

Vermietetes Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung in Sögel!

Sögel



355.000,00 €

KEINE KÄUFERPROVISION

BAUJAHR

1998

GRUNDSTÜCK

ca. 623 m²

WOHNFLÄCHE

ca. 171 m²

ZIMMER

6

ENERGIEKLASSE

F

- beide Parteien vermietet
- Wohnung 1 (EG): ca. 97,19 m², Wohnung 2 (DG): ca. 73,71 m²
- PV-Anlage
- Gas-Brennwerttherme aus 2023 (Fabrikat: Junkers)
- inklusive 2 Einbauküchen
- Loggia & überdachte Terrasse
- 2 Garagenstellplätze

Verbrauchsausweis
Energieträger: Gas
Baujahr lt. Ausweis: 2023
Endenergieverbrauch: 185,5 kWh/(m²a)
Endenergiebedarf:

Ansprechpartner

**Gebr.
Jansen
Immobilien
GmbH**

Raiffeisenbank Lorup eG

Geschäftsstelle Haren: 05932 / 732420

Geschäftsstelle Sögel: 05952 / 9908755

www.jansen-rdm.de

Kerim Al Said

Tel.: 05954 / 9221 - 41

www.rb-lorup.de