

[www.dervolksbanker.de](http://www.dervolksbanker.de)



# Jahresbericht 2024

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Volksbank  
Emmerich-Rees eG



## Jahresbericht 2024

Überall um uns herum geht es turbulent zu. Eine Verunsicherung nach der anderen aus Amerika, auseinanderbrechen der Ampel-Regierung, trübe Wirtschaftszahlen, etc.. Die Bundesbank spricht im Aufsichtsbriefing vom „unsicheren Wirtschaftsumfeld“ und das ist in der Tat nicht von der Hand zu weisen.



## Rückblick 2024 – Ein Jahr voller Chancen und Erfolge

Die Volksbank Emmerich-Rees eG blickt auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr 2024 zurück. In einem anspruchsvollen wirtschaftlichen Umfeld mit stark schwankenden Zinsen haben wir gezielt und vorausschauend gehandelt. „Trotz der zahlreichen Herausforderungen des vergangenen Jahres konnten wir unseren Wachstumspfad fortsetzen und ein zufriedenstellendes Ergebnis erzielen“, so Michael Pohlmann, Vorstandsmitglied der Volksbank. „Angesichts der hohen Unsicherheit in Politik und Weltwirtschaft waren wir als verlässlicher Partner bei unseren Kunden besonders gefragt. Sowohl die Kreditnachfrage als auch der Bedarf an maßgeschneiderten Zinsangeboten im Termingeldbereich haben deutlich zugenommen.“

### Vertrauen wächst – Mitgliederzahl und Kundenwertvolumen steigen

Der Anstieg des Kundenwertvolumens um knapp 98 Mio. Euro auf insgesamt 2,2 Mrd. Euro sowie 785 neue Mitglieder unterstreichen das große Vertrauen, das unsere Kundinnen und Kunden in uns setzen. Auch das Eigenkapital konnte weiter gestärkt werden: Mit einem Zuwachs von 7,4 Mio. Euro liegt es nun bei 144,4 Mio. Euro. Die Bilanzsumme erreicht einen Wert von 1.211 Mio. Euro. „Das Betriebsergebnis ist auch im Vergleich zu anderen Banken weiterhin gut und zeigt, dass wir mit unserer Strategie als Bank vor Ort nachhaltig in der Region Erfolg haben“, ist Vorstandsmitglied Peter Schau überzeugt.

### Attraktive Zinsen, starke Kundenbindung

Die Kundengelder stiegen um 34 Mio. Euro auf 646 Mio. Euro – ein deutliches Zeichen für das Vertrauen in unsere attraktiven und marktgerechten Zinsangebote. „Unsere Zinssätze waren im Marktvergleich äußerst wettbewerbsfähig“, betont Michael Pohlmann.

Aufgrund der gestiegenen Zinsen war die Nachfrage nach individuellen Finanzierungslösungen leicht rückläufig.

### Beratung und Digitalisierung – Erfolgsfaktoren unserer Strategie

„Unser Geschäftsmodell als beratungsstarke Genossenschaftsbank mit digitaler Kompetenz hat sich weiterhin bewährt“, so Vorstandsmitglied Peter Schau. „Die Kombination aus persönlicher Nähe unserer erfahrenen Beraterinnen und Berater und digitalem Fortschritt überzeugt unsere Kunden.“

### Gemeinsam mehr erreichen – Rückvergütung und regionale Verantwortung

Neben der Dividende in Höhe von 4,50% auf die Geschäftsguthaben dürfen sich unsere aktiven Mitglieder wieder auf eine genossenschaftliche Rückvergütung freuen. Der durchschnittliche Bonus beträgt 20 Euro. Insgesamt planen wir eine Ausschüttung von rund 656.000 Euro, was einer Gesamtdividende von rund 15 % Rendite bezogen auf die Geschäftsguthaben entspricht – vorbehaltlich der Zustimmung der Gremien. Als fest in der Region verankertes Institut haben wir auch im Jahr 2024 wieder Verantwortung übernommen: Mit Ertragssteuern in Höhe von mehr als 3 Mio. Euro und über 145.000 Euro an Spenden an örtliche Vereine und Initiativen leisten wir einen aktiven Beitrag zum Gemeinwohl.

### Fazit

Die Volksbank Emmerich-Rees eG hat das Jahr 2024 mit Weitsicht, Innovationskraft und regionaler Verwurzelung erfolgreich gemeistert. Wir blicken optimistisch auf 2025 – mit dem klaren Ziel, unseren Weg als starke Partnerin für unsere Mitglieder und Kunden konsequent weiterzugehen.

## Bilanz – Aktiva

Aktivseite	1. Jahresbilanz zum 31.12.2024				Vorjahr TEUR
	Geschäftsjahr				
	EUR	EUR	EUR	EUR	
<b>1. Barreserve</b>					
a) Kassenbestand			7.503.760,03		8.484
b) Guthaben bei Zentralnotenbanken			0,00		175
darunter: bei der Deutschen Bundesbank	0,00				( 175)
c) Guthaben bei Postgiroämtern			0,00	7.503.760,03	0
<b>2. Schuldtitel öffentlicher Stellen und Wechsel, die zur Refinanzierung bei Zentralnotenbanken zugelassen sind</b>					
a) Schatzwechsel und unverzinsliche Schatzanweisungen sowie ähnliche Schuldtitel öffentlicher Stellen			0,00		0
darunter: bei der Deutschen Bundesbank refinanzierbar	0,00				( 0)
b) Wechsel			0,00	0,00	0
<b>3. Forderungen an Kreditinstitute</b>					
a) täglich fällig			32.502.082,23		67.552
b) andere Forderungen			738.196,09	33.240.278,32	2.627
<b>4. Forderungen an Kunden</b>				1.081.270.639,90	1.063.257
darunter:					
durch Grundpfandrechte gesichert	429.754.012,84				( 455.164)
Kommunalkredite	8.571.972,69				( 9.904)
<b>5. Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere</b>					
a) Geldmarktpapiere					
aa) von öffentlichen Emittenten		0,00			0
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	0,00				( 0)
ab) von anderen Emittenten		0,00	0,00		0
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	0,00				( 0)
b) Anleihen und Schuldverschreibungen					
ba) von öffentlichen Emittenten		46.240.088,39			45.612
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank		46.240.088,39			( 45.612)
bb) von anderen Emittenten		1.438.609,88	47.678.698,27		1.426
darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank		1.438.609,88			( 1.426)
c) eigene Schuldverschreibungen			92.349,32	47.771.047,59	92
Nennbetrag	100.000,00				( 100)
<b>6. Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere</b>					0
<b>6a. Handelsbestand</b>					0
<b>6aa. Warenbestand</b>					7.084,48
<b>7. Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften</b>					
a) Beteiligungen			17.535.328,86		17.535
darunter:					
an Kreditinstituten	461.075,62				( 461)
an Finanzdienstleistungsinstituten	0,00				( 0)
an Wertpapierinstituten	0,00				( 0)
b) Geschäftsguthaben bei Genossenschaften			140.050,00	17.675.378,86	140
darunter:					
bei Kreditgenossenschaften	21.000,00				( 21)
bei Finanzdienstleistungsinstituten	0,00				( 0)
bei Wertpapierinstituten	0,00				( 0)
<b>8. Anteile an verbundenen Unternehmen</b>				0,00	0
darunter:					
an Kreditinstituten	0,00				( 0)
an Finanzdienstleistungsinstituten	0,00				( 0)
an Wertpapierinstituten	0,00				( 0)
<b>9. Treuhandvermögen</b>				1.937.107,22	3.285
darunter: Treuhandkredite	1.937.107,22				( 3.285)
<b>10. Ausgleichsforderungen gegen die öffentliche Hand einschließlich Schuldverschreibungen aus deren Umtausch</b>					0
<b>11. Immaterielle Anlagewerte</b>					
a) Selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte			0,00		0
b) entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten			66.182,00		13
c) Geschäfts- oder Firmenwert			0,00		0
d) geleistete Anzahlungen			0,00	66.182,00	0
<b>12. Sachanlagen</b>				12.610.099,69	9.087
<b>13. Sonstige Vermögensgegenstände</b>				9.048.482,40	8.560
<b>14. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				97.406,70	322
<b>Summe der Aktiva</b>			<b>1.211.227.467,19</b>	<b>1.228.172</b>	

Der Jahresabschluss ist in verkürzter Form dargestellt. Es handelt sich hierbei nicht um eine der gesetzlichen Form entsprechende Veröffentlichung.

## Bilanz – Passiva

Passivseite	Geschäftsjahr				Vorjahr TEUR
	Geschäftsjahr				
	EUR	EUR	EUR	EUR	
<b>1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</b>					
a) täglich fällig			12.796,39		0
b) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist			406.709.809,42	406.722.605,81	464.329
<b>2. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden</b>					
a) Spareinlagen					
aa) mit vereinbarter Kündigungsfrist von drei Monaten		168.874.353,57			190.626
ab) mit vereinbarter Kündigungsfrist von mehr als drei Monaten		28.979.171,97	197.853.525,54		3.147
b) andere Verbindlichkeiten					
ba) täglich fällig		268.448.965,97			257.770
bb) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist		174.520.083,57	442.969.049,54	640.822.575,08	155.512
<b>3. Verbriefte Verbindlichkeiten</b>					
a) begebene Schuldverschreibungen			5.071.652,43		4.802
b) andere verbrieftete Verbindlichkeiten			0,00	5.071.652,43	0
darunter:					
Geldmarktpapiere	0,00				( 0)
eigene Akzepte und Solawechsel im Umlauf	0,00				( 0)
<b>3a. Handelsbestand</b>					0,00
<b>4. Treuhandverbindlichkeiten</b>				1.937.107,22	3.285
darunter: Treuhandkredite	1.937.107,22				( 3.285)
<b>5. Sonstige Verbindlichkeiten</b>					635.835,75
<b>6. Rechnungsabgrenzungsposten</b>					226,27
<b>6a. Passive latente Steuern</b>					0,00
<b>7. Rückstellungen</b>					
a) Rückstellungen für Pensionen u. ähnliche Verpflichtungen			7.608.466,00		7.493
b) Steuerrückstellungen			0,00		659
c) andere Rückstellungen			4.071.078,70	11.679.544,70	3.011
<b>8. [gestrichen]</b>					0,00
<b>9. Nachrangige Verbindlichkeiten</b>					0,00
<b>10. Genussrechtskapital</b>					0,00
darunter: vor Ablauf von zwei Jahren fällig	0,00				( 0)
<b>11. Fonds für allgemeine Bankrisiken</b>				74.630.000,00	68.630
darunter: Sonderposten nach § 340e Abs. 4 HGB	0,00				( 0)
<b>12. Eigenkapital</b>					
a) Gezeichnetes Kapital			4.564.965,83		4.663
b) Kapitalrücklage			0,00		0
c) Ergebnisrücklagen					
ca) gesetzliche Rücklage		31.500.000,00			30.750
cb) andere Ergebnisrücklagen		31.500.000,00	63.000.000,00		30.750
d) Bilanzgewinn			2.162.954,10	69.727.919,93	2.160
<b>Summe der Passiva</b>			<b>1.211.227.467,19</b>	<b>1.228.172</b>	
<b>1. Eventualverbindlichkeiten</b>					
a) Eventualverbindlichkeiten aus weitergegebenen abgerechneten Wechseln		0,00			0
b) Verbindlichkeiten aus Bürgschaften und Gewährleistungsverträgen		6.909.271,74			9.553
c) Haftung aus der Bestellung von Sicherheiten für fremde Verbindlichkeiten		0,00	6.909.271,74		0
<b>2. Andere Verpflichtungen</b>					
a) Rücknahmeverpflichtungen aus unechten Pensionsgeschäften		0,00			0
b) Platzierungs- u. Übernahmeverpflichtungen		0,00			0
c) Unwiderrufliche Kreditzusagen		46.103.021,95	46.103.021,95		59.134
darunter: Lieferverpflichtungen aus zinsbezogenen Termingeschäften	0,00				( 0)

Der Jahresabschluss ist in verkürzter Form dargestellt. Es handelt sich hierbei nicht um eine der gesetzlichen Form entsprechende Veröffentlichung.



**2. Gewinn- und Verlustrechnung**  
für die Zeit vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

	Geschäftsjahr				Vorjahr TEUR
	EUR	EUR	EUR	EUR	
<b>1. Zinserträge aus</b>					
a) Kredit- und Geldmarktgeschäften		32.844.257,92			28.902
b) festverzinslichen Wertpapieren und Schuldbuchforderungen		708.854,64	33.553.112,56		647
darunter: in a) und b) angefallene negative Zinsen	0,00				( 0)
<b>2. Zinsaufwendungen</b>			14.242.185,06	19.310.927,50	8.729
darunter: erhaltene negative Zinsen	2.149,05				( 34)
<b>3. Laufende Erträge aus</b>					
a) Aktien und anderen nicht festverzinslichen Wertpapieren			0,00		0
b) Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften			1.101.727,30		703
c) Anteile an verbundenen Unternehmen			0,00	1.101.727,30	0
<b>4. Erträge aus Gewinngemeinschaften, Gewinnabführungs- oder Teilgewinnabführungsverträgen</b>				0,00	0
<b>5. Provisionserträge</b>		8.051.462,62			7.517
<b>6. Provisionsaufwendungen</b>		1.058.829,22		6.992.633,40	952
<b>7. Nettoertrag/-aufwand des Handelsbestands</b>				0,00	0
<b>7a. Rohergebnis aus Warenverkehr und Nebenbetrieben</b>				1.010.477,68	983
<b>8. Sonstige betriebliche Erträge</b>				1.776.002,14	1.042
<b>9. [gestrichen]</b>				0,00	0
<b>10. Allgemeine Verwaltungsaufwendungen</b>					
a) Personalaufwand					
aa) Löhne und Gehälter		8.418.592,21			8.158
ab) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung		2.167.444,64	10.586.036,85		2.572
darunter: für Altersversorgung	456.469,09				( 977)
b) andere Verwaltungsaufwendungen			6.814.751,72	17.400.788,57	5.965
<b>11. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen</b>				1.007.902,18	967
<b>12. Sonstige betriebliche Aufwendungen</b>				593.082,07	183
<b>13. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft</b>			15.705,57		7
<b>14. Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft</b>		0,00		-15.705,57	0
<b>15. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere</b>			26.366,00		0
<b>16. Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren</b>		0,00		-26.366,00	27
<b>17. Aufwendungen aus Verlustübernahme</b>				0,00	0
<b>18. [gestrichen]</b>				0,00	0
<b>19. Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit</b>			11.147.923,63		12.288
<b>20. Außerordentliche Erträge</b>		0,00			0
<b>21. Außerordentliche Aufwendungen</b>		0,00			0
<b>22. Außerordentliches Ergebnis</b>				0,00	( 0)
<b>23. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag</b>			2.964.634,46		3.606
darunter: latente Steuern	0,00				( 0)
<b>24. Sonstige Steuern, soweit nicht unter Posten 12 ausgewiesen</b>		27.789,49	2.992.423,95		31
<b>24a. Aufwendungen aus der Zuführung zum Fonds für allgemeine Bankrisiken</b>			6.000.000,00		6.500
<b>25. Jahresüberschuss</b>			2.155.499,68		2.151
<b>26. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr</b>			7.454,42		9
			2.162.954,10		2.160
<b>27. Entnahmen aus Ergebnisrücklagen</b>					
a) aus der gesetzlichen Rücklage		0,00			0
b) aus anderen Ergebnisrücklagen		0,00	0,00		0
			2.162.954,10		2.160
<b>28. Einstellungen in Ergebnisrücklagen</b>					
a) in die gesetzliche Rücklage		0,00			0
b) in andere Ergebnisrücklagen		0,00	0,00		0
<b>29. Bilanzgewinn</b>			2.162.954,10		2.160

**Unsere Berater – Defino-zertifiziert und DIN 77230-konform**

Die DIN-Norm begleitet uns täglich: die Größe eines Papierbogens, bei der Nutzung einer Steckdose oder einer Schraube.

Auch in unserer Bank hat vor ein paar Jahren die DIN-Norm Einzug gehalten. Ein standardisiertes Verfahren sorgt für eine Qualitätsverbesserung in der individuellen und rein bedarfsorientierten Finanzanalyse mit unseren Kunden. Wir waren die erste Bank in Deutschland, die die DIN-Norm fest implementierte. Alle Bank-

berater sind Definozertifizierte Experten, die nach der DIN-Norm 77230 arbeiten – dem anerkannten Standard für eine ganzheitliche und objektive Finanzanalyse. Dies bedeutet für unsere Kunden eine transparente, strukturierte und unabhängige Beratung, die auf fundierten Analysen basiert. Wir nehmen uns die Zeit, die finanzielle Situation unserer Kunden detailliert zu erfassen und maßgeschneiderte Lösungen zu entwickeln, die ihren individuellen Bedürfnissen entsprechen.

Schluss mit dem finanziellen Durcheinander –  
darum analysieren wir nach DIN 77230!

DIN Standards begleiten uns tagtäglich:

- ⊗ DIN A4 Papier passt in den Drucker
- ⊗ Die Stecker aller Geräte passen in jede Steckdose
- ⊗ Eine Schraube M8 passt in eine Mutter M8

Wem sollen Sie vertrauen?

Ohne DIN: Fragen Sie 10 Berater und Sie bekommen 10 verschiedene Analyse-Ergebnisse.



Mit DIN: 10 DEFINO Spezialistinnen liefern Ihnen immer EIN Ergebnis.



Volksbank Emmerich-Rees eG

## Wero – Das neue Zahlungssystem der Volksbanken: Schnell, sicher & unkompliziert!

Mit Wero konnten wir im vergangenen Jahr eine innovative Zahlungslösung auf den Markt bringen, die das Bezahlen so einfach wie noch nie macht. Ob im Geschäft, online oder unter Freunden – mit Wero bezahlen Sie direkt vom Girokonto, sicher und in Echtzeit.

### Das sind die Vorteile von Wero:

- ✔ Direkt vom Girokonto – Keine Kreditkarte nötig, Zahlungen werden direkt abgebucht
- ✔ Sicher & geschützt – Höchste Sicherheitsstandards der Volksbanken
- ✔ Echtzeit-Überweisungen – Geld kommt sofort beim Empfänger an
- ✔ Einfache Nutzung – Direkt in der Volksbank BankingApp integriert
- ✔ Flexibel einsetzbar – Bezahlen im Online-Shop, im Geschäft oder an Freunde senden
- ✔ Kostenfrei für Kunden – Keine zusätzlichen Gebühren

## Mit **WERO** Geld senden in **Echtzeit** –so einfach wie Nachrichten verschicken!



### So funktioniert Wero:

- 1 In der BankingApp aktivieren
- 2 Mit Wero bezahlen – online, im Laden oder an Freunde
- 3 Geld kommt in Echtzeit an – sicher und bequem



## Volksbank Emmerich-Rees begrüßt zwei neue Vorstände

Nachdem im vergangenen Jahr beide Vorstände in den wohlverdienten Ruhestand gegangen sind, haben Peter Schau und Michael Pohlmann die Verantwortung im Vorstand unserer Bank übernommen. Beide bringen langjährige Erfahrung in der Bankenbranche mit und stehen für eine zukunftsorientierte und nachhaltige Entwicklung unserer Genossenschaftsbank.

### Erfahrung & Kompetenz für die Zukunft

Peter Schau ist ein Eigengewächs der Volksbank Emmerich-Rees und kennt die Bank seit vielen Jahren. Michael Pohlmann ergänzt das Vorstands-Team mit seiner umfassenden Ex-

pertise als Verbandsprüfer. Gemeinsam werden sie die Volksbank vor Ort weiter stärken und für die Herausforderungen der Zukunft optimal aufstellen. „Unsere Mitglieder und Kunden stehen im Mittelpunkt unseres Handelns. Wir freuen uns darauf, die Volksbank Emmerich-Rees weiterzuentwickeln und gemeinsam mit den Mitarbeitenden erfolgreich in die Zukunft zu führen“, betonten Schau und Pohlmann. Unsere Bank setzt mit diesem Wechsel auf Kontinuität und Innovation – für eine starke, regional verwurzelte Bank, die sich an den Bedürfnissen ihrer Kunden orientiert.



Peter Schau

Michael Pohlmann



## Sonderpreis für die Abteilung „Menschen mit Handicap“ des SV Rees

Die Fußballer mit Handicap des SV Rees haben den Wettbewerb „Wir feiern Inklusion durch Sport mit Visa“ gewonnen und durften sich über einen Zuschuss von 2.000 Euro für die Vereinskasse freuen.

Bis zum 31. Mai 2025 konnten inklusive Sportvereine am Wettbewerb teilnehmen, den Visa in Zusammenarbeit mit unserer Bank ausrichtete. Die Preise im Wettbewerb waren vielfältig und wertvoll: Sie reichten von einer Busreise zu den Paralympics in Paris über Besuche von Athleten, Viewing-Partys und Teamausstattungen bis hin zu Geldprämien. Die Teilnahmebereitschaft war groß, und umso mehr freut sich die Abteilung „Menschen mit Handicap“ des SV Rees über den Sonderpreis, der nun das Vereinsbudget unterstützt. „Wir sind überglücklich, diese tolle Nachricht zu erhalten! Die Anerkennung bedeutet uns sehr viel. Das Geld werden wir dringend brauchen, da wir im nächsten Jahr wieder eine Ferienfreizeit

für unser Team durchführen wollen. Wir haben schon eine Weile dafür gespart, und diese finanzielle Hilfe kommt genau zur richtigen Zeit. Vor Ort werden ausschließlich unsere ehrenamtlichen Helfer die Teilnehmer betreuen und begleiten“, erklärte Eddy Irro, Abteilungsleiter des SV Rees.

Die Jury beeindruckte besonders das durchdachte Inklusionskonzept sowie die hohe Motivation der Abteilung: „Wir sehen einen Verein, der sich durch eine Vielzahl an inklusiven Aktivitäten besonders hervorhebt und Vorbildcharakter besitzt“, so Peter Schau, Vorstand der Volksbank Emmerich-Rees, der die Entscheidung der Jury zusammenfasst. Diese setzte sich aus Vertretern von Visa Europe, der DZ Bank, den Genossenschaftsbanken und dem paralympischen Team-Visa-Athleten Niko Kappel zusammen.

## HOMERUN Emmerich

Auch 2024 haben wir uns aktiv an der renommierten Veranstaltung „HOMERUN Emmerich“ beteiligt. Unsere engagierte Teilnahme reflektiert unser Bestreben, uns sozial zu engagieren und nachhaltige Projekte zu fördern.

So waren die Volksbanker bei den angebotenen Homerun-Veranstaltungen aktiv vertreten. Dabei lag der Fokus auf der Förderung des Gemeinschaftsgefühls und der Unterstützung der lokalen Initiativen. Ein Highlight war wieder der Homerun Lauf im Emmericher Containerhafen bei guter Musik, großartigem Wetter und vielen Teilnehmern.

Ein besonderes Highlight unserer Beteiligung war die Rolle als Hauptsponsor der Abschlussveranstaltung von HOMERUN Emmerich 2024. Die Unterstützung der Abschlussveranstaltung zeigt das langfristige Engagement der

Volksbank in der Region und unterstreicht ihre Rolle als bedeutender Partner bei der Umsetzung von Gemeinschaftsprojekten. Mit unserer Spende von 5.100 Euro haben wir maßgeblich zum Gelingen vom HOMERUN Emmerich 2024 beigetragen. Diese Summe wird zur Unterstützung verschiedener regionaler Projekte und Initiativen verwendet, die langfristig der gesamten Region zugutekommen sollen. Die Volksbank zeigt durch dieses Engagement einmal mehr ihre Verantwortung gegenüber der Region und ihre Rolle als verlässlicher Partner für das Gemeinwohl.

**Wir freuen uns darauf, auch in diesem Jahr wieder aktiv zum Erfolg von HOMERUN beizutragen und bedanken uns bei allen Organisatoren, Teilnehmern und Unterstützern, die HOMERUN Emmerich 2024 zu einem unvergesslichen Erlebnis gemacht haben!**



## Gewinnsparen

Wir blicken auf ein erfolgreiches Gewinnsparenjahr 2024 zurück! Unsere Kundinnen und Kunden konnten sich über Gewinne im Gesamtwert von beeindruckenden 277.208 Euro freuen. Zudem haben sie insgesamt über 2 Millionen Euro angespart und somit auch nachhaltig in ihre persönliche Zukunft investiert. Besonders erfreulich: Dank der Gewinnsparen-Zweckerträge konnten wir über 128.000 Euro



an gemeinnützige Institutionen und Vereine in unserem Geschäftsgebiet ausschütten. Diese Förderung unterstützt zahlreiche soziale, kulturelle und sportliche Projekte in unserer Region.

**Ein toller Erfolg für unsere Gewinnsparerinnen und Gewinnsparer sowie ein wertvoller Beitrag für unsere Region – gemeinsam Gutes tun lohnt sich!**

**Wir haben Jubelstürme verlost!**

Die Gewinnsparerinnen und Gewinnsparer der Volksbank Emmerich-Rees eG waren im Jahr 2024 sehr erfolgreich.

**Gewonnen!**  
Es wurden Preise im Gesamtwert von **277.208,00 €** gewonnen, darunter:  
1x Jura Kaffee-Vollautomat

**Gespart!**  
Die Gewinnsparerinnen und Gewinnsparer haben einen Betrag von **2.053.032,00 €** angespart.

**Geholfen!**  
Insgesamt wurden mit **128.314,50 €** viele gemeinnützige Einrichtungen in unserer Region unterstützt.

## Unser Lohnunternehmen

Das Jahr 2024 begann für unser Unternehmen wetterbedingt mit Herausforderungen: Der starke und anhaltende Regen verzögerte die Gülleausbringung im Frühjahr deutlich. Gleichzeitig brachte diese Situation jedoch auch eine positive Entwicklung mit sich: Unsere Dienstleistungen im Bereich der Gülleverschlauchung liefen außerordentlich gut, was zu einem Umsatzplus von 34 % im Vergleich zum Vorjahr führte.

Leider wirkte sich der viele Niederschlag im Herbst 2023 und Frühjahr 2024 negativ auf den Getreideanbau der Landwirte aus. Daraus resultierten erhebliche Einbußen in den Bereichen Getreidedrusch und der anschließenden Strohbereitung durch Pressen (Rund- und Quaderballen). Insgesamt fehlten uns dadurch rund 200 Hektar Druschfläche gegenüber dem Vorjahr. Positiv ausgeglichen wurden diese Verluste teilweise durch den verstärkten Anbau von Zuckerrüben und Mais. Besonders erfreulich war der Zuckerrübenanbau, der zu einer frühen

Kampagne bereits ab Mitte September führte. Unsere Dienstleistungen rund um das Rübenroden und den Rübenabtransport konnten wir um 35 % gegenüber 2023 steigern und trugen so maßgeblich zum Jahresergebnis bei.

Auch das Gras profitierte sichtbar von den ergiebigen Niederschlägen. Im letzten Jahr konnten wir bis zu fünf Grasschnitte durchführen und damit eine stabile Auslastung im Bereich Gras häckseln sichern. Trotz der wetterbedingten Besonderheiten des Jahres 2024 konnten wir einen Umsatz von 1,52 Mio. Euro erzielen.

Ein besonderes Ereignis im vergangenen Jahr war der Abschied unseres langjährigen Betriebsleiters Heinz Schnelting, der nach stolzen 35 Jahren Betriebszugehörigkeit im März seinen wohlverdienten Ruhestand antrat. Dies feierten wir gebührend im Juni 2024 mit einem großen Fest auf unserem Betriebsgelände, gemeinsam mit zahlreichen Kunden und Geschäftspartnern.



**Wir bedanken uns bei allen Kunden, Partnern und Mitarbeitern für die erfolgreiche Zusammenarbeit und blicken optimistisch ins Jahr 2025.**



### Voba Immobilien eG: Erfolgreiches Geschäftsjahr 2024 – Marktführerschaft am Niederrhein weiter ausgebaut

Die Voba Immobilien eG, eine gemeinsame Tochtergesellschaft von sieben Volksbanken am Niederrhein, blickt auf ein äußerst erfolgreiches Geschäftsjahr 2024 zurück. Mit 591 vermittelten Immobilien – das entspricht einer Steigerung von 8 Prozent im Vergleich zum Vorjahr – konnte das Unternehmen seine Rolle als führender Immobilienvermittler in der Region weiter festigen. Das erzielte Kaufpreisvolumen belief sich auf beeindruckende 160 Millionen Euro und stieg damit um 13 Prozent.

Seit ihrer Gründung hat die Voba Immobilien eG insgesamt 21.162 Immobilien erfolgreich an neue Eigentümer vermittelt – ein eindrucksvoller Meilenstein in der über 40-jährigen Unternehmensgeschichte.

Besonders hervor stach im vergangenen Jahr der Geschäftsbereich der Volksbank Emmerich-Rees (VB E-R), der mit 68 vermittelten Objekten ein Wachstum von stolzen 23 Prozent verzeichnete. Diese Entwicklung unter-

streicht nicht nur die starke Marktpräsenz vor Ort, sondern auch das Vertrauen, das Kundinnen und Kunden der Marke entgegenbringen. Nach dem Abschluss des bislang größten Neubaugebiets in Isselburg-Anholt im Jahr 2022 – mit 148 Grundstücken ein Projekt von historischer Dimension – konzentrierte sich die Geschäftstätigkeit in den Jahren 2023 und 2024 vor allem auf Bestandsimmobilien. Doch die Zeichen stehen wieder auf Aufbruch: Für das laufende Jahr 2025 kündigt sich eine spürbare Belebung im Neubau- und Projektgeschäft an. Besonders im Bereich der VB E-R sind bereits mehrere attraktive Neubauprojekte in der Planung und sollen in Kürze in die Vermarktung gehen.

„Wir blicken mit großer Zuversicht auf das kommende Jahr. Der Markt bewegt sich, die Nachfrage bleibt hoch – und wir sind bestens aufgestellt, um weiterhin verlässlich, kompetent und nah am Kunden zu agieren“, so die Geschäftsführung der Voba Immobilien eG.

### Ihre Ansprechpartner



**Matthias Janßen**

0 28 51 / 9 22 27 04  
rees@vobaimmo.de



**Udo Wittenhorst**

0 28 22 / 77 27 05  
emmerich@vobaimmo.de



## Crowdfunding– Viele schaffen mehr!

Was einer alleine nicht schafft, das schaffen viele. Ganz nach diesem genossenschaftlichen Prinzip funktioniert unsere Crowdfunding-Plattform. Gerade im Ehrenamt gibt es viele Herzensprojekte, die der Gemeinschaft zugutekommen: neue Spielgeräte für Kinder, Modernisierungen in Sportvereinen, Ausstattung für soziale Einrichtungen oder kulturelle Aktionen. Was dabei oft fehlt, sind die finanziellen Mittel. Und genau hier kommt unsere Plattform ins Spiel.

### Was ist möglich?

Gemeinnützige Einrichtungen wie Kindergärten, Sportvereine oder Jugendzentren können ihre Projektideen einstellen. Innerhalb eines festgelegten Zeitraums wird Geld gesammelt – dabei gilt das „Alles-oder-nichts“-Prinzip: Nur wenn das Spendenziel erreicht wird, wird das Projekt finanziert. Ansonsten erhalten die Unterstützer ihr Geld zurück. Fair und transparent.

### Was haben wir erreicht?

Bislang konnten mehr als 20 Projekte erfolgreich finanziert werden – gemeinsam wurden dafür über 310.000 Euro gesammelt. Hier ein paar Beispiele: Der Heimatverein Haldern e.V. finanzierte einen Defibrillator fürs Lindendorf. Der SV Emmerich-Vrasselt 1912 e.V. baute eine

barrierefreie Rampeanlage. Die St. Johannes Schützenbruderschaft Dornick modernisierte ihre Schießanlage. Und die „Träumen lohnt sich Stiftung“ von Robin Gosens sammelte erfolgreich Spenden für den Waldspielplatz in Elten.

### Ihre Idee zählt!

Sie haben eine Projektidee für Ihre Region oder Ihren Verein? Dann machen Sie mit! Nutzen Sie unsere Plattform und die Unterstützung Ihrer Mitmenschen. Weitere Infos und Projekteinreichung unter: [www.viele-schaffen-mehr.de/volksbank-emmerich-rees](http://www.viele-schaffen-mehr.de/volksbank-emmerich-rees)

### Vorteile des Crowdfundings auf einen Blick:

- ☑ Projekte verwirklichen, die ohne Förderung nicht möglich wären
- ☑ Gemeinsam mit und in der Region etwas bewegen
- ☑ Einfacher Ablauf mit wenig Bürokratie
- ☑ Online große Reichweite erzielen
- ☑ Klare Transparenz: Unterstützer sehen genau, wofür sie spenden
- ☑ Sicher: Bei Nichterreichen des Ziels gibt's das Geld zurück

**Viele schaffen mehr – auch 2025! Lassen Sie uns gemeinsam weiter Gutes tun.**