

DIE *Nachbarschafts* BANK

Kurzbericht zum Geschäftsjahr 2025

Stand: 19. Mai 2026





Geschäftszahlen 2025: VR-Bank Neu-Ulm weitet Kundengeschäft aus und festigt Marktposition

- Nachhaltiges Wachstum bei Einlagen und Krediten
- Starker Verbund als wichtiger Erfolgsbaustein
- Wero etabliert sich als europäische Echtzeit-Bezahllösung
- Altersvorsorge bleibt zentrales Zukunftsthema



Nachhaltiges Kreditwachstum

Kreditvergabe (Mio. Euro)

399,1

+ 53,2 %

(2024: 260,5)

Kredite insgesamt (Stck.)

1.139

(2024: 890)

Wohnbaukredite

180,3

Gewerbekredite

218,8

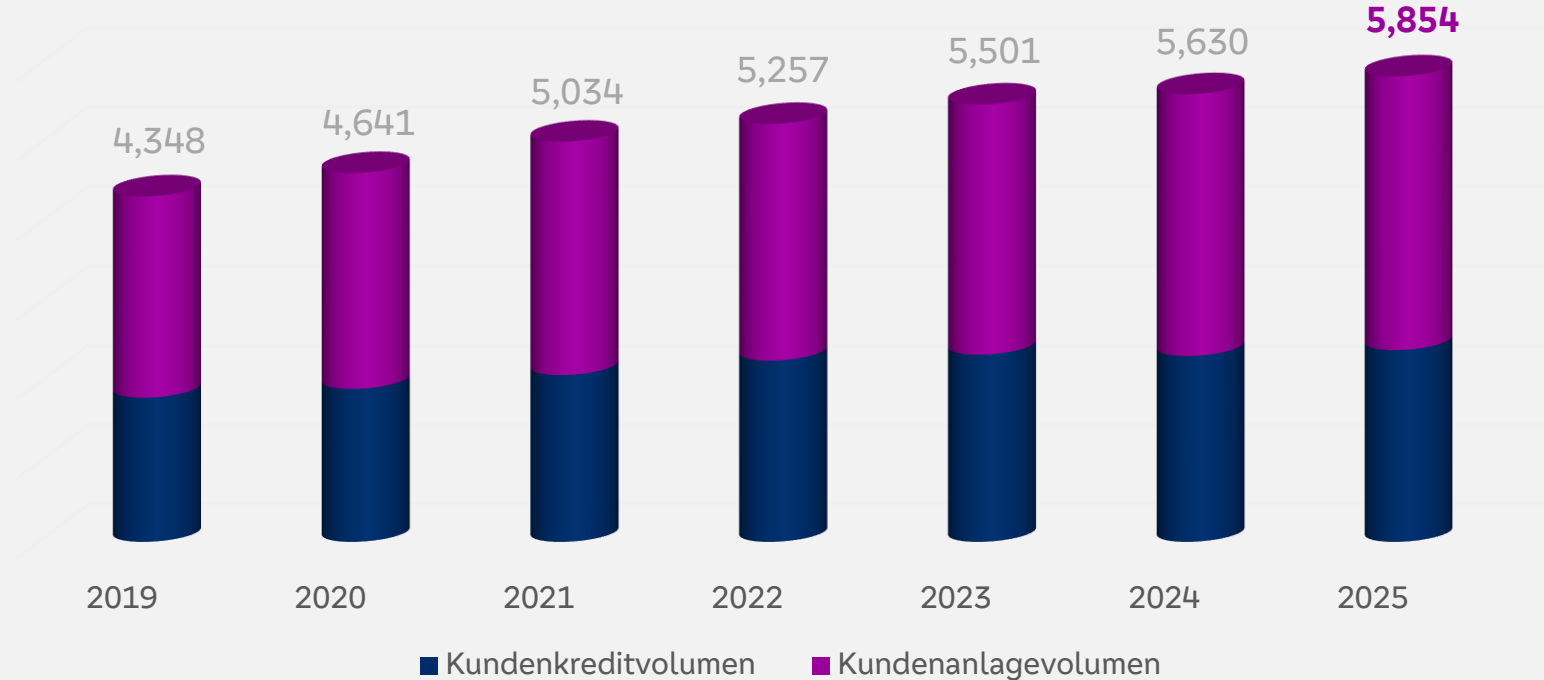
Wohnbaukredite

618

Gewerbekredite

521

Betreutes Kundenvolumen steigt



Immobilienvermarktung

75 Gebraucht- und
Neubauimmobilien

Gesamtvolumen: ca. 25 Mio. Euro

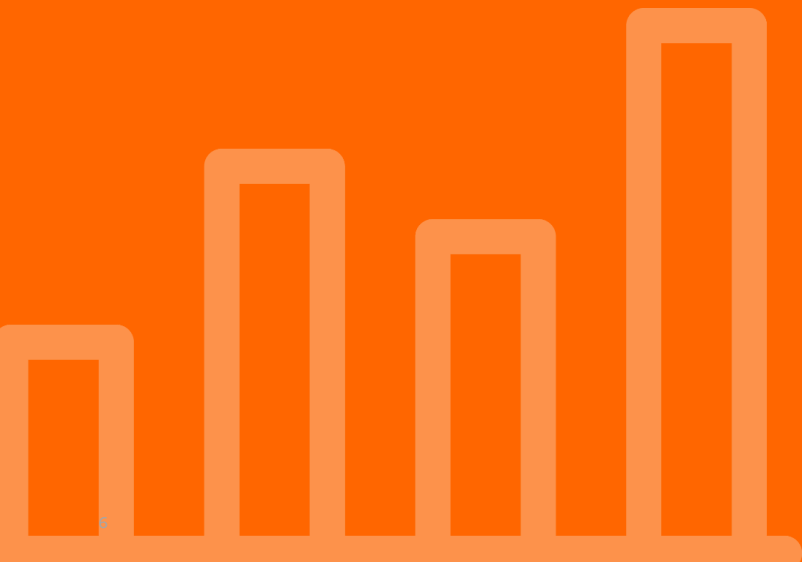


**VR-Bank
ImmobilienForum**

Bilanzsumme steigt

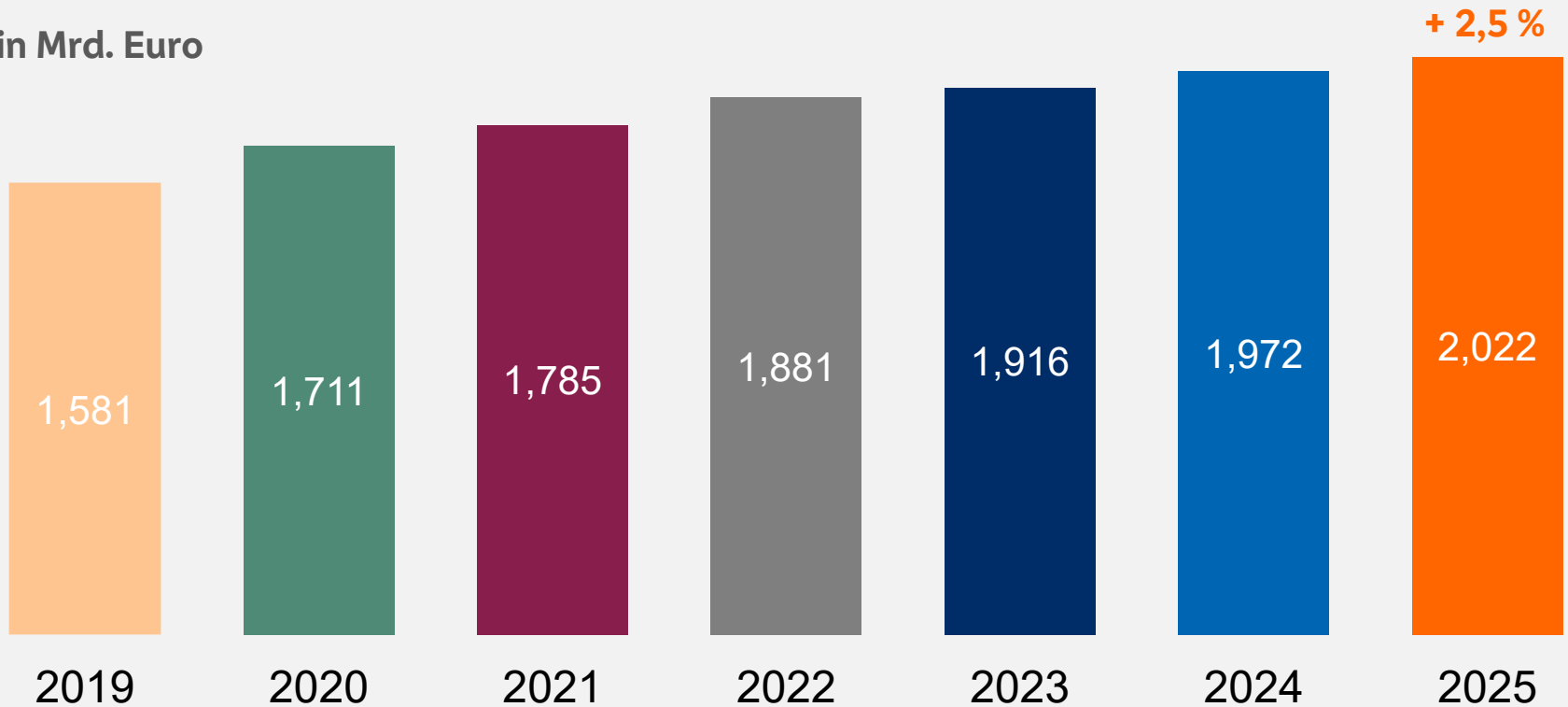
2,575

+ 2,4 %



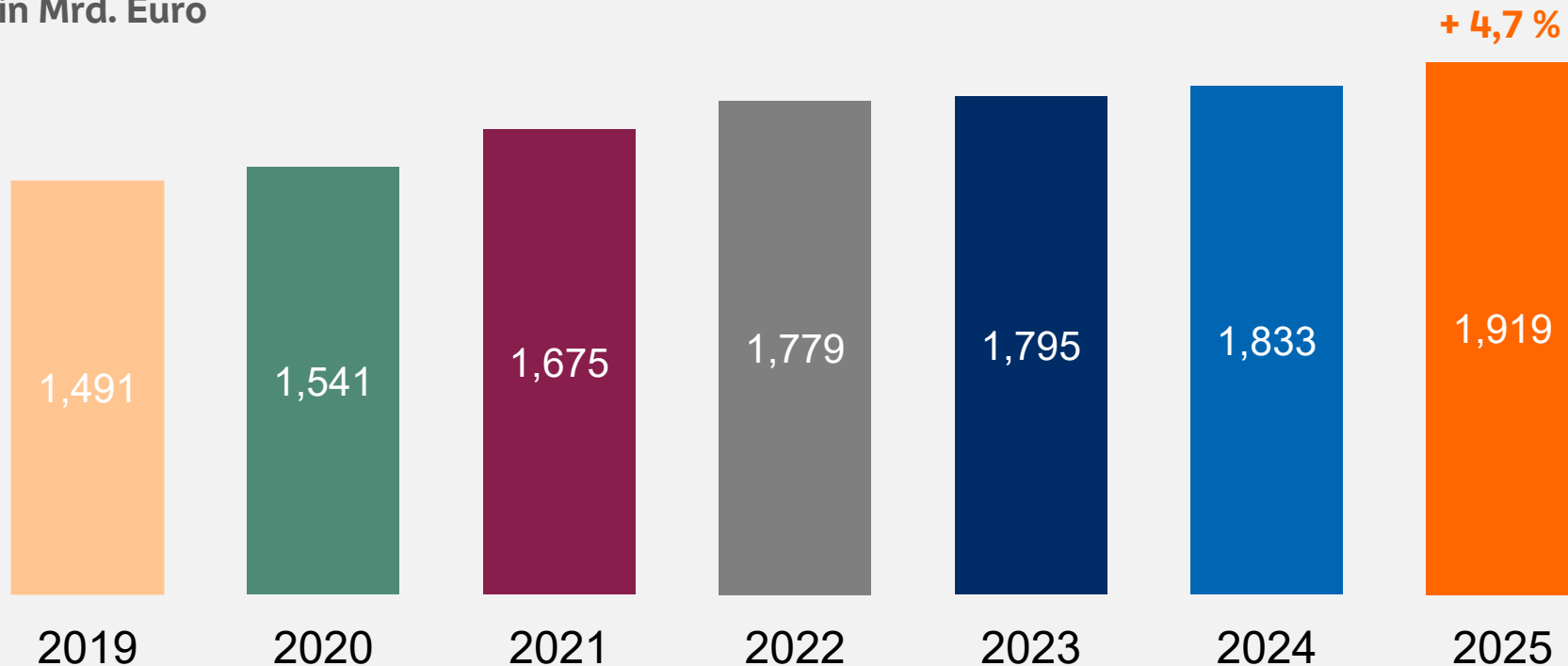
Entwicklung Kundeneinlagen

in Mrd. Euro



Entwicklung Kundenforderungen

in Mrd. Euro



Weitere Geschäftszahlen

Aufwand-Ertrag-Verhältnis (CIR)

54,3

Prozent

(2024: 54,8)

Gewerbesteuer

3,24

Mio. Euro

(2024: 3,07)

Gewinn- und Verlustrechnung

| in Tsd. Euro | 2024 | 2025 |
|---|--------------|-----------------|
| Zinsüberschuss | 43.550 | 44.275 |
| Provisionsüberschuss | 15.877 | 16.636 |
| Personalaufwand | - 19.306 | - 21.322 |
| Andere Verwaltungsaufwendungen | - 11.492 | - 11.475 |
| Abschreibungen auf Sachanlagen | - 2.029 | - 1.956 |
| Sonstiges betriebliches Ergebnis | 3.023 | 3.827 |
| Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen, Beteiligungen und Wertpapiere, vermindert um entsprechende Erträge | - 4.557 | - 4.633 |
| Zuführung z. Fonds für allg. Bankrisiken u. Rücklagen | - 14.720 | - 14.880 |
| Steuern | - 7.503 | - 7.426 |
| Bilanzgewinn | 2.843 | 3.046 |

Mitarbeitende als Erfolgsfaktor

Mitarbeitende

304

(2024: 310)

Betriebszugehörigkeit $\bar{\sigma}$

19,4

(in Jahre)



Fokus auf Nachwuchsförderung

Auszubildende

20

(2024: 20)

Ausbildungsquote

6,8

(in Prozent)



Spenden & Sponsoring

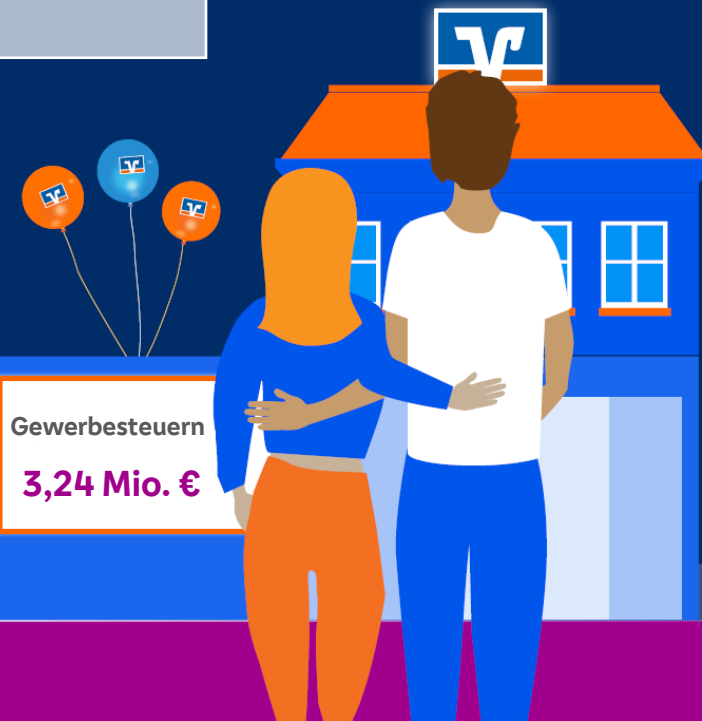
248.635

Euro

32.493



Mitglieder



Gewerbesteuern
3,24 Mio. €