



Liebe Damen und Herren,

bestimmt ist es Ihnen auch schon aufgefallen: die Tage werden länger, die Temperaturen wärmer, die Bäume langsam wieder grün. Der Frühling steht vor der Tür. Es ist die perfekte Zeit, um den Garten zu pflegen, das Haus zu verschönern oder vielleicht sogar ein lang gehegtes Projekt endlich in Angriff zu nehmen. **Vielleicht planen Sie ja auch mehr als den klassischen Frühjahrsputz?**

Ob Sie einen neuen Grillplatz im Garten einrichten, den Traum vom eigenen Pool verwirklichen oder Ihre Immobilie an die Bedürfnisse der Zukunft anpassen möchten – **die Frühlingszeit ist die ideale Gelegenheit, Projekte zu realisieren, die schon länger in Ihrem Kopf herumschwirren.** Und genau hier kommen wir ins Spiel. Mit unserem maßgeschneiderten Service und unseren attraktiven Finanzierungsangeboten unterstützen wir Sie dabei, Ihre Wünsche und Visionen für Ihr Zuhause zu verwirklichen.

Selbstverständlich wenden wir uns mit diesem Newsletter nicht nur an Immobilieneigentümer, sondern auch jene, die es einmal werden möchten. Vielleicht spielen Sie ja auch mit dem Gedanken, den nächsten oder übernächsten Frühling schon im eigenen Haus mit Garten zu verbringen? Warum noch warten? Jetzt ist die Zeit, Projekte anzupacken. Und wir helfen Ihnen dabei, Ihre Ideen und Ziele in die Tat umzusetzen!

In diesem Sinne wünschen wir Ihnen ein frohes und erholsames Osterfest! Genießen Sie die Feiertage und die ersten warmen Frühlingstage in vollen Zügen. **Ein besonderes Highlight in der Region sind die geführten Wanderungen am Ostermontag im Kohrener Land** – eine wunderbare Gelegenheit, die Natur zu entdecken und sich von der blühenden Landschaft inspirieren zu lassen. Als **Mitglied des Tourismusvereins Borna und Kohrener Land** laden wir Sie ein, [an einer dieser wunderschönen Wanderungen oder Radtouren teilzunehmen.](#)

Herzliche Grüße



Christin Kreuseler

Mehr Weitblick
für Ihr Zuhause



Ihre Immobilie schon einmal von oben gesehen? Mehr Weitblick für Ihr Zuhause mit unserer Drohne

Der Frühling bringt nicht nur frisches Grün, sondern auch eine neue Perspektive für Ihr Zuhause! Warum Ihre Immobilie nicht einmal aus der Vogelperspektive genießen? Muss die Dachrinne gereinigt werden? Sind Dachziegel gebrochen? Gibt es Beschädigungen an der Fassade? Wo platziere ich meinen Swimmingpool im Garten? Wo kann die Grillecke hin? **Wir leihen Ihnen kostenlos eine hochwertige Drohne, damit Sie Luftaufnahmen Ihres Hauses machen können.**

[Jetzt Drohne anfragen >](#)



Tatendrang für zukünftige Bau- und Umbaumaßnahmen? Zinsvorteil durch Bausparen – jetzt mit der Planung beginnen

Der Frühling weckt Tatendrang. **Mit einem Bausparvertrag der Schwäbisch Hall legen Sie den Grundstein für Ihre Renovierungs- oder Bauvorhaben und sparen schon jetzt für die Frühlings- oder Sommerprojekte in den nächsten Jahren.** Sichern Sie sich den attraktiven Zinssatz mit 1,95 % effektiven Jahreszins und profitieren Sie in wenigen Jahren von diesen Rücklagen.

[Mehr zum Bausparen >](#)



Immobilienprojekt blitzschnell finanzieren?

ModernisierungsDarlehen nutzen!

Sie haben ein konkretes Vorhaben geplant und möchten noch diesen Frühling oder Sommer in die Umsetzung gehen? **Mit unserem Volksbank-ModernisierungsDarlehen können Sie Ihre Renovierungsprojekte schnell verwirklichen: mit bis 100.000 Euro und einer Entscheidung in 48 Stunden.** Klimaanlage, Gartenhäuschen, Carport oder Maßnahmen drinnen wie ein neues Bad oder ein neuer Bodenbelag: jedes Projekt, das den Wert Ihrer Immobilie steigert, ist finanzierbar. Für nachhaltige Vorhaben, wie z.B. eine Photovoltaikanlage, eine Lüftungsanlage oder eine Ladestation für das E-Auto, erhalten Sie einen zusätzlichen Zinsvorteil. **Und als Genossenschaftsmitglied bieten wir Ihnen noch bessere Konditionen.** Ein Vergleich lohnt sich!

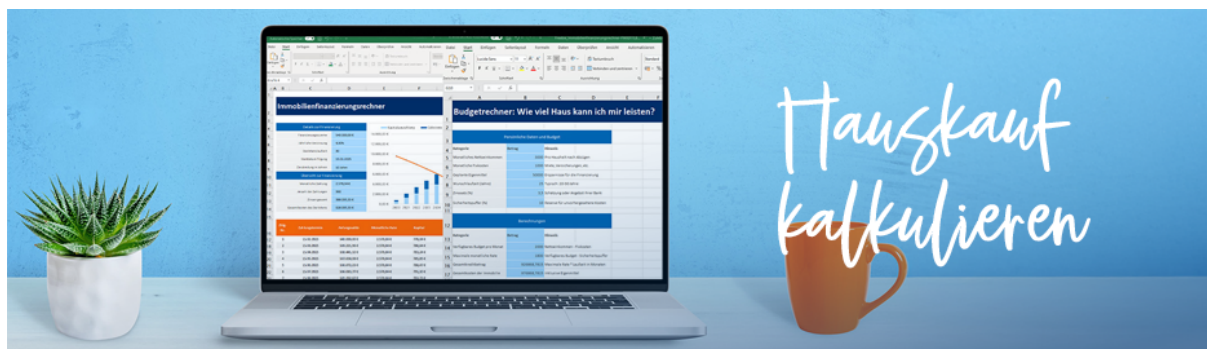
[Zum ModernisierungsDarlehen >](#)



Noch keine Immobilie? Wir verwirklichen Ihren Wohntraum!

Sie wohnen aktuell noch zur Miete, träumen aber davon, den nächsten oder übernächsten Frühling in der eigenen Immobilie zu erleben? **Mit unserer maßgeschneiderten Immobilienfinanzierung können Sie Ihren Traum vom Eigenheim oder einem schönen Garten im Frühling endlich wahr werden lassen.** Und weil jedes Immobilienprojekt individuell ist, braucht es auch maßgeschneiderte Lösungen. Finanzierungsmodell, Zinsbindung, Tilgung: Wir sorgen dafür, dass Ihre Baufinanzierung zu Ihnen passt.

[Jetzt berechnen >](#)



Erstmal schauen? Jetzt Baufinanzierung kalkulieren!

Wie viel Haus kann ich mir leisten? Wie könnte ein Finanzierungsplan aussehen? **Wir haben eine praktische Kalkulationstabelle erstellt, die Ihnen dabei hilft, Ihre finanziellen Möglichkeiten schnell und einfach zu überprüfen.** Strukturieren Sie Ihr Budget und erhalten Sie eine klare Übersicht über Ihre monatlichen Kosten.

[Tabelle herunterladen >](#)



Kompetenzteam
Bauen & Modernisieren



Sie brauchen Unterstützung? Unser Kompetenzteam Bauen und Modernisieren ist für Sie da!

Unser Kompetenzteam Bauen und Modernisieren bietet Ihnen Orientierung, damit Sie nicht den zweiten Schritt vor dem ersten tun. Unsere Finanzierungsspezialisten stehen Ihnen bei allen Fragen rund um Immobilie, Modernisierung, Renovierung, aber auch Fördermitteln zur Seite. Vereinbaren Sie jetzt einen Termin in Ihrer Nähe oder [kontaktieren Sie Ihren Ansprechpartner direkt](#).

Jetzt Termin vereinbaren >

KIRSCHBLÜTE IN BORNA UND KOHRENER LAND



Tourismusverein
Borna und Kohrener Land

Ostermontagstipp: Geführte Wanderungen und Radtouren im Kohrener Land

Mit dem Tourismusverein Borna und Kohrener Land e.V. feiern wir zwei Wochen lang die Kirschblütenzeit. **Am Ostermontag, dem 21. April 2025, steht das Wander- und Osterfest in Kohren-Sahlis auf dem Programm.** Dabei werden geführte Wanderungen und Radtouren angeboten, bei denen man die schöne Region zwischen Borna, Frohburg und Kohren-Sahlis entdecken kann. Die Plätze sind begrenzt, sichern Sie sich am besten gleich online Ihre Tickets für die ganze Familie. So beenden Sie die Feiertage glücklich mit gesunder Bewegung.

Zu den Tickets >



Mitglieder sparen bei der Bausparkasse Schwäbisch Hall

Unseren Mitgliedern bieten wir einen Zinsvorteil von 0,25 % für energetische Maßnahmen bei der Sofort-Finanzierung.

Bei Mitgliedschaft von mindestens sechs Monaten erhalten Sie zusätzlich 0,10 % auf die aktuellen Konditionen.

[Alle Vorteile entdecken >](#)

Mitmachen und gewinnen!

Wir schenken Ihnen wieder ein Los für unser Gewinnspiel. Öffnen Sie unsere Gewinnspielseite und lösen Sie Ihre persönliche Losnummer bis zum **27.04.2025** ein!



- ✓ Für die ersten Grillabende: Burgerpresse für perfekte Patties
- ✓ Zum Gärtnern: Koffer mit Gartenwerkzeugen
- ✓ Für die ersten lauen Abende: Outdoor-Tischleuchte

Ihre Losnummer:

[Jetzt einlösen >](#)

Der nächste Newsletter erscheint im April 2025 mit einem neuen Gewinnspiel. Seien Sie gespannt!

Kontakt

Leipziger Volksbank eG
Schillerstr. 3
04109 Leipzig

T 0341-69790
F 0341-6979106
Kontakt@leipziger-volksbank.de

Service

Unsere Geldautomaten
Aktuelles & Regionales
MobileBanking & Apps

Impressum
Datenschutz
Nutzungsbedingungen

Folgen Sie uns



> [Profil ändern](#)
> [Weiterempfehlen](#)

[vom Newsletter abmelden](#)