abgang von Grundstücken und Gebäuden aus dem Anlagevermögen zurückzuführen. Die anderen Verwaltungsaufwendungen stiegen deutlich an. Diesen Anstieg hatten wir allerdings in unseren Planungen bereits berücksichtigt.

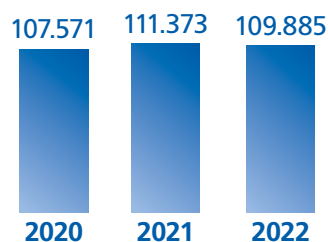
Insgesamt verlief die Geschäfts- und Ergebnisentwicklung zufriedenstellend.

Liquidität und Eigenkapital

Eine vorausschauende und ausgewogene Liquiditätsvorsorge gewährte unserer Bank im Geschäftsjahr 2022 jederzeit die Zahlungsfähigkeit. Die Bestimmungen hinsichtlich der LCR (Liquidity Coverage Ratio) und die Grundsätze über die Eigenkapitalausstattung wurden stets eingehalten und gleichzeitig bestand ausreichend Freiraum für die Ausweitung des Bankgeschäftes im Rahmen unserer strategischen Planung.

Das Eigenkapital zuzüglich des Fonds für allgemeine Bankrisiken beläuft sich nach der Zustimmung durch die Vertreterversammlung auf 109,9 Mio. Euro und erfüllt damit weiterhin vollumfänglich die gesetzlichen Anforderungen.

Eigenkapitalentwicklung in TEUR



Im Einvernehmen mit dem Aufsichtsrat schlägt der Vorstand der Vertreterversammlung Folgendes vor:

1. Vorwegzuweisungen

Aus dem Jahresüberschuss sollen in die Ergebnisrücklagen (Vorwegzuweisungen) satzungsgemäß eingestellt werden:

Jahresüberschuss	EUR	1.843.569,83
Gesetzliche Rücklage	EUR	250.000,00
Andere Ergebnisrücklage	EUR	250.000,00
Bilanzgewinn 2022	EUR	1.343.569,83

2. Ergebnisverwendung

Der Bilanzgewinn soll wie folgt verwendet werden:

Bilanzgewinn 2022	EUR	1.343.569,83
3,0 % Dividende auf die Geschäftsguthaben	EUR	319.463,74
Gesetzliche Rücklage	EUR	0,00
Andere Ergebnisrücklagen	EUR	1.024.106,09

Das Eigenkapital setzt sich nach Zustimmung durch die Vertreterversammlung wie folgt zusammen:

31.12.2022	TEUR
Geschäftsguthaben der verbleibenden Mitglieder	11.264
Kapitalrücklage	2
Ergebnisrücklage	60.119
Fonds für allg. Bankrisiken	38.500
Bilanzielle Eigenmittel	109.885

Danksagung

Wir freuen uns über das insgesamt erfolgreiche Jahr 2022 und danken unseren Mitgliedern, Kundinnen und Kunden sowie Geschäftsfreunden für die partnerschaftliche Verbundenheit und das entgegengebrachte Vertrauen.

Unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie unseren Partnern innerhalb der Genossenschaftlichen Finanzgruppe danken wir für ihr Engagement und die erbrachte Leistung.

Unser besonderer Dank gilt unseren Mitgliedern des Aufsichtsrates für ihr umsichtiges und verantwortungsvolles Wirken und die gute und vertrauensvolle Zusammenarbeit, gerade im Hinblick auf die steigenden Belastungen und Aufgaben. Den Vertretern danken wir für ihr Engagement und die Unterstützung unserer Genossenschaftsbank.

Jahresbilanz zum 31. Dezember 2022

Aktivseite

	EUR	EUR	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr TEUR
1. Barreserve					
a) Kassenbestand			8 419 424,18		17 450
b) Guthaben bei Zentralnotenbanken			-		5 999
darunter: bei der Deutschen Bundesbank					(5 999)
c) Guthaben bei Postgiroämtern			-	8 419 424,18	-
2. Schuldtitel öffentlicher Stellen und Wechsel, die zur Refinanzierung bei Zentralnotenbanken zugelassen sind					
a) Schatzwechsel und unverzinsliche Schatzanweisungen sowie ähnliche Schuldtitel öffentlicher Stellen			-		-
darunter: bei der Deutschen Bundesbank refinanzierbar			-		(-)
b) Wechsel			-	-	-
3. Forderungen an Kreditinstitute					
a) täglich fällig			62 028 062,35		68 367
b) andere Forderungen			52 763 677,61	114 791 739,96	8 600
4. Forderungen an Kunden				933 114 193,95	888 408
darunter:					
durch Grundpfandrechte gesichert	618 960 898,46				(566 969)
Kommalkredite	12 525 987,02				(14 342)
Warenforderungen	605 654,62				(323)
5. Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere					
a) Geldmarktpapiere					
aa) von öffentlichen Emittenten			-		-
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank			-		(-)
ab) von anderen Emittenten			-		-
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank			-		(-)
b) Anleihen und Schuldverschreibungen					
ba) von öffentlichen Emittenten		30 057 720,14			22 358
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	30 057 720,14				(20 390)
bb) von anderen Emittenten		178 374 245,11	208 431 965,25		160 416
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	116 847 106,24				(95 830)
c) eigene Schuldverschreibungen			-	208 431 965,25	-
Nennbetrag			-		(-)
6. Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere				-	-
6a. Handelsbestand				-	-
6aa. Warenbestand				1 524 873,13	1 113
7. Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften					
a) Beteiligungen			9 511 058,97		9 475
darunter: an Kreditinstituten	316 480,69				(316)
an Finanzdienstleistungsinstituten					(-)
an Wertpapierinstituten					(-)
b) Geschäftsguthaben bei Genossenschaften			4 512 630,00	14 023 688,97	4 513
darunter: bei Kreditgenossenschaften	4 500 020,00				(4 500)
bei Finanzdienstleistungsinstituten					(-)
bei Wertpapierinstituten					(-)
8. Anteile an verbundenen Unternehmen				2 775 000,00	1 525
darunter: an Kreditinstituten			-		(-)
an Finanzdienstleistungsinstituten			-		(-)
an Wertpapierinstituten			-		(-)
9. Treuhandvermögen				222,78	451
darunter: Treuhandkredite	222,78				(451)
10. Ausgleichsforderungen gegen die öffentliche Hand einschließlich Schuldverschreibungen aus deren Umtausch				-	-
11. Immaterielle Anlagewerte					
a) Selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte			-		-
b) Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten			2 017,00		9
c) Geschäfts- oder Firmenwert			-		-
d) Geleistete Anzahlungen			-	2 017,00	-
12. Sachanlagen				30 143 323,96	31 056
13. Sonstige Vermögensgegenstände				8 409 344,10	7 358
14. Rechnungsabgrenzungsposten				410 127,12	653
15. Aktive latente Steuern				-	-
Summe der Aktiva				1 322 045 920,40	1 227 751

Passivseite

	EUR	EUR	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr TEUR
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten					
a) täglich fällig			-		-
b) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist			132 481 727,80	132 481 727,80	136 956
2. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden					
a) Spareinlagen					
aa) mit vereinbarter Kündigungsfrist von drei Monaten		174 843 731,21			173 245
ab) mit vereinbarter Kündigungsfrist von mehr als drei Monaten		904 041,57	175 747 772,78		6 862
b) andere Verbindlichkeiten					
ba) täglich fällig		830 086 941,66			742 693
bb) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist		59 323 715,20	889 410 656,86	1 065 158 429,64	42 947
2a. Verpflichtungen aus Warengeschäften und aufgenommenen Warenkrediten				668 870,50	372
3. Verbriefte Verbindlichkeiten					
a) begebene Schuldverschreibungen			-		-
b) andere verbrieftete Verbindlichkeiten			-	-	-
darunter: Geldmarktpapiere					(-)
eigene Akzepte und Solawechsel im Umlauf			-		(-)
3a. Handelsbestand				-	-
4. Treuhandverbindlichkeiten				222,78	451
darunter: Treuhandkredite	222,78				(451)
5. Sonstige Verbindlichkeiten				1 202 901,41	658
6. Rechnungsabgrenzungsposten				129 036,72	127
6a. Passive latente Steuern				-	-
7. Rückstellungen					
a) Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen			9 347 025,00		9 049
b) Steuerrückstellungen			164 265,00		396
c) andere Rückstellungen			2 167 215,18	11 678 505,18	2 059
8.				-	-
9. Nachrangige Verbindlichkeiten				-	-
10. Genussrechtskapital				-	-
darunter: vor Ablauf von zwei Jahren fällig	-				(-)
11. Fonds für allgemeine Bankrisiken				38 500 000,00	41 500
darunter: Sonderposten n. § 340e Abs. 4 HGB	-				(-)
12. Eigenkapital					
a) Gezeichnetes Kapital			11 786 522,31		11 723
b) Kapitalrücklage			2 058,46		2
c) Ergebnissrücklagen					
ca) gesetzliche Rücklage		15 812 416,97			15 562
cb) andere Ergebnissrücklagen		43 281 658,80			41 747
cc) -			59 094 075,77		-
d) Bilanzgewinn			1 343 569,83	72 226 226,37	1 402
Summe der Passiva				1 322 045 920,40	1 227 751
1. Eventualverbindlichkeiten					
a) Eventualverbindlichkeiten aus weitergegebenen abgerechneten Wechseln			-		-
b) Verbindlichkeiten aus Bürgschaften und Gewährleistungsverträgen			33 551 139,82		48 891
c) Haftung aus der Bestellung von Sicherheiten für fremde Verbindlichkeiten			-	33 551 139,82	-
2. Andere Verpflichtungen					
a) Rücknahmeverpflichtungen aus unechten Pensionsgeschäften			-		-
b) Platzierungs- und Übernahmeverpflichtungen			-		-
c) Unwiderrufliche Kreditzusagen			87 335 280,17	87 335 280,17	86 565
darunter: Lieferverpflichtungen aus zinsbezogenen Termingeschäften	-				(-)

Gewinn- und Verlustrechnung

für die Zeit vom 01.01. bis 31.12.2022

	EUR	EUR	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr TEUR
1. Zinserträge aus					
a) Kredit- und Geldmarktgeschäften		16 978 297,23			15 919
b) festverzinslichen Wertpapieren und Schuldbuchforderungen		1 894 611,91	18 872 909,14		1 604
darunter: in a) und b) angefallene negative Zinsen	12 519,47				(12)
2. Zinsaufwendungen			-2 077 120,87	16 795 788,27	-2 510
darunter: aus Aufzinsung von Rückstellungen	-456,00				(-4)
darunter: erhaltene negative Zinsen	341 930,69				(362)
3. Laufende Erträge aus					
a) Aktien und anderen nicht festverzinslichen Wertpapieren			-		-
b) Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften		555 668,72			264
c) Anteilen an verbundenen Unternehmen			-	555 668,72	-
4. Erträge aus Gewinngemeinschaften, Gewinnabführungs- oder Teilgewinnabführungsverträgen				-	-
5. Provisionserträge			8 077 765,59		7 894
6. Provisionsaufwendungen			-672 741,63	7 405 023,96	-652
7. Nettoertrag des Handelsbestands				-	-
7a. Rohergebnis aus Warenverkehr und Nebenbetrieben				984 304,67	807
8. Sonstige betriebliche Erträge				3 089 051,06	2 646
darunter: aus der Abzinsung von Rückstellungen		9 721,08			(-)
9.				-	-
10. Allgemeine Verwaltungsaufwendungen					
a) Personalaufwand					
aa) Löhne und Gehälter		-9 362 458,80			-9 192
ab) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung					
darunter: für Altersversorgung	-622 515,48	-2 334 255,96	-11 696 714,76		-2 164
b) andere Verwaltungsaufwendungen			-5 201 777,96	-16 898 492,72	(-438)
11. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen				-1 064 939,30	-4 581
12. Sonstige betriebliche Aufwendungen				-577 558,93	-1 137
darunter: aus der Aufzinsung von Rückstellungen		-275 642,00			-900
13. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft			-8 818 786,23		(-682)
14. Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft			-	-8 818 786,23	-931
15. Abschreibungen u. Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere			-88 643,04		-
16. Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren			-	-88 643,04	-132
17. Aufwendungen aus Verlustübernahme				-	-
18.				-	-
19. Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit				1 381 416,46	-
20. Außerordentliche Erträge			-		6 935
21. Außerordentliche Aufwendungen			-		-
22. Außerordentliches Ergebnis				-	(-)
23. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag			-2 496 258,84		-2 533
24. Sonstige Steuern, soweit nicht unter Posten 12 ausgewiesen			-41 587,79	-2 537 846,63	-40
24a. Erträge a. d. Auflösung d. / Zuführung zum Fonds für allgemeine Bankrisiken				3 000 000,00	-2 600
25. Jahresüberschuss				1 843 569,83	1 762
26. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr					-
				1 843 569,83	1 762
27. Entnahmen aus Ergebnismrücklagen					
a) aus der gesetzlichen Rücklage			-		-
b) aus anderen Ergebnismrücklagen			-		-
				1 843 569,83	1 762
28. Einstellungen in Ergebnismrücklagen					
a) in die gesetzliche Rücklage		-250 000,00			-180
b) in andere Ergebnismrücklagen		-250 000,00		-500 000,00	-180
29. Bilanzgewinn				1 343 569,83	1 402



Aufsichtsrat v.l.n.r.:
Johann Lupperger, Albert Biersack,
Johann Mikesch (sitzend), Alois Hettenkofer, Michael Brandmeir,
Rainer Schneider, Irmgard Sanktjohanser-Maier (sitzend),
Alfred Oberlader, Manfred Axenbeck

Bericht des Aufsichtsrates

Bericht über das Geschäftsjahr 2022

Der ehrenamtliche Aufsichtsrat hat im Berichtsjahr seine Überwachungsfunktion gegenüber dem Vorstand umfassend wahrgenommen. In elf Sitzungen wurde der Aufsichtsrat über die Entwicklung der Bank, die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage sowie über alle bedeutsamen Ereignisse unterrichtet. Der Aufsichtsrat erteilte, soweit erforderlich, die Zustimmung zu wichtigen, nach Gesetz, Satzung oder Geschäftsordnung zustimmungspflichtigen geschäftlichen Einzelvorgängen.

Den Jahresabschluss und den Vorschlag des Vorstandes über die Verwendung des Jahresüberschusses hat der Aufsichtsrat geprüft und für in Ordnung befunden. Der Aufsichtsrat empfiehlt der Vertreterversammlung, den vom Vorstand vorgelegten Jahresabschluss zum 31.12.2022 festzustellen und die vorgeschlagene Verwendung des Jahresüberschusses zu beschließen.

Der Genossenschaftsverband Bayern e.V., München, hat durch seine Prüfer die gesetzliche Prüfung durchgeführt und für den Jahresabschluss 2022 und den Lagebericht den uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt. Über das Ergebnis der Prüfung wird in der Vertreterversammlung berichtet. Nach Feststellung des Jahresabschlusses erfolgt die Veröffentlichung des vollständigen Jahresabschlusses sowie der übrigen Offenlegungsunterlagen im Unternehmensregister.

Nach den Bestimmungen unserer Satzung scheiden die Mitglieder Johann Lupperger, Johann Mikesch, Alfred Oberlader und Irmgard Sanktjohanser-Maier turnusgemäß aus dem Aufsichtsrat aus. Die Wiederwahl von Jo-

hann Lupperger, Johann Mikesch, Alfred Oberlader und Irmgard Sanktjohanser-Maier wird vorgeschlagen.

Die Zusammenarbeit zwischen Aufsichtsrat und Vorstand war stets von gegenseitigem Vertrauen und gemeinsamer Verantwortung für die Bank getragen.

Mit dem Jahresabschluss 2022 blicken wir erneut auf ein ordentliches Geschäftsjahr zurück. Wir danken allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie dem Vorstand für die erfolgreiche Arbeit im vergangenen Jahr. Gleichzeitig danken wir den Mitgliedern sowie Kundinnen und Kunden für ihre Treue gegenüber der Bank und das ihr entgegengebrachte Vertrauen. Nicht zuletzt dankt der Aufsichtsrat den Vertreterinnen und Vertretern der Mitglieder unserer Bank für ihre ehrenamtliche Tätigkeit im Interesse aller Mitglieder.

Ismaning, im Mai 2023

Der Aufsichtsrat

Impressum

Herausgeber

VR-Bank Ismaning Hallbergmoos Neufahrn eG
Bahnhofstraße 3, 85737 Ismaning

Telefon 089 96095-0

Telefax 089 96095-900

info@vrbank-ihn.de

vrbank-ihn.de

Redaktion

Marketing der

VR-Bank Ismaning Hallbergmoos Neufahrn eG

Fotos

VR-Bank Ismaning Hallbergmoos Neufahrn eG

Rechtlicher Hinweis

Dieser Bericht wurde mit Sorgfalt entworfen und erstellt. Dennoch übernimmt der Herausgeber keine Gewähr für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit.

Weiterer Hinweis

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachform weiblich, männlich und divers verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.

