



Unterlagen für Ihre Finanzierung

Bitte bringen Sie folgende Unterlagen zum nächsten Termin mit:

Persönliche Unterlagen		
Bitte einreichen	Unterlagen	erhältlich von
✓	Personalausweise / Reisepässe aller Beteiligten	eigene Unterlagen
✓	Eigenmittelnachweis	Kopien Kontoauszüge
✓	ausgefüllte Selbstauskunft	Bank
✓	die letzten 3 Gehaltsabrechnungen sowie die Dezemberabrechnung des Vorjahres (bei Selbstständigkeit der letzte Jahresabschluss, BWA vom Dezember des Vorjahres und aktuelle BWA, jeweils inkl. Summen- und Saldenliste, Einkommensteuerbescheid und Einkommensteuererklärung)	Arbeitgeber / Steuerberater

Objektunterlagen		
Bitte einreichen	Unterlagen	erhältlich von
✓	Bauzeichnung	Architekt oder Verkäufer
✓	Baugenehmigung	Bauamt
✓	Kostenvoranschlag/- aufstellung	Bauträger, Architekt, Firmen, Gewerkeersteller oder Energieberater
✓	Werkvertrag	Bauträger
✓	Berechnung des umbauten Raumes	Architekt oder Verkäufer
✓	Berechnung der Wohnfläche	Architekt oder Verkäufer
✓	Flurkarte / Lageplan	Katasteramt
✓	aktueller Grundbuchauszug oder Ausfertigung des Grundstückkaufvertrages	Grundbuchamt / Amtsgericht
✓	für das Programm „Energieeffizient Bauen“ der KfW Bank wird die Online-Bestätigung zum Antrag eines Sachverständigen benötigt	Bauträger, Architekt, Firmen, Gewerkeersteller oder Energieberater