

A photograph of two young women smiling and looking upwards. The woman on the left has curly hair and is wearing a blue ring. The woman on the right has dark hair. They are in front of a building with a large, illuminated 'S' sign.

Investoreninformation

30.09.2026



Rhein-Ruhr eG

Hier für dich

Inhaltsverzeichnis

01	Portrait der PSD Bank	06	Rating
02 ...	Geschäftsfelder	07 ...	Gläubigerschutz
03	Finanzkennzahlen	08	Ansprechpartner
04 ...	Pfandbriefstrategie	09 ...	Disclaimer
05	Deckungsstock	10	Impressum

Portrait der PSD Bank

Die PSD Bank Rhein-Ruhr eG – Verlässlich. Solide. Kundennah.

> 150

Jahre
genossenschaftliche
Direktbank

130.000+

Kundinnen und
Kunden

228

Mitarbeitende

2

Standorte
Düsseldorf &
Dortmund

- Starke regionale Verwurzelung in der Metropolregion Rhein-Ruhr.
- Effiziente Strukturen und persönliche Nähe – digital, telefonisch und vor Ort.
- Werte: Verlässlichkeit, Fairness, Nachhaltigkeit.
- Fokus auf transparente Produkte mit attraktivem Service.



Portrait der PSD Bank

MEHR FREIHEITEN IM LEBEN



Unserer Unternehmensstrategie

Nahbar: Menschen und ihre Lebensziele stehen im Mittelpunkt.

Gemeinsam: Mitarbeitende und Kundinnen und Kunden gehen den Weg zusammen.

Orientierend: Wir geben Unterstützung und schaffen Klarheit.

Zielgerichtet: Wir ermöglichen mehr Freiheiten im Leben.

Getragen von fünf Werten:

lösungsstark, fortschrittsdenkend, bewährt, gemeinschaftlich und umfassend.

Vision & Mission

VISION

„Wir sind die nahbare Bank, die mehr Freiheit im Leben schafft.“

Banking von Mensch zu Mensch – bodenständig, fair, auf Augenhöhe. Analog und digital echte Nähe. Begleitung bei der Verwirklichung von Zielen, mentale Entlastung und Flexibilität durch vertrauensvolles Handeln.

MISSION

„Wir begleiten über die individuellen Wege, ehrlich und auf Augenhöhe.“

Wir geben Orientierung und handeln vorausschauend. Hand in Hand schaffen wir mehr Freiheiten und gestalten die Zukunft – heute, morgen und übermorgen

Portrait der PSD Bank

Förderprojekte

> 60 soziale Projekte

jährlich in der Heimatregion unterstützt

Fokus auf Begegnungen, Gemeinschaft und sozialen Zusammenhalt – sichtbar über den PSD Bank Dome, Sommerkino und Parksommer.

Aktionen & Begegnungsstätten

Begegnungen, Gemeinschaft und sozialer Zusammenhalt in der Heimatregion.

PSD Bank Dome

PSD Bank Sommerkino

PSD Bank Parksommer

Parklife Düsseldorf

Wir fördern, was verbindet Beispielhafte Förderungen in 2026

| DLRG Ergste-Villigst-Hennen e.V.

Finanzierung eines neuen AED-Gerätes für die Rettungsschwimmer.

| Königinnen und Helden e.V.

Quartierstreff für benachteiligte Gruppen und Nachbarschaftsarbeit.

| Tonhalle Düsseldorf – Förderverein

„Planetarium der Musik“ – kulturelle Bildung für junge Menschen.

| DRK-Kreisverband Düsseldorf e.V.

Projekt ‚Herzwerk‘ gegen Altersarmut.

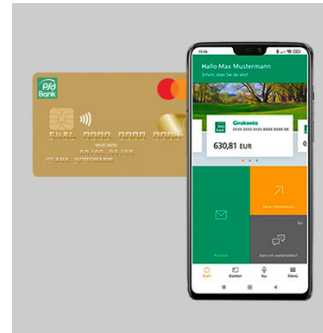
**GESTÄRKT IN
DIE ZUKUNT.**



Geschäftsfelder

Die PSD Bank ist Allfinanzdienstleister

Unsere Produktpalette



Online

Mobile Payment und Digitale Baufinanzierungslösungen, Online Banking und Banking Apps für Smartphone und Tablet sowie Videoberatung



Telefon

Beratung mit angeschlossenem Service-Center.



Vor Ort

Zentral gelegene Filialen in Düsseldorf und Dortmund plus mobile Kundenberater.

Finanzkennzahlen

Angaben in Mio. Euro	2025	2024
Bilanzsumme	4.438	4.395
Bestand Kundenkredite:	3.523	3.444
Bestand Baufinanzierungen:	2.547	2.509
Neuzusagen Baufinanzierungen:	466	464
Neuzusagen Privatkredite	106	105
Bestand unwiderrufliche Kreditzusagen	152	174
Bestand Kundeneinlagen	3.017	2.940
Zinsüberschuss:	49,7	52,5
Ergebnis vor Steuern	18,3	17,3
Jahresüberschuss:	7,3	7,1
Harte Kernkapitalquote:	15,0 %	14,19 %
Gesamtkapitalquote:	16,7 %	15,83 %
Cost-Income-Ratio	0,63	0,67
Mitarbeiter	235	228

Pfandbriefstrategie

Seit 2016 Refinanzierung des wachsenden privaten Baufinanzierungsgeschäfts.

21.09.2016

Lizenz zum Betreiben des
Pfandbriefgeschäfts

Refinanzierungsmittel

Erweiterung der
Refinanzierungsbasis

Institutionell

Hypothekendarlehen ausschließlich
für institutionelle Anleger

Deckungsstock Informationen

Angaben nach § 28 Pfandbriefgesetz	Angaben in Mio. Euro
Pfandbriefumlauf	761,00

Nennwert

Deckungsmasse	1.190,55
» davon gattungsklassische Deckungswerte	1.155,55
» davon weitere Deckungswerte	35,00

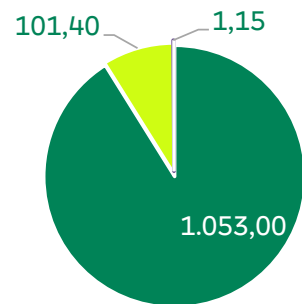
Nutzungsart

wohnwirtschaftlich	1.155,55
gewerblich	0

100 % wohnwirtschaftlich abgesichert

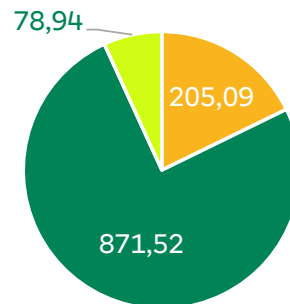
Deckungsstock Informationen

Deckungsmasse nach Größenklassen



- bis zu 300 Tsd. €
- >300 Tsd. € bis 1 Mio. €
- > 1 Mio. € bis 10 Mio. €
- > 10 Mio. €

Deckungsmasse nach Nutzungsart II



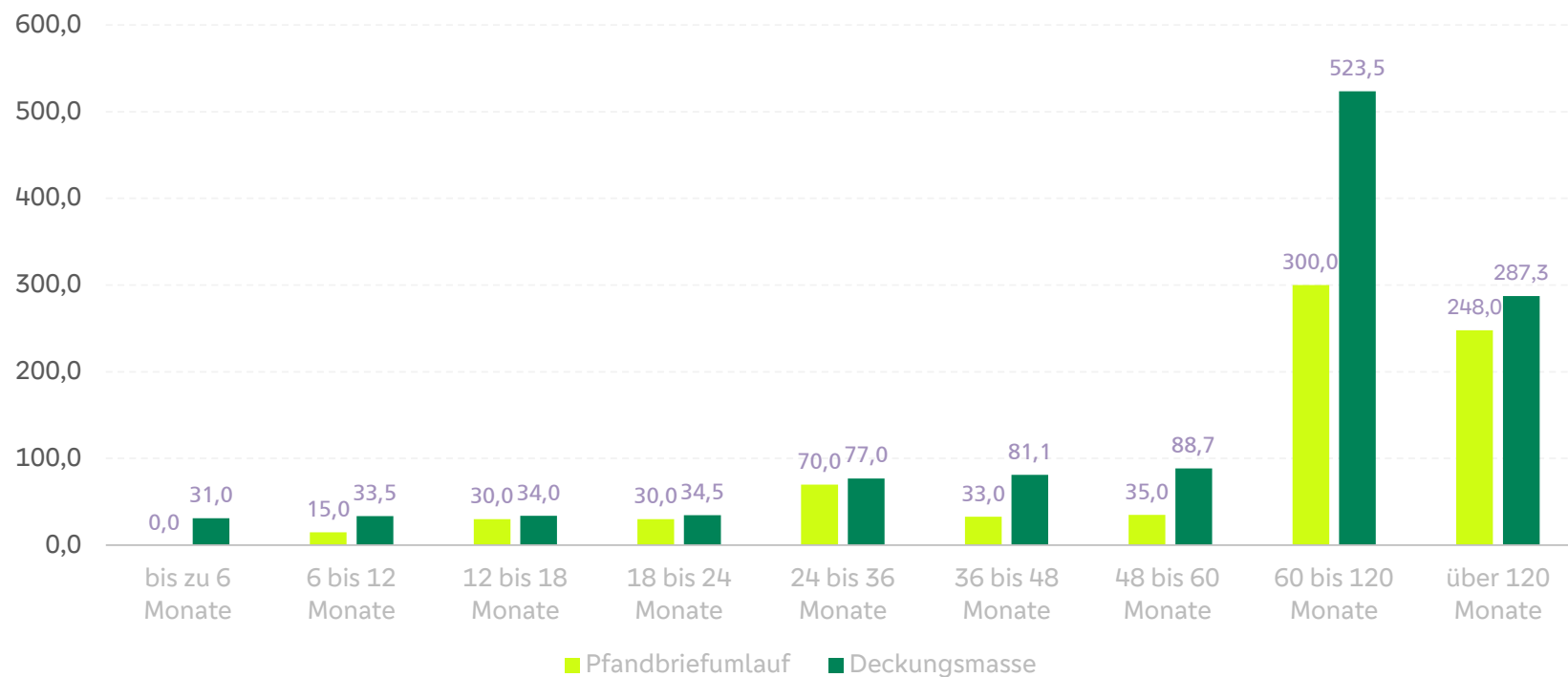
- Eigentumswohnungen
- Ein- und Zweifamilienhäuser
- Mehrfamilienhäuser

Deckungsmasse nach Bundesländern



Deckungsstock Informationen

Laufzeitstruktur und
Zinsbindungsfrist



**VERTRAUEN
IST GUT,
SICHERHEIT
IST BESSER.**



Genossenschaftliche Finanzgruppen

Die PSD Bank Rhein-Ruhr eG ist Teil der genossenschaftlichen FinanzGruppe, die eine der größten privaten Finanzdienstleistungsorganisationen Deutschlands darstellt. Aufgrund der hohen Kohäsion innerhalb der Genossenschaftlichen FinanzGruppe wird von **Fitch Ratings** und **Standard & Poor's** ein sogenanntes Verbundrating vergeben. Im Rahmen des Verbundratings werden die genossenschaftlichen Finanzinstitute in Deutschland konsolidiert betrachtet.

STANDARD & POOR'S

A+

Ausblick stabil

FITCH RATINGS

AA-

Ausblick stabil

Mehrstufige Sicherungssysteme gegen Risiken

1

STUFE 1

BVR Institutssicherung GmbH

Amtlich anerkanntes
Einlagensicherungssystem.

2

STUFE 2

Freiwillige Sicherungseinrichtung

Zusätzliches Schutzsystem des
Bundesverbandes der Deutschen
Volksbanken und Raiffeisenbanken e.V.



> 90 Jahre

funktionierendes Sicherungssystem

- ✓ Bislang keine Verluste für Einleger
- ✓ Gesetzlichen Anforderungen vollumfänglich erfüllt
- ✓ Vorbeugung und Behebung wirtschaftlicher Schwierigkeiten

Ansprechpartner

Als Ansprechpartner stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

Bernd Mühlenbruch

Bereichsleiter Treasury

TELEFON

0211 1707-2100

E-MAIL

Bernd.Muehlenbruch@psd-rhein-ruhr.de



Simon von Birgelen

Treasury

TELEFON

0211 1707-2101

E-MAIL

Simon.Birgelen@psd-rhein-ruhr.de



Disclaimer

Dieses Dokument dient lediglich der Information und ist nur zur Verteilung in der Bundesrepublik Deutschland bestimmt. Es stellt keine Finanzanalyse, Anlageberatung, Anlageempfehlung oder Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Erwerb von Wertpapieren oder Finanzinstrumenten dar. Es kann eine eigenverantwortliche Prüfung der Chancen und Risiken des dargestellten Produktes unter Berücksichtigung der jeweiligen Investitionsziele nicht ersetzen. Dieses Dokument ersetzt zudem keine rechtliche, steuerliche oder finanzielle Beratung. Dieses Dokument ist zur Information institutioneller Anleger bzw. so genannter Market Professionals bestimmt. Privatkunden, die in den Besitz dieser Studie gelangen, sollten etwaige Anlageentscheidungen in jedem Fall mit ihrem Kundenberater besprechen, da unterschiedliche Auffassungen und Meinungen zu den in diesem Dokument besprochenen Sachverhalten existieren können. Die Erstellung des Dokuments erfolgt unter Berücksichtigung deutschen Rechts. In anderen Rechtsordnungen kann die Verteilung durch Gesetz beschränkt sein und Personen, in deren Besitz das Dokument gelangt, sollten sich über etwaige Beschränkungen informieren und diese einhalten.

Impressum

Vorstand

Anne Schaefer
Dr. Stephan Schmitz
PSD Bank Rhein-Ruhr eG
Bismarckstr. 102
40210 Düsseldorf
0211/1707-9922
0211/1707-9822

Anschrift

Telefon Telefax

Internet E-Mail

Genossenschaftsregister

Umsatzsteuer-ID-Nr. Bankleitzahl BIC

www.psd-rhein-ruhr.de
info@psd-rhein-ruhr.de
GnR Nr. 470, Amtsgericht
Düsseldorf
DE 200058133
30060992
GENO DEF1 P05

Aufsichtsbehörden

Zuständige Aufsichtsbehörde für die Zulassung:

Europäische Zentralbank
Sonnemannstr. 22
60314 Frankfurt am Main

Zuständige Aufsichtsbehörde für die Zulassung des Pfandgeschäftes
und den Schutz der kollektiven Verbraucherinteressen: #

Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht
Graurheindorfer Straße 108
53117 Bonn

und

Marie-Curie-Straße 24-28
60439 Frankfurt am Main

