



Unterlagen für Ihre Finanzierung

Bitte bringen Sie folgende Unterlagen zum nächsten Termin mit:

Persönliche Unterlagen		
Bitte einreichen	Unterlagen	erhältlich von
✓	Personalausweise / Reisepässe aller Beteiligten	eigene Unterlagen
✓	Eigenmittelnachweis	Kopien Kontoauszüge
✓	ausgefüllte Selbstauskunft	Bank
✓	die letzten 3 Gehaltsabrechnungen sowie die Dezemberabrechnung des Vorjahres (bei Selbstständigkeit der letzte Jahresabschluss, BWA vom Dezember des Vorjahres und aktuelle BWA, jeweils inkl. Summen- und Saldenliste, Einkommensteuerbescheid und Einkommensteuererklärung)	Arbeitgeber / Steuerberater

Objektunterlagen		
Bitte einreichen	Unterlagen	erhältlich von
✓	Kaufvertrag/ -entwurf	Verkäufer oder Notar
✓	Exposé	Verkäufer oder Makler
✓	Teilungserklärung nach WEG, wenn vorhanden	Verkäufer / Notar / Hausverwaltung
✓	aktueller Grundbuchauszug	Grundbuchamt / Amtsgericht
✓	Berechnung der Wohnfläche	Architekt oder Verkäufer
✓	Lichtbilder des Objekts (Vorder- und Rückansicht)	Eigene Unterlagen
✓	Feuerversicherungsnachweis	Verkäufer / Versicherung / Hausverwaltung