

Gut vorbereitet zu Ihrer Baufinanzierung



Um Ihnen die beste Baufinanzierung zu bieten, bitten wir Sie um nachstehende Informationen.

Vielen Dank.

Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.

Wir machen den Weg frei.

IHRE FINANZIERUNGSANFRAGE

Eckdaten Ihrer Finanzierung	Handelt es sich um Ihre erste Finanzierung? ja nein		
Finanzierungsvorhaben		Art der Immobilie	
Nutzung der Immobilie	☐ eigengenutzt	☐ eigengenutzt/vermietet	☐ vermietet

IHRE PERSÖNLICHE DATEN

Persönliche Angaben		
	1. Antragsteller/in	2. Antragsteller/in
Anrede	☐ Frau ☐ Herr Titel	☐ Frau ☐ Herr Titel
Vorname/Nachname		
Geburtsname		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Wohnort		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Güterstand		
Telefon		
Email		
Steuer-ID		

Beschäftigung		
	1. Antragsteller/in	2. Antragsteller/in
Art der Beschäftigung		
Beruf		
Beschäftigt seit		
Arbeitgeber		
Arbeitgeberanschrift		
Befristetes Arbeitsverhältnis	☐ ja bis ☐ nein	☐ ja bis ☐ nein
Probezeit	☐ ja bis ☐ nein	☐ ja bis ☐ nein

Kinder im Haushalt	Familienplanung		
Name Kind 1		Geburtsdatum	
Name Kind 2		Geburtsdatum	
Name Kind 3		Geburtsdatum	
weitere Kinder			

IHRE FINANZIELLE SITUATION

Vermögensverhältnisse (in EUR)	<i>Bitte erfassen Sie die aktuellen Summen Ihrer Vermögenswerte.</i>	
	1. Antragsteller/in	2. Antragsteller/in
Immobilien (Verkehrswert)*		
Bankguthaben		
Wertpapiere (Kurswert)		
Bausparguthaben		
Lebens-/Rentenversicherung (Rückkauf)		
Sonstiges Vermögen		
Summe		

*Bei mehr als einer Immobilie bitte Zusatzblatt Immobilien ausfüllen.

Verbindlichkeiten (in EUR)	<i>Bitte erfassen Sie die aktuellen Darlehenssummen Ihrer laufenden Verbindlichkeiten.</i>	
	1. Antragsteller/in	2. Antragsteller/in
Laufende Immobiliendarlehen		
Raten-, Privatkredite		
Sonstige Verbindlichkeiten		
Summe		

Einnahmen (pro Monat in EUR)	<i>Bitte erfassen Sie Ihre aktuellen monatlichen Einnahmen.</i>	
	1. Antragsteller/in	2. Antragsteller/in
Lohn/ Gehalt (netto)		
Miet- und Pachteinahmen (Kaltmiete)		
Rente/ Pension (netto)		
Kindergeld		
aus Selbständigkeit (Gewinn n. Steuern)		
Sonstige Einnahmen		
Summe Einnahmen		

Ausgaben (pro Monat in EUR)	<i>Bitte erfassen Sie Ihre aktuellen monatlichen Ausgaben.</i>	
	1. Antragsteller/in	2. Antragsteller/in
Kaltmiete <i>entfällt in Zukunft</i> ☐ ja ☐ nein		
Lebenshaltungskosten *		
Versicherungsbeiträge		
Sparbeitrag (z.B. Bausparen)		
Darlehensrate Immobilien		
Kreditraten für sonstige Zwecke		
Private Krankenversicherung		
Unterhaltsverpflichtungen		
Sonstiges		
Summe Ausgaben		

* Bitte beachten Sie, dass die Angabe der Lebenshaltungskosten eine Pflichtangabe ist.

Ihre Kontoverbindung		
	1. Antragsteller/in	2. Antragsteller/in
IBAN		

Einwilligung zur Datenübermittlung

Die Volksbank Raiffeisenbank Würzburg eG bzw. der zuständige Verbundpartner/Kooperationspartner (Bausparkasse Schwäbisch Hall AG, R+V Allgemeine Versicherung AG, Münchner Hypothekenbank eG, KfW, VR-Energieservice GmbH) erheben und übermitteln sich folgende Daten, sofern diese nicht bereits bekannt sind:

- Personalien (Name, Anschrift, Geburtsdatum, Familienstand, Beruf oder vergleichbare Daten)
- sämtliche Antragsdaten
- Baufinanzierung: Produktart, Abschluss des Vertrages, erfüllte/noch zu erfüllende Auszahlungsvoraussetzungen, Valutierung, Finanzierungsobjekt, Saldo, Verzinsung, Laufzeit, Bearbeitungsstatus, Prolongations-Konditionen inkl. Restschuld

Die Volksbank Raiffeisenbank Würzburg eG ist außerdem berechtigt, an das von dem/den Antragsteller/n benannte/n Notariat folgende Daten für Grundschuldeintragen/-änderungen/-löschungen zu übermitteln:

- Personalien (Name, Anschrift, Geburtsdatum, Telefon-Nr., E-Mail)
- notwendige Daten des für eine Grundschuldabsicherung dienenden Objektes (Gemarkung, Flurstück, Grundbuchblatt oder vergleichbare Daten)
- notwendige Angaben zur Grundschuldbestellung (Grundschuldhöhe, Haftungsübernahme oder vergleichbare Daten)

Mir/Uns ist bekannt, dass die Übermittlung der Informationen über eine sichere Verbindung im Internet, per Brief, Fax oder Telefon erfolgt und der Begleitung des Vertragsverhältnisses durch den Vertriebspartner auch im Falle einer späteren Prolongation sowie Prüfzwecken dient.

Ich bin/Wir sind einverstanden.

Ich bin/Wir sind nicht einverstanden.

Ort, Datum

Unterschrift 1. Antragsteller/in

Unterschrift 2. Antragsteller/in

Erklärungen der Antragsteller

Auskunftsanfrage

Die Bank darf beim Grundbuchamt, Handelsregister, Güterrechtsregister oder Einwohnermeldeamt und SCHUFA Auskünfte einholen sich Unterlagen – insbesondere Abschriften aus öffentlichen Registern - beschaffen und dort Einsicht in die Register und Akten nehmen. Bei dem unter Umständen erforderlich werdenden Nachweis des berechtigten Interesses wird die Bank das Bankgeheimnis wahren. Wird der Kredit grundpfandrechtlich gesichert und ist der Kreditnehmer der Sicherungsgeber, so stimmt dieser der maschinellen Bearbeitung von Anträgen auf Auskunft aus dem Grundbuch gemäß § 133 Abs. 4 GBO zu.

Unterlagen

Die von der Bank geforderten, aber nicht beigelegten Unterlagen werden nachgereicht.

Vollständigkeitserklärung

Ich/ Wir bestätige/n die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben.

AGB-Einbeziehungsklausel

Ergänzend gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Bank (AGB). Die AGB können in den Geschäftsräumen der Bank eingesehen werden; auf Verlangen werden sie ausgehändigt.

Widerruf

Die vorstehenden Einwilligungserklärungen sind freiwillig und werden sofort wirksam. Ich kann/Wir können sie jederzeit für die Zukunft gegenüber der Volksbank Raiffeisenbank Würzburg eG widerrufen.

Bestehen oder bestanden in den letzten zehn Jahren Mahnverfahren oder Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Insolvenz-oder Vergleichsverfahren?

1. Antragsteller/in

nein

ja, folgende Erläuterungen

2. Antragsteller/in

nein

ja, folgende Erläuterungen

Ort, Datum

Unterschrift 1. Antragsteller/in

Unterschrift 2. Antragsteller/in