

Presseinformation

23.03.2026

Modernisieren mit verlässlicher Finanzierung: Sparda-Bank Nürnberg eG zählt zu den Testsiegern bundesweit

Die Sparda-Bank Nürnberg eG zählt im aktuellen Blogbeitrag des Informationssenders n-tv, basierend auf einer Analyse der FMH-Finanzberatung, zu den Testsiegern für Modernisierungsdarlehen mit Bausparvertrag und erhält die Bewertung „sehr gut“. Damit bestätigt der unabhängige Test die starke Position der Sparda-Bank Nürnberg eG bei Finanzierungen rund um das eigene Zuhause – da, wenn's zählt.

Nürnberg – Wer sein Zuhause modernisieren möchte, steht häufig vor der Frage nach der passenden Finanzierung. Gerade bei umfangreichen Renovierungen, energetischen Maßnahmen oder barrierefreien Umbauten sind planbare monatliche Raten und eine langfristig kalkulierbare Finanzierung entscheidend. Um herauszufinden, welche Angebote für Modernisierungskundinnen und -kunden besonders attraktiv sind, hat die FMH-Finanzberatung im Auftrag von n-tv verschiedene Finanzierungsmöglichkeiten analysiert. Dafür wurden Informationen von 13 Bausparkassen und zehn bundesweit tätigen Banken ausgewertet. Im veröffentlichten Ranking gehört die Sparda-Bank Nürnberg eG zu den Testsiegern.

„Sehr gut“ im unabhängigen Marktvergleich

Bewertet wurde ein Finanzierungsszenario für Modernisierungsvorhaben über 50.000 Euro mit einer Gesamtlaufzeit von 15 Jahren. Dabei berücksichtigten die Analysten insbesondere die monatliche Belastung in Anspar- und Tilgungsphase sowie die Gesamtkosten der Finanzierung. Das Angebot der Sparda-Bank Nürnberg eG überzeugte im Vergleich mit planbaren Konditionen: Der effektive Zinssatz liegt bei 3,96 Prozent, die monatliche Rate in der Ansparphase bei 381,08 Euro, die Tilgungsrate bei 356,00 Euro. Über die gesamte Laufzeit ergeben sich Gesamtkosten von 70.677,89 Euro. Für dieses Paket vergaben die Analysten die Bewertung „sehr gut“. „Gerade wenn Menschen in ihr Zuhause investieren, brauchen sie eine Finanzierung, die langfristig planbar und verlässlich ist“, sagt Stefan Schindler, Vorstandsvorsitzender der Sparda-Bank Nürnberg eG. „Diese Auszeichnung zeigt, dass wir genau das bieten können: kundenorientierte Finanzierungslösungen und eine Bank, die da ist, wenn's zählt.“

Verlässlicher Partner für Wohneigentum

Modernisierungen spielen für viele Immobilieneigentümerinnen und -eigentümer eine zunehmend wichtige Rolle – sei es zur Verbesserung der Energieeffizienz, zur Steigerung des Wohnkomforts oder für barrierefreies Wohnen im Alter. Gerade bei solchen Investitionen kommt es auf eine Finanzierung an, die langfristig kalkulierbar bleibt. Als Genossenschaftsbank unterstützt die Sparda-Bank Nürnberg eG ihre Kundinnen und Kunden dabei, Modernisierungsvorhaben solide umzusetzen. Dass dieser Anspruch überzeugt, zeigen auch weitere aktuelle Auszeichnungen: Erst vor wenigen Wochen wurde die Bank im Vergleich von Stiftung Warentest Finanzen erneut mehrfach für ihre Baufinanzierung prämiert. Bei Finanzierungen rund um Wohneigentum ist die Sparda-Bank Nürnberg eG da, wenn's zählt.

ca. 3.000 Zeichen mit Leerzeichen

Daten und Fakten zur Sparda-Bank Nürnberg eG

Die 1930 gegründete Sparda-Bank Nürnberg eG ist die größte genossenschaftliche Bank in Nordbayern. Rund 400 Mitarbeitende betreuen über 200.000 Kundinnen und Kunden im gesamten Geschäftsgebiet; die Bank kommt auf eine Bilanzsumme von 5,5 Milliarden Euro (Stand 31.12.2025).

Als Direktbank mit 13 Filialen und 8 SB-Centern verbindet die Sparda-Bank Nürnberg eG die persönliche Beratung ihrer privaten Kundinnen und Kunden mit einem umfassenden Angebot an Online-Dienstleistungen. Im Bereich der wohnwirtschaftlichen Finanzierung leistet die Genossenschaftsbank einen wichtigen Beitrag zu bezahlbarem Wohnraum in der Region.

Die sozial-ökologische Ausrichtung der Bank spiegelt sich sowohl in ihrem vielfältigen sozialen Engagement als auch in ihrem Einsatz für die nachhaltige Entwicklung in ihrem Geschäftsgebiet wider. Mit der Förderung von Kulturveranstaltungen in der gesamten Region trägt die Sparda-Bank Nürnberg eG zur Lebensqualität vor Ort bei.

Weitere Informationen:

Sparda-Bank Nürnberg eG
Abteilungsleiter Marketing
Ganesh Sugumar
Fon 0911/2477-320
Fax 0911/2477-329
E-Mail presse@sparda-n.de
Internet www.sparda-n.de

Medienkontakt:

KONTEXT public relations GmbH
Alice Vicentini
Gustav-Weißkopf-Straße 7
90768 Fürth
Fon 0911/97 47 8-15
Fax 0911/97 47 8-10
E-Mail info@kontext.com