



goldene girocard

**Ihre Eintrittskarte in die exklusive
Vorteilswelt von MeinPlus**

Liebe Mitglieder und Kunden,

in der neuen Ausgabe der VRProMi präsentieren wir Ihnen für das 2. Halbjahr wieder ein vielfältiges Themenspektrum.

Zunächst möchten wir Ihnen einen Blick hinter die Kulissen ermöglichen und unser Social Media Team vorstellen. Freuen Sie sich auf spannende Einblicke.

In unserer Produktwelt erläutern wir Ihnen unser neues Hausbankmodell und die Fondssparpläne der Union Investment. Im Rahmen der neuen Union Kampagne erwartet Sie ein attraktives Incentive.

Sportlich wird es beim zweiten Selbstverteidigungskurs für junge Kunden im Sportclub Herzblut. Für Eishockey Fans haben wir zudem eine Verlosung von Stehplatzkarten für ein Punktspiel der ECDC Herren im Angebot.

Im mood club in Memmingen treten regelmäßig talentierte Bands auf und sorgen für unvergessliche Abende voller Musik und guter Stimmung. Damit auch Sie in den Genuss dieses Live-Entertainment-Erlebnisses kommen, haben wir in dieser Ausgabe einen Gutschein für Sie, der Ihnen freien Eintritt zu einer Veranstaltung Ihrer Wahl ermöglicht.

Wie Sie den letzten Ausgaben bereits entnehmen konnten, stellen wir Ihnen auch diesmal wieder ausgewählte Kooperationspartner vor, die attraktive Vorteile für Sie als Mitglied anbieten. Unter anderem laden wir Sie am 04. Oktober 2025 zu einem besonderen Abend in das Memminger Lokal „Schwarze Katz“ ein. Hier findet mit unserem neuen Kooperationspartner vomFASS Memmingen eine Schlemmerreise statt, bei der Sie unter anderem zahlreiche leckere Liköre verkosten können.

Wir wünschen Ihnen viel Freude beim Lesen Ihrer Mitgliederzeitschrift und freuen uns auf ein Wiedersehen.



René Schinke



Oliver Winter



VRProMi erscheint zweimal im Jahr für die Mitglieder der VR-Bank Memmingen eG

VR-Bank Memmingen eG
Maximilianstraße 24 • 87700 Memmingen
Telefon: 08331 / 82000 • Mail: info@vr-memmingen.de

Satz und Druck: Memminger MedienCentrum AG • Gedruckt auf Umweltpapier • Auflage: 2.500 Stück

Unsere Themen

Das sind wir
Seite 3



Hausbankmodell
Seite 4



Fondssparplan
Seite 5



Für unsere jungen Kunden
Seite 6



ECDC Memmingen
Seite 7



AOK Memmingen
Seite 8



mood club
Seite 9



Firmenportrait
Seite 10



Kulinarische Veranstaltung
Seite 11



Haus der Immobilie
Seite 12



Unser Social Media Team stellt sich vor



Ob spannende Einblicke hinter die Kulissen unserer Bank oder aktuelle Finanzthemen – unser Social Media Auftritt lebt von Kreativität, Nähe und Persönlichkeit. Und genau dafür sorgen zwei Gesichter, die man sonst eher selten auf der Bühne sieht, die aber täglich im digitalen Rampenlicht stehen: Anja und Franziska aus unserem Social Media Team.

Mit viel Herzblut, frischen Ideen und Engagement bringen die beiden unsere Bank in die digitale Welt und machen sie auf Instagram, Facebook & Co. erlebbar. Erfahren Sie, wer die Menschen hinter den Posts sind und was alles dazu gehört, um unseren Social Media Auftritt so authentisch und lebendig zu gestalten.

Beliebte Rubriken unserer Posts



Regionales



Humorvolles



Gewinnspiele



Tipps



Videos



Immobilie der Woche

Franziska Nawrath



Position	Social Media Managerin
Bei der VR-Bank seit	01.06.2019
Ein Wort, das mich beschreibt	perfektionistisch
Das wollte ich als Kind werden	Verkäuferin bei Douglas
Lieblingszitat	„Every day is good because of being alive.“

Wie sieht ein typischer Arbeitstag bei Ihnen aus?

„Typische“ Arbeitstage gibt es bei uns nicht – und genau das macht es so spannend. Jeder Tag gestaltet sich anders. Was aber zu unseren täglichen Doings gehört, ist die Contenterstellung. Wir schreiben Texte, erstellen Grafiken, drehen Reels und planen Stories. Die Social Media Welt dreht sich schnell und da muss man einfach mit Kreativität und Köpfchen reagieren.

Wenn Sie eine Superkraft hätten, welche wäre das?

Die habe ich bereits, denn ich bin zweifache Mama. (lacht)

Wie sieht der perfekte Social Media Post aus?

Wir achten bei unseren Posts auf eine Mischung aus Professionalität, Authentizität, Charm und Witz – je nachdem zu welchem Thema wir einen Beitrag planen. Wir wollen mit unserem Content mit dem Vorurteil aufräumen, dass Bank langweilig und konservativ ist, sondern zeigen, dass wir modern, locker und menschennah sind.

Anja Thielen



Position	Social Media Managerin
Bei der VR-Bank seit	15.04.2023
Ein Wort, das mich beschreibt	lebensfroh
Das wollte ich als Kind werden	Tierärztin
Lieblingszitat	„Denn wichtig ist, dass man glücklich ist.“

Was macht Ihnen an Ihrem Job am meisten Spaß?

Wir sind recht frei in dem was wir machen und können unserer Kreativität freien Lauf lassen. Dadurch ist jeder Tag total abwechslungsreich und keiner ist wie der andere – das liebe ich.

Welches Hobby entspannt Sie am meisten nach der Arbeit?

Da kann ich mich nicht auf eins beschränken: Zeit mit meinen Freunden und meiner Familie, Sport oder auch einfach mal ein TrashTV Sofa Abend.

Woher bekommen Sie Ihre Ideen für einen Post?

Das ist ganz unterschiedlich. Manche Themen sind bei uns im Redaktionsplan fest verankert wie beispielsweise die Immobilie der Woche montags. Andere Themen legen wir in Absprache mit dem Vertriebsmanagement fest, da können wir bei der Umsetzung dann kreativ werden. Oder wir erhalten von Kolleginnen und Kollegen Informationen über Events, Aktionen etc. und manchmal greifen wir – wie jedes andere Unternehmen auch – aktuelle Trends auf und versuchen, daraus einen Mehrwert für unsere Follower zu generieren.

**Optimieren Sie Ihre finanzielle Versorgung.
Wir optimieren Ihren Hausbankstatus.**



Bausteine sammeln und Preisvorteil sichern!

Ganz gleich wie Ihre persönliche Lebensplanung aussieht oder welche Wünsche Sie sich erfüllen möchten – ob Sie Ihre Bankgeschäfte lieber in einer unserer Filialen erledigen, bequem von zu Hause oder unterwegs. Wir als Ihre Hausbank bieten Ihnen mit unserer vielseitigen Produktpalette individuelle Finanzlösungen für jede Lebenslage. Und das Beste daran: Sie können Ihr Kontoführungsentgelt selbst bestimmen.

So funktioniert's

Mit dem Hausbankmodell belohnen wir Ihre Treue: Je mehr unserer Leistungen Sie nutzen, desto mehr Bausteine sammeln Sie – und steigern so Ihren persönlichen Hausbankstatus. Ob Girokonto, Kreditkarte, Baufinanzierung oder Altersvorsorge: Jeder Baustein zählt!

Mehr Bausteine bedeuten einen besseren Status – und damit einen reduzierten Grundpreis für Ihre Kontoführung.

Ganz nach dem Motto: Mehr nutzen, weniger zahlen. Entdecken Sie, welche Produkte sich als Baustein anrechnen lassen, und sichern Sie sich noch mehr Vorteile – am besten gleich bei einem persönlichen Termin mit Ihrem Berater!



Bausteine sammeln und Preisvorteil sichern!

- Girokonto & Bezahlen
- Geldanlage & Sparen
- Versicherung & Schützen
- Zukunft & Vorsorgen
- Immobilie & Wohnen
- Extra-Bausteine

Exklusive Vorteile für junge Erwachsene

Für alle von 18 bis 22 Jahren:

Profitieren Sie von unserem Starter-Vorteil – und erhalten Sie **100 % Rabatt** auf den Preis Ihrer Kontoführung sowie auf die Ausgabe einer Kreditkarte.

Für alle von 23 bis 29 Jahren:

Mit unserem Future-Vorteil bleibt Ihr Girokonto auch in der Studien- oder Berufseinstiegsphase besonders günstig. Je nach Alter erhalten Sie bis zu 8 zusätzliche Bausteine, die direkt auf Ihren Hausbankstatus angerechnet werden. Außerdem schenken wir Ihnen **50 % Rabatt** auf die Ausgabe einer Kreditkarte.

Weitere Informationen finden Sie unter:
www.vr-memmingen.de/hausbankmodell



Kompetenz zahlt sich aus

Vermögensstrukturierung ist eine der wichtigsten Entscheidungen bei der Geldanlage. Mit Fondssparplänen unseres Fondspartners Union Investment kann auf Basis einer breit ausgerichteten Vermögensstruktur Schritt für Schritt investiert werden.



Schritt für Schritt zum Sparziel

Mit einem Fondssparplan investieren Sparer Schritt für Schritt über einen längeren Zeitraum. Dank breiter Streuung und hoher Flexibilität bieten Investmentfonds interessante Renditechancen in allen Marktphasen. Schließlich kommt es beim ratierlichen Sparen erfahrungsgemäß nicht auf den Zeitpunkt des Einstiegs an, sondern auf das Durchhaltevermögen.

Sparplanbesitzer können Marktschwankungen sogar

für sich nutzen. Denn wer regelmäßig gleichbleibende Beträge investiert, erhält bei niedrigen Kursen mehr und bei höheren Kursen entsprechend weniger Fondsanteile. Dies kann sich langfristig durch einen niedrigeren Durchschnittspreis – im Vergleich zu einer Investition in einer Anzahl gleichbleibender Anteile – auszahlen. Gleichwohl ist nicht ganz auszuschließen, dass es bei ungünstigen Marktbedingungen am Ende der Ansparzeit zu Vermögensverlusten kommen kann oder dass Sparziele nicht erreicht werden.

Wie beim Staffellauf

Vermögensstrukturierung bedeutet, eine Strategie zu entwickeln, einzuhalten und mit Durchhaltevermögen auf das Ziel hinarbeiten. Es ist wie bei einem Staffellauf. Jeder Läufer bringt zu gegebener Zeit seine eigenen Stärken ein. Am Ende zählt das Gesamtergebnis.

Genau jetzt ist der richtige Zeitpunkt, um mit Ihrem Berater zu sprechen. Denn für einen Einstieg ins Fondssparen ist es nie zu früh oder zu spät. Union Investment ist dabei der kompetente Partner.

Weitere Informationen finden Sie unter:

www.vr-memmingen.de/fondssparplan



Fondssparen und Prämie sichern

Bis 31.12.2025 ersten Sparplan abschließen und In-Ears von Teufel gratis erhalten. Schon ab 25,- EUR im Monat.

Prämie erhalten – so geht's:

- Union Depot eröffnen und ersten Fondssparplan abschließen
- Erste Sparrate einzahlen (muss bis zum 28.02.2026 erfolgen)
- Code per Post erhalten (Voraussetzung: Erfüllung aller Teilnahmebedingungen)
- Prämie sichern





Sparwoche 2025

Auch in diesem Jahr feiern wir die Sparwoche wieder gemeinsam mit unseren jüngsten Kunden. Von Donnerstag, 30.10.2025 bis Freitag, 07.11.2025 lohnt es sich deshalb wieder doppelt bei uns vorbeizuschauen. Denn die ganze Woche über gibt es für unsere jungen Sparerinnen und Sparer wieder tolle Geschenke. An unseren Aktionstagen in den jeweiligen Filialen legen wir noch eins drauf: Da gibt es leckeres Popcorn – frisch und natürlich kostenlos.

Gewinnspiel

Daran denken: Einladung nicht vergessen und am Gewinnspiel teilnehmen. Wir verlosen auch dieses Mal 5 x 100 Euro Wertgutscheine der Drogerie Müller.



Informationen zu den Aktionstagen gibt's online unter www.vr-memmingen.de/sparwoche



Save the date: kostenloser Selbstverteidigungskurs!



Wir freuen uns, dass wir unseren jungen Mitgliedern auch in diesem Jahr wieder einen kostenlosen Selbstverteidigungskurs in Zusammenarbeit mit dem Sportclub Herzblut anbieten können. Da dieser im letzten Jahr bereits so gut ankam und sich die Anmeldezahlen überschlugen, wollten wir allen jungen Mitgliedern nun nochmal die Möglichkeit bieten, sich einen Platz zu sichern, um sich im Fall der Fälle gewappnet zu fühlen oder das Gelernte aus dem letzten Jahr aufzufrischen. Denn sich in Notsituationen zu helfen wissen und sich selbst verteidigen zu können, gibt Sicherheit und Selbstvertrauen. Und wir möchten unseren Teil dazu beitragen.

Wann?
Wie lang?
Wo?

Samstag, 25.10.2025 um 10 Uhr
circa 2 bis 3 Stunden
Sportclub Herzblut
Rudolf-Diesel-Straße 12
87700 Memmingen

Anmeldung online unter:

www.vr-memmingen.de/selbstverteidigung





Eishockey am Hühnerberg: Hochklassiger Sport und mitreißende Stimmung

Der ECDC Memmingen tritt auch im kommenden Jahr in der Oberliga-Süd an und zählt dort mittlerweile zu den Top-Clubs der Liga. Die Indians peilen in der Spielzeit 25/26 eine Platzierung unter den besten Mannschaften an und wollen in den Playoffs das Halbfinale erreichen. Mit einem Zuschauerschnitt von über 2000 Fans pro Spieltag zählt der ECDC zu den mit Abstand populärsten Vereinen der gesamten Region. Auch für die kommende Spielzeit waren bereits Mitte August schon über 800 Dauerkarten verkauft.

Eishockey am Hühnerberg – das verspricht nicht nur hochklassigen Sport und rasante Action. Die Stimmung in der ALPHA COOLING-Arena ist mitreißend und zieht auch Eishockey-Neulinge schnell in ihren Bann. Heimspiele finden in der Regel am Freitag- oder Sonntagabend statt, Tickets können online über die Homepage der Indians erworben werden.

Alle Informationen zum ECDC Memmingen finden Sie unter www.memmingen-indians.de

Exklusive Vorteile für Mitglieder: Stehplatzkarten zu verschenken

Da wir Ihnen dieses Spektakel nicht vorenthalten möchten, verschenken wir für das Heimspiel am 10. Oktober 2025 gegen den EC Peiting Stehplatzkarten an Sie. Das heißt: Alle goldenen girocard Inhaber erhalten am ausgewählten Spieltag kostenlos ein Stehplatzticket*. Hierfür einfach unter untenstehendem Link bzw. QR-Code zum Spieltag anmelden und so ein Ticket sichern. (Anmeldefrist: 06.10.2025)



Foto: Flo Brunner

Am Spieltag selbst kann das Ticket direkt an der ALPHA COOLING-Arena bei den gekennzeichneten Kassenhäuschen der Abendkasse abgeholt werden – natürlich nur gegen Vorlage der goldenen girocard der VR-Bank Memmingen eG.

* Nur solange der Vorrat reicht und nach vorheriger Anmeldung.

Trikotverlosung

Unter allen am Spieltag abgeholten Stehplatzkarten verlosen wir ein ECDC Trikot. Der Gewinner erhält bei Ausgabe des Tickets eine Losnummer. Die gewinnende Losnummer wird dann zu Beginn einer der Drittpausen ausgerufen. Die Trikotübergabe wird am Spieltag während der Pause auf dem Eis stattfinden.

Alle Eckdaten in Kürze:

Wann?

Freitag, 10.10.2025

Was?

ECDC Memmingen vs. EC Peiting,
Spielbeginn: 20 Uhr

Wo?

ALPHA COOLING-Arena

Hühnerbergstraße 19, 87700 Memmingen

Wie funktioniert's?

- Über den Link bzw. QR-Code anmelden.
- Am Spieltag ab 19 Uhr am VR-Bank Memmingen Kassenhäuschen an der ALPHA COOLING-Arena erscheinen (direkt neben der regulären Abendkasse).
- Nach Vorlage der **goldenen girocard der VR-Bank Memmingen eG** ein kostenloses Stehplatzticket erhalten.

Bitte beachten:

Jede Person benötigt eine eigene goldene girocard. Es reicht nicht, eine Karte für eine gesamte Gruppe vorzuzeigen. Kinder und Jugendliche, die noch keine eigene goldene girocard besitzen, erhalten in Anwesenheit eines Elternteils, das die Karte besitzt, auch eine Stehplatzkarte.

Hier geht's zur Anmeldung
(Kinder und Jugendliche
bitte ebenfalls anmelden):

www.vr-memmingen.de/ecdc



Herbstzeit ist Wanderzeit

Wandern ist eine vielseitige Aktivität, die sowohl Körper und Geist fördert. Es ermöglicht, die Schönheit der Natur zu genießen, Achtsamkeit zu üben und wertvolle Zeit mit der Familie zu verbringen. Mit der richtigen Vorbereitung und einer achtsamen Einstellung kann das Wandern zu einem unvergesslichen und bereichernden Erlebnis werden.



**Gesundheit nehmen wir persönlich.
AOK Bayern. Die Gesundheitskasse.**



Gesundheitsexpertin
Ulrike Schönherr

Aktion



**QR-Code scannen und ein Brotzeitbrettl
sowie tolle Wandertipps sichern!**



Energy Balls



**Perfekt zum
Wandern**

Zutaten (12 St.):

- ½ Orange
- 3 EL Haferflocken
- 50 g getrocknete Datteln
- 80 g getrocknete Apfelringe
- 100 g Walnusskerne
- 30 g gehackte Mandeln
- 1 Msp. Zimt

Zubereitung:

Von der Orange etwa ½ TL Schale abreiben und den Saft auspressen. Haferflocken, Datteln, Apfelringe, Walnusskerne, Zimt, die geriebene Orangenschale und 3 bis 4 EL Orangensaft mit einem leistungsstarken Mixer zu einer gut formbaren Masse zerkleinern.

Hände anfeuchten und aus der Masse 12 Kugeln formen und in den gehackten Mandeln wälzen. Vor dem Verzehr ca. 30 Min. in den Kühlschrank stellen.

Die Energy Balls in einer Box im Kühlschrank aufbewahren und innerhalb von 1 bis 2 Wochen verzehren.

Ein Ort der Inspiration und Kreativität



Fotos: Heinrich Hofmann

Der mood club schafft einen Spielplatz in Memmingen, an dem sich Musiker aus den unterschiedlichsten Stilrichtungen wohlfühlen und sich deren positive Energie auf die Konzertbesucher überträgt. Das Ziel ist es, Freunde von Livemusik aus den Wohnzimmern zu locken mit der Chance, einzigartigen Konzerten nahezu aller Stilrichtungen zu erleben.

Daher ermöglicht der mood club seinen Mitgliedern und Gästen, barrierefrei an mindestens vier Konzerten im Monat teilzunehmen. Durch einen erschwinglichen monatlichen Mitgliedsbeitrag oder eine freiwillige Spende wird die Hürde, sich frühzeitig für einen Kauf von teuren Eintrittskarten entscheiden zu müssen, genommen. So können Konzerte aus verschiedensten Musiksparten unbefangen ausprobiert werden und gleichzeitig ermöglicht es Bands an neue Hörergruppen zu gelangen.

Über den mood club

Der mood club ist ein Privat-Club für Livemusik & Kunst, Refugium für Austausch und Inspiration. Die Eröffnung war am 28. Januar 2023, Betreiber ist die mood gemeinnützige GmbH.

Normalerweise ist der Club ausschließlich zugänglich für moodies (= Mitglieder des mood clubs) und deren Gäste. Darüber hinaus veranstaltet der mood club jedoch auch immer wieder öffentliche Events. Als Mitglied der VR-Bank Memmingen eG erhalten Sie in dieser Ausgabe unserer Mitgliederzeitschrift einen Gutschein, der Sie als Nicht-moodie zum Eintritt für eine Veranstaltung Ihrer Wahl berechtigt. Einfach abschneiden und zum Event mitbringen.

Informationen zum Programm finden Sie online unter www.moodclub.org

mood gGmbH

Donaustrasse 38, 87700 Memmingen



Gutschein für einmal
freien Eintritt als
Nicht-moodie für ein
Konzert Ihrer Wahl



Gültig bis 31.12.2025 und
ausschließlich einlösbar bei

mood club

mood gGmbH
Donaustrasse 38, 87700 Memmingen



Für alle, die vomFASS Memmingen schon kennen – und für die, die vomFASS noch kennenlernen möchten:



Erhalten Sie nach Vorlage dieses Gutscheins sowie der goldenen girocard der VR-Bank Memmingen eG 10% Rabatt auf Ihren Einkauf ab 39,00 €. Ein kleines Dankeschön fürs Vorbeikommen und Reinschnuppern.

Gültig bis 30.11.2025
und ausschließlich
einlösbar bei



Ein herzliches Willkommen: Genuss aus Memmingen



Seit nunmehr zwei Jahren ist vomFASS Memmingen ein Treffpunkt für Lebensfreude und Geschmack in der Memminger Innenstadt – in der Maximilianstraße 2. Viele Kundinnen und Kunden bekräftigen: „So etwas hat hier gefehlt.“ Egal ob hochwertige Öle, fruchtige Essige, Liköre oder Whiskeys – dort gibt es handwerklich hergestellten Genuss, den man schmeckt. Denn das Feinkostgeschäft legt größten Wert auf regionale Zutaten.

Sehen – Probieren – Genießen

Das Motto des Lebensmittelgeschäfts ist einfach: **Sehen – Probieren – Genießen**. Jeder Besucher ist eingeladen, die Produkte direkt vor Ort im Geschäft zu kosten, sich inspirieren zu lassen und die Leidenschaft zu entdecken, die hinter jedem Tropfen steckt. Was vomFASS Memmingen ausmacht, ist der direkte Kontakt: Man sieht, was man kauft, kann es probieren und bekommt persönliche Tipps dazu – ganz ohne großes Drumherum.

Das unkomplizierte Genuss-Erlebnis für alle

Manchmal braucht es gar nicht viel: Ein hochwertiges Öl, ein aromatischer Essig – und schon ist ein köstliches Dressing fertig. Das ist das Prinzip, des Feinschmecker-geschäfts: Mit zwei naturbelassenen Zutaten, frei von Zucker oder Farbstoffen, kann wirklich jede und jeder zuhause im Handumdrehen Geschmack kreieren – ob als Anfänger oder als Hobbykoch.

Geschenke mit Charakter – aus der Region

Genuss verschenken war nie so persönlich und stilvoll. Ob für Weihnachten, Geburtstage oder einfach als nette Aufmerksamkeit: Genuss verschenken kommt immer gut an. Wer auf der Suche nach einem passenden Geschenk ist, ist hier genau richtig: Denn dort werden sogar individuelle Geschenksets zusammen gestellt – mit regional hergestellten Produkten, liebevoll verpackt und auf Wunsch auch persönlich gestaltet. Ideal für Familien, Freunde, Kollegen oder Kunden.



vomFASS Memmingen

Maximilianstraße 2
87700 Memmingen
08331 640 0785
info@vomfass-memmingen.de

Öffnungszeiten

Mo – Fr 09:30 – 18:00 Uhr
Sa 09:30 – 15:00 Uhr
So + Feiertag geschlossen

Schlemmerreise mit vomFASS Memmingen und der Schwarzen Katz

Exklusiv für unsere Mitglieder haben wir ein kulinarisches Highlight vorbereitet: Denn Anfang Oktober präsentiert das vomFASS-Geschäft Memmingen in der „Schwarzen Katz“ ein besonderes Tasting.

Von 16 bis 18 Uhr haben unsere Mitglieder die Gelegenheit, das vielfältige Sortiment des Feinkostladens kennenzulernen. In kleinen Kostproben werden feine Essige, erlesene Öle und ausgewählte Spirituosen sowie Liköre vorgestellt und getestet.



Im Vordergrund steht das bewusste Probieren und Entdecken neuer Geschmackswelten – nicht das große Essen. Die Teilnehmer können sich auf eine genussvolle Reise durch die Spezialitäten von vomFASS freuen. Wer im Anschluss gerne noch zum Essen bleiben möchte, kann das unter vorheriger telefonischer oder Online-Reservierung bei der Schwarzen Katz selbstverständlich machen.

Das Wichtigste in Kürze

Datum	Samstag, 04.10.2025
Ort	Schwarze Katz Theaterplatz 2, 87700 Memmingen
Beginn	16 Uhr
Dauer	ca. 2 Stunden
Preis	25,- Euro pro Person

Die Teilnehmerzahl ist begrenzt.
Eine vorherige Anmeldung ist erforderlich.
Diese finden Sie online unter
www.vr-memmingen.de/schlemmerreise



Großes Interesse bei unseren Immobiliensprechtagen



Im April 2025 luden wir alle Haus-/Wohnungseigentümer und die, die es noch werden wollen, zu unseren Immobiliensprechtagen in unsere Geschäftsstellen ein. Ganz unkompliziert vor Ort und in lockerer Atmosphäre beantworteten unsere kompetenten Immobilienberaterinnen und -berater Fragen zu allen Themen rund um die Immobilie. Die unterschiedlichsten Anliegen wie beispielsweise „Was muss ich beim Verkauf beachten?“ oder „Was passiert bei einer Scheidung?“ konnten geklärt werden. Unser Team bedankt sich bei allen Interessenten und freut sich auf ein Wiedersehen.

VRProMi

VRProMi erscheint zweimal im Jahr für die Mitglieder der VR-Bank Memmingen eG

Unsere Immobilien-Ratgeber

Ihnen war es nicht möglich an den Immobiliensprechtagen teilzunehmen oder Sie haben nun weitere Fragen? Viele Antworten finden Sie bereits in unseren Immobilien-Ratgebern, die Sie ganz einfach online herunterladen können – inklusive Tipps und Tricks zum Thema Immobilien kaufen, verkaufen, vermieten oder sanieren.

Natürlich sind wir neben unseren praktischen Online-Ratgebern wie gewohnt auch persönlich für Sie da: Melden Sie sich mit Ihrem Immobilien- oder Baufinanzierungsanliegen gerne direkt bei uns. Wir freuen uns auf Sie.



Maximilianstraße 24
87700 Memmingen
08331/8200-379

Unsere Öffnungszeiten:

Mo, Di, Do 09:00 – 12:00 und 14:00–16:00 Uhr
Mi, Fr 09:00 – 12:00 Uhr



Unsere beliebtesten Ratgeber-Themen im Überblick:

- **7 Fehler beim Immobilienverkauf** – inklusive Tipps für ihren nächsten Besichtigungstermin
- **Erbschaft einer Immobilie** – mit hilfreichen Informationen zu rechtlichen Fallstricken, Erbschein und Steuer
- **Immobilienbesitz im Alter** – welche Schutzmaßnahmen sinnvoll sind und ob Immobilienrente eine Option wäre
- **Mit oder ohne Makler?** – wann ein Privatverkauf sinnvoll ist
- **Sanierung einer Immobilie** – eine Schritt für Schritt Anleitung zur erfolgreichen Sanierung
- **Immobilie in der Scheidung** – wie Sie eine einvernehmliche Lösung finden
- **Spekulationssteuer** – was das bedeutet, wie sie berechnet wird und wie man ganz legal sparen kann
- **Die Preisfindung beim Immobilienverkauf** – Verfahren, Bewertungsfaktoren und Praktikertipps für die Preissteigerung
- **Der Schlüssel zum Traumhaus** – von der Suche über Besichtigung bis zur Finanzierung

Unsere Immobilien-Ratgeber finden Sie unter:
www.vr-memmingen.de/ratgeber

