

Doppelhaushälfte in Neuenkirchen!

# Neuenkirchen



## 288.000,00 €

KEINE KÄUFERPROVISION

BAUJAHR

1986

GRUNDSTÜCK

ca. 623 m<sup>2</sup>

WOHNFLÄCHE

ca. 142 m<sup>2</sup>

ZIMMER

5

ENERGIEKLASSE

D

- Grundstück: ca. 623 m<sup>2</sup> (Erbpacht 26,78 € pro Jahr)
- Holzspaltenfenster mit Isoglas & Rollläden
- Gasheizung, Fußbodenerwärmung im Bad (DG), Kamin im WZ
- inklusive Einbauküche & Badmöbel
- Keller
- Loggia
- Garage mit Betondecke und Durchfahrt

Verbrauchsausweis  
 Energieträger: Gas  
 Baujahr lt. Ausweis: 2010  
 Endenergieverbrauch: 115,5 kWh/(m<sup>2</sup>a)  
 Endenergiebedarf:

Ansprechpartner



Geschäftsstelle Haren: 05932 / 732420

Geschäftsstelle Sögel: 05952 / 9908755

www.jansen-rdm.de

Kerim Al Said

Tel.: 05954 / 9221 - 41

www.rb-lorup.de