

NeckarTaler

Neues von der
Volksbank Neckartal eG

Volksbank Neckartal
Ausgabe 1 | 2025
www.volksbank-neckartal.de

150
Jahre

*gemeinsam erfolgreich
für unsere Region*



Volksbank Neckartal



v.l.n.r.: Daniel Mohr, Dr. Achim Himmelmann, CFA (Vorstandsvorsitzender), Christian Menges

160 Jahre gemeinsam erfolgreich für unsere Region!

Liebe Mitglieder, Kunden und Partner,

ein besonderes Jahr liegt vor uns – unsere Volksbank Neckartal feiert ihr 160-jähriges Bestehen und gleichzeitig findet das Baden-Württembergische sowie das Internationale Jahr der Genossenschaften statt. Damit wird die Bedeutung der genossenschaftlichen Idee besonders gewürdigt. Werte wie Gemeinschaft, Solidarität und Nachhaltigkeit prägen unsere Arbeit seit 160 Jahren und sind heute aktueller denn je.

Seit ihrer Gründung als Vorschussverein Eberbach hat sich unsere Genossenschaftsbank stetig weiterentwickelt. Durch viele Fusionen und zukunftsgerichtete Entscheidungen, wurde unsere Bank zu dem, was sie heute ist – eine erfolgreiche in der Region verwurzelte Volksbank, der fast 100.000 Kunden und knapp 48.000 Mitglieder ihr Vertrauen schenken. Unser Ziel war und ist es, unsere Mitglieder und Kunden in finanziellen Fragen zu begleiten und die regionale Wirtschaft zu stärken.

Unser Jubiläum möchten wir mit Ihnen gemeinsam feiern und laden Sie herzlich zum Genossenschaftstag, am Samstag dem 5. Juli 2025 in Eberbach ein.

In dieser Ausgabe unserer Kundenzeitschrift werfen wir einen Blick auf unsere Geschichte und darauf, wie sich der Zahlungsverkehr und die Baufinanzierung bzw. der Wohnbau im Laufe der Zeit verändert haben. Von der Entwicklung des Bargelds bis zu neuen Bezahlmethoden, von den ersten Darlehen für Eigenheime bis zu Tipps für Modernisierung und Renovierung – vieles hat sich gewandelt, doch eines bleibt: Wir stehen an Ihrer Seite!

Gleichzeitig richten wir den Blick nach vorne: Wir suchen neue Talente, die die nächsten 160 Jahre mitgestalten möchten. Unsere Bank ist mehr als ein Finanzdienstleister – sie ist eine starke Gemeinschaft. Und diese Gemeinschaft lebt von engagierten Menschen, die sich für ihre Region und ihre Mitmenschen einsetzen.

Feiern Sie mit uns, entdecken Sie unsere Geschichte und gestalten Sie mit uns die Zukunft. Wir freuen uns darauf, dieses besondere Jahr gemeinsam mit Ihnen zu erleben!

Freundliche Grüße
der Vorstand

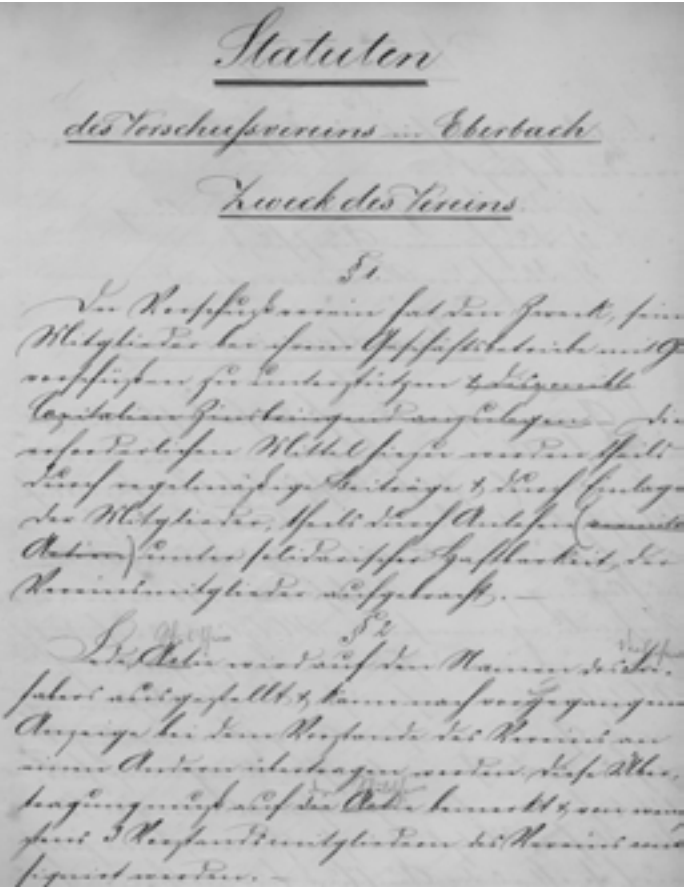


Anfang 1865 setzte sich Theodor Frey gemeinsam mit Eberbacher Gewerbetreibenden für die Gründung eines Vorschussvereins nach Hermann Schulze-Delitzsch ein. Am 5. März 1865 fand im Rathaussaal in Eberbach die Gründung des Vorschussvereins Eberbach mit 57 Mitgliedern statt. Zum Vorstand wurden der Weinhändler Louis Bohrmann (Direktor), der Kaufmann und langjährige Gemeindevorstand Jakob Knecht (Kassier) und der Kaufmann Conrad Koch (Schriftführer) ernannt. Aufsichtsratsvorsitzender war Theodor Frey.

Bereits am 30. März des gleichen Jahres zählte der noch junge Verein schon 128 Mitglieder. Die wichtigste Aufgabe des Kassiers war in der Anfangsphase die Beschaffung von Geldern zur Weiterleitung an die Mitglieder.

Im Zeitraum zwischen 1865 und 1925 wurden über 30 eigenständige Institute in unserem heutigen Geschäftsgebiet als Ländliche Creditvereine, Spar- und Darlehenskassen, Vorschussvereine oder Raiffeisenkassen gegründet. Nach zahlreichen Umfirmierungen und Fusionen fand im Jahr 2009 der letzte Zusammenschluss zwischen der Volksbank Neckartal eG und der Volksbank Schwarzbachtal eG zur Volksbank Neckartal eG statt.

Durch die Entscheidung und den Einsatz einiger weitsichtiger und fortschrittlich denkender Gewerbetreibender begann vor 160 Jahren die Geschichte unserer Volksbank Neckartal, die wir gerne gemeinsam mit unseren Mitgliedern sowie unseren Kundinnen und Kunden fortschreiben.



Übersetzung des Auszugs der Statuten:

Statuten
des Vorschussvereins in Eberbach

Zweck des Vereins

§ 1

Der Vorschussverein hat den Zweck, seine Mitglieder bei ihrem Geschäftsbetrieb mit Geldvorschüssen zu unterstützen & disponible Capitalien zinsbringend anzulegen – die erforderlichen Mittel hierzu werden theils durch regelmäßige Leistungen & durch Einlagen der Mitglieder, theils durch Anlagen unter solidarischer Haftbarkeit der Vereinsmitglieder aufgebracht.

§ 2

Jede Actie (Schuldschein) wird auf den Namen des Inhabers ausgestellt & kann nach vorangegangener Anzeige bei dem Vorstände des Vereins von einem Anderen übertragen werden. Diese Übertragung muß auf die Actie (den Schuldschein) bemerkt & von wenigstens 3 Vorstandsmitgliedern des Vereins consigniert werden.

Was machst du bei der Bank?

Liebe Leserinnen und Leser,

wer Kinder hat weiß, dass es manchmal herausfordernd ist, Familie und Beruf unter einen Hut zu bringen. Unsere Volksbank Neckartal wurde für ihre familien- und lebensphasenbewusste Personalpolitik bereits zwei Mal mit dem Zertifikat zum „audit berufundfamilie“ ausgezeichnet. Für uns ist es selbstverständlich, dass Eltern in Teilzeit arbeiten und beispielsweise die Elternzeit auch in Führungspositionen in Anspruch genommen werden kann, um Zeit mit der Familie zu verbringen. Von der Arbeit der Erwachsenen haben die Kids ihre ganz eigene Vorstellung. Deshalb haben wir bei drei Familien nachgefragt. Die Kinder wollten wissen, was, warum und wo ihre Eltern sowie in einem Fall auch der große Bruder arbeiten. Lassen Sie sich überraschen...



Bei einem Besuch der Marktscheune Meckesheim fragen Nele und Jule ihren Papa Sven Janko, wie er zur Volksbank gekommen ist und was er dort macht.

Papa, wie bist du zur Volksbank gekommen und was arbeitest du dort?

„Ich habe früher im Einzelhandel gearbeitet. Da die Arbeitszeiten nicht sehr familienfreundlich waren und ich dort nicht mehr zufrieden war, habe ich mich nach einem neuen Arbeitgeber umgeschaut. Bei der Volksbank Neckartal habe ich dann die Möglichkeit bekommen, mich noch einmal beruflich zu verändern. Dort war ich zunächst im Service tätig, um die Bank und deren Prozesse besser kennenzulernen. Später habe ich dann an einem speziellen Weiterbildungsprogramm teilgenommen und bin nun Privatkundenberater in der Filiale Neckarbischofsheim. Das bedeutet, ich berate und unterstütze die Menschen rund um deren Finanzen, damit Sie für die Zukunft bestens aufgestellt sind. Ich bin sehr froh, diesen Weg eingeschlagen zu haben und ein Teil dieses familiären Unternehmens zu sein.“

Sven Janko



Nils und Jonas möchten von ihrer Mama Verena Rittmeier wissen, warum sie bei der Volksbank arbeitet und was sie dort macht.

Mama, warum arbeitest du bei der Volksbank und was machst du da?

„Seit meinem Studium arbeite ich bei der Volksbank. Nachdem ihr beide geboren wurdet, habe ich meine Arbeitszeit reduziert, damit ich mehr Zeit für euch habe. Das Tolle daran ist, dass ich manchmal auch von zuhause aus arbeiten kann. So muss ich nicht ins Büro fahren und bin schneller wieder bei euch. Ich freue mich, dass ich auch mit weniger Arbeitszeit eine spannende, interessante und anspruchsvolle Arbeit in der Abteilung Rechnungswesen machen kann, und ich bin sehr froh, dass ich gleichzeitig so viel Zeit für euch beide habe.“

Verena Rittmeier

Mama und Papa, was arbeitet ihr bei der Volksbank und warum macht unser großer Bruder Jonas seine Ausbildung dort?

Wir arbeiten bei der Volksbank Neckartal, um Menschen zu helfen und zu beraten. Mama leitet das DialogCenter. Sie spricht mit Kunden am Telefon oder schreibt ihnen E-Mails. Sie macht Termine aus und hilft Kunden, wenn sie zum Beispiel Probleme mit dem Online-Banking haben.

Papa leitet die Filiale in Bammental und ist als Regionalmarktleiter für weitere Filialen zuständig. Er hilft Kunden direkt vor Ort und sorgt dafür, dass alles in seinem Bereich gut läuft. Außerdem unterstützen wir beide unsere Kolleginnen und Kollegen, wenn diese Fragen haben oder Hilfe brauchen.

Ich, Jonas, mache meine Ausbildung bei der Volksbank, weil ich immer total interessant fand, wenn sich die Erwachsenen über den Job unterhalten haben. Ich interessiere mich für Geld, Zahlen und den Umgang mit Menschen. In meiner Ausbildung zum Bankkaufmann lerne ich jeden Tag etwas Neues und habe super viel Spaß bei der Arbeit sowie mit meinen Kolleginnen und Kollegen.

Simon, Elena und Jonas Ohlhauser



Sofia und Isabel fragen ihre Eltern und ihren Bruder beim Besuch der Alla-Hopp-Anlage in Meckesheim was sie bei der Bank machen.



Adrian Hotel ist nach seiner Ausbildung aktuell Trainee in unserer Bank

Du suchst eine Ausbildung, die langweilig und monoton ist, bei der du wenig verdienst und dazu noch umziehen musst? **NICHT MIT UNS!**

So abwechslungsreich wie das Leben selbst ist eine Ausbildung oder ein duales Studium bei unserer Bank. Bei uns lernst du alle wichtigen Bereiche der Bank kennen und darfst schnell eigenständig arbeiten. Dabei übernimmst du Verantwortung und bist Teil eines engagierten Teams, das dich unterstützt und fördert.

Und das ist noch nicht alles:

Teamevents & Ausflüge Lerne deine Kolleginnen und Kollegen besser kennen und wachst gemeinsam als Team zusammen.

Attraktives Gehalt Wir zahlen dir ein tarifliches Gehalt, Sonderzahlungen wie Weihnachts- und Urlaubsgeld und unterstützen dich mit vermögenswirksamen Leistungen.

Zusätzliche Leistungen Wir beteiligen uns finanziell am Deutschland-Ticket und stellen dir ein iPad zum Lernen an der Berufs- oder Hochschule zur Verfügung. Außerdem erhältst du vielfältige Rabatte für Mitarbeitende.

Persönliche Zukunft gestalten Mit unserer Ausbildung legst du den perfekten Grundstein für deine Karriere.

Du bist dir noch nicht sicher, ob du bereit bist, dich bei uns zu bewerben?

Kein Problem! Mit einem Praktikum kannst du bei uns reinschnuppern, das Team kennenlernen und herausfinden, welcher Weg für dich der richtige ist – ganz unverbindlich und mit spannenden Einblicken in den Arbeitsalltag.

Worauf wartest du? Bewirb dich jetzt. Wir freuen uns darauf, dich kennenzulernen!



volksbank-neckartal.de/
ausbildung

Hey, ja genau DU!

Du passt perfekt in unser Team. Warum? Weil wir sicher sind, dass du Lust auf einen Job hast, der nicht nur spannend ist, sondern dir auch zahlreiche Vorteile bietet. Egal, ob du Quereinsteiger bist oder schon Erfahrung mitbringst – wir suchen Menschen wie dich für viele Bereiche in unserer Bank!

Was wir dir bieten – und das ist erst der Anfang:

1. Bei uns gibt es nicht nur ein attraktives Grundgehalt, sondern auch Weihnachts- und Urlaubsgeld on top.
2. Unsere flexiblen Arbeitszeiten passen sich deinem Rhythmus an. Dein Leben, dein Job – perfekt kombiniert.
3. Ob neue Aufgaben, mehr Verantwortung oder spannende Projekte – hier kannst du richtig durchstarten.
4. Bei uns erwarten dich spannende, abwechslungsreiche Aufgaben. Hier wird jeder Tag zum Abenteuer!
5. **TEAMWORK** schreiben wir groß! Bei uns erlebst du echtes Zusammengehörigkeitsgefühl – und das macht den Unterschied.

Bei uns bist du richtig!

Wir glauben daran, dass jeder eine Chance verdient. Deshalb heißen wir Quereinsteiger genauso willkommen wie Profis mit Erfahrung. Wichtig ist nur, dass du Lust auf eine spannende Herausforderung hast und mit uns etwas bewegen willst.

Also, worauf wartest du noch?

Bewirb dich einfach direkt auf unserer Website. Wir können es kaum erwarten, dich in unserem Team willkommen zu heißen! Gemeinsam gestalten wir deine Zukunft – und unsere.



volksbank-neckartal.de/
karriere



Komm in
unser Team!

Unsere Kundenberaterinnen Vanessa Bohr in Helmstadt und Madeleine Eppinger in Waibstadt freuen sich auf neue Kolleg/-innen.



Die Geschichte des Zahlungsverkehrs

Bereits seit Jahrtausenden begleitet Geld die Menschheit. In der Antike wurde Naturalgeld durch Edelmetall als Geldform ersetzt, weil es handlicher und beständiger war. Scheidemünzen, deren Nennwert höher ist als der Materialwert, gibt es bereits seit 440 v. Chr. Die minderwertigen Münzen konnten damals jederzeit in Edelmetall umgetauscht werden. Dieses Versprechen war wichtig für die Einführung des Papiergelds, das in China schon im 11. Jahrhundert eingesetzt wurde. Im deutschsprachigen Raum setzte sich Papiergeld erst Mitte des 19. Jahrhunderts als Zahlungsmittel durch. Mit der Gründung der Reichsbank 1876 wurde die Mark als erste gemeinsame Währung im Deutschen Reich eingeführt. Erst mit Beginn des ersten Weltkriegs wurde die Golddeckung und die Gold-Einlösepflicht aufgehoben.



1923

Der deutsche Staat wies die Reichsbank an, ihm immer neue Kredite zu gewähren, um den Zahlungsverpflichtungen nachzukommen. Mit der Zeit verloren die Banknoten schneller an Wert als sie gedruckt werden konnten. Das Ergebnis war die Hyperinflation von 1923, die einen völligen Wertverlust der Mark zur Folge hatte. Die Preise stiegen mehrmals täglich und die Menschen gingen teilweise mit einem Koffer voll Geld ihre Lebensmittel einkaufen.



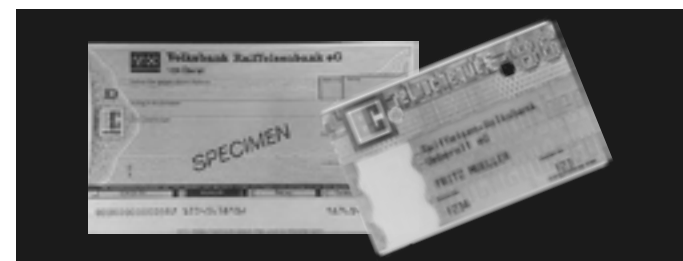
1950er

Nur durch eine umfassende Währungsreform wurde das Vertrauen der Bevölkerung in die Mark wieder hergestellt. Bis Ende der 1950er Jahre wurden die Gehälter überwiegend in Lohntüten ausgezahlt, da damals die Bürgerinnen und Bürger meistens noch kein Bankkonto hatten.

Neben Bargeld wird heute vor allem Buchgeld zum Bezahlen verwendet. Deshalb haben jede Einwohnerin und jeder Einwohner der Europäischen Union das Recht auf ein Bankkonto.

1970er

Mit der Einführung der ec-Karte und des Eurocheques Anfang der 1970er Jahre entstand ein neues Zahlungsmittel, das in 15 europäischen Staaten akzeptiert wurde. Am Ende dieser Dekade erfolgte die Ausstattung der Karte mit einem Magnetstreifen. Dadurch konnte sie zum Abheben von Bargeld am Automaten und später mit der PIN zur direkten Bezahlung z.B. im Einzelhandel eingesetzt werden. Aus der ec-Karte wurde 2007 die girocard, mit der seit 2017 auch kontaktlos bezahlt werden kann.



1993



Wenn Bankangestellte unter die Geldwäscher gehen, dann hat das mit einer verheerenden Naturkatastrophe im Dezember 1993 und im Juni 1994 im Wollenbachtal, Schwarzbachtal, Krebsbachtal, Elsenztal und Neckartal zu tun. Da die Geldscheine durch das eingedrungene Hochwasser und den Schlamm so nicht mehr ausgegeben werden konnten, wurden sie „gewaschen“ und zum Trocknen aufgehängt oder ausgelegt.

1999

wurde in elf Staaten der Europäischen Union der Euro als Buchgeld mit einem Wechselkurs von 1,95583 DM = 1 Euro eingeführt. Über 300 Millionen Menschen konnten ab dem 01.01.2002 mit Euro-Bargeld zahlen. Für zwanzig D-Mark erhielt man ab dem 17.12.2001 ein sogenanntes Starter-Kit im Wert von 10,23 Euro.



2000er



Das mobile Banking hielt Anfang der 2000er Jahre Einzug in die Welt des Bezahlers. Der Beginn des Online-Bankings liegt aber bereits über 40 Jahre zurück. Am 12. November 1980 startete die Deutsche Bundespost einen BTX (Bildschirmtext)-Versuch mit fünf Rechnern. Die meisten Banken starteten allerdings erst im Laufe der 1990er Jahre mit dem Online-Banking.

Und wie sieht der Zahlungsverkehr heute aus?

Das „digitale Geld“ gewinnt zunehmend an Bedeutung. Bekannte Vertreter der aktuellen Krypto-Währungen sind Bitcoin und Ethereum. Auch der digitale Euro ist bereits in der Planung. Wichtig ist, dass das digitale Geld wertstabil und sicher ist. Dazu sollte es von einem glaubwürdigen Emittenten ausgegeben werden und regulatorische Voraussetzungen erfüllen. Mit „Wero“ hat auch beim bargeldlosen Zahlen ein neues Zeitalter begonnen.



Gestatten? Das ist Wero, die neue Bezahlösung in der VR Banking App

Kennst du das? Du machst mit Freunden einen Kurztrip übers Wochenende, aber wer übernimmt wie viel von den Spritkosten? Das Essen war fantastisch, aber jetzt beginnt das große Rechnen? Wer schuldet wem wie viel? Wer hat schon bezahlt? Schluss mit komplizierten Rechnungen! Mit Wero kannst du mit dem Smartphone Geld an Freunde und Familie senden oder anfordern... und das in unter 10 Sekunden – blitzschnell und ohne IBAN!

Das erste europäische kontobasierte Bezahlssystem macht grenzüberschreitende Transaktionen noch sicherer, schneller und direkter. Privatkunden und Händler profitieren von dieser Lösung für mobile Zahlungen in Echtzeit mit einem Maximum an Transparenz und Flexibilität. Das direkte und grenzenlose Bezahlen mit deinen Kontakten ist erst der Anfang der digitalen Wero-Wallet.

Innovativ und vielseitig – Wero wächst weiter. Im nächsten Schritt können auch Einkäufe im Internet mit wenigen Klicks abgewickelt werden – und das Ganze noch in diesem Jahr.

So funktioniert die Freischaltung für Wero:

1. Schalte Wero einfach in der neuesten Version der VR Banking App frei.
2. Lese und akzeptiere die Vertragsbedingungen.
3. Füge deine Mobilnummer oder deine E-Mail-Adresse hinzu.
4. Anschließend erhältst du einen Verifizierungscode per SMS.
5. Bestätige die Freischaltung in der VR-SecureGo plus-App.

Du hast die VR Banking App noch nicht auf deinem Smartphone?

Jetzt die VR Banking App herunterladen & Wero direkt ausprobieren! Einfach den QR-Code scannen & loslegen. Um die VR Banking App zu nutzen, benötigst du folgende Versionen:

- für iOS-Geräte: Version 16 oder höher,
- bei Android-Geräten: Version 9 oder höher.



[volksbank-neckartal.de/
wero](https://volksbank-neckartal.de/wero)

Und so geht's:

1. Öffne Wero in der VR Banking App und tippe auf „Senden“.
2. Wähle deinen gewünschten Kontakt aus.
3. Gib den Betrag ein und füge optional eine Nachricht hinzu.
4. In der Übersicht werden das Auftraggeberkonto, der Empfänger und der Betrag angezeigt.
5. Alles korrekt? Dann kann das Geld gesendet werden. Per Push-Nachricht wird der Empfänger über den Geld-
eingang informiert.



Celine Schenk und Sophia Hake gleichen die Spritkosten nach ihrem Wochenendtrip über Wero aus.



Wie Sie Ihre Zukunft clever planen

Viele Menschen träumen vom Ruhestand: Reisen, mehr Zeit für Familie und Hobbys oder einfach ein entspannter Lebensabend. Doch der Weg zur sorgenfreien Rente beginnt lange vor dem letzten Arbeitstag – nämlich mit der richtigen Planung. Anhand von zwei Beispielen zeigen wir Ihnen, warum es sich lohnt, rechtzeitig vorzusorgen.

30-jährige Angestellte* verheiratet, ein Kind, Bruttomonatsgehalt 4.000 €, Netto ca. 2.950 € monatlich	50-jähriger Angestellter* ledig, Bruttomonatsgehalt 4.000 €, Netto ca. 2.600 € monatlich
Bei durchgehender Erwerbstätigkeit bis 67 beträgt die Rente bei unverändertem Rentenniveau netto ca. 1.450 €	Bei durchgehender Erwerbstätigkeit bis 67 beträgt die Rente bei unverändertem Rentenniveau netto ca. 1.350 €
- Heutiges Nettoeinkommen 2.700 €	- Heutiges Nettoeinkommen 2.600 €
= aktuelle Rentenlücke (pro Monat) 1.500 €	= aktuelle Rentenlücke (pro Monat) 1.250 €
Rentenlücke inflationsbereinigt 3.100 € (pro Monat, angenommene Inflationsrate: 2%)	Rentenlücke inflationsbereinigt 1.750 € (pro Monat, angenommene Inflationsrate: 2%)
Vorsorgebedarf (für 20 Jahre Ruhestand) 744.000 € 3.100€ × 12 Monate × 20 Jahre	Vorsorgebedarf (für 20 Jahre Ruhestand) 420.000 € 1.750€ × 12 Monate × 20 Jahre
Beginnt die 30-Jährige heute zu sparen, bleiben ihr 37 Jahre bis zur regulären Altersrente. Um die inflationsbereinigte Rentenlücke komplett zu decken, müsste sie bei einer angenommenen Rendite von 5 % monatlich ca. 580 € sparen.	Beginnt der 50-Jährige heute zu sparen, bleiben ihm 17 Jahre bis zur regulären Altersrente. Um die inflationsbereinigte Rentenlücke komplett zu decken, müsste er bei einer angenommenen Rendite von 5% monatlich ca. 1.300 € sparen.

Tipp

Durch die Nutzung einer vom Arbeitgeber bezuschussten betrieblichen Altersvorsorge und einer steueroptimierten Rürup-Rente kann die Eigenleistung bis zu 50 % reduziert werden. Gerne erstellen wir Ihnen in einem persönlichen FinanzDialog ein individuelles Angebot.

Je früher Sie starten, desto entspannter wird Ihre finanzielle Situation im Ruhestand. Die private Vorsorge ist so individuell wie Ihr Leben. In einem persönlichen FinanzDialog erstellen wir Ihnen anhand Ihrer Daten eine optimale Mischung aus Sicherheit und Rendite für Ihre Lebensplanung. Dabei beziehen wir selbstverständlich auch sämtliche Fördermöglichkeiten mit ein. Regelmäßige Überprüfungen sorgen dafür, dass Ihre Vorsorgestrategie stets an Ihre Lebensumstände angepasst bleibt. So schaffen Sie sich finanzielle Freiräume – heute und in Zukunft.

Jetzt beraten lassen – wir sind für Sie da!



[volksbank-neckartal.de/
termin](https://volksbank-neckartal.de/termin)

*Stand 07/2024 R+V-Lebensversicherungs AG, Die obigen Berechnungen stellen lediglich Beispiele dar, für die keine Haftung seitens der Bank übernommen werden kann. Die Höhe der individuellen Abzüge kann von diesen Beispielen abweichen. Angegeben sind die Renten nach Abzug eines Kranken- und Pflegeversicherungsbeitrags von 11,5%, jedoch vor Steuern. Angenommen wurde eine weitere Versicherungspflicht bis zum Altersrentenbeginn. Als Versicherungszeit sind für den Renteneintritt mit 67 Jahren 46 Versicherungsjahre zugrunde gelegt.
Quelle: SCHALLÖHR VERLAG GmbH (Stand der Daten: 12/2023)



Ein Zuhause mit Geschichte – Wie aus Alt neu und besonders wurde

Wenn Steine sprechen könnten, hätten sie bei Familie Jens und Laura Riesinger aus Eberbach viel zu erzählen. Dort, wo heute lichtdurchflutete Räume und moderne Wohnideen aufeinandertreffen, stand einst ein Haus aus den 1920er Jahren – gebaut in reiner Handarbeit. Das junge Paar entschied sich bewusst dafür, diese Geschichte weiterzuschreiben, statt auf einer „grünen Wiese“ neu zu beginnen. So haben sie auch das Motto des familieneigenen Architekturbüros Brich in Eberbach mit Leben gefüllt. Das Ehepaar Brich verfügt über mehr als 30 Jahre berufliche Erfahrung und profitiert von Erkenntnissen aus der eigenen Sanierung des ehemaligen Fliesenleger-Meisterbetriebs Walter in die heutigen Büroräume der Architekten. Diese kombinieren Tradition mit moderner, nachhaltiger Bauweise und realisieren damit Immobilien, die mit ihrem zeitlosen Ambiente nicht nur heute begeistern.



Jens und Laura Riesinger freuen sich gemeinsam mit ihren (Schwieger-)Eltern Rosemarie Walter-Brich und Volker Brich über das neue Haus.

„**Es war uns wichtig, nicht alles abzureißen, sondern Altes zu bewahren und Neues daraus entstehen zu lassen**“, erzählen die Bauherren und Architekten. So blieben nicht nur das Fundament und der alte Keller bestehen, sondern auch die schönen Sandsteine des Altbaus, die heute als Gartenmauer ihrem Zuhause einen besonderen Charme verleihen.

Beim Blick zurück wird deutlich, ob Zinsen, Materialien oder Bauweise – der Hausbau hat sich in den letzten Jahrzehnten grundlegend verändert. Früher wurden beim Bau des Eigenheims viele Arbeiten in Eigenleistung mit Freunden und Familie erbracht, was durch eine relativ einfache Bau- und Installationstechnik möglich war. Vergleichsweise niedrigen Lohnkosten standen Bauzinsen von über 10 % gegenüber. Damals galt eine Ölheizung als modern und Dämmung war kein großes Thema. Heute stehen Energieeffizienz und Nachhaltigkeit im Mittelpunkt: dreifachverglaste Fenster, eine Wärmepumpe und Photovoltaik-Anlage auf dem Dach sowie eine nachhaltige Bauweise sind selbstverständlich. Daher braucht es heute – durch gestiegene Bau- und Energiestandards, hohe Lohnkosten sowie umfangreiche Ausstattungsmöglichkeiten wie beispielsweise Smarthome-Lösungen usw. – vor allem eine gute Planung, einen klaren Kostenrahmen und starke Partner an der Seite.

„Es gibt heute so viele Möglichkeiten, sein Traumhaus zu gestalten. Aber genau das macht es auch schwerer, sich zu entscheiden“, sagt Jens Riesinger. „Dafür kann man sich durch 3D-Animationen schon im Vorfeld ein genaues Bild von seinem Eigenheim machen.“ Dass sie alle ihre Vorstellungen verwirklichen konnten, verdanken sie auch der engen Begleitung durch ihren Baufinanzierungsberater.

Obwohl sich die Zeiten geändert haben, bleibt eines gleich: Der Traum von den eigenen vier Wänden ist für jede Generation ein großes Ziel. Um diesen zu realisieren sind wir an ihrer Seite und unterstützen Sie mit einer soliden und vorausschauenden Finanzierung unter Berücksichtigung der aktuellen Vorgaben und der bestmöglichen Nutzung staatlicher Fördermittel – gestern, heute und auch in Zukunft.





v.l.n.r.: Mario Weber, Tilo Mattern, Madeleine Sluga, Benjamin Layer

Gönnen Sie sich mehr Lebens- und Wohnqualität – wir finanzieren Ihre Investition in die Zukunft!

Eine Modernisierung oder Renovierung Ihres Hauses ist mehr als nur eine optische Auffrischung. Mit den richtigen Maßnahmen investieren Sie in die Zukunft, senken Energiekosten und erhöhen Ihren Wohnkomfort. Doch die richtige Planung ist entscheidend. Bevor Sie loslegen, sollten Sie den Zustand Ihres Hauses genau analysieren und eine Prioritätenliste erstellen. Was ist Ihnen wichtig und was ist sinnvoll?

1. Energieeffizienz steigern

Dämmung: Eine effektive Wärmedämmung der Außenwände, des Daches und der Kellerdecke reduziert den Wärmeverlust und senkt langfristig die Heizkosten.

Fenster und Türen: Moderne Fenster und Türen mit guter Isolierung sind ein wesentlicher Bestandteil einer energieeffizienten Modernisierung.

Heizungssystem: Der Austausch einer alten Heizungsanlage gegen ein energieeffizientes System (z. B. Wärmepumpen oder Solarthermie) lohnt sich langfristig.

2. Elektro- und Sanitärinstallationen erneuern

Eine Erneuerung der Elektroinstallation sorgt nicht nur für mehr Sicherheit, sondern auch für mehr Komfort durch smarte Technologien.

Auch im Badezimmer lohnt sich eine Modernisierung. Wasser- und Energiespararmaturen tragen zur Kostenreduktion bei.

3. Barrierefreiheit einplanen

Denken Sie langfristig: Breite Türen, ebenerdige Zugänge und ein barrierefreies Bad erhöhen den Komfort und ermöglichen Ihnen auch ein entspanntes Wohnen im Alter.

4. Verbesserung des Schallschutzes

Hochwertige Schallschutzfenster reduzieren den Lärm von draußen und sorgen für eine ruhige Wohnatmosphäre.

5. Fassade und Außenbereich aufwerten

Ein neuer Putz und moderne Farben verleihen Ihrer Immobilie einen frischen Look und schützen sie vor Witterungseinflüssen. Zur Steigerung der Wohnqualität trägt eine hochwertige Terrasse und eine Neugestaltung des Gartens bei. Zudem schaffen Sie zusätzlichen Lebensraum im Freien.

Fazit

Ob für den Eigenbedarf oder als Kapitalanlage: Renovierungen und Modernisierungen zahlen sich aus. Sie erhalten nicht nur den Wert Ihrer Immobilie, sondern profitieren auch von einem geringeren Energieverbrauch und mehr Wohnkomfort. Durch sorgfältige Planung und Nutzung von Fördermöglichkeiten können Sie Kosten optimieren und das Beste aus Ihrem Zuhause herausholen. Setzen Sie auf Qualität und zukunftsweisende Lösungen – denn ein modernes Zuhause ist ein Ort zum Wohlfühlen und eine Investition in die Zukunft.

Wir unterstützen Sie gerne bei Ihrem Vorhaben und freuen uns auf Ihren Anruf oder Ihren Besuch. Vereinbaren Sie einfach einen Termin für ein persönliches Gespräch.

SanierungsGuide: Der Modernisierungsrechner

Mit unserem kostenlosen SanierungsGuide erfahren Sie schnell und unkompliziert welche Sanierungsmaßnahmen und -förderungen für Ihre Immobilie in Frage kommen, wie viel Energiekosten Sie dadurch sparen und wie die Sanierung Ihren Immobilienwert steigert.

Wählen Sie Ihre Sanierungsmaßnahmen

Hier können Sie die für Sie in Frage kommenden Sanierungsmaßnahmen auswählen.

Gebäudehülle

- ☒ **Fassadendämmung**
Geschätzte Kosten: 57.800,00 EUR
Maßnahmenumfang:
• Innen: 150,00 qm
• Außen: 150,00 qm
• Dach: 150,00 qm
- ☐ **Kellerdeckendämmung**
Geschätzte Kosten: 10.300,00 EUR
Maßnahmenumfang:
• Keller: 100,00 qm
• Dach: 100,00 qm
• Außen: 100,00 qm
- ☐ **Dachdämmung Steildach**
Geschätzte Kosten: 4.600,00 EUR



volksbank-neckartal.de/
sanierungsguide

Ihre Ansprechpartner rund ums Bauen und Wohnen stehen Ihnen gerne zur Verfügung:

Benjamin Layer
Leiter Wohnbaufinanzierung
06271 801-103

Tilo Mattern
Wohnbauspezialist
07263 9121-13

Mario Weber
Wohnbauspezialist
06223 802-355

Madeleine Sluga
Vertriebsassistentz Immobilienkunden
06271 801-332



So profitieren unsere Kunden von ihrer Mitgliedschaft



Sven Schneider
aus Lobbach. Mitglied
seit 2025.

Mitglied sein lohnt sich!

Ich bin ein neues Mitglied, weil ich die vielen Vorteile, über die mich mein Berater informiert hat, einfach klasse finde! Zum Beispiel bekomme ich für meine Verträge bei der R+V Versicherung am Jahresende Geld zurück – vorausgesetzt, die Gemeinschaft hatte wenige Schadensfälle. So kann ich bis zu 10 % meiner Versicherungsbeiträge wieder reinholen. Von meinem Berater habe ich erfahren, dass allein in diesem Jahr über 114.000 Euro als Cash-Back an Mitglieder der Volksbank Neckartal ausgezahlt wurden. Das nenne ich mal ein echtes Plus! Weitere Highlights: Ich gehe gerne mit meiner Familie oder mit Freunden in Freizeitparks.

Beim Europa-Park bekomme ich einen Gutschein für ein kostenloses On-Ride-Foto! Auf dieses Erinnerungsfoto von einer wilden Achterbahnfahrt freue ich mich heute schon. Da ich zudem gerne verreise, finde ich auch das Angebot von berge&meer super. Hier erhalte ich 8 % Rabatt auf alle Reiseangebote. Bei einem Reisepreis von 2.000 Euro sind das immerhin 160 Euro Ersparnis!

Fazit: Die Mitgliedschaft bei der Volksbank Neckartal lohnt sich auf jeden Fall – und ich kann sie definitiv weiterempfehlen, auch wenn ich erst seit Kurzem zu dieser großen Gemeinschaft gehöre!

Eine Mitgliedschaft bei der Volksbank Neckartal ist gelebte Partizipation mit echten Vorteilen.

Ich bin seit nunmehr 40 Jahren überzeugtes Mitglied, da mir die genossenschaftlichen Werte wie Gemeinschaft und Vertrauen persönlich und unternehmerisch besonders wichtig sind. Zudem schätze ich die individuelle und erstklassige Betreuung durch meinen persönlichen Berater sehr.

Doch meine Mitgliedschaft bedeutet für mich weit mehr als nur erstklassigen Service – sie gibt mir die Möglichkeit, aktiv mitzugestalten und Verantwortung zu übernehmen. Jedes Mitglied hat eine Stimme, unabhängig von der Anzahl der gezeichneten Anteile. Das empfinde ich als eine besonders faire Form der Mitbestimmung.

Deshalb engagiere ich mich seit vielen Jahren als gewählte Vertreterin, um die Zukunft unserer Volksbank aktiv mitzugestalten. Dazu gehört auch die verantwortungsvolle Aufgabe, den Vorstand und den Aufsichtsrat zu entlasten.

Zusätzlich profitiere ich in mehrfacher Hinsicht von meiner Mitgliedschaft: Neben einer attraktiven jährlichen Dividende erhalte ich wertvolle Pluspunkte für mein Girokonto – ein echter finanzieller Mehrwert.

Für mich ist die Mitgliedschaft bei der Volksbank Neckartal gelebte Partizipation mit echten Vorteilen – ein Modell, das überzeugt!



Gabriele Csik
aus Waldbrunn. Mitglied
seit 1985.

Von Anfang an gut aufgestellt...

Als unsere Töchter Lena und Jule geboren wurden, war für uns klar: auch sie sollen Mitglied bei der Volksbank Neckartal werden. Schließlich haben wir selbst die Vorteile der Mitgliedschaft von klein erlebt. Diese Tradition wollten wir fortführen.

Für die Eröffnung eines Neckartal Young Kontos in Verbindung mit einem voll eingezahlten Mitgliedsanteil erhalten die Kinder jeweils einen Bonus in Höhe von 5 Euro. Ein schöner Startvorteil für die ersten finanziellen Schritte!

Für uns bedeutet die Mitgliedschaft nicht nur finanzielle Vorteile, sondern auch Sicherheit und Verlässlichkeit – Werte, die wir unseren Kindern von Anfang an vermitteln möchten.

Daniel und Yvonne Täschner



Lena & Jule Täschner
aus Meckesheim. Mitglieder
seit 2018 bzw. 2020.

Haben auch Sie Interesse an einer Mitgliedschaft bei der Volksbank Neckartal?

Vereinbaren Sie dazu gerne einen Termin in Ihrer Filiale oder werden Sie einfach online Mitglied. Wir freuen uns, Sie in unserer großen Gemeinschaft begrüßen zu dürfen.



[volksbank-neckartal.de/
mitglied](https://volksbank-neckartal.de/mitglied)

Unser Engagement 2024 für die Region

487.100 €

 Volksbank Neckartal

 Volksbank
Neckartal
Stiftung

Waldsofas für Städte und Gemeinden

Volksbank Neckartal-Stiftung spendet über 70 Relaxliegen



Stellvertretend für die anderen Städte und Gemeinden nahm Bürgermeister Maik Brandt das Waldsofa für Meckesheim entgegen.

Zum 10-jährigen Bestehen der Volksbank Neckartal-Stiftung erhielten die Städte und Gemeinden sowie deren Ortsteile jeweils ein Waldsofa. Die nachhaltigen Relaxliegen fanden bereits ihre Plätze an bevorzugten Wald-, Rad- und Wanderwegen in der Region. Die Stiftungsvorstände sowie Landrat Dr. Achim Brötzel blickten bei der Jubiläumsfeier auf die vergangenen 10 Jahre zurück und würdigten die außergewöhnliche Bilanz der Volksbank Neckartal-Stiftung. Wir freuen uns, wenn auch Sie einmal auf einem der Waldsofas Platz nehmen und den Ausblick in unsere herrliche Landschaft genießen.



Möchten auch Sie die Arbeit der Volksbank Neckartal-Stiftung unterstützen?

Mit unserer Spendenaktion „Plus für die Region“ haben Sie die Möglichkeit, schnell und einfach Gutes zu tun.

Spenden Sie für Ihr Kontomodell NeckartalPremium oder NeckartalOnline einen Spendenpunkt im Wert von 0,75 Euro monatlich. Auch mit kleinen Geldbeträgen kann gemeinsam viel erreicht werden!

Interessiert? Auf unserer Webseite können Sie ganz einfach einen Pluspunkt spenden oder melden Sie sich telefonisch bei unserem DialogCenter unter 06271 801-0.

[volksbank-neckartal.de/
plusspende](https://volksbank-neckartal.de/plusspende)



35.000 Euro für „Kinder in unserer Region“

Ein Herzensprojekt der Volksbank Neckartal-Stiftung

Ende 2024 sammelte die Stiftung wieder Spenden für benachteiligte, kranke und pflegebedürftige Kinder. Die Beteiligung und Unterstützung von Kunden, Mitgliedern, Mitarbeitenden sowie Partnern der Volksbank Neckartal waren so groß, dass insgesamt 35.000 Euro zusammenkamen.

Bei der Spendenübergabe in der Manfred-Sauer-Stiftung ging von allen acht Einrichtungen sowie von den Stiftungsvorständen ein herzliches Dankeschön an alle, die die Spendenaktion so tatkräftig unterstützt haben.

Über jeweils 4.375 Euro freuten sich:

Das Kinder- und Jugendhaus Daisbach ist ein Heilpädagogisches Kleinheim und eine stationäre Erziehungshilfe für Mädchen und Jungen ab dem Grundschulalter.

Der Ambulante Kinderhospizdienst Neckar-Odenwald-Kreis e.V., Mosbach begleitet Familien, in denen ein Kind lebensbedrohlich oder lebensverkürzend erkrankt ist – ebenso Kinder aus Familien, in denen ein Elternteil schwer erkrankt ist.

Der Ambulante Kinderhospizdienst KiDi des Diakonischen Werks Heidelberg bietet eine gesonderte Entlastung für Familien mit lebensbegrenzt erkrankten Kindern und Jugendlichen an.

Das Förderwerk e.V. in Eberbach unterstützt Kinder und Jugendliche in Eberbach z.B. bei der Finanzierung von Landschulheimaufenthalten etc.

Die Jugendfarm Schwarzach ist eine Einrichtung der offenen Kinder- und Jugendarbeit und eine inklusive Begegnungsstätte.

Der Elternverein Aktion für krebskranke Kinder e.V. Heidelberg engagiert sich u.a. für die Elternwohnungen, eine Tagesklinik, Familienseminare, Familienausflüge, Jugendgruppen und Jugendseminare.

Die SRH Schulen GmbH unterstützt u.a. Kinder und Jugendliche ohne familiären Hintergrund bei der Finanzierung von Freizeiten und gewährt Zuschüsse für Schüler, die an 365 Tagen im Internat der SRH sind.

Das Spiel-Mobil im Kraichgau e.V. ist seit 1989 ein Modellprojekt zur Förderung soziokultureller Kinder- und Jugendarbeit im ländlichen Raum und der freien Jugendarbeit, Spiel- und Freizeitpädagogik.



Die Spendenaktion „Kinder in unserer Region“ ist ein Herzensprojekt der Volksbank Neckartal-Stiftung. Eng verwurzelt mit der Region unterstützt unsere Stiftung regionale Einrichtungen für Kinder und Jugendliche und zaubert diesen gerne ein Lächeln ins Gesicht.



[volksbank-neckartal.de/
kinder](https://volksbank-neckartal.de/kinder)

Kooperation mit dem Naturpark Neckartal-Odenwald e.V.

Klimafreundlicher Dienstwagen übergeben



© Naturpark Neckartal-Odenwald

Im Rahmen der Kooperation zwischen dem Naturpark Neckartal-Odenwald und der Volksbank Neckartal-Stiftung erhielt der Naturpark Ende letzten Jahres einen Opel Astra Hybrid im Wert von 45.000 Euro. Mit diesem Dienstwagen können die Mitarbeitenden nun auch Bereiche des Naturparks klimafreundlich erreichen, die ohne Auto nicht gut erreichbar sind. Damit setzte die Volksbank Neckartal-Stiftung nach der Baumpflanzaktion im Herbst 2023 ein weiteres Signal für den Naturpark, die Region und den Klimaschutz. Eine weitere Zusammenarbeit erfolgte beim Naturparkmarkt in Bammental. Mit dem Verkauf von Hausmacherbrotten sammelte die Stiftung Spenden für die Aktion „Kinder in unserer Region“. Für die Unterstützung bedanken wir uns bei unseren Lieferanten und Spendern, allen voran bei der Metzgerei Baumeister aus Waibstadt.

34 Matschküchen für unvergessliche Momente im Kindergarten

Im Frühjahr begrüßte der Vorstandsvorsitzende unserer Volksbank Neckartal-Stiftung Ekkehard Saueressig die Vertreter/-innen der Kindergärten sowie der jeweiligen Träger zur symbolischen Übergabe der Matschküchen. Die Kinder vor Ort konnten ihre Aufregung kaum verbergen und nahmen die neuen Spielgeräte sofort in Beschlag. Die Matschküchen regen die Fantasie und Kreativität der kleinen Köche und Naturforscher an. Sie laden die Kinder ein, „Sandkuchen“ zu backen oder „Kleeblattsuppe“ zu kochen – ganz nach ihrem Geschmack. Ob beim Matschen, Rühren oder Entdecken, hier haben sie die Möglichkeit, spielerisch ihre Sinne zu schulen, Teamarbeit zu erleben und ihrer Kreativität freien Lauf zu lassen. „Mit dieser Übergabe haben wir einen weiteren Schritt gemacht, um den Kindern eine spielerische, kreative und vor allem lehrreiche Zeit im Kindergartenalltag zu ermöglichen“, so Ekkehard Saueressig. Die Verantwortlichen der Kindergärten dürfen sich schon jetzt auf die kreativen „Menüs“ ihrer Schützlinge freuen, die dabei ihre Fantasie auf ganz neue Weise entfalten können.

Esther Pientka-Pusch von der Evang. Tageseinrichtung für Kinder in Epfenbach bewarb sich mit folgendem Text:

Matschküche gesucht - für kleine Sterne-Köche und große Sandkuchen-Fans

Unsere Kindergartenkinder brauchen dringend eine Matschküche – schließlich sind sie wahre Meisterköche im Zubereiten von „Schlammbraten“ und „Gänseblümchenauflauf“. Mit der neuen Küche könnten sie ihre Spezialitäten auf Michelin-Stern-Niveau bringen (mindestens im Kindermaßstab!).

Aber Spaß beiseite: Die Matschküche wäre ein Ort, an dem die Kinder matschen, experimentieren und ganz nebenbei soziale und motorische Fähigkeiten entwickeln. Und wir Erzieher? Wir genießen die Show und haben endlich eine Ausrede für schmutzige Hände: „Es war die Kunst“.



Vereine, Schulen und Kindergärten erhalten 95.000 Euro Förderung aus der Region und für die Region

Mit einem Betrag von insgesamt 95.000 Euro bedankte sich die Volksbank Neckartal bei den von ihr geförderten Vereinen für deren unermüdliches ehrenamtliches Engagement, sowie bei den Schulen und Kindergärten für die Betreuung und Förderung von fast 27.000 Kindern und Jugendlichen in der Region.

Vorstand Daniel Mohr konnte über 220 Vereinsvertreter/-innen zur symbolischen Spendenübergabe in Höhe von 34.000 Euro begrüßen. Die Veranstaltung wurde nach dem offiziellen Teil gerne für den Austausch mit den anderen Vereinen und zur Stärkung des Netzwerks genutzt.

Knapp 70 Schulen und Kindergärten wurden von Vorstand Dr. Achim Himmelmann in der KLIMA ARENA Sinsheim willkommen geheißen. Nach der symbolischen Übergabe einer Spende in Höhe von insgesamt 61.000 Euro erhielten die 100 Vertreter/-innen der Schulen und Kindergärten während einer Führung wertvolle Einblicke in das Angebot der KLIMA ARENA.





23 großartige Projekte in Höhe von 250.000 € über Crowdfunding finanziert

Im vergangenen Jahr durften sich insgesamt 23 Vereine, Schulen und Kindergärten über die erfolgreiche Finanzierung ihrer Crowdfunding-Projekte freuen.

Zu der gesamten Finanzierungssumme in Höhe von knapp 250.000 Euro trugen das Co-Funding unserer Bank mit über 116.000 Euro sowie weitere 1009 Spenderinnen und Spender bei.

Die genannten Projekte stehen beispielhaft für die zahlreichen großartigen Projekte. **Ein herzliches Dankeschön geht an alle Spenderinnen und Spender, durch deren Unterstützung die Projekte realisiert werden konnten.**



Mit den Spenden wurde beispielsweise folgendes finanziert:

- ✓ der DRK-Ortsverband Neckargemünd-Bammental schaffte ein Helfer-vor-Ort-Einsatzfahrzeug an
- ✓ die Kinder des Katholischen Kindergartens St. Angela Dilsberg dürfen sich künftig über eine großzügige Matschküche freuen
- ✓ die Freunde des Adolf-Schmittthener-Gymnasiums Neckarbischofsheim engagierten sich für „Zeitgemäßes Lernen in inspirierenden Räumen“
- ✓ Vereinsheim und Clubhäuser wurden renoviert bzw. saniert
- ✓ Mähroboter für die Rasenplätze von Sportvereinen sowie ein Ausschankwagen für Veranstaltungen wurden angeschafft



Die soziale Idee Mit Centbeträgen viel bewirken



Eine kleine Geste mit großer Wirkung. Unsere Mitarbeitenden haben auch im vergangenen Jahr wieder auf einen kleinen Teil – genauer gesagt den Centbetrag – Ihres Gehalts pro Monat verzichtet. Dieser für jeden Einzelnen überschaubare Betrag macht den Unterschied, denn bei knapp 300 Mitarbeitenden kamen beachtliche 1.660,69 € zusammen. Die an der Aktion beteiligten Mitarbeitenden entschieden gemeinsam, wer den Betrag erhalten soll. Die Wahl fiel auf Lea Marie. Deren Familie freute sich über die Spende, mit der sie der an einem bösartigen Tumor erkrankten Lea Marie den ein oder anderen Wunsch erfüllen kann.

Nachhaltigkeitstage in der KLIMA ARENA Sinsheim

Nachhaltigkeit beginnt beim eigenen Handeln – das haben unsere Mitarbeitenden bei inspirierenden Workshops im Rahmen unserer Nachhaltigkeitstage erlebt. An drei Nachmittagen drehte sich alles um umweltbewusstes Arbeiten und Leben. In interaktiven Workshops und informativen Vorträgen setzten sich die Mitarbeitenden mit aktuellen Themen wie Ressourcenschonung, Klimaschutz und nachhaltigem Wirtschaften auseinander.

Die Nachhaltigkeitstage boten zahlreiche Anregungen für den Arbeitsalltag und zeigten, wie jede(r) Einzelne dazu beitragen kann, eine nachhaltige Zukunft zu gestalten – für unser Unternehmen, unsere Umwelt und kommende Generationen.



Sparen – Helfen – Gewinnen

Eine clevere Kombination und eine garantiert gute Idee!

Die Glücksfee hatte es im Jahr 2024 sowie Anfang 2025 mit einigen Kundinnen und Kunden besonders gut gemeint. Insgesamt drei Gewinner durften sich jeweils über ein nagelneues Elektroauto freuen und ein Gewinnsparer wird in diesem Jahr in Rom „La Dolce Vita“ genießen.

Nutzen auch Sie Ihre Chance, denn Gewinnsparen ist die clevere Kombination aus Gewinnen, Sparen und Helfen. Von 5 Euro je Los bekommen Sie 4 Euro am Jahresende auf Ihr Sparbuch gutgeschrieben. Mit 1 Euro nehmen Sie an den Monatsverlosungen teil. Monat für Monat haben Gewinnsparer 2025 unter anderem die Chance auf 100.000 Euro oder einen von 8 Fiat 500 Elektro. Zusätzlich warten 10 x 10.000 Euro monatlich auf ihre glücklichen Gewinner.

Und das Beste: Unsere Region gehört immer zu den Gewinnern! Denn 25 % des Spieleinsatzes gehen an soziale und gemeinnützige Organisationen und Projekte in unserer Region. Insgesamt flossen so im letzten Jahr knapp 244.000 Euro an regionale Einrichtungen. Davon profitierten beispielsweise alle Kindergärten und Schulen in unserem Geschäftsgebiet sowie zahlreiche Crowdfunding-Projekte.



Impressum

Herausgeber: Volksbank Neckartal eG
Bahnhofstr. 36a, 69412 Eberbach
Telefon 06271 801-0

Fotos: Volksbank Neckartal
Familie Riesinger
NIGHT LIVE BAND
Brigitte Bohnhorst - stock.adobe.com
The 2R Artificiality - stock.adobe.com
TimosBlickfang - stock.adobe.de
Danny - stock.adobe.com

Redaktion: Sabine Schietinger, Marketing
Daniel Mohr, Vorstand

Gestaltung: Daniel Leibfried, Marketing

Druck: Druckerei Ziegler GmbH & Co KG,
Neckarbischofsheim

Druckauflage: 45.000 Stück, Mai 2025

Alle Angaben wurden sorgfältig recherchiert. Eine Haftung dafür ist ausgeschlossen. Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Herausgebers.

In unserem Suchrätsel haben sich Begriffe versteckt, die Sie in den Artikeln dieser NeckarTaler-Ausgabe finden können. Mit etwas Glück lohnt sich Ihre Spürnase, denn unter allen richtigen Einsendungen verlosen wir einen **Gutschein in Höhe von 500 € von einem der folgenden Fahrradgeschäfte**: Rudis Radladen, 69151 Neckargemünd; BIKEAGE GmbH, 69245 Bammental; brands4sport GmbH, 69412 Eberbach sowie **5 x 100 € von AGROA**.

Viel Spaß beim Rätseln und viel Glück!

5.

--	--	--	--

 1865

9

A number line from 0 to 20. The boxes for the numbers 14, 16, 4, and 5 are highlighted in orange.



15

11 7

10 1

A number line from 0 to 20 with boxes for each number. The boxes for 6, 2, and 13 are highlighted in orange.



Mit der Abgabe des Kupons oder der online-Teilnahme erkennt der/die Teilnehmende die Teilnahmebedingungen an. Diese können auf unserer Homepage unter www.volksbank-neckartal.de/tn-neckartaler eingesehen oder auf Wunsch in ausgedruckter Form in einer unserer Filialen angefordert werden.



volksbank-neckartal.de/
raetsel

Verzehrgutschein nur in der
Printausgabe

Wir sind

☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

in der Region.

Name _____

Adresse _____

Telefon _____

Geburtsdatum _____



6603

Interessantes Renditeobjekt! Mehrfamilienhaus mit 18 Wohneinheiten in Sandhausen

2.800.000 € (Provision 3,57 % inkl. MwSt.)

Baujahr 1970, Grundstück 1.584 m², 18 Wohneinheiten, vermietbare Fläche 974 m², Ölzentralheizung



6851

Stylisch und gemütlich! Penthousewohnung, 4-Zi. Wohnung in Hoffenheim

695.000 € (Provision 3,57% inkl. MwSt.)

Baujahr 2015, Wohnfläche 160 m², Nah-/Fernwärme, Einbauküche 20.000 €, 2 Stellplätze á 15.000 €



6888

Mehrfamilienhaus mit drei Wohneinheiten - ideal für Anleger und Selbstnutzer in Meckesheim

495.000 € (Provision 3,57 % inkl. MwSt.)

Baujahr 1956, 3 Wohnungen, Grundstück 713 m², Gesamtwohnfläche ca. 210 m², 2 Garagen



6817

Sonnig gelegenes Mehrfamilienhaus in Oberzent-Gammelsbach

320.000 € (Provision 4,76 % inkl. MwSt.)

Baujahr 1972, Grundstück 1053 m², 9 Zimmer, Wohnfläche 262 m², Doppelgarage und 2 Stellplätze



6865

Einziehen und Wohlfühlen! Einfamilienhaus - Eberbach-Unterdiebach

360.000 € (Provision 3,57% inkl. MwSt.)

Baujahr 1994, Grundstück 535 m², 4 Zimmer, Wohnfläche 124 m², Ölzentralheizung, Doppelgarage



6908

Eleganz trifft Großzügigkeit - Ihr neues Zuhause in Wiesenbach

1.100.000 € (Provision 3,57% inkl. MwSt.)

Baujahr 1990, Grundstück 868 m², 8 Zimmer, Wohnfläche 331 m², Ölzentralheizung