



WOHNEN IN DER ERSTEN REIHE

Ein Gefühl wie jeden Tag Urlaub.
Urbanes Ambiente und Naturidyll.
Der Blick schweift weit übers Wasser,
lässt sich mit Wind und Wellen treiben.
RHEINWIESEN living ist mehr als
wohnen. Wer hier vor Anker geht,
hat seinen Sehnsuchtsort gefunden.

WAS FÜR EIN BLICK!

Darstellung enthält Sonderausstattung.

INHALT



WENN WOHNTRÄUME
WIRKLICHKEIT WERDEN

6

MAINZ

8



ZOLLHAFEN

10

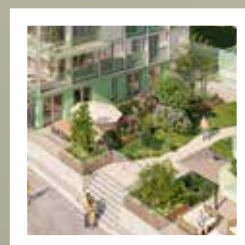
HIER MÖCHTE
MAN FÜR IMMER
BLEIBEN

12



MIT AUFFALLENDER
LEICHTIGKEIT UND
WOHNKOMFORT

14



GRÜNE OASEN

16



IHRE WAHL

18

GARTEN-IDYLLE

20

ZWEIRAUM-TRAUM

24

DREIRAUM-HEIMAT

24

VIERRAUM-DOMIZIL

28

VIER- UND FÜNFRAUM-
PENTHOUSE

32



DAS SAGEN
DIE ARCHITEKTEN

34



HIGHLIGHTS

36

DIE PROJEKTPARTNER

38

KONTAKT

39



WENN WOHNTRÄUME WIRKLICHKEIT WERDEN

**Wer lebt schon unmittelbar
am Ufer des Rheins? Sie,
wenn Sie RHEINWIESEN living
Ihr neues Zuhause nennen.**

Den Ausblick auf die Flusslandschaft genießen und die Wärme der aufgehenden Sonne im Gesicht spüren – RHEINWIESEN living macht es möglich. Alle Wohnräume, Balkone und Loggien sind ideal auf den Fluss ausgerichtet und bieten einen unverbaubaren Blick auf das Rheinpanorama. Hier wird Wohnen in der ersten Reihe wahr.

MAINZ

VON SEINEN SCHÖNSTEN SEITEN

Die Landeshauptstadt lädt überall zum Entdecken und Verweilen ein. Von der schmucken Altstadt rund um den Dom bis zur quirligen Neustadt. Weinkultur, Fastnacht und das Erbe Johannes Gutenbergs machen das Leben in Mainz spannend und lebenswert. Wer trotzdem einmal für kurze Zeit wegwill, ist dank bester Verkehrsanbindung schnell auf der anderen Rheinseite, in den umliegenden Weinbaugebieten oder am Frankfurter Flughafen, dem Drehkreuz zur ganzen Welt.



DOM ST. MARTIN



Der Mainzer Dom, seit 1.000 Jahren das Wahrzeichen im Herzen der Stadt, zählt zu den beeindruckendsten Bauwerken des Rhein-Main-Gebiets. Seine imposanten Türme und Kirchenschiffe gelten als Meisterwerk der mittelalterlichen Architektur und ziehen Besucher seit jeher in ihren Bann.

AN DEN UFERN VON RHEIN UND MAIN



Mainz liegt in einer der landschaftlich und wirtschaftlich attraktivsten Regionen Deutschlands. Im Rhein-Main-Gebiet, in Rheinhessen und im Rheingau treffen Savoir-vivre und Weltoffenheit auf eine reiche Historie und eine lebendige Kulturszene.

SO EBBES!



Mainz begeistert nicht nur mit seinen berühmten Sehenswürdigkeiten, sondern auch mit Kuriositäten: Hier gibt es Mainzelmännchen-Ampeln, die steilste Strecke für Straßenbahnen in Deutschland (in der Gaustraße) und mit dem Turnverein 1817 den zweitältesten Sportverein Deutschlands. Ganz schön kurios – oder wie erstaunte Mainzer sagen: »So ebbes!«

LEBENSFREUDE



Wenn nach Weihnachten und Fastnacht die wärmenden Sonnenstrahlen den Winter vertreiben, zieht es die Mainzer in die Parks, an den Rhein und in die Altstadtgassen mit ihren urigen Weinstuben. Wer neu ist, setzt sich einfach dazu und kommt mit den Alteingesessenen ins Gespräch. Johannismacht und Weinmarkt, „Summer in the City“ und „OPEN OHR Festival“ Mainz schmeckt einfach nach Lebensfreude!

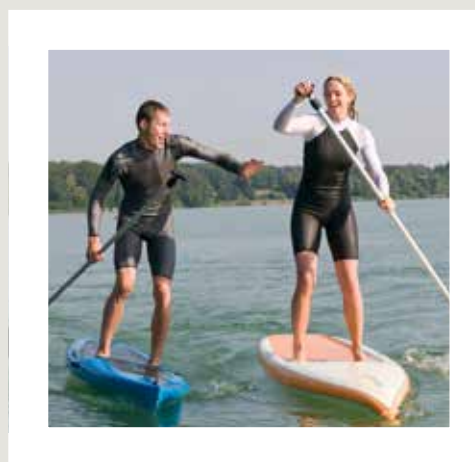
ZOLLHAFEN

DAS GUTE LIEGT SO NAH

Besonders angesagt in Mainz: der Zollhafen direkt am Rhein mit Marina, Grachten und seiner einzigartigen Mischung von grüner Oase und Industrie-Chic, urbanem Flair und lässiger Lebensart. Hier liegt alles ganz nah, was das Leben schöner macht: Restaurants, Bars und Freizeitmöglichkeiten, Kunsthalle und City. Die perfekte Location für RHEIN-WIESEN living.

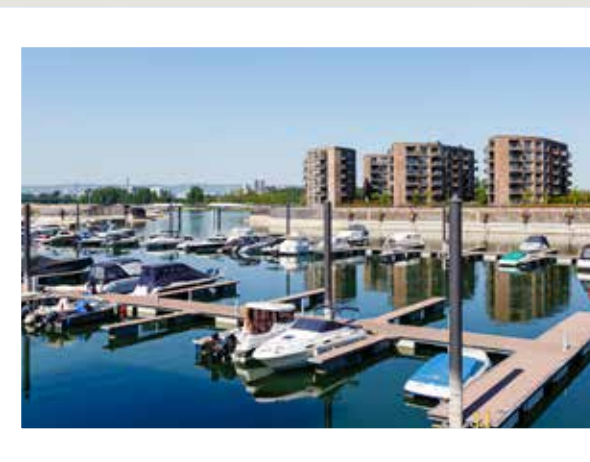


SPORTLICH ENTSPANNEN



Ohne Strömung und ohne Stress – dafür mit viel Vergnügen – einfach lospaddeln: Das ruhige Wasser im Zollhafen und der ansässige SUP-Verleih machen es möglich! SUP steht für »Stand-up-Paddeln«. »Schön unkompliziert plätschern« trifft es auch!

MARINA



Am Rheinkilometer 500 liegt der Yachthafen mit seiner hochwertigen Schwimmsteg-Anlage. Ein Traum für Skipper und Smutjes!

RHEINWIESEN



Mit der Entwicklung einer atmosphärischen Grünfläche direkt am Wasser schafft SINAI Gesellschaft von Landschaftsarchitekten mbH einen öffentlichen Ort, der Menschen zum Wohlfühlen einlädt. Einen Freiraum zum Flanieren, Ankommen, Begegnen und Genießen, an dem Natur und Stadt harmonisch ineinandergreifen.

KULTUR GLEICH UM DIE ECKE



Nicht einmal 800 Meter Luftlinie von RHEINWIESEN living entfernt befindet sich im ehemaligen Kessel- und Maschinenhaus, der früheren Energiezentrale des Zollhafens, die Kunsthalle Mainz, ein renommiertes Ausstellungshaus für internationale zeitgenössische Kunst. Der 2006 angebaute grüne Turm ist selbst ein Kunstwerk.

HIER MÖCHTE MAN FÜR IMMER BLEIBEN

Viele Besonderheiten machen das Wohnen
in RHEINWIESEN living zu einem Erlebnis.
Dies ist eine kleine Auswahl.

IHRE REFUGIEN



GRÜNE OASEN AM WASSER

Einatmen. Ausatmen. Zwischen jedem Haus
lädt Sie ein begrünter Freiraum zum Entspan-
nen und Wohlfühlen ein. Die liebevoll gestal-
teten Gärten schaffen Ruheinseln im urbanen
Leben und fördern dabei Begegnungen an der
frischen Luft.

FLUSSLANDSCHAFT



IN ERSTER REIHE AM ZOLLHAFEN

Viele werden Sie beneiden, denn
die fünf Gebäude befinden sich in
Mainzer Premiumlage. Alle Woh-
nungen von RHEINWIESEN living
bieten einen Blick auf den berühm-
testen deutschen Fluss, »Vater
Rhein«.

ARCHITEKTUR



INDUSTRIE-ÄSTHETIK

Reminiszenz an den früheren Zollhafen:
In dem vorgelagerten Raster aus Stahl und
den Balkongeländern spiegelt sich das
Erscheinungsbild der Kräne wider, die die
Hafenlogistik prägten und nach wie vor
die Blicke auf sich ziehen.



MIT AUFFALLENDER LEICHTIGKEIT UND WOHNKOMFORT

Zollhafen Mainz. Dieses Wohnquartier ist geprägt von Klinkerbauten in verschiedenen Erdtönen. Wohltuend frisch und leicht heben sich die fünf eleganten, freistehenden Wohngebäude ab.

Gestaltet in frischen Blau- und Grüntönen, korrespondieren ihre Fassaden mit dem Farbspiel von Himmel und Rhein. Die Fassadenelemente, ein vorgelagertes Raster aus Stahl und die filigrane Konstruktion der Balkongeländer verleihen den Bauten eine einzigartige Leichtigkeit. Erkennbar inspiriert ist dieser Anblick von den historischen Kränen, die hier an den ehemaligen Hafenbetrieb erinnern.

RHEINWIESEN living: Jedes der fünf Punkthäuser verfügt über sechs Wohngeschosse mit 2-, 3-, 4- und einigen 5-Zimmer-Wohnungen. Einzigartig: Alle Wohnräume und die großflächigen Balkone jeder Wohnung sind ausnahmslos zum Rhein ausgerichtet!

Von außen beeindruckend, überzeugt RHEINWIESEN living auch mit inneren Werten: Große Fensterflächen auf allen Gebäudeseiten lassen viel Tageslicht in die Wohnräume gelangen. Die wohlproportionierten Grundrisse lassen erkennen, dass eine gute Möblierung von Anfang an mitgedacht wurde.

Behagliche Badezimmer und praktische Details wie die Hauswirtschaftsräume sorgen für ein angenehmes Wohngefühl – Tag für Tag.

Die Ausstattung? Hochwertig und bis ins Detail durchdacht: Die Auswahl der Materialien wie etwa Echtholzparkettböden, die zeitgemäße technische Ausstattung und das Energie- und Klimakonzept zeigen – hier wurde an alles gedacht!

RHEINWIESEN living verbindet Ästhetik mit Funktionalität: Barrierefrei erreichbar von allen Wohnungen ist das Untergeschoss mit Privatkellern, Tiefgarage und Fahrradräumen.

In erster Reihe zum frisch begrünten Rheinufer gelegen, bieten die Häuser auf einem leicht erhöhten Plateau sowohl herrliche Ausblicke als auch Privatsphäre. Stimmig gestaltete Freibereiche, von privaten Gärten bis zu gemeinschaftlichen Grünflächen, machen RHEINWIESEN living zu einem rundum gelungenen Wohnensemble.

GRÜNE OASEN

FÜR RUHE UND GEBORGENHEIT



„ Wir haben großzügige Freiflächen geschaffen, die einen Blick auf den Rhein gewähren und gleichzeitig vor Blicken schützen – dank der im doppelten Sinne erhabenen Lage auf dem Plateau. Die abwechslungsreiche Bepflanzung aus Gräsern, Sträuchern und Bäumen lädt zum Verweilen ein und sorgt für Privatsphäre. “

VICTOR KAMPHAUSEN
Kamphausen Büro für Landschaftsarchitektur
und Freiraumplanung

Die Grünanlagen führen Stadt-
leben und Natur auf harmo-
nische Weise zusammen: Die
vier Bereiche zwischen den
Häusern bestechen durch ihre
individuelle Schönheit. Sitz-
gelegenheiten laden zum
Verweilen ein, es gibt Wiesen-
flächen und sanft modellierte
Pflanzinseln mit eindrucksvollen
Sträuchern.

Hochbeete mit Hecken und
Gräsern gliedern private und
öffentliche Bereiche und dienen
als Sichtschutz. In den Gärten
trifft man sich, hier wird ge-
spielt, geplaudert und gelacht.

Die Bodenbeläge harmonieren
mit der Farbgebung und den
Materialien der umgebenden
Architektur. Sanft geschwunge-
ne Mauern zitieren das Wellen-
spiel des Rheins.

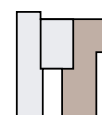


IHRE WAHL

WO MÖCHTEN SIE EINZIEHEN?



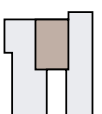
VIER- & FÜNFRAUM-
PENTHOUSE



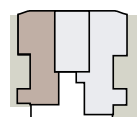
VIERRAUM-DOMIZIL



DREIRAUM-HEIMAT



ZWEIRAUM-TRAUM



GARTEN-IDYLLE

Auf den folgenden Seiten präsentieren wir Ihnen beispielhaft Grundrisse: für die Erdgeschosswohnungen mit Garten, die 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen der Etagen 1 bis 4 sowie die exklusiven Penthouses. Die Ziffern zeigen die Lage an (z. B.: 3.1.3 = 3. Haus, 1. Etage, 3. Wohnung).



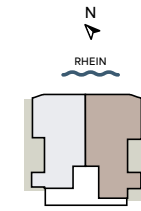
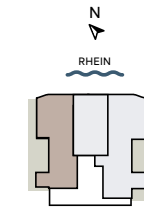
Ebenerdig mit Garten oder Penthouse-Wohnung mit Dachterrasse? Viel Platz für die Familie oder Stadtwohnung im Trend zum Downsizing? Refugium für die Rentenzeit oder Anlage für später? Mit RHEINWIESEN living ist alles möglich. Unsere 2- bis 5-Zimmer-Wohnungen bieten Grundrisse für jeden Anspruch und Geschmack. Und immer in der ersten Reihe.

Im Erdgeschoss können Sie aus verschiedenen Wohnungen mit zwei, drei und vier Zimmern wählen. Die privaten Terrassen und Gärten sind durch Hecken und Gräser eingefasst – nur der Blick zum Rhein bleibt selbstverständlich frei. In diesen geschützten Rückzugsorten haben Sie die Möglichkeit, Ihre persönliche grüne Oase zu gestalten.



Darstellung enthält Sonderausstattung.

GARTEN-IDYLLE



3-ZIMMER-WOHNUNG / 2.0.1

• Wohnen/Kochen	31,38 m ²
• Schlafen	13,65 m ²
• Zimmer	9,02 m ²
• Bad	5,45 m ²
• HWR	1,04 m ²
• Flur	7,80 m ²
• Terrasse 50%	19,60 m ²
• Terrasse 50%	3,00 m ²
GESAMT	90,94 m²
• Garten 50%	9,25 m ²

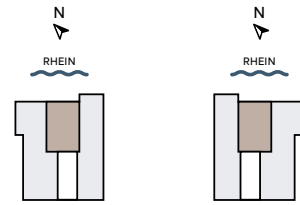
5-ZIMMER-WOHNUNG / 3.0.2

• Wohnen/Kochen	27,70 m ²
• Schlafen	11,68 m ²
• Zimmer 1	9,86 m ²
• Zimmer 2	14,90 m ²
• Zimmer 3	8,34 m ²
• Ankleide	7,23 m ²
• Bad 1	4,67 m ²
• Bad 2	4,61 m ²
• HWR	4,09 m ²
• Flur	14,88 m ²
• Terrasse 50%	22,50 m ²
• Terrasse 50%	3,00 m ²
GESAMT	133,46 m²
• Garten 50%	13,20 m ²



Darstellung enthält Sonderausstattung.

ZWEI- RAUM- TRAUM

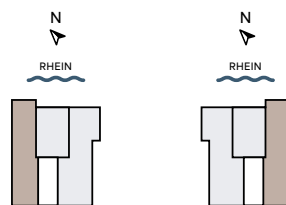


2-ZIMMER-WOHNUNG 3.1.2 / 3.3.2

- Wohnen/Kochen 22,66 m²
- Schlafen 16,01 m²
- Bad 6,00 m²
- HWR 2,81 m²
- Flur 3,21 m²
- Loggia 50% 2,78 m²

GESAMT 53,47 m²

DREI- RAUM- HEIMAT



3-ZIMMER-WOHNUNG 3.1.1 / 3.2.3

- Wohnen/Kochen 32,31 m²
- Schlafen 17,51 m²
- Zimmer 10,57 m²
- Bad/HWR 7,76 m²
- WC 1,68 m²
- Flur 6,72 m²
- Loggia 50% 7,74 m²

GESAMT 84,29 m²

Unsere 2- und 3-Zimmer-Wohnungen bieten alles, was Sie zum Wohlfühlen brauchen. Lichtdurchflutete Räume und hochwertige Ausstattung machen sie zum perfekten Lebensmittelpunkt.





Darstellung enthält Sonderausstattung.

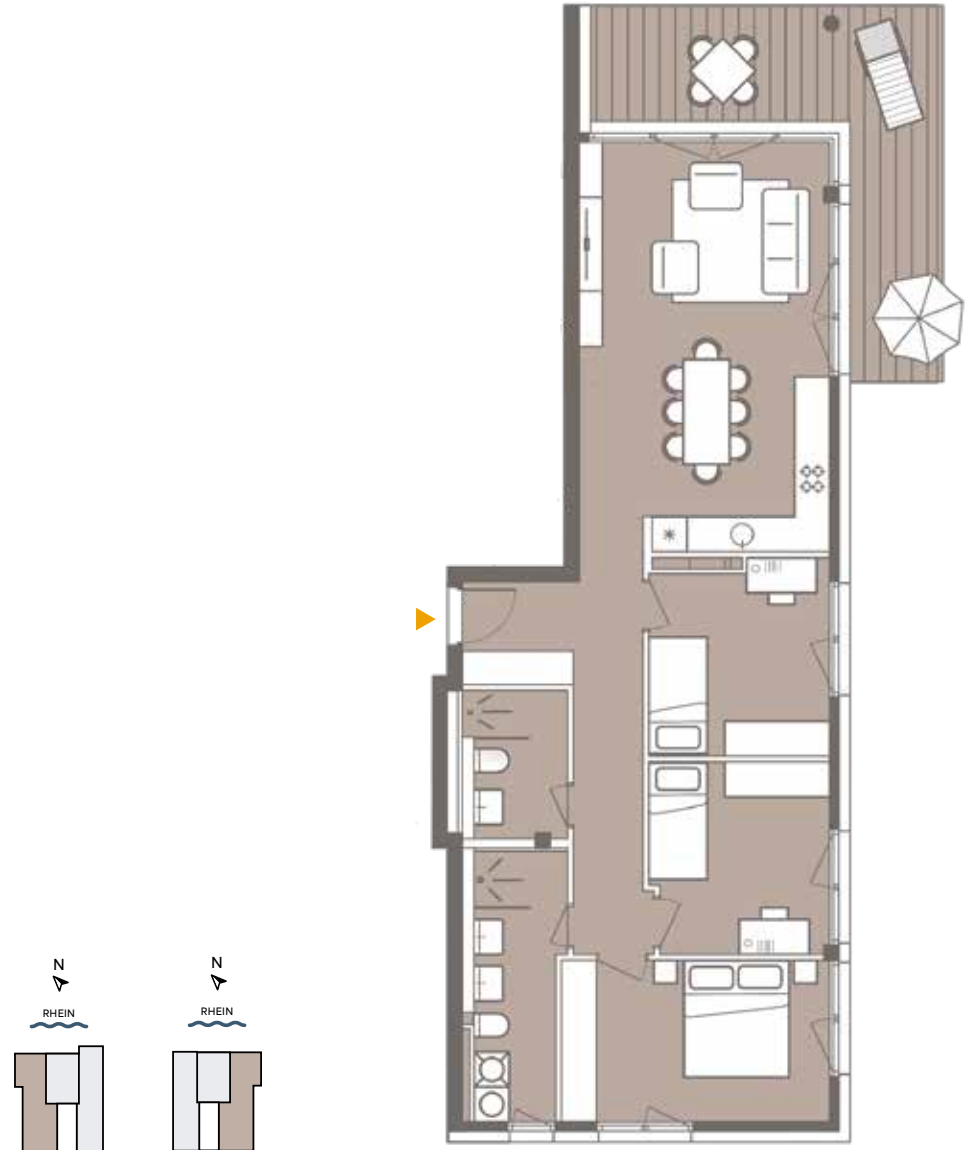
4-Zimmer-Wohnung

Genießen Sie vornehme Eleganz und perfekt durchdachte Grundrisse, die Raum für Individualität und Komfort schaffen.



Darstellung enthält Sonderausstattung.

VIER- RAUM- DOMIZIL



4-ZIMMER-WOHNUNG 3.2.1 / 3.1.3

- Wohnen/Kochen 32,01 m²
- Schlafen 13,43 m²
- Zimmer 1 10,04 m²
- Zimmer 2 10,34 m²
- Bad/HWR 7,93 m²
- Dusche/WC 4,25 m²
- Flur 11,23 m²
- Loggia 50% 9,00 m²

GESAMT 98,23 m²

VIP-Lounge im Freien: Die großzügigen Balkone und Loggien bieten viele Gestaltungsmöglichkeiten, wie hier das Beispiel einer 3-Zimmer-Wohnung zeigt.



Darstellung enthält Sonderausstattung.

VIER- UND FÜNFRAUM-PENTHOUSE



4-ZIMMER-WOHNUNG / 3.5.1

- Wohnen/Kochen 32,20 m²
- Schlafen 12,41 m²
- Zimmer 1 10,57 m²
- Zimmer 2 17,51 m²
- Ankleide 6,66 m²
- Bad 5,01 m²
- Bad/HWR 7,76 m²
- WC 1,68 m²
- Flur/Diele 6,72 m²
- Flur 2,11 m²
- Abstellraum 1,82 m²
- Loggia 50 % 7,74 m²

GESAMT 112,19 m²

• Dachterrasse 50 % 21,80 m²



5-ZIMMER-WOHNUNG / 3.5.2

- Wohnen/Kochen 31,90 m²
- Schlafen 10,62 m²
- Zimmer 1 10,04 m²
- Zimmer 2 10,34 m²
- Zimmer 3 13,43 m²
- Ankleide 6,62 m²
- Bad 1 5,01 m²
- Bad 2 7,92 m²
- Bad/HWR 7,93 m²
- Dusche/WC 4,25 m²
- Flur 11,20 m²
- Loggia 50 % 13,35 m²

GESAMT 124,72 m²

• Dachterrasse 50 % 21,80 m²



Entspannen, wohnen, genießen:
In der behaglichen Atmosphäre
Ihrer Penthouse-Wohnung kosten
Sie ruhige Momente aus, empfan-
gen Freunde, entwickeln Ideen
und genießen das Leben in vollen
Zügen.

Darstellung enthält Sonderausstattung.



DAS SAGEN DIE ARCHITEKTEN

Inwiefern hat die Lage des Grundstücks am Rhein und im Zollhafen Ihren Entwurf beeinflusst?

SASCHA ZANDER Der Zollhafen mit den Hafenbecken, den hohen Kaimauern und den stählernen Relikten wie Kränen, Leitern, Pollern ist eine prägnante und für Wohngebäude ungewohnte, aber inspirierende Umgebung. Die Häuser nehmen mit den Fassaden, dem vorgelagerten Raster aus Stahlträgern und der Farbigkeit der Geländer Themen ihrer industriellen Umgebung auf.



DIE ARCHITEKTEN CHRISTIAN ROTH (LINKS) UND SASCHA ZANDER (RECHTS)

Auch von den schönen Balkonen und Loggien aus?

Mit Ihrem Entwurf haben Sie sich gegen acht weitere renommierte Architekturbüros durchgesetzt. Was zeichnet Ihr Konzept aus?

CHRISTIAN ROTH Die Gebäude ähneln einander und stehen auf einem gemeinschaftlichen Plateau. Ihre Zusammengehörigkeit wird deutlich, dennoch sind sie unterschiedlich. Außerdem war uns klar, dass es darum geht, am Rhein zu wohnen und nicht irgendwie einen Blick erhaschen zu wollen, sondern das komplette Panorama genießen zu können. Das haben wir in unserem Entwurf umgesetzt – nicht nur für die meisten, sondern für alle Bewohner, egal wie groß oder klein ihre Wohnung ist. Dank großer Verglasungen kann man die Naturschönheit des Rheins genießen.

CHRISTIAN ROTH Auf jeden Fall! Diese haben wir bewusst großzügig gestaltet. Und: Die Balkone und Loggien springen von Geschoss zu Geschoss sozusagen um die Ecke, was für Privatsphäre sorgt. Das Selbersehen bedeutet nicht, gleichzeitig gesehen zu werden!

KURZVORSTELLUNG zanderroth

Das Architekturbüro zanderroth wurde 1999 von Sascha Zander und Christian Roth in Berlin gegründet. Bekannt wurde zanderroth durch architektonisch anspruchsvolle und innovative Wohnungsbauprojekte. Ihre Arbeiten wurden mit zahlreichen nationalen und internationalen Preisen ausgezeichnet.



HIGH-LIGHTS

GUTE GRÜNDE FÜR RHEINWIESEN living

Wir bauen auf hohem Niveau und mit durchdachten Lösungen – RHEINWIESEN living ist auf dem neuesten Stand der Technik.

ENERGIE- UND KLIMAKONZEPT

Das Energie- und Klimakonzept von RHEINWIESEN living setzt auf komfortable Bedienung. Außenliegender Sonnenschutz sorgt im Sommer für angenehmen Schatten, während die Wohnungen durch aktive Fensterlüftung und fensterunabhängige Außenluftdurchlässe optimal belüftet werden, insbesondere zur Nachtkühlung. Begrünte Retentionsdächer tragen zur Kühlung und Verbesserung des Mikroklimas bei. Die nachhaltige Fernwärmeversorgung erfolgt durch die Mainzer Heizkraftwerke. Ergänzt wird die Klimastrategie durch ein integriertes Smart-Home-Konzept, das unter anderem eine flexible Regelung der Fußbodenheizung je Wohnraum ermöglicht.



TÜV-GEPRÜFTE QUALITÄT!

Der TÜV Rheinland begleitet den Bau von RHEINWIESEN living mit einem Qualitätscontrolling: von der Bauplanung über den Keller-, Roh- und Innenausbau bis zur Schlussbegehung und Abnahme – baubegleitende Qualitätsüberwachung vom Entwurf bis zur Fertigstellung.

-  Beste Lage im urbanen Szenequartier Zollhafen
-  Alle Wohnräume, Balkone und Terrassen mit unverbaubarem Rheinblick
-  Perfekte Grundrisse für jede Lebensphase
-  Großzügige Balkone und Loggien
-  Tageslichtbäder in den 3-, 4-, 5-Zimmer-Wohnungen
-  Fußbodenheizung mit Einzelraumsteuerung (Smart Home)
-  Barrierefreiheit durch Aufzüge, Zugangsrampen und bodengleiche Duschen
-  Tiefgaragenplätze mit ebenerdigen Stellplätzen (vorgerüstet für E-Mobilität)

AUF UNS KÖNNEN SIE BAUEN

Zwei fest in der Region verwurzelte Unternehmen – die **BWL Wohnungsbaugesellschaft** aus Mainz und die **Volksbank Darmstadt Mainz** – bündeln ihre Expertise, um für Sie eines der spannendsten Bauprojekte der Landeshauptstadt zu realisieren: RHEINWIESEN living. Hier kommen jahrzehntelange Erfahrung im Wohnungsbau, Finanzkraft, Verlässlichkeit und Kundennähe zusammen.



HENRIK KNODEL »Der Name BWL GmbH steht seit Anfang der Neunzigerjahre für hochwertiges Wohneigentum in den besten Lagen von Mainz, Wiesbaden und der Region. Unsere Neubauprojekte zeichnen sich aus durch solide und zugleich zukunftsorientierte Konzeption und bewohnerfreundliche Planung.

Stets in attraktiven Wohnlagen zu finden, bereichert ihre ästhetische Architektur ihre Umgebung auch in städtebaulicher Sicht. Von der richtigen Lage des Objekts über die hohe Bauqualität bis zur bestmöglichen persönlichen Betreuung profitieren Sie als Käufer und wir, die BWL GmbH, von unseren zufriedenen Kunden, die uns gerne weiterempfehlen.«

STEFAN HACKBART »Die Volksbank Darmstadt Mainz ist seit mehr als 160 Jahren ein verlässlicher Finanzpartner am Standort Mainz. Als eines der größten regionalen Finanzinstitute bringen wir unsere langjährige Immobilienmarkt-Expertise sowie unsere genossenschaftlichen Werte in das Bauvorhaben ein.

Fest verankert und verbunden mit Mainz, sehen wir die Einzigartigkeit des Zollhafens und des neu entstehenden Gebäude-Ensembles. Wir sind stets vor Ort und begleiten den Baufortschritt in jeder Phase. Das garantiert Sicherheit und Stabilität, wie Sie es von einer soliden Bank erwarten können.



HENRIK KNODEL
Geschäftsführer und
Inhaber
BWL Wohnungsbaugesellschaft und PG
Rheinwiesen III
Verwaltungs GmbH

STEFAN HACKBART
Generalbevollmächtigter
Volksbank Darmstadt
Mainz und Geschäfts-
führer PG Rheinwiesen III
Verwaltungs GmbH

Persönlich, professionell und kompetent bieten wir Ihnen darüber hinaus maßgeschneiderte Lösungen, damit Sie Ihre Wohnträume erfüllen oder Ihr Investitionsvorhaben realisieren können.«

WIR FÜR SIE

VOM KAUF BIS ZUR SCHLÜSSELÜBERGABE:
WIR BEGLEITEN SIE ÜBER DEN GESAMTEN
PROZESS



Persönlicher
Ansprechpartner
aus Mainz



Viel Erfahrung und
fachliches Know-how



Mainzer Bauherren –
bekannt für Kompetenz



Individuelle
Beratung

In eine Immobilie
zu investieren, ist
immer ein bedeut-
samer Schritt.

Wir begleiten und
beraten Sie gern auf
diesem Weg.

TELEFON: 06131 - 148 9800
info@rheinwiesenliving.de

IHRE CHANCE!

Viele Menschen träumen davon, am Wasser zu wohnen,
mit unverbaubarem Blick und gleichzeitig innenstadtnah.
Mit RHEINWIESEN living können Sie sich diesen Traum erfüllen.



TELEFON: 06131 - 148 9800
info@rheinwiesenliving.de



IMPRESSUM

PG Rheinwiesen III GmbH & Co. KG
Am Stiftswingert 17
55131 Mainz

Vertreten durch:
PG Rheinwiesen III
Verwaltungs GmbH

Geschäftsführer:
Henrik Knodel – Stefan Hackbart

Konzeption, Design
und Realisierung:
Bartenbach AG, Mainz

Bildnachweise:
cube visualisierungen
Susanne Watrin
Landeshauptstadt Mainz
SINAI / mau atelier

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Dieses Exposé stellt kein Verkaufsangebot dar. Es dient allein Informationszwecken. Alle Angaben und Darstellungen in diesem Exposé wurden zwar mit größter Sorgfalt überprüft und zusammengestellt, sie können sich aber jederzeit ändern. Weder die PG Rheinwiesen III GmbH & Co. KG noch die übrigen im Impressum aufgeführten Verantwortlichen sind verpflichtet, den Empfänger dieses Exposés über etwaige Änderungen zu informieren. Bei technischen Angaben wie z. B. Wohnungsgrößen sind Abweichungen möglich. Bilder sind Interpretationen des Visualisierers. Planungsvarianten können gegen Aufpreis erhältliche Sonderausstattungen enthalten. Bei den abgebildeten Grundrissvarianten, Innenraumdarstellungen und Abbildungen der sonstigen Ausstattungen handelt es sich um unverbindliche Einrichtungsbeispiele. Maßgeblich für die geschuldete Ausstattung und Ausführung der betreffenden Eigentumswohnung sowie deren Grundriss sind allein der notarielle Kaufvertrag und die diesem beigelegten Baubeschreibungen, Pläne und Grundrisse. Weder die PG Rheinwiesen III GmbH & Co. KG noch ihre Gesellschafter oder die übrigen im Impressum aufgeführten Verantwortlichen übernehmen eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit dieses Exposés. Die Haftung für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit sowie für die Verletzung von Leben, Körper und Gesundheit bleibt unberührt. Die Angaben erfolgen nach § 5 DDG.