



Mitglied-
schaft
zahlt sich aus!

Wir machen den Weg frei.

Liebe Mitglieder und Kunden,

mit der aktuellen Ausgabe der **VRProMi** präsentieren wir Ihnen auch im zweiten Halbjahr 2026 wieder ein vielfältiges und interessantes Themenspektrum.

Im Mittelpunkt dieser Ausgabe stehen Sie als Mitglied unserer Bank. Dafür haben wir einige besondere Highlights für Sie zusammengestellt.

Wir freuen uns, Ihnen einen neuen Kooperationspartner in unserem Mitgliederprogramm vorstellen zu können: Ab sofort profitieren Sie von attraktiven Vergünstigungen beim **Gym Active** in der Augsburger Straße 68 in Memmingerberg. Entdecken Sie das umfassende Angebot aus Physiotherapie und Fitness in modernen Räumlichkeiten mit hochwertiger Ausstattung.

Für unsere nächste Firmenbesichtigung konnten wir den **Flughafen Memmingen** als Partner gewinnen. Erleben Sie bei einer rund 90-minütigen Führung die spannenden Abläufe hinter den Kulissen eines internationalen Flughafens – vom Vorfeld über die technischen Einrichtungen bis hin zur Flughafenfeuerwehr. Freuen Sie sich auf exklusive Einblicke, die Reisenden im regulären Flugbetrieb normalerweise verborgen bleiben.

Darüber hinaus möchten wir Ihre Aufmerksamkeit auf Wero, die europäische Zahlungslösung, lenken. Wir sind überzeugt, dass Europa neben den überwiegend amerikanischen Zahlungsdienstleistern eine eigene, leistungsfähige und unabhängige Bezahlösung benötigt. Überzeugen Sie sich selbst von der einfachen und komfortablen Nutzung von Wero.

Wir wünschen Ihnen viel Freude beim Lesen Ihrer Mitgliederzeitschrift und freuen uns darauf, Sie bei unseren Veranstaltungen persönlich begrüßen zu dürfen.

Herzliche Grüße

Ihr Vorstand



René Schinke



Oliver Winter



VRProMi erscheint zweimal im Jahr für die Mitglieder der VR-Bank Memmingen eG

VR-Bank Memmingen eG
Maximilianstraße 24 • 87700 Memmingen
Telefon: 08331 / 82000 • Mail: info@vr-memmingen.de

Satz und Druck: Memminger MedienCentrum AG • Gedruckt auf Umweltpapier • Auflage: 750 Stück

Unsere Themen

Veranstaltungen
Seite 3



WERO
Seite 4



Altersvorsorge
Seite 5



Neue Dachkampagne
Seite 6



Engagement für die Region
Seite 7



Mitgliedschaft
Seite 8



Firmenbesichtigung Memmingen Airport
Seite 9



Das sind wir
Seite 10



Immobilien
Seite 11



Firmenportrait
Seite 12



Ein Tag im Europa-Park in Rust

Im Juni fand wieder unsere Tagesfahrt statt. Das dies-jährige Ziel: Der Europa-Park in Rust. Um 6 Uhr morgens starteten wir pünktlich und vollzählig an unserem VR-Bank Campus in Memmingerberg. Nach einer ent-spannten Fahrt ohne große Vorkommnisse kamen wir im Freizeitpark an. Nun hatte jeder den Tag zu seiner freien Verfügung. Egal, ob rasante Achterbahn in Kroatien, ge-mütliche Bootsfahrt in Österreich oder aufregendes Wildwasser-Rafting in Skandinavien – innerhalb weniger Stunden gings quer durch Europa und jeder kam hier voll auf seine Kosten. Nach einem langen, sehr heißen Tag, an dem insbesondere die Wasser-Attraktionen ideal waren, traten wir die Heimreise an und kamen gegen 21.30 Uhr wieder in Memmingerberg an. Müde, aber mit vielen Ein-drücken und Erinnerungen im Gepäck ging damit eine rundum gelungene Tagesfahrt zu Ende und für uns steht fest: **Das war nicht der letzte gemeinsame Ausflug in den Europa-Park!**



Das erwartet Sie 2026 noch

06.10. – Musicalfahrt „& JULIA“

Am 06. Oktober fahren wir gemeinsam in das Musical „& JULIA“ nach Stuttgart. Freie Plätze können Sie unter vr-memmingen.de/musical abfragen.

28.10. – Kinoabend im Cineplex Memmingen

Mitglieder können bereits für 5,- EUR ins Kino in den brandneuen Film „Der perfekte Urlaub“, die Fortset-zung des deutschsprachigen Films „Das perfekte Ge-heimnis“. Anmeldung unter vr-memmingen.de/kino

November – Besichtigung Flughafen Memmingen

Wir laden Sie zu einer Besichtigung des Flughafens in Memmingerberg ein. Mehr dazu finden Sie auf Seite 9.

13.11. – Baumpflanzaktion

Im November pflanzen wir wieder 500 Bäume mit regionalen Vereinen – diesmal im Gebiet Mindelheim.

05.12. – Weihnachtsmarktfahrt

Am 05. Dezember fahren wir gemeinsam nach Salzburg auf den Weihnachtsmarkt. Anmelden können Sie sich ab Ende Oktober über unsere Website.



SPARWOCHE 2026

vom 30.10. bis 06.11.

Save
the Date!

Auch heuer laden wir wieder alle jungen Kunden bis 17 Jahre dazu ein, für ihre großen Wünsche von morgen das Ersparte auf ihr Konto einzuzahlen.

Neben tollen Geschenken wie **Gutscheinen der Drogerie Müller, LEGO-Sets und Kuscheltieren*** wartet noch eine besondere Überraschung auf sie:



Der Animator Jo Brösele sorgt die ganze Woche für gute Laune in unseren Filialen. Bunte Luftballontiere, witzige Karikaturen und lustige Späße sind seine Leidenschaft.

Wo und wann man ihn antrifft unter vr-memmingen.de/sparwoche

Zudem verlosen wir wieder fünf 100 Euro-Gutscheine der Drogerie Müller extra. Und unsere Popcornmaschine ist natürlich auch wieder im Einsatz.

Wir wünschen viel Spaß!

*Solange der Vorrat reicht.

Wero – die europäische Zahlungslösung

Geld in Sekunden verschicken, direkt vom Konto zu Konto und das ohne Umwege über internationale Technologiekonzerne: Mit Wero startet Europa eine neue Ära des digitalen Bezahls. Was zunächst wie eine weitere Zahlungs-App klingt, könnte sich zu einem Meilenstein für den europäischen Zahlungsverkehr entwickeln.

Warum Europa einen eigenen Bezahldienst braucht

Viele Menschen nutzen heute selbstverständlich namhafte, internationale Zahlungsdienstleister. Doch nur die wenigsten machen sich Gedanken darüber, wer hinter diesen Lösungen steht und wo die Zahlungsdaten verarbeitet werden.

Genau hier setzt Wero an. Der Dienst wurde von der **European Payments Initiative (EPI)** entwickelt, einem Zusammenschluss führender europäischer Banken und

Finanzinstitute. Ziel ist es, eine unabhängige europäische Zahlungsinfrastruktur aufzubauen und den Zahlungsverkehr innerhalb Europas stärker in europäische Hände zu legen.

Geld senden so einfach wie eine Nachricht

Für Nutzerinnen und Nutzer ist die Technik im Hintergrund kaum sichtbar. Das Erlebnis ist denkbar einfach: Statt nach einer langen IBAN zu fragen, genügt die Mobiltelefonnummer des Empfängers. In der gewohnten Banking-App wird die gewünschte Person aus den Kontakten ausgewählt, der Betrag eingegeben und die Zahlung bestätigt. Innerhalb weniger Sekunden landet das Geld auf dem Konto des Empfängers.

Direkt mit dem Girokonto verbunden

Ein entscheidender Unterschied zu vielen anderen Bezahldiensten besteht darin, dass Wero auf dem bestehenden Girokonto aufsetzt. Es muss kein separates Guthaben aufgeladen werden. Nutzer benötigen keine zusätzliche Wallet und kein Zwischenkonto. Das Geld wird direkt vom Bankkonto überwiesen und beim Empfänger unmittelbar gutgeschrieben. Dadurch bleibt der Überblick über die eigenen Finanzen erhalten, während gleichzeitig die Geschwindigkeit moderner Zahlungsdienste genutzt wird.

Sicherheit auf Bankenniveau

Da Wero über die teilnehmenden Banken angeboten wird, profitieren Nutzer von den Sicherheitsstandards des etablierten Bankensystems. Die Authentifizierung erfolgt über die bekannte Banking-App oder die bewährten Sicherheitsverfahren der jeweiligen Bank.

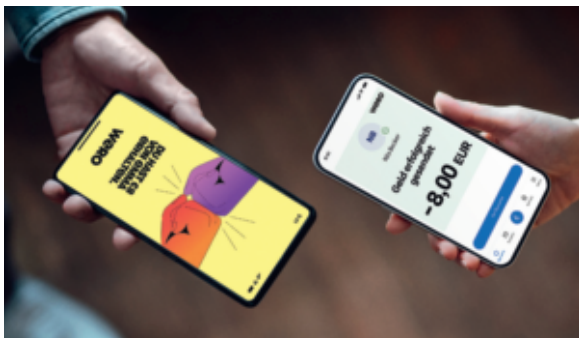
Mehr als nur Geld an Freunde senden

Der aktuelle Schwerpunkt liegt auf Zahlungen zwischen Privatpersonen. Die Pläne für die Zukunft gehen jedoch deutlich weiter. Seit Anfang des Jahres 2026 kann man auch bei einigen Händlern online mit Wero zahlen. Die Händleranbindung ist weiter im Ausbau. Wero soll aber auch schrittweise für Zahlungen im stationären Handel und digitale Abonnements nutzbar gemacht werden.

Kurz gesagt:

Wero macht Bezahlen einfacher, schneller, sicherer und europäischer. Wer es einmal ausprobiert hat, wird sich fragen, warum Geldversenden jemals kompliziert war.

Weitere Informationen zu Wero finden Sie unter www.vr-memmingen.de/wero



Altersvorsorge 2027: Jetzt gut beraten in die Zukunft starten



Die Bundesregierung hat eine Reform der privaten Altersvorsorge beschlossen. Ab 2027 sollen neue, moderne Vorsorgelösungen eingeführt werden, die mehr Flexibilität bieten und weiterhin staatlich gefördert werden. Auch für bestehende Riester-Sparerinnen und Riester-Sparer ergeben sich dadurch interessante Möglichkeiten.

Die gute Nachricht: Bestehende Riester-Verträge genießen Bestandsschutz. Wer bereits einen Riester-Vertrag besitzt, kann diesen unverändert weiterführen und weiterhin von den bisherigen Förderungen profitieren.

Darüber hinaus sieht die Reform ein neues Fördersystem vor. Geplant ist eine **jährliche Grundzulage von bis zu 540 Euro**. Für die ersten **360 Euro Eigenbeitrag** gewährt der Staat einen Zuschuss von **50 Cent je eingezahltem Euro**, für weitere Einzahlungen bis **1.800 Euro jährlich** einen Zuschuss von 25 Cent je Euro. Familien profitieren zusätzlich von einer **Kinderzulage von bis zu 300 Euro pro Kind und Jahr**.

Junge Sparer erhalten zudem einen **einmaligen Berufseinsteigerbonus von 200 Euro**, sofern sie zu Beginn des Beitragsjahres das 25. Lebensjahr noch nicht vollendet haben.

Unser Tipp

Nutzen Sie die Zeit bis zum Start der Reform für eine persönliche Bestandsaufnahme.

Gemeinsam mit Ihrer Beraterin oder Ihrem Berater können Sie prüfen, ob Ihre aktuelle Vorsorge optimal aufgestellt ist und welche Chancen die neuen Förderungen für Sie bieten.

Wir unterstützen Sie dabei, Ihre Altersvorsorge zukunftsicher auszurichten.

Vereinbaren Sie gerne direkt online einen Termin bei Ihrem Berater unter

www.vr-memmingen.de/termin-vereinbaren



Die anstehenden Änderungen sind ein guter Anlass, die eigene Altersvorsorge zu überprüfen. Denn ob bestehender Riester-Vertrag, neue Fördermöglichkeiten oder alternative Vorsorgelösungen:

Welche Strategie am besten passt, hängt immer von der persönlichen Lebenssituation und den individuellen Zielen ab.

Weitere Informationen finden Sie unter:
www.vr-memmingen.de/altersvorsorge



Wir – gemeinsam mehr bewegen

Was wäre eine Gemeinschaft ohne Menschen, die für einander da sind? Ohne Zusammenhalt, Nähe und das Gefühl, gemeinsam etwas bewegen zu können? Genau dieses Miteinander steht im Mittelpunkt der neuen Kampagne der Volksbanken Raiffeisenbanken. Unter dem Leitgedanken „**Eine starke Gemeinschaft für mein gutes Gefühl**“ rückt das WIR stärker in den Mittelpunkt.

Mit der neuen Dachkampagne wird dieses WIR nun auch visuell zum zentralen Element des gemeinsamen Markenauftritts. Das neue Kampagnenmotiv verbindet die Buchstaben **W** und **r** zu einem markanten Rahmen, in dem die Menschen im Mittelpunkt stehen. Der neue Auftritt ist modern, emotional und authentisch und soll genau das zeigen, wofür die Volksbanken Raiffeisenbanken stehen: Gemeinschaft, Zusammenhalt und gegenseitige Unterstützung.

Verbunden wird die neue Markenpositionierung mit unserem bekannten Claim „Wir machen den Weg frei“. Gemeinsam mit dem neuen Leitgedanken entsteht so ein Markenauftritt, der die genossenschaftliche Idee in eine verständliche Sprache übersetzt.

Die Bedeutung des WIR

Das WIR steht dabei für das, was eine Genossenschaft seit jeher ausmacht. Menschen schließen sich zusammen, übernehmen Verantwortung und profitieren davon, gemeinsam stärker zu werden.

WIR – das sind unsere Mitglieder und Kunden, unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, Vereine, Unternehmen und Institutionen in unserer Region.

Gerade als regional verwurzelte Genossenschaftsbank erleben wir täglich, wie viel entstehen kann, wenn Menschen zusammenarbeiten. Wir begleiten unsere Kunden bei ihren Vorhaben, unterstützen Unternehmen in der Region und engagieren uns für zahlreiche Vereine und Projekte. Als VR-Bank Memmingen eG sind wir sehr stolz, Teil dieser starken Gemeinschaft zu sein.

Heute, morgen und gemeinsam mit Ihnen.



Mit Spenden unterstützen, fördern und Gutes tun

Gesellschaftliches Engagement liegt uns besonders am Herzen, denn uns ist es wichtig, einen positiven Beitrag in der Gemeinschaft zu leisten. Gerade als regional verwurzelte Bank sehen wir es als unsere Aufgabe, die Arbeit und den Einsatz der Vereine, Organisationen und Institutionen vor Ort zu unterstützen.

Die Spendensumme wurde dabei aus dem Gewinnsparen bezogen. Das ist eine Kombination aus Gewinnen, Sparen und Helfen, die den Kunden der Volks- und Raiffeisenbanken in Kooperation mit dem VR Gewinnsparverein Bayern eV zur Verfügung steht. Mit jedem gekauften Los haben die Gewinnsparer die Chance auf attraktive Geld- und Sachpreise, sparen einen Teil auf ihr Sparkonto und unterstützen zusätzlich noch Institutionen und Vereine aus der Region. Wir bedanken uns bei allen Kundinnen und Kunden, die mit dem Kauf von Gewinnsparlösen dazu beigetragen haben, dass wir 2025 über 130.000 EUR Spenden weitergeben konnten.

Weitere Informationen zu unseren Spenden erhalten Sie unter www.vr-memmingen.de/spenden



Spenden 2025

- Gesamtsumme an Spenden 132.530 EUR
- Insgesamt 130 Einzelspenden in Höhe von 500 EUR bis 8.600 EUR
- Spendenempfänger waren Vereine, Organisationen und Kommunen
- Barspenden für diverse Verwendungszwecke und Sachspenden unter anderem in Form von
 - E-Kinderbusse an Kindergärten
 - Weihnachtsgeschenke für die kleinen Patienten der Kinderklinik
 - Trikots für Sportvereine
 - Defibrillatoren
 - Parkbänke
 - u. v. m.



Wir sind anders als andere Banken

Was bedeutet es eigentlich, Mitglied bei einer Bank zu sein und wozu gibt es überhaupt eine Mitgliedschaft? Finanzielle Vorteile, Mitbestimmung und die Beteiligung am gemeinsamen Erfolg sind die drei zentralen Elemente einer Mitgliedschaft. Denn als Mitglieder sind Sie nicht nur Kundinnen und Kunden, sondern zugleich Miteigentümer unserer Bank.

Als genossenschaftlich organisierte Bank gehört die VR-Bank Memmingen eG ihren Mitgliedern. Dadurch haben sie die Möglichkeit, die Zukunft der Bank aktiv mitzugestalten.

Über die Vertreterversammlung können sie an wichtigen Entscheidungen mitwirken. Dabei gilt das genossenschaftliche Prinzip: ein Mitglied, eine Stimme. Unabhängig davon, wie viele Geschäftsanteile gezeichnet wurden.

Doch auch im Alltag macht sich die Beteiligung bemerkbar. Neben der jährlichen Dividende profitieren Teilhaber von verschiedenen finanziellen Vorteilen und exklusiven Angeboten.

Weitere Informationen über eine Mitgliedschaft bei uns finden Sie online unter www.vr-memmingen.de/mitgliedschaft



Mein + Plus



Die Vorteile einer Mitgliedschaft

2 EUR Kontovorteil

Mitglieder sparen durch unser Hausbankmodell 2 Euro monatlich auf das Kontoführungsentgelt.

MeinPlus Programm

Mit der goldenen girocard profitieren Mitglieder von Vergünstigungen und exklusiven Angeboten durch das dazugehörige MeinPlus-Programm bei zahlreichen regionalen und überregionalen Partnern.



Besondere Aktionen mit uns und bei ausgewählten Partnern

Als Mitglied unserer Bank erhalten Sie exklusive Rabatte und besondere Konditionen, die ausschließlich Mitgliedern der VR-Bank Memmingen eG vorbehalten sind.

Jährliche Dividende

Als Teilhaber der Bank sind Mitglieder am wirtschaftlichen Erfolg beteiligt und erhalten jährlich eine Dividende ausbezahlt.

Vorteile bei R+V

Mitglieder können von speziellen Mitglieder-Plus-Versicherungen profitieren und sich unter bestimmten Voraussetzungen einen Teil ihrer Versicherungsbeiträge zurückholen.

Vom Vorfeld bis zur Flughafenfeuerwehr

Am Flughafen bekommen Passagiere meist nur einen kleinen Teil mit, was rund um ihre Reise geschieht. Der Koffer verschwindet nach der Aufgabe, auf dem Vorfeld laufen zahlreiche Arbeitsschritte ab und nach der Landung beginnt bereits die Vorbereitung auf den nächsten Start. Bei den Airport-Touren am Memmingen Airport können Interessierte einen Blick hinter die Kulissen werfen.

Die Teilnehmer verfolgen auf dem Vorfeld die Wege eines Passagiers vom Abflug bis zur Ankunft. Dabei lernen sie die Abfertigungsvorgänge zwischen Landung und Start kennen. Dabei erhalten sie auch Einblicke in die Abläufe



rund um das Reisegepäck. Ein weiterer Teil der Führung führt zur Flughafenfeuerwehr.

Bei der Airport-Tour für Erwachsene ist außerdem eine Busrundfahrt über das Flughafengelände inklusive. Einblicke in die Geschichte des ehemaligen Militärflughafens ergänzen die Tour.

Es gibt jeweils ein eigenes Format für Erwachsene und Kinder. Die etwa eineinhalb bis zwei Stunden dauernde Airport-Tour für Erwachsene geht detaillierter auf die Abläufe ein.

Die etwa eine bis eineinhalb Stunden dauernde Kids-Tour ist kürzer und speziell auf Kinder ausgerichtet. Auch bei dieser Tour geht es ins Vorfeld: Die jungen Teilnehmer lernen die Wege der Passagiere sowie die Abläufe rund um die Abfertigung kennen und besuchen die Flughafenfeuerwehr.

Die Führungen eröffnen neue Perspektiven auf Dinge, die Reisenden im normalen Flughafenalltag meist verborgen bleiben: vom Weg des Reisegepäckes bis hin zu den Abflügen auf dem Vorfeld.



Bilder: © Flughafen Memmingen



Besichtigung:

Wann?

Die Termine werden online über unsere Homepage unter www.vr-memmingen.de/airport veröffentlicht.

Treffpunkt:

Check-in Schalter 1

Mindestalter:

5 Jahre

Bitte beachten:

Jeder Teilnehmer benötigt für die Flughafenführung einen gültigen Ausweis, damit der Besucherausweis ausgehändigt werden kann. Als Ausweisdokument gelten auch in Kopie: Geburtsurkunde, Reisepass, Personalausweis oder Führerschein.

Flüssigkeiten über 100 ml sowie scharfe Gegenstände dürfen nicht in den Sicherheitsbereich mitgenommen werden.

Parken:

Während der Führung können Sie kostenlos auf dem terminalnahen Parkplatz P1 parken. Die Parktickets werden nach der Tour vom Flughafen-Guide entwertet.

Anmeldung:

Melden Sie sich bitte im Vorfeld zur gewünschten Führung an unter:

www.vr-memmingen.de/airport



Das Team der Filiale Memmingerberg

Ob Finanzplanung, Girokonto, Geldanlage oder Finanzierung, unser Team in der Filiale Memmingerberg ist persönlich vor Ort für Sie da.

Daniel Antoni Filialleiter Memmingerberg u. Privatkundenbetreuer



Bei der Bank seit	2020
Ein Wort, das mich beschreibt	gelassen
Das wollte ich als Kind werden	Bänker
Lieblingszitat	„In der Ruhe liegt die Kraft“

Was macht Ihnen an Ihrem Job am meisten Spaß?

Die Zusammenarbeit mit meinen Kollegen und die Abwechslung. Kein Tag ist gleich.

Welches Hobby entspannt Sie am meisten nach der Arbeit?

Fitnessstudio

Worauf kommt es bei einem guten Service an?

Der Kunde steht im Mittelpunkt, gegenseitiges Vertrauen und Zuverlässigkeit

Lernen Sie die Menschen kennen, die sich täglich um Ihre Anliegen kümmern, Sie kompetent unterstützen und Ihnen mit Rat und Tat zur Seite stehen.



machen den Weg frei.

Xaver Weber Privatkundenberater



Bei der Bank seit	1994
Ein Wort, das mich beschreibt	sozial
Das wollte ich als Kind werden	Handwerker
Lieblingszitat	„Wer anderen hilft, macht die Welt besser. Wer dabei noch lacht, macht sie schöner.“

Was macht Ihnen an Ihrem Job am meisten Spaß?

Der Umgang mit Menschen.

Welche drei Dinge dürfen in Ihrem Urlaub nicht fehlen?

Sonne, Wasser und ein gutes Hotel.

Worauf kommt es bei einem guten Service an?

Freundlichkeit, Hilfsbereitschaft

Petra Honold Kundenserviceberaterin



Bei der Bank seit	2020
Ein Wort, das mich beschreibt	zuverlässig
Das wollte ich als Kind werden	Ich wollte „ins Büro“.
Lieblingszitat	„Es ist, wie es ist.“

Was macht Ihnen an Ihrem Job am meisten Spaß?

Der abwechslungsreiche Kontakt mit den Kundinnen und Kunden.

Wenn Sie eine Superkraft hätten, welche wäre das?

Durch die Zeit reisen.

Worauf kommt es bei einem guten Service an?

Freundlichkeit, Verlässlichkeit, Zuhören und schnelle Problemlösung.

Ben Peter Scharnagl Kundenserviceberater



Bei der Bank seit	2023
Ein Wort, das mich beschreibt	sportlich
Das wollte ich als Kind werden	Arzt
Lieblingszitat	„Du verpasst 100 % der Chancen, die du nicht nutzt.“

Was macht Ihnen an Ihrem Job am meisten Spaß?

Dass man jeden Tag etwas Neues erlebt. Kein Tag ist wie der andere.

Welches Hobby entspannt Sie am meisten nach der Arbeit?

Triathlon Training

Welches Finanzthema wird häufig unterschätzt?

Liquiditätsmanagement

Anjeza Matoshi Privatkundenberaterin



Bei der Bank seit	2019
Ein Wort, das mich beschreibt	Allrounderin
Das wollte ich als Kind werden	Etwas im Bereich Mode und Beauty
Lieblingszitat	„Das Leben ist zu kurz für irgendwann.“

Warum haben Sie sich für die Arbeit in der Bank entschieden?

Die Kombination aus persönlicher Beratung, Vertrauen und abwechslungsreichen Aufgaben hat mich von Anfang an begeistert.

Wie starten Sie am liebsten in den Tag?

Mit einer Tasse Kaffee und guter Laune.

Welches Finanzthema wird häufig unterschätzt?

Der frühzeitige Vermögensaufbau. Schon kleine Beträge können langfristig viel bewirken und finanzielle Sicherheit schaffen.

Theresia Rees Kundenserviceberaterin



Bei der Bank seit	2002
Ein Wort, das mich beschreibt	hilfsbereit
Das wollte ich als Kind werden	Bankkauffrau
Lieblingszitat	„Ein Tag ohne Lächeln ist ein verlorener Tag.“

Was macht Ihnen an Ihrem Job am meisten Spaß?

Der Kontakt mit den Kunden.

Welches Hobby entspannt Sie am meisten nach der Arbeit?

Walken. Wenn ich Zeit habe, mind. 1 Stunde. Dabei höre ich Musik oder ein Hörbuch.

Worauf kommt es bei einem guten Service an?

Freundlichkeit, Zuverlässigkeit und dass man zuhört!

Arsim Demishai Privatkundenberater



Bei der Bank seit	2025
Ein Wort, das mich beschreibt	engagiert
Das wollte ich als Kind werden	Polizist
Lieblingszitat	„Mit Leidenschaft dabei.“

Was macht Ihnen an Ihrem Job am meisten Spaß?

Der persönliche Austausch mit den Kunden, weil jeder seine Geschichte hat.

Wenn Sie eine Superkraft hätten, welche wäre das?

In die Zukunft schauen.

Welchen kleinen Tipp rund ums Thema Finanzen kann jeder gut gebrauchen?

Lieber früh mit kleinen Schritten anfangen, als später große Schritte machen müssen.

Neubauprojekt in Memmingerberg

Im Wohnort Memmingerberg entstehen im Sponellenweg Mehrfamilienhäuser mit attraktiven Eigentumswohnungen. Die Gebäude fügen sich harmonisch in ein bereits bestehendes und gepflegtes Wohngebiet ein.



Objektbeschreibung

Die Errichtung erfolgt im **KfW40-QNG** oder **KfW-Effizienzhaus-55-Standard**, wodurch langfristig ein energieeffizientes und zukunftsorientiertes Wohnen gewährleistet wird. Die Wohnungen überzeugen durch durchdachte Grundrisse, helle Räume und großzügige Terrassen oder Balkone. Große Fensterflächen schaffen eine freundliche Wohnatmosphäre und lassen viel Tageslicht in die Wohnräume.

Jede Wohnung verfügt über ein eigenes Kellerabteil. Ein Aufzug verbindet alle Ebenen vom Kellergeschoss bis ins Dachgeschoss und sorgt für zusätzlichen Komfort im Alltag. Für Fahrzeuge stehen Tiefgaragen- und Außenstellplätze zur Verfügung.

Die Tiefgaragen sind bereits für die spätere Installation von Wallboxen vorbereitet und erfüllen damit die Anforderungen moderner Mobilität.

Weitere Informationen finden Sie auch auf unserer Website www.vr-memmingen.de/immobilien



Ausstattung

- Fläche: 55,33 m² bis 114,03 m²
- 2 bis 4 Zimmer
- Massive und langlebige Ziegelbauweise
- Dreifach verglaste Kunststoffenster
- Elektrische Rollläden an Fenstern und Fenstertüren
- Fußbodenheizung mit Einzelraumregelung
- Zentrale Nahwärmeversorgung
- Wahlweise Parkett-, Vinyl- oder Laminatboden in den Wohnräumen
- Hochwertige Wand- und Bodenbeläge mit individuellen Bemusterungsmöglichkeiten
- Sonnige Terrassen und Balkone
- Attraktiv gestaltete Grünflächen
- Fahrradabstellmöglichkeiten
- Moderne Hauseingänge mit Glasvordach



Ansprechpartner

Ihr Maklerteam vom Haus der Immobilie

Lisa Müller, Alfred Hohenegger und Daniela Gromer
 immobilien@vr-memmingen.de
 08331/8200 379





Physiotherapie und Fitness unter einem Dach

Was 2019 mit der Physiotherapiepraxis Physio Active in Buxheim begann, hat sich in den vergangenen Jahren stetig weiterentwickelt. Anfang Mai 2026 wurde mit **Gym Active in der Augsburgur Straße 68 in Memmingerberg** der nächste Schritt gewagt: Ein moderner Fitnessbereich, der gezieltes Training, persönliche Betreuung und physiotherapeutische Kompetenz miteinander verbindet. Ein mittlerweile 20-köpfiges, junges und dynamisches Team steht hinter dem Betrieb.

24 Stunden geöffnet, aber niemals auf sich allein gestellt

Eine der Besonderheiten von Gym Active ist die **24-Stunden-Öffnung an sieben Tagen in der Woche**. Dennoch ist die persönliche Betreuung ein wesentlicher Bestandteil des Gym-Konzepts. Jedes Mitglied erhält zu Beginn eine individuelle Einweisung und kann sich bei Fragen zur Gerätebedienung, Übungsausführung oder Trainingsgestaltung gerne an das kompetente Team wenden.

Hochwertige Ausstattung und gezieltes Training

Für ein vielseitiges und effektives Training stehen bei Gym Active zahlreiche Möglichkeiten zur Verfügung. Dazu gehören vollautomatische Trainingstherapiegeräte, Individual- und Zirkeltraining, Kraftgeräte sowie hochwertige Cardiogeräte.

Das Angebot wird durch unterstützende Leistungen ergänzt: Dazu gehören Krafttests für unterschiedliche Muskelgruppen sowie Sprung-, Landing- und Kraftmessungen der unteren Extremitäten. Die Ergebnisse können dabei helfen, Trainingsziele präziser zu definieren, Belastungen besser einzuschätzen und Fortschritte nachvollziehbar zu machen.

Gym Active und Physio Active – zwei Bereiche, ein Konzept

Am Standort Memmingerberg befindet sich neben **Gym Active als Fitnessbereich auch Physio Active als Physiotherapiebereich**. Die physiotherapeutische Erfahrung, die 2019 in Buxheim entstand, ergänzt das Trainingskonzept von Gym Active. Physio Active bietet unter anderem Krankengymnastik (am Gerät), manuelle Therapie, Lymphdrainage und Stoßwellentherapie an. Die Verbindung beider Bereiche ermöglicht es, Therapie und aktives Training sinnvoll miteinander zu verknüpfen, beispielsweise nach einer Verletzung, im Rahmen der Rehabilitation oder beim gezielten Aufbau von Kraft und Belastbarkeit.

Gym Active

Augsburger Straße 68
87766 Memmingerberg
gym@gymactive-uygur.de
www.gymactive-uygur.de
08331/9729709

Exklusiver Vorteil für Mitglieder der VR-Bank Memmingen eG

5 Euro monatlich sparen

Als Mitglied der VR-Bank Memmingen eG profitieren Sie von einem exklusiven Vorteil bei Gym Active.

Bei Abschluss einer Mitgliedschaft im Fitnessbereich im Studio in Memmingerberg erhalten Sie **5 Euro Rabatt pro Monat auf den Mitgliedsbeitrag**. Damit sparen Sie 60 Euro im Jahr.

So sichern Sie sich Ihren Vorteil:

1. Mitglied der VR Bank Memmingen eG sein.
2. Mitgliedschaft bei Gym Active abschließen.
3. Bei Vertragsabschluss die goldene girocard der VR-Bank Memmingen eG vorzeigen.



Weitere Informationen erhalten Sie unter

www.vr-memmingen.de/gymactive



VRProMi erscheint zweimal im Jahr für die Mitglieder der VR-Bank Memmingen eG