

PSD Bank Nord eG

Externer Report gem. § 28 PfandBG - zum Hypothekenpfandbriefumlauf

Stichtag	31.12.2025
Referenz	31.12.2024

I) Angaben zu Gesamtbetrag und Laufzeitstruktur

(Angaben in Mio. Euro)

§ 28 (1) Nr. 1, 3 und 7 PfandBG Verhältnis Umlauf zur Deckungsmasse	Nennwert		Barwert		Risikobarwert inkl.	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs inkl. Derivate	356,20	284,50	340,44	276,78	277,34	222,80
davon Derivate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gesamtbetrag der Deckungsmassen inkl. Derivate	682,25	585,00	643,33	559,63	541,19	465,63
davon Derivate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Überdeckung in %	91,54%	105,62%	88,97%	102,19%	95,14%	109,00%
Überdeckung	326,05	300,50	302,90	282,85	263,85	242,84
Gesetzliche Überdeckung **	13,92	11,23	6,81	5,54		
Vertragliche Überdeckung	0,00	0,00	0,00	0,00		
Freiwillige Überdeckung	312,13	289,28	296,09	277,31		

§ 28 (1) Nr. 4 und 5 PfandBG Laufzeitstruktur, Zinsbindungsfrist und	Pfandbriefumlauf		Deckungsmasse		Falligkeits-	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
bis zu sechs Monate	0,00	0,00	13,89	9,74	0,00	0,00
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	0,00	0,00	13,91	9,18	0,00	0,00
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	0,00	0,00	9,28	13,41	0,00	0,00
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	0,00	0,00	12,63	13,31	0,00	0,00
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	10,00	0,00	45,78	17,08	0,00	0,00
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	0,00	10,00	45,34	55,01	10,00	0,00
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	30,00	0,00	33,20	32,71	0,00	10,00
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	167,00	147,00	267,10	194,51	147,00	107,00
über 10 Jahre	149,20	127,50	241,12	240,05	199,20	167,50

§ 28 (1) Nr. 5 PfandBG - Informationen zur Verschiebung der Fälligkeit der Pfandbriefe	31.12.2025	31.12.2024
Voraussetzungen für die Verschiebung der Fälligkeit der Pfandbriefe nach § 30 (2a) PfandBG	Das Hinausschieben der Fälligkeit ist erforderlich, um die Zahlungsunfähigkeit der Pfandbriefbank mit beschränkter Geschäftstätigkeit zu vermeiden (Verhinderung der Zahlungsunfähigkeit), die Pfandbriefbank mit beschränkter Geschäftstätigkeit ist nicht überschuldet (keine bestehende Überschuldung) und es besteht Grund zu der Annahme, dass die Pfandbriefbank mit beschränkter Geschäftstätigkeit jedenfalls nach Ablauf des größtmöglichen Verschiebungズeitraums unter Berücksichtigung weiterer Verschiebungsmöglichkeiten ihre dann fälligen Verbindlichkeiten erfüllen kann (positive Erfüllungsprognose). Siehe ergänzend auch § 30 Absatz 2b PfandBG.	Das Hinausschieben der Fälligkeit ist erforderlich, um die Zahlungsunfähigkeit der Pfandbriefbank mit beschränkter Geschäftstätigkeit zu vermeiden (Verhinderung der Zahlungsunfähigkeit), die Pfandbriefbank mit beschränkter Geschäftstätigkeit ist nicht überschuldet (keine bestehende Überschuldung) und es besteht Grund zu der Annahme, dass die Pfandbriefbank mit beschränkter Geschäftstätigkeit jedenfalls nach Ablauf des größtmöglichen Verschiebungズeitraums unter Berücksichtigung weiterer Verschiebungsmöglichkeiten ihre dann fälligen Verbindlichkeiten erfüllen kann (positive Erfüllungsprognose). Siehe ergänzend auch § 30 Absatz 2b PfandBG.
Befreiung des Sachwalters bei Verschiebung der Fälligkeit der Pfandbriefe nach § 30 (2a) PfandBG	Der Sachwelder kann die Fälligkeiten der Tilgungszahlungen verschieben, wenn die maßgeblichen Voraussetzungen nach § 30 Abs. 2b PfandBG hierfür erfüllt sind. Die Verschiebungsduar, welche einen Zeitraum von 12 Monaten nicht überschreiten darf, bestimmt der Sachwelder entsprechend der Erforderlichkeit. Der Sachwelder kann die Fälligkeiten von Tilgungs- und Zinszahlungen, die innerhalb eines Monats nach seiner Ernenntung fällig werden, auf das Ende dieses Monatszeitraums verschieben. Entscheidet sich der Sachwelder für eine solche Verschiebung, wird das Vorliegen der Voraussetzungen nach § 30 Abs. 2b PfandBG unwiderruflich vermutet. Eine solche Verschiebung ist im Rahmen der Hochstverschiebungsdauer von 12 Monaten zu berücksichtigen. Der Sachwelder darf von seiner Befreiung für sämtliche Pfandbriefe einer Emission nur einheitlich Gebrauch machen. Hierbei dürfen die Fälligkeiten vollständig oder anteilig verschoben werden. Der Sachwelder hat die Fälligkeit für eine Pfandbriefemission so zu verschieben, dass die entsprechliche Ratenfolge der Bedienung der Pfandbriefe, welche durch die Verschiebung überholt werden könnten, nicht geändert wird (Überholverbot). Dies ist in dato für den Sachwelder durch die Fälligkeiten später fällig werdender Emissionen zu verschieben sind, um das Überholverbot zu wahren. Siehe ergänzend auch § 30 Absatz 2a und 2b PfandBG.	Der Sachwelder kann die Fälligkeiten der Tilgungszahlungen verschieben, wenn die maßgeblichen Voraussetzungen nach § 30 Abs. 2b PfandBG hierfür erfüllt sind. Die Verschiebungsduar, welche einen Zeitraum von 12 Monaten nicht überschreiten darf, bestimmt der Sachwelder entsprechend der Erforderlichkeit. Der Sachwelder kann die Fälligkeiten von Tilgungs- und Zinszahlungen, die innerhalb eines Monats nach seiner Ernenntung fällig werden, auf das Ende dieses Monatszeitraums verschieben. Entscheidet sich der Sachwelder für eine solche Verschiebung, wird das Vorliegen der Voraussetzungen nach § 30 Abs. 2b PfandBG unwiderruflich vermutet. Eine solche Verschiebung ist im Rahmen der Hochstverschiebungsdauer von 12 Monaten zu berücksichtigen. Der Sachwelder darf von seiner Befreiung für sämtliche Pfandbriefe einer Emission nur einheitlich Gebrauch machen. Hierbei dürfen die Fälligkeiten vollständig oder anteilig verschoben werden. Der Sachwelder hat die Fälligkeit für eine Pfandbriefemission so zu verschieben, dass die entsprechliche Ratenfolge der Bedienung der Pfandbriefe, welche durch die Verschiebung überholt werden könnten, nicht geändert wird (Überholverbot). Dies kann dazu führen, dass auch die Fälligkeiten später fällig werdender Emissionen zu verschieben sind, um das Überholverbot zu wahren. Siehe ergänzend auch § 30 Absatz 2a und 2b PfandBG.

§ 28 (1) Nr. 6 PfandBG	31.12.2025	31.12.2024	§ 28 (1) Nr. 13 PfandBG	31.12.2025	31.12.2024
Absolutbetrag der von Null verschiedenen größten sich ergebenden negativen Summe in den nächsten 180 Tagen i.S.d. § 4 (1a) Satz 3 für die Pfandbriefe (Liquiditätsbedarf)	0,02	0,02	Anteil festverzinslicher Deckungsmasse	95,60%	94,87%
Tag, an dem sich die größte negative Summe ergibt	26	27	Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	100,00%
Gesamtbetrag der Deckungswerte, welche die Anforderungen von § 4 (1a) Satz 3 PfandBG erfüllen (Liquiditätsdeckung)	53,49	38,19			
Liquiditätsüberschuss	53,46	38,17			

§ 28 (1) Nr. 14 PfandBG (nach § 6 Pfandbrief-Barwertverordnung)	Zinsstress-Barwert der Deckungsmassen	Zinsstress-Barwert des Pfandbriefumlaufs	Währungsstress-Wechselkurs	Nettobarwert in Fremdwährung	Währungsstress-Nettobarwert in EUR
Fremdwährung	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Sowohl die Ermittlung des Risikobarwerts als auch des Währungstresses erfolgt statisch.

** Die gesetzliche Überdeckungserfordernis setzt sich aus der barwertigen sichernden Überdeckung gemäß § 4 (1) PfandBG und der nennwertigen sichernden

*** Auswirkungen einer Fälligkeitsverschiebung auf die Laufzeitenstruktur der Pfandbriefe / Verschiebungsszenario: 12 Monate

II) Zusammensetzung der ordentlichen Deckungswerte		(Angaben in Mio. Euro)																																																																																																	
Verteilung der Deckungswerte		31.12.2025 31.12.2024																																																																																																	
nach Größenklassen (§ 28 (2) 1a PfandBG)																																																																																																			
<table border="1"> <tr><td>bis zu 300 Tsd. €</td><td>533,17</td><td>467,30</td></tr> <tr><td>mehr als 300 Tsd. € bis zu 1 Mio. €</td><td>95,58</td><td>79,70</td></tr> <tr><td>mehr als 1 Mio. € bis zu 10 Mio. €</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr> <tr><td>mehr als 10 Mio. €</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr> </table>		bis zu 300 Tsd. €	533,17	467,30	mehr als 300 Tsd. € bis zu 1 Mio. €	95,58	79,70	mehr als 1 Mio. € bis zu 10 Mio. €	0,00	0,00	mehr als 10 Mio. €	0,00	0,00																																																																																						
bis zu 300 Tsd. €	533,17	467,30																																																																																																	
mehr als 300 Tsd. € bis zu 1 Mio. €	95,58	79,70																																																																																																	
mehr als 1 Mio. € bis zu 10 Mio. €	0,00	0,00																																																																																																	
mehr als 10 Mio. €	0,00	0,00																																																																																																	
nach Nutzungsart (I) (§ 28 (2) Nr. 1b und 1c PfandBG)																																																																																																			
<table border="1"> <tr><td>wohnwirtschaftlich</td><td>628,75</td><td>547,00</td></tr> <tr><td>gewerblich</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr> </table>		wohnwirtschaftlich	628,75	547,00	gewerblich	0,00	0,00																																																																																												
wohnwirtschaftlich	628,75	547,00																																																																																																	
gewerblich	0,00	0,00																																																																																																	
nach Nutzungsart (II) (§ 28 (2) Nr. 1b und 1c PfandBG)																																																																																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Staat</th> <th rowspan="2">Stichtag</th> <th colspan="4">Wohnwirtschaftlich</th> <th colspan="4">Gewerblich</th> <th rowspan="2">Bauplätze</th> <th rowspan="2">Summe</th> </tr> <tr> <th>Eigentumswohnungen</th> <th>Ein- und Zweifamilienhäuser</th> <th>Mehrfamilienhäuser</th> <th>unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten</th> <th>Bauplätze</th> <th>Bürogebäude</th> <th>Handelsgebäude</th> <th>Industriegebäude</th> <th>sonstige gewerblich genutzte Gebäude</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Bundesrepublik Deutschland</td><td>31.12.2025</td><td>131,46</td><td>486,18</td><td>11,11</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>628,75</td></tr> <tr> <td></td><td>31.12.2024</td><td>115,59</td><td>422,07</td><td>9,35</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>547,00</td></tr> <tr> <td>Summe</td><td>31.12.2025</td><td>131,46</td><td>486,18</td><td>11,11</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>628,75</td></tr> <tr> <td></td><td>31.12.2024</td><td>115,59</td><td>422,07</td><td>9,35</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>547,00</td></tr> </tbody> </table>		Staat	Stichtag	Wohnwirtschaftlich				Gewerblich				Bauplätze	Summe	Eigentumswohnungen	Ein- und Zweifamilienhäuser	Mehrfamilienhäuser	unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	Bauplätze	Bürogebäude	Handelsgebäude	Industriegebäude	sonstige gewerblich genutzte Gebäude	Bundesrepublik Deutschland	31.12.2025	131,46	486,18	11,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	628,75		31.12.2024	115,59	422,07	9,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	547,00	Summe	31.12.2025	131,46	486,18	11,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	628,75		31.12.2024	115,59	422,07	9,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	547,00																													
Staat	Stichtag			Wohnwirtschaftlich				Gewerblich						Bauplätze	Summe																																																																																				
		Eigentumswohnungen	Ein- und Zweifamilienhäuser	Mehrfamilienhäuser	unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	Bauplätze	Bürogebäude	Handelsgebäude	Industriegebäude	sonstige gewerblich genutzte Gebäude																																																																																									
Bundesrepublik Deutschland	31.12.2025	131,46	486,18	11,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	628,75																																																																																								
	31.12.2024	115,59	422,07	9,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	547,00																																																																																								
Summe	31.12.2025	131,46	486,18	11,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	628,75																																																																																								
	31.12.2024	115,59	422,07	9,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	547,00																																																																																								
III) Zusammensetzung der weiteren Deckungswerte		(Angaben in Mio. Euro)																																																																																																	
<table border="1"> <tr> <td>§ 28 (1) Nr. 12 PfandBG</td> <td colspan="2">Forderungen i.S.d. § 19 (1) Nr. 2 PfandBG</td><td colspan="2">Forderungen i.S.d. § 19 (1) Nr. 3 PfandBG</td><td colspan="2">Forderungen i.S.d. § 19 (1) Nr. 4 PfandBG</td></tr> <tr> <td>Gesamtbetrag der Forderungen, die die</td><td>31.12.2025</td><td>31.12.2024</td><td>31.12.2025</td><td>31.12.2024</td><td>31.12.2025</td><td>31.12.2024</td></tr> <tr> <td>Summe</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr> </table>		§ 28 (1) Nr. 12 PfandBG	Forderungen i.S.d. § 19 (1) Nr. 2 PfandBG		Forderungen i.S.d. § 19 (1) Nr. 3 PfandBG		Forderungen i.S.d. § 19 (1) Nr. 4 PfandBG		Gesamtbetrag der Forderungen, die die	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	Summe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																																																													
§ 28 (1) Nr. 12 PfandBG	Forderungen i.S.d. § 19 (1) Nr. 2 PfandBG		Forderungen i.S.d. § 19 (1) Nr. 3 PfandBG		Forderungen i.S.d. § 19 (1) Nr. 4 PfandBG																																																																																														
Gesamtbetrag der Forderungen, die die	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024																																																																																													
Summe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																																																																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">§ 28 (1) Nr. 8, 9 und 10 PfandBG</th> <th rowspan="2">Stichtag</th> <th rowspan="2">Summe</th> <th colspan="2">Forderungen i.S.d.</th> <th colspan="2">Forderungen gem.</th> <th rowspan="2">Forderungen i.S.d. § 19 (1) Nr. 4 PfandBG</th> </tr> <tr> <th>Gesamt</th> <th>davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Art. 129 Verord. (EU) Nr. 575/2013</th> <th>Gesamt</th> <th>davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Art. 129 Verord. (EU) Nr. 575/2013</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Bundesrepublik Deutschland</td><td>31.12.2025</td><td>46,50</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>46,50</td></tr> <tr> <td></td><td>31.12.2024</td><td>35,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>35,00</td></tr> <tr> <td>Irland</td><td>31.12.2025</td><td>2,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>2,00</td></tr> <tr> <td></td><td>31.12.2024</td><td>2,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>2,00</td></tr> <tr> <td>Österreich</td><td>31.12.2025</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr> <tr> <td></td><td>31.12.2024</td><td>1,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>1,00</td></tr> <tr> <td>EU-Institutionen</td><td>31.12.2025</td><td>5,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>5,00</td></tr> <tr> <td></td><td>31.12.2024</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr> <tr> <td>Summe</td><td>31.12.2025</td><td>53,50</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>53,50</td></tr> <tr> <td></td><td>31.12.2024</td><td>38,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>38,00</td></tr> </tbody> </table>		§ 28 (1) Nr. 8, 9 und 10 PfandBG	Stichtag	Summe	Forderungen i.S.d.		Forderungen gem.		Forderungen i.S.d. § 19 (1) Nr. 4 PfandBG	Gesamt	davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Art. 129 Verord. (EU) Nr. 575/2013	Gesamt	davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Art. 129 Verord. (EU) Nr. 575/2013	Bundesrepublik Deutschland	31.12.2025	46,50	0,00	0,00	0,00	0,00	46,50		31.12.2024	35,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,00	Irland	31.12.2025	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00		31.12.2024	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	Österreich	31.12.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		31.12.2024	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	EU-Institutionen	31.12.2025	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00		31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Summe	31.12.2025	53,50	0,00	0,00	0,00	0,00	53,50		31.12.2024	38,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38,00						
§ 28 (1) Nr. 8, 9 und 10 PfandBG	Stichtag				Summe	Forderungen i.S.d.		Forderungen gem.		Forderungen i.S.d. § 19 (1) Nr. 4 PfandBG																																																																																									
		Gesamt	davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Art. 129 Verord. (EU) Nr. 575/2013	Gesamt		davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Art. 129 Verord. (EU) Nr. 575/2013																																																																																													
Bundesrepublik Deutschland	31.12.2025	46,50	0,00	0,00	0,00	0,00	46,50																																																																																												
	31.12.2024	35,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,00																																																																																												
Irland	31.12.2025	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00																																																																																												
	31.12.2024	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00																																																																																												
Österreich	31.12.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																																																																												
	31.12.2024	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00																																																																																												
EU-Institutionen	31.12.2025	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00																																																																																												
	31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																																																																												
Summe	31.12.2025	53,50	0,00	0,00	0,00	0,00	53,50																																																																																												
	31.12.2024	38,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38,00																																																																																												
IV) Weitere Kennzahlen		(Angaben in %)																																																																																																	
<table border="1"> <tr> <td>Kennzahlen nach § 28 (1) Nr. 7 PfandBG</td> <td>31.12.2025</td> <td>31.12.2024</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 (1) Nr. 1 (Bonitätsstufe 3)</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 (1) Nr. 2c (Bonitätsstufe 2)</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 (1) Nr. 3d (Bonitätsstufe 1)</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 (1) Nr. 1 (Bonitätsstufe 3)</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 (1) Nr. 2c (Bonitätsstufe 2)</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 (1) Nr. 3d (Bonitätsstufe 1)</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Kennzahlen nach § 28 (1) Nr. 7 PfandBG	31.12.2025	31.12.2024						Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 (1) Nr. 1 (Bonitätsstufe 3)	0,00%	0,00%						Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 (1) Nr. 2c (Bonitätsstufe 2)	0,00%	0,00%						Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 (1) Nr. 3d (Bonitätsstufe 1)	0,00%	0,00%						Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 (1) Nr. 1 (Bonitätsstufe 3)	0,00%	0,00%						Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 (1) Nr. 2c (Bonitätsstufe 2)	0,00%	0,00%						Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 (1) Nr. 3d (Bonitätsstufe 1)	0,00%	0,00%																																															
Kennzahlen nach § 28 (1) Nr. 7 PfandBG	31.12.2025	31.12.2024																																																																																																	
Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 (1) Nr. 1 (Bonitätsstufe 3)	0,00%	0,00%																																																																																																	
Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 (1) Nr. 2c (Bonitätsstufe 2)	0,00%	0,00%																																																																																																	
Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 (1) Nr. 3d (Bonitätsstufe 1)	0,00%	0,00%																																																																																																	
Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 (1) Nr. 1 (Bonitätsstufe 3)	0,00%	0,00%																																																																																																	
Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 (1) Nr. 2c (Bonitätsstufe 2)	0,00%	0,00%																																																																																																	
Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 (1) Nr. 3d (Bonitätsstufe 1)	0,00%	0,00%																																																																																																	

V) Übersicht über rückständige Leistungen

(Angaben in Mio. Euro)

§ 28 (1) Nr. 15 PfandBG Anteil der gemäß Art. 178 Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 575/2013 als ausgefallen geltenden	31.12.2025	31.12.2024
	0,00%	0,00%
§ 28 (2) Nr. 2 PfandBG Staat	Gesamtbetrag der mind. 90 Tage rückständigen Leistungen	Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5 % der Forderung beträgt
	31.12.2025	31.12.2024
keine	0,00	0,00
Summe	0,00	0,00

VI) ISIN-Liste der Inhaberpapiere

§ 28 (1) Nr. 2 PfandBG ISIN-Liste nach Pfandbriefgattung (nur Inhaberpfandbriefe)	
31.12.2025	31.12.2024
-	-

VII) Anhang des Jahresabschlusses

§ 28 (2) Nr. 5 PfandBG	wohnwirtschaftlich		gewerblich	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Anzahl der am Abschlussstag anhängigen Zwangsvorsteigerungsverfahren	-	-	-	-
Anzahl der am Abschlussstag anhängigen Zwangsvorwaltungsverfahren	-	-	-	-
Anzahl der am Abschlussstag anhängigen Zwangsvorwaltungsverfahren mit	-	-	-	-
Anzahl der im Geschäftsjahr durchgeführten Zwangsvorsteigerungen	-	-	-	-
Anzahl der im Geschäftsjahr zur Verhütung von Verlusten übernommenen Grundstücke	-	-	-	-
Gesamtbetrag der rückständigen Zinsen (Angaben in Mio. Euro)	-	-	-	-