Morgen kann kommen.
Wir machen den Weg frei.

Selbstauskunft

Mein Vorhaben

Persönliche Daten

	Person 1	Person 2
Name, Vorname:		
Geburtsdatum:		
Adresse:		
Telefon/Telefax:		
Mobil:		
E-Mail:		
Ausgeübter Beruf:		
Beschäftigung:	☐ angestellt ☐ verbeamtet ☐ selbstständig ☐ freiberuflich	☐ angestellt ☐ verbeamtet ☐ selbstständig ☐ freiberuflich
Arbeitgeber:		
Dauer der Beschäftigung:	☐ unbefristet ☐ in Probezeit bis ☐ befristet bis	☐ unbefristet ☐ in Probezeit bis ☐ befristet bis
tätig seit:		
Beruf:		
Familienstand:	☐ ledig ☐ verheiratet ☐ getrennt lebend ☐ geschieden ☐ verwitwet ☐ eheähnliche Lebensgemeinschaft ☐ eingetragene Lebensgemeinschaft	
Besteht ein Ehevertrag?	☐ nein ☐ ja (bitte Ehevertrag einreichen)	
Güterstand:	☐ gesetzlicher Güterstand (Zugewinngemeinschaft) ☐ Gütertrennung ☐ Gütergemeinschaft	
Staatsangehörigkeit:		
	Bei USA Staatsangehörigkeit Steuernummern eintragen	
Steuer-ID:		

Volksbank pur
persönlich und regional

Unterhaltsberechtigte Personen (z. B. Kinder, Eltern, usw.)

	Name, Vorname	Geburtsdatum
1. Person:		
2. Person:		
3. Person:		
4. Person:		

Monatliche Einnahmen

	Person 1	Person 2
Nettogehalt/Lohn/Pension/Rente:	€	€
Anzahl tarifliche Gehälter, z. B. Weihnachtsgeld, Sonderzahlungen:		
Kindergeld:	€	€
Mieteinnahmen (Nettokaltmiete):	€	€
Unterhalt:	€	€
Sonstige monatliche Einnahmen:	€	€
	€	€
	€	€
Einkünfte aus Gewerbebetrieb:	€	€
Einkünfte für selbstständige Tätigkeit:	€	€
Monatliche Einnahmen:	0,00 €	0,00 €
Monatliche Gesamteinnahmen:	**0,00 €**	

Einkommen nach Renteneintritt

Gesetzliche Rente:	€	€
Rentenbeginn (Datum):		
Private Rente:	€	€
Rentenbeginn (Datum):		
Summen:	**0,00 €**	**0,00 €**

Volksbank pur
persönlich und regional

Monatliche Ausgaben

	Person 1	Person 2
Lebenshaltungskosten*:	€	€
Darlehens-/Kredit-/Leasingraten:	€	€
Private Kranken-/Pflegeversicherung:	€	€
Beiträge Lebensversicherung:	€	€
Beiträge sonstige Versicherungen:	€	€
Bausparraten:	€	€
Sparraten:	€	€
Unterhaltszahlungen (z. B. Kinder, Ex-Partner, Eltern):	€	€
Einkommenssteuer**:	€	€
Sonstige Ausgaben:	€	€
Nettokaltmiete:	€	€
Nebenkosten:	€	€
Kaltmiete entfällt künftig:	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein
Monatliche Ausgaben:	0,00 €	0,00 €
Monatliche Gesamtausgaben:	**0,00 €**	

* Dinge des täglichen Bedarfs: Nahrungsmittel, Kleidung, Hobby/Freizeitaktivitäten, Zeitung, Telefon, usw.
** Angabe erforderlich bei Selbstständigen und Freiberuflern sowie Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung

Anzahl eigene PKW (Stück):		

Gibt es Wünsche oder Veränderungen in Ihrer Lebensplanung, die Auswirkungen auf die Liquidität (Einnahmen/Ausgaben) haben, die wir in der Finanzierung berücksichtigen sollen?

Bestehen oder bestanden in den letzten 10 Jahren Mahnverfahren oder Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abnahme der Vermögensauskunft oder Insolvenzverfahren?

	Person 1	Person 2
	☐ nein ☐ ja und zwar:	☐ nein ☐ ja und zwar:

Vermögen

	Person 1	Person 2
Immobilien (Verkaufswert):	€	€
Bankguthaben:	€	€
Wertpapiere (Kurswert):	€	€
Bausparguthaben:	€	€
Betriebsvermögen:	€	€
Beteiligungen:	€	€
Versicherungen (Rückkaufswert):	€	€
Sonstige Vermögen:	€	€
Vermögen:	0,00 €	0,00 €
Gesamtvermögen:	**0,00 €**	

Immobilienvermögen

lfd. Nr.	Eigentümer, Objektadresse	Eigentumsanteil in %	Immobilienart, z. B. ETW/Haus/Grundstück	Wohnfläche in m²	Grundstücksfläche in m²	Nutzung fremd	Nutzung eigen	Mieteinnahmen (mtl. Nettokaltmiete)
1								€
2								€
3								€
4								€
5								€
6								€
7								€

lfd. Nr.	Energieeffizienzklasse	Verkehrswert	Baujahr	Stellplätze (Anzahl)			Objektzustand, ggfls. erforderliche energetische Sanierungsmaßnahmen (z. B. Heinzung, Fenster, usw.)
1		€		Garagen:	Carports:	Stellplätze:	
2		€		Garagen:	Carports:	Stellplätze:	
3		€		Garagen:	Carports:	Stellplätze:	
4		€		Garagen:	Carports:	Stellplätze:	
5		€		Garagen:	Carports:	Stellplätze:	
6		€		Garagen:	Carports:	Stellplätze:	
7		€		Garagen:	Carports:	Stellplätze:	

Darlehen/Sonstige Kredite/Leasing/Bürgschaftsverpflichtungen

lfd. Nr.	Kreditnehmer	Institut
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

lfd. Nr.	Aktuelle Restschuld	Zinssatz in %	Zinsablauf (Datum)	Monatliche Rate	Tilgungsersatz ja	Tilgungsersatz nein	Angaben zu Tilgungsersatzleistungen
1	€			€			
2	€			€			
3	€			€			
4	€			€			
5	€			€			
6	€			€			
7	€			€			
	0,00 €	Summe					

Sonstige Informationen:

Auskunftsanfrage
Die Bank darf beim Grundbuchamt, Handelsregister, Güterrechtsregister oder Einwohnermeldeamt Auskünfte einholen, sich Unterlagen – insbesondere Abschriften aus öffentlichen Registern – beschaffen und dort Einsicht in die Register und Akten nehmen. Bei dem unter Umständen erforderlich werdenden Nachweis des berechtigten Interesses wird die Bank das Bankgeheimnis wahren. Wird der Kredit grundpfandrechtlich gesichert und ist der Kreditnehmer der Sicherungsgeber, so stimmt dieser der maschinellen Bearbeitung von Anträgen auf Auskunft aus dem Grundbuch gemäß § 133 Abs. 4 GBO zu.

Vollständigkeitserklärung
Ich bestätige die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben. Die Bank ist berechtigt, die Angaben zu überprüfen und entsprechende Nachweise anzufordern. Unrichtige und unvollständige Angaben können insbesondere zum Rücktritt vom Darlehensvertrag oder zur Kündigung des Darlehens seitens der Bank führen.

Ort, Datum	Unterschrift Person 1	Unterschrift Person 2