Volksbank am Württemberg eG

Selbstauskunft

Persönliche Daten

	Person 1	Person 2
Name, Vorname		
Geburtsdatum		
Straße		
PLZ / Ort		
Staatsangehörigkeit		
Telefon / Telefax		
Mobil		
E-Mail		
Güterstand		
Ausgeübter Beruf		
Beschäftigung		
Arbeitgeber		
Adresse Arbeitgeber		
Tätig seit		
Branche		
Geplanter Renteneintritt		
Zu erwartende Rente (inkl. Betriebsrente u.a.)		

	Name, Vorname	Geburtsdatum
1. Kind		
2. Kind		
3. Kind		
4. Kind		

Mit wie vielen Kindern wird langfristig geplant?	

Auf welche Person(en) soll der Kredit beantragt werden?	
Name, Vorname	
Name, Vorname	

Volksbank am Württemberg eG

Monatliche Einnahmen

	Person 1		Person 2
Netto-Gehalt / Pension / Rente			
Anzahl Gehälter			
Kindergeld			
Kaltmiete			
Unterhalt			
Einkünfte aus Gewerbebetrieb			
Einkünfte aus selbständiger Tätigkeit			
Summe			

Monatliche Ausgaben

	Person 1		Person 2
Lebenshaltungskosten*			
Betreuungskosten Kinder			
Laufende Baufinanzierungen			
Bank / Ratenkredit / Leasingraten			
Private Kranken- / Pflegeversicherung			
Beiträge Lebensversicherung			
Beiträge Sonstige Versicherungen			
Bausparraten			
Sparraten			
Aktuelle Unterhaltsverpflichtungen			
Einkommensteuer**			
Kaltmiete			
Nebenkosten			
Kaltmiete entfällt künftig			
KfZ	Art, Anzahl, Typenklasse		Art, Anzahl, Typenklasse
Monatliche Ausgaben			

* Dinge des täglichen Bedarfs: Nahrungsmittel, Kleidung, Hobby, Freizeitaktivitäten, Zeitung, Telefon

** Angabe nur erforderlich bei Selbständigen und Freiberuflern

Volksbank
am Württemberg eG

Vermögen

	Person 1	Person 2
Immobilien (Verkaufswert)		
Bankguthaben		
Wertpapiere (Kurswert)		
Bausparguthaben		
Betriebsvermögen		
Beteiligungen		
Sonstiges Vermögen		
Versicherungen (Rückkaufswert)		
Gesamtvermögen		

Immobilienvermögen

	Immobilienvermögen	Immobilienvermögen
Objektart		
Objektadresse		
Eigentümer		
Wohnfläche / m²		
Grundstücksfläche / m²		
Vermietete Wohnfläche / m²		
Monatliche Mieteinnahmen (Kaltmiete)		
Baujahr		
Kaufpreis		
Geschätzter Verkaufswert		
Anzahl Garagen / Stellplätze		

Gibt es Wünsche oder Veränderungen in Ihrer Lebensplanung, die Auswirkungen auf die Liquidität (Einnahmen/Ausgaben) haben, die wir in der Finanzierung berücksichtigen sollen?

Bestehen oder bestanden in den letzten 10 Jahren Mahnverfahren oder Zwangsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung, Insolvenz oder Vergleichsverfahren? Wenn ja, welche?

	Person 1	Person 2
Maßnahmen		
Maßnahmen		

Volksbank
am Württemberg eG

Kapitallebensversicherung

Versicherungsnehmer / versicherte Person	Gesellschaft	Monatlicher Beitrag	Rückkaufswert	Versicherungs summe
Summe				

Darlehen / Sonstige Kredite / Leasing

Institut	Zinssatz fest bis	Laufzeitende	Verwendungszweck	Aktuelle Restschuld	Monatliche Rate
Summe					

Bürgschaftsverpflichtungen

Bürgschaftsgläubiger	Bürgschaftssumme	Laufzeit
Summe		

Auskunftsanfrage
Die Bank darf beim Grundbuchamt, Handelsregister, Güterrechtsregister oder Einwohnermeldeamt Auskünfte einholen, sich Unterlagen - insbesondere Abschriften aus öffentlichen Registern - beschaffen und dort Einsicht in die Register und Akten nehmen. Bei dem unter Umständen erforderlich werdenden Nachweis des berechtigten Interesses wird die Bank das Bankgeheimnis wahren. Wird der Kredit grundpfandrechtlich gesichert und ist der Kreditnehmer der Sicherungsgeber, so stimmt dieser der maschinellen Bearbeitung von Anträgen auf Auskunft aus dem Grundbuch gemäß § 133 Abs. 4 GBO zu.

Unterlagen

Die von der Bank geforderten, aber nicht beigefügten Unterlagen werden nachgereicht. **Vollständigkeitserklärung**
Ich bestätige die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben. Die Bank ist berechtigt, die Angaben zu überprüfen und entsprechende Nachweise anzufordern. Unrichtige und unvollständige Angaben können insbesondere zum Rücktritt vom Darlehensvertrag oder zur Kündigung des Darlehens seitens der Bank führen.

Ort, Datum Unterschrift(en)

Volksbank
am Württemberg eG

Informationen zum Finanzierungsobjekt

Immobilienvermögen	
Objektadresse	
Objektart	
Kaufpreis	
Baukosten	
Nebenkosten (Notar, Steuer, Makler etc.)	
Modernisierungskosten	
Umschuldung per	
Ablösebetrag	
Wohnfläche / m²	
Grundstücksfläche / m²	
Gebäudeversicherung p.a.	
Bauweise	
Baujahr	
Baubeginn bei Neubau	

Volksbank am Württemberg eG

Bereits am Objekt erfolgte Modernisierungsmaßnahmen (was und wann):

Geplante Modernisierungsmaßnahmen:

Sonstige Informationen zur Finanzierung:

Grundbuchauszüge
Für die Bearbeitung der Baufinanzierung sind aktuelle Grundbuchauszüge erforderlich (nicht älter als 3 Monate). Auf Wunsch kann die Volksbank am Württemberg eG die erforderlichen Grundbuchauszüge gegen Übernahme der Kosten für Sie einholen. Voraussetzung ist die elektronische Verfügbarkeit im Auskunftssystem der jeweiligen Bundesländer.

Mit Ihrer nachfolgenden Unterschrift beauftragen und bevollmächtigen Sie die Volksbank am Württemberg eG die erforderlichen Grundbuchauszüge gegen eine Gebühr von EUR 33,00 pro Grundbuchauszug für Sie anzufordern.

Eine Abbuchung soll von folgendem, internen Konto erfolgen.

IBAN

Besteht keine Bankverbindung bei der Volksbank am Württemberg eG erhalten Sie postalisch eine entsprechende Rechnung.

Ort, Datum Unterschrift(en)

SCHUFA-Klausel	zu grundpfandrechtlich gesicherten Kreditanträgen bei Kreditinstituten	Für bankinterne Bearbeitung, bitte bei Schriftwechsel angeben. Nr.

Datenübermittlung an die SCHUFA und Befreiung vom Bankgeheimnis

Die

Volksbank am Württemberg eG, Berliner Platz 1, 70734 Fellbach [1]

übermittelt im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung, die Durchführung und Beendigung dieser Geschäftsbeziehung sowie Daten über nicht vertragsgemäßes Verhalten oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden. Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b und Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Bank oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen. Der Datenaustausch mit der SCHUFA dient auch der Erfüllung gesetzlicher Pflichten zur Durchführung von Kreditwürdigkeitsprüfungen von Kunden (§ 505a des Bürgerlichen Gesetzbuches, § 18a des Kreditwesengesetzes).

Der Kunde befreit die

Volksbank am Württemberg eG, Berliner Platz 1, 70734 Fellbach [1]

insoweit auch vom Bankgeheimnis.

Die SCHUFA verarbeitet die erhaltenen Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht oder Standardvertragsklauseln vereinbart wurden, die unter www.schufa.de eingesehen werden können) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt nach Art. 14 DS-GVO entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden.

Ort, Datum	Unterschrift des Kunden

1 Zu individualisieren.