

VERMÖGEN ANSPAREN
WOHNEIGENTUM ERWERBEN
AUS DER RAIFFEISENBANK



Foto: PeopleImages.com - Yuri A/Shutterstock.com

NÄHER DRAN

DIE KUNDENINFORMATION
IHRER RAIFFEISENBANK

AUF EIN WORT

SEHR GEEHRTE LESERINNEN
UND LESER,

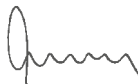


herzlich willkommen zur ersten Ausgabe unserer Kundenzeitschrift „Näher dran“ im Jahr 2025! Ein neues Jahr bietet immer die Möglichkeit, frische Perspektiven einzunehmen und neue Ziele zu setzen. Doch bevor wir nach vorne schauen, blicken wir auch auf das Jahr 2024 zurück, das für uns alle eine Phase des Wandels und der Anpassung an neue Herausforderungen war. Die Raiffeisenbank Frankenhardt-Stimpfach eG konnte in einem anspruchsvollen Marktumfeld wichtige Fortschritte erzielen und ihre Position als verlässlicher Partner für Ihre finanziellen Anliegen weiter festigen. Wir haben gemeinsam mit Ihnen neue Wege eingeschlagen, um Ihre Wünsche und Ziele zu verwirklichen. Mit

Zuversicht blicken wir nun auf die kommenden Monate und freuen uns darauf, gemeinsam mit Ihnen die Chancen zu nutzen, die das Jahr 2025 für Ihre finanzielle Zukunft bereithält. In dieser Ausgabe möchten wir Ihnen unser Angebot rund um Ihre individuelle Vermögensplanung näherbringen. So wie jedes gute Familienrezept auf der richtigen Mischung aus Zutaten basiert, kommt es auch bei Ihrer Finanzstrategie auf die perfekte Kombination an – aus Sicherheit, Rendite und Flexibilität. Gemeinsam mit Ihnen entwickeln wir maßgeschneiderte Lösungen, die zu Ihren persönlichen Zielen passen, sei es durch die Optimierung bestehender Strategien oder durch nachhaltige Ansätze

für Ihre Zukunft. Mit unseren erfahrenen Beratern an Ihrer Seite können Sie zuversichtlich in die Zukunft blicken – wir helfen Ihnen dabei, Ihre finanziellen Wünsche und Ziele zu verwirklichen. Wir wünschen Ihnen nun viel Freude beim Lesen, denn „einfach näher dran“ heißt auch „einfach besser informiert“.

Es grüßen Sie freundlich

 
Thomas Stalla Rudolf Walter

Vorstandsmitglieder der Raiffeisenbank
Frankenhardt-Stimpfach eG



VERMÖGEN ANSPAREN

INDIVIDUELL UND NACHHALTIG

DAS ERFOLGSREZEPT FÜR IHRE FINANZEN

Bei der Raiffeisenbank Frankenhardt-Stimpfach eG verstehen wir Ihre finanziellen Ziele wie ein Familienrezept: Es kommt auf die richtige Mischung an. Wir bieten Ihnen individuelle und nachhaltige Lösungen für Ihre Vermögensplanung, die perfekt auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt sind. Gemeinsam finden wir die perfekte Balance aus Sicherheit, Rendite und Flexibilität, damit Sie Ihre Ziele erreichen können. Wie bei einem Familienrezept, das allen schmeckt, geht es auch bei Ihrer Vermögensplanung darum, die richtigen „Zutaten“ zusammenzustellen. Unsere erfahrenen Berater unterstützen Sie dabei, Ihr ganz persönliches Erfolgsrezept zu entwickeln. Sie können sich darauf verlassen, dass wir Ihre finanziellen Wünsche und Vorstellungen ernst nehmen und gemeinsam mit Ihnen die bestmögliche Strategie finden.

Exklusiv für unsere Kunden:

Vereinbaren Sie jetzt einen Termin bei uns und lassen Sie sich von unseren Experten beraten. Als kleines Dankeschön erhalten Sie ein Geschenk – natürlich passend zu Ihrem ganz persönlichen Erfolgsrezept!

Das zeichnet unsere genossenschaftliche Beratung aus:

› Ehrlichkeit: Wir sprechen offen und ehrlich mit Ihnen über das, was möglich ist, was nicht geht und was getan werden kann. Denn wir glauben, dass Vertrauen die Grundlage einer erfolgreichen Zusammenarbeit ist.

› Verständlichkeit: Unsere Berater sprechen verständlich, ohne Fachjargon, und nehmen sich Zeit, um Ihre Bedürfnisse genau zu verstehen. Wir möchten sicherstellen, dass Sie sich gut informiert fühlen.

› Glaubwürdigkeit: Als Genossenschaftsbank sind wir unseren Kunden und Mitgliedern verpflichtet. Das gibt Ihnen die Sicherheit, dass wir stets in Ihrem besten Interesse handeln und Ihnen in jeder Lebensphase genau die Lösungen bieten, die zu Ihnen passen.

Setzen Sie auf ein Erfolgsrezept, das Ihnen garantiert gut tut – mit der Raiffeisenbank Frankenhardt-Stimpfach eG an Ihrer Seite.

So funktioniert unsere Beratung:

1. Analyse: Wir nehmen Ihre finanziellen „Zutaten“ unter die Lupe – das heißt, wir schauen uns Ihre aktuelle Situation genau an.
2. Optimierung: Gemeinsam entwickeln wir die perfekte Mischung, die zu Ihnen passt – zugeschnitten auf Ihre Ziele und Bedürfnisse.
3. Umsetzung: Ihr Erfolgsrezept wird mit Sicherheit und Flexibilität umgesetzt, damit Sie langfristig von Ihren Entscheidungen profitieren.



JETZT
BERATUNGS-
TERMIN
VEREINBAREN:
WWW.RBFS.DE

Raiffeisenbank
Frankenhardt-Stimpfach eG

WIE DAS FAMILIENREZEPT, DAS ALLEN SCHMECKT:

DIE VERMÖGENSAUFBAU- UND ANLAGESTRATEGIEN DER RAIFFEISENBANK.

Wie bei einem guten Familienrezept kommt es bei Ihrer Vermögensplanung auf die richtige Mischung an:
Sicherheit, Rendite und Flexibilität.

Unsere Beratenden helfen Ihnen dabei, die perfekte Strategie für Ihre **finanzielle Zukunft** zu entwickeln.



GEWINNSPAREN



MITSPIELEN, SPAREN UND GUTES TUN

Und das ist noch nicht alles: Es gibt auch zahlreiche kleinere Geldgewinne zu gewinnen, wie 1.000 Euro, 250 Euro und viele weitere Preise. Insgesamt werden rund 1.368.965 Euro in Kleingewinnen zu 100 Euro, 50 Euro sowie 5 Euro (Mindestgewinn) verteilt. Garantiert! Denn jedes Los, das an allen zwölf Monatsziehungen im Jahr 2025 teilnimmt, erhält mindestens einen jährlichen Gewinn von 5 Euro.

Sparen mit Mehrwert

Neben den Gewinnmöglichkeiten wächst Ihr Sparguthaben monatlich, denn 7,50 Euro pro VR-Gewinnspare-Los werden auf Ihr Sparkonto eingezahlt. Diese Ersparnisse können Ihnen dabei helfen, Ihre persönlichen Ziele zu erreichen – sei es für die eigenen vier Wände, den Traumurlaub oder die Ausbildung Ihrer Kinder. Und mit jedem Los unterstützen Sie zusätzlich soziale und gemeinnützige Projekte in unserer Region. Im Jahr 2024 flossen so rund 10,95 Millionen Euro in Spenden, die Menschen in Not und sozialen Einrichtungen zugutekamen.

Mit VR-GewinnSparen tun Sie Gutes und profitieren doppelt:

- › Sparen: Mit jedem Los legen Sie monatlich Geld zurück.
- › Gewinnen: Sie nehmen an der monatlichen Verlosung teil und haben die Chance auf tolle Sach- und Geldgewinne.
- › Helfen: 25 Prozent des Spieleinsatzes werden für soziale Zwecke in Ihrer Region verwendet.

Gewinnsparen als Geschenk

Verschenken Sie Glück! Mit einem VR-Gewinnspare-Los können Sie anderen Freude bereiten und gleichzeitig deren Sparguthaben wachsen lassen. Der Schenker zahlt für

das Los, der Beschenkte erhält monatlich 7,50 Euro Sparbeitrag auf sein Konto und nimmt ebenfalls an den Gewinnziehungen teil. Unsere Azubis helfen Ihnen gerne weiter. Unsere Auszubildenden haben sich intensiv mit dem Thema Gewinnsparen beschäftigt und stehen Ihnen gerne bei Fragen zur Seite. Sie erklären Ihnen alles, was Sie wissen müssen, damit auch Sie von den Vorteilen des VR-GewinnSparens profitieren können.

Wichtig zu wissen:

Wir legen großen Wert auf die Prävention von Spielsucht. Informationen und Beratung zur Suchtprävention finden Sie auf den Internetseiten der genossenschaftlichen Gewinnsparevereine oder über die Hotline der Bundeszentrale für gesundheitliche Aufklärung (BZgA): (0800) 137 27 00 (kostenlos und anonym).

Nutzen Sie die Gelegenheit und machen Sie 2025 zu Ihrem Jahr des Gewinnens und Sparens – mit VR-GewinnSparen!



- 1 × 25.000 Euro
- 2 × 10.000 Euro
- 5 × 2.500 Euro



IMMOBILIEN



Traumlage – Hier haben Sie alle Möglichkeiten – Wohnhaus sofort bezugsbereit sucht neuen Eigentümer

- › Grundstücksfläche: 1.688 m²
- › Wintergarten, großes Grundstück, erneuerte Heizungsanlage
- › Heizungsart: Öl Zentralheizung
- › Energieausweis: Bedarfsausweis, Klasse
- › 218,10 kWh (m² · a); Energieträger: Heizöl
- › Baujahr nach Energieausweis: 1964
- › Kaufpreis: 399.000 €

3,57 % Kaufendenprovision inklusive der gültigen Mehrwertsteuer, errechnet aus dem tatsächlichen Kaufpreis. Wir werden auch für den Verkäufer bzw. die Verkäuferin in gleicher Höhe tätig.



Vermietung oder Eigennutzung Neuwertige 3-Zimmer-Wohnung in Gründelhardt

- › Wohnfläche: 67 m²
- › Balkon, Tiefgaragenstellplatz, zentrale Ortslage
- › Einbauküche, Bad mit Fenster, Kelleranteil
- › Heizungsart: Zentralheizung
- › Energieausweis: Verbrauchsausweis, Klasse C
- › 98,80 kWh (m² · a); Energieträger: Heizöl
- › Baujahr nach Energieausweis: 2002
- › Kaufpreis: 149.000 €

3,57 % Kaufendenprovision inklusive der gültigen Mehrwertsteuer, errechnet aus dem tatsächlichen Kaufpreis. Wir werden auch für den Verkäufer bzw. die Verkäuferin in gleicher Höhe tätig.



Tolles Wohnhaus mit 2–3 Wohneinheiten sofort verfügbar in Rossfeld

- › Grundstücksfläche: 714 m²
- › Terrasse, Loggia, Dach ausgebaut, voll unterkellert
- › 3 Garagenstellplätze, Einbauküche, Speisekammer
- › Heizungsart: Zentralheizung
- › Energieausweis: Verbrauchsausweis, Klasse B
- › 64,00 kWh (m² · a); Energieträger: Holzpellets
- › Baujahr nach Energieausweis: 1966
- › Kaufpreis: 749.000 €

3,57 % Kaufendenprovision inklusive der gültigen Mehrwertsteuer, errechnet aus dem tatsächlichen Kaufpreis. Wir werden auch für den Verkäufer bzw. die Verkäuferin in gleicher Höhe tätig.



JETZT NOCH MEHR RAIBA!

EINFACH NÄHER DRAN – WERDEN SIE TEIL UNSERER GEMEINSCHAFT AUF INSTAGRAM!

Im Jahr 2025 ist es endlich soweit – und auch wenn der genaue Zeitpunkt noch ein Geheimnis bleibt, freuen wir uns schon jetzt darauf, Sie bald auf unserer neuen Instagram-Seite RaibaFS willkommen zu heißen! In einer Welt, die immer digitaler wird, möchten wir den Kontakt zu Ihnen intensivieren und Ihnen auf einer spannenden neuen Plattform Einblicke bieten. Auf unserem Instagram-Profil erwarten Sie mehr als nur spannende Inhalte zu Finanzen. Sie können sich auf authentische Beiträge, kreative Ideen und wertvolle Informationen freuen – und das alles aus erster Hand. Unsere Vision? Eine lebendige Community zu schaffen, in der der Dialog im Mittelpunkt steht. Es geht nicht nur darum, unsere Dienstleistungen vorzustel-

len, sondern vor allem darum, gemeinsam mit Ihnen zu wachsen. Ob Finanz-Tipps, Einblicke in den Arbeitsalltag unserer Mitarbeiter oder die Geschichte hinter der Raiffeisenbank Frankhardt-Stimpfach eG – wir haben einiges geplant! Doch das ist erst der Anfang. Mit regelmäßigen Beiträgen und kreativen Ansätzen möchten wir Sie nicht nur informieren, sondern auch aktiv in den Austausch einbeziehen. Beteiligen Sie sich an Diskussionen, nehmen Sie an Umfragen teil oder stellen Sie uns direkt Ihre Fragen. Ganz besonders wichtig ist es uns, Ihnen auf Instagram wertvolle finanzielle Bildung zu vermitteln, damit Sie jederzeit fundierte Entscheidungen treffen können. Seien Sie gespannt auf regelmäßige Tipps und nützliche Infos!

Der Countdown läuft – bald starten wir! Werden Sie Teil unserer Community auf RaibaFS und gestalten Sie mit uns die digitale Zukunft. Wir können es kaum erwarten, mit Ihnen ins Gespräch zu kommen.



PREISVERLEIHUNG

INTERNATIONALEN JUGENDWETTBEWERB 2024/2025: „DER ERDE EINE ZUKUNFT GEBEN“



Preisträger 2024/2025

- 1. + 2. Klasse:
 - 3. Preis: Lotte Bleher – „Wir pflanzen bienenfreundliche Blumen“
 - 2. Preis: Celina Chehade – „Unsere Welt soll schön bleiben“
 - 1. Preis: Mara-Sophie Strecker – „Eine Erde für alle“
- 3. Klasse:
 - 3. Preis: Milan Glück
 - 2. Preis: Viktoria Schumann – „Wir schützen die Welt“
 - 1. Preis: Clara Benz – „Meerreiniger“
- 4. Klasse:
 - 3. Preis: Sophia Auwärter – „Was muss weg?“
 - 2. Preis: Lea Berndt – „Schützt die Umwelt“
 - 1. Preis: Lea Fakner – „Weltschutz“
- 7. + 9. Klasse:
 - 3. Preis: Jason Milic – „Nachhaltigkeit“
 - 2. Preis: Sarah Wildemann – „Die Zeit läuft“
 - 1. Preis: Pele Schulz

Auch in diesem Jahr hatten die Schülerinnen und Schüler die Möglichkeit, ihr Wissen im Bereich Nachhaltigkeit bei einem Quiz zu testen. Die Gewinner des Quiz waren Carla Preisler, Frieder Brenner und Tonia Horlacher. Die Raiffeisenbank gratuliert herzlich allen Gewinnerinnen und Gewinnern! Sie hofft, mit den Preisen eine Freude bereitet zu haben und freut sich bereits auf die kommenden Kunstwerke im nächsten Internationalen Jugendwettbewerb. Zum Abschluss des Nachmittags konnten sich die Gäste noch mit einer kleinen Leckerei stärken und den Nachmittag in geselliger Runde ausklingen lassen. Ein herzlicher Glückwunsch an alle Teilnehmenden!

Die Raiffeisenbank bedankt sich herzlich bei den beteiligten Schulen – der Kaspar-Mettmann-Schule, der Grundschule Frankhardt und der Wilhelm-Sandberger-Schule – sowie den Lehrkräften, die die Teilnahme ihrer Schülerinnen und Schüler ermöglicht haben. Als Dankeschön erhielt jede teilnehmende Klasse eine Klassenspende in Höhe von 40 Euro. Die eingereichten Bilder zeigten, dass das Thema Nachhaltigkeit und der Schutz der Erde auch für die jungen Genera-

tionen von großer Bedeutung ist. Besonders beeindruckend war die Vielfalt und Tiefe, mit der sich die Teilnehmenden mit dem Thema auseinandersetzten. Es wurde sichtbar, wie kritisch und gleichzeitig kreativ die Kinder und Jugendlichen an das Thema herangingen. Nun standen die Gewinner des Wettbewerbs fest. Die Auswahl aus über 260 eingereichten Bildern war nicht leicht, aber letztlich konnten die Preisträger ermittelt werden.

UNSERE JUBILARE

BEEINDRUCKENDE MEILENSTEINE!

Im Jahr 2024 feierte die Raiffeisenbank Frankenhardt-Stimpfach eG vier bedeutende Jubiläen, die für langjährige und engagierte Mitarbeit stehen.

Frau Elke Neumann blickt auf 20 Jahre Tätigkeit zurück. In der Marktfolge Passiv unterstützt sie die Bank mit ihrem Engagement und ihrer Expertise. Auch Frau Claudia Abendschein feiert 20 Jahre im

Bereich Rechnungswesen und Compliance. Sie hat über die Jahre hinweg durch ihre präzise Arbeit und ihren hohen Fachanspruch eine wichtige Rolle im internen Kontrollsystem der Bank eingenommen. Herr Marc Brucker ist seit 25 Jahren im Vertrieb und Marketing der Raiffeisenbank tätig. Mit seiner kreativen und zielgerichteten Herangehensweise hat er wesentlich zur Weiterentwicklung der Bank und ihrer

Marktpräsenz beigetragen. Ein besonderes Jubiläum feiert auch Frau Barbara Opaczek, die seit 40 Jahren dabei ist und nun als Beraterin in der Geschäftsstelle Stimpfach tätig ist. Ihre langjährige Erfahrung und ihre vertrauensvolle Kundenbetreuung machen sie zu einer wertvollen Stütze der Bank. Herzlichen Glückwunsch an alle Jubilare zu ihren beeindruckenden Meilensteinen!



Elke Neumann 20 Jahre



Claudia Abendschein 20 Jahre



Marc Brucker 25 Jahre



Barbara Opaczek 40 Jahre



1.000-JÄHRIGES JUBILÄUM

ZUM 1.000-JÄHRIGEN JUBILÄUM VON GERBERTSHOFEN – RAIFFEISENBANK UNTERSTÜTZT DIE VERSCHÖNERUNG DES SPIELPLATZES

Anlässlich des 1.000-jährigen Jubiläums von Gerbertshofen freut sich die Raiffeisenbank Frankenhardt-Stimpfach eG, einen Beitrag zur Verschönerung des Ortsbildes zu leisten. Im Rahmen der Feierlichkeiten überreichte die Bank einen Scheck in Höhe von 1.000 Euro für die Neugestaltung und Aufwertung des örtlichen Spielplatzes. Mit dieser Spende möchte die Raiffeisenbank einen kleinen, aber bedeutenden Beitrag zur Lebensqualität und zur Attraktivität des Dorfes leisten. Der Spielplatz ist ein wichtiger Ort für die Kinder der Gemeinde und ihre Familien – hier wird gespielt, gelacht und Gemeinschaft gelebt. Wir gratulieren der Gemeinde Gerbertshofen herzlich zu diesem besonderen Jubiläum und freuen uns, einen Teil dazu beizutragen, dass der Spielplatz auch zukünftig ein Ort für Freude und Zusammenhalt bleibt.

BAUMSCHMÜCK- AKTION

MIT DEN KINDERGÄRTEN DER REGION!

In der besinnlichen Vorweihnachtszeit durften wir uns über eine ganz besondere Aktion freuen: Die Kindergärten haben unsere Filialen in Stimpfach, Gründelhardt und Honhardt mit liebevoll gebasteltem Schmuck verschönert! Die kleinen Kunstwerke der Kinder zierten die Tannenbäume in unseren Filialen und verbreiteten eine festliche Atmosphäre. Mit viel Kreativität und Freude brachten die Kinder ihre individuellen Dekorationen an und machten die Bäume zu echten Hinguckern. Es war eine wunderbare Gemeinschaftsaktion, die die Vorfreude auf das Weihnachtsfest in den Herzen aller Beteiligten weckte. Ein herzliches Dankeschön an alle Kindergärten für ihre tolle Teilnahme und die zauberhaften Schmückideen!



NÄHE BEDEUTET FÜR UNS, AUCH PERSÖNLICH
FÜR SIE DA ZU SEIN ...

Geschäftsstelle Stimpfach

Kirchstr. 2 · 74597 Stimpfach

Tel.: 07967/9037-0

Geschäftsstelle Honhardt

Hällische Str. 7 · 74586 Frankenhardt

Tel.: 07959/9110-0

Geschäftsstelle Gründelhardt

Kirchstr. 2 · 74586 Frankenhardt

Tel.: 07959/9104-0

info@rbfs.de | www.rbfs.de

IMPRESSUM

Herausgeber und Redaktion

Raiffeisenbank Frankenhardt-Stimpfach eG,
Kirchstr. 2, 74597 Stimpfach

Satz und Gestaltung

www.ausloezer.de

Auflage und Erscheinungsweise

Ca. 3.300 Stück, dreimal pro Jahr.

Unsere Kundenzeitschrift erstellen wir mit größter Sorgfalt, jedoch können sich Fehler einschleichen, daher behalten wir uns den Irrtum vor.

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit verzichten wir in unseren Texten auf das Gendern mit Satz- und Sonderzeichen und verwenden stattdessen nur die männliche und weibliche Form. Alle personenbezogenen Begriffe beziehen sich jedoch auf Angehörige aller Geschlechter. Die Zeitschrift wird an alle Haushalte in den Gemeinden Frankenhardt und Stimpfach verteilt.