

Schwabinger Gerberhöfe

Sichern Sie sich jetzt Ihr Darlehen für Ihre Eigentumswohnung in München-Schwabing - Sailerstraße 11, 13 und 15!

Mit Ihrem Finanzierungspartner, der Freisinger Bank eG.

Sonderfinanzierung speziell für die *Schwabinger Gerberhöfe*:

0,10 % Abschlag*

auf die aktuell geltenden Zinssätze unserer Baufinanzierungen.

Haustein Immobilien GmbH & Co. KG

08.04.2026

Sonderfinanzierung – Schwabinger Gerberhöfe

Pflichtangaben zur Kondition

Nettodarlehensbetrag:	500.000 €
Sollzins fest p.a.:	3,85 %
Zinsbindung:	10 Jahre
Effektiver Jahreszins:	3,92 %

Auszahlung 100%, anfängliche Mindesttilgung 2,00%, Beleihung 50 Prozent, **Stand 08.04.2026**, freibleibend.

Das Darlehen ist durch eine Grundschuld zu besichern. Im Zusammenhang mit dem Abschluss des Darlehens fallen Kosten an (z.B. für die Eintragung der Grundschuld oder für eine Gebäudeversicherung), die den effektiven Jahreszins erhöhen. Daneben sind Notar- und Grundbuchkosten für die Grundschuldbestellung zu tragen.

Das Darlehen wird von der Freisinger Bank eG, Volksbank Raiffeisenbank, Münchner Straße 2 in 85354 Freising gewährt, oder an einen Finanzierungspartner (Spezialisten der Genossenschaftlichen FinanzGruppe) vermittelt.

Repräsentatives Beispiel (ohne Zinsvorteil)

Nettodarlehensbetrag:	600.000 €
Sollzins fest p.a.:	4,05 %
Zinsbindung:	10 Jahre
Effektiver Jahreszins:	4,13 %
Anfängliche Mindesttilgung:	2,00 %

Stand, 08.04.2026 freibleibend