

In toller Waldrandlage! TOP-gepflegtes Einfamilienhaus in Rastdorf!

Rastdorf



345.000,00 €

KEINE KÄUFERPROVISION

BAUJAHR

1999

GRUNDSTÜCK

ca. 681 m²

WOHNFLÄCHE

ca. 145 m²

ZIMMER

4

ENERGIEKLASSE

F

- Gas-Zentralheizung von 2019 (Weishaupt), Kachelofen
- PV-Anlage mit ca. 6,6 kWp, Baujahr 2021
- Batteriespeicher mit ca. 7 kWh
- Einbauküche aus 2023, im Kaufpreis enthalten
- Fußboden-Rücklauferwärmung im Bad
- große, überdachte Südterrasse / Sommergarten
- angebaute Garage + Carport

Bedarfsausweis
Energieträger: Gas
Baujahr lt. Ausweis: 2019
Endenergieverbrauch:
Endenergiebedarf: 160,6 kWh/(m²a)

Ansprechpartner



Geschäftsstelle Haren: 05932 / 732420

Geschäftsstelle Sögel: 05952 / 9908755

www.jansen-rdm.de

Kerim Al Said

Tel.: 05954 / 9221 - 41

www.rb-lorup.de