

JAHRESBERICHT 2024

VERTRAUEN  
BEWAHREN.  
ZUKUNFT  
GESTALTEN.

## IMPRESSUM:

Herausgeber:

VR-Bank Landau-Mengkofen eG

Konzept:

Cornelia Gehwolf

Marketingabteilung der

VR-Bank Landau-Mengkofen eG

Druck:

Wälischmiller Druck- und Verlags GmbH, Dingolfing

Fotos:

Fotoatelier Claudia Graßl

Bildnachweise:

Fotos und Grafiken teilweise erstellt mit Canva

([www.canva.com](http://www.canva.com)) – Lizenz gemäß Canva Content License Agreement

**Positive Entwicklung und verlässlicher Partner.**

## BERICHT DES VORSTANDES 2024

Liebe Mitglieder, sehr geehrte Kunden und Geschäftsfreunde,

wir freuen uns sehr, Ihnen den Jahresbericht für das Geschäftsjahr 2024 vorlegen zu dürfen.

Trotz eines erneut herausfordernden wirtschaftlichen Umfelds mit globalen Unsicherheiten, hoher Volatilität an den Märkten und steigenden Ansprüchen an Banken konnten wir unser Haus wirtschaftlich stabil und erfolgreich führen. Ihr Vertrauen und Ihre Verbundenheit haben dazu wesentlich beigetragen – dafür danken wir Ihnen herzlich.

Die wirtschaftliche Entwicklung der Bank verlief insgesamt erfreulich. Unser Betriebsergebnis konnte deutlich gesteigert werden, die Effizienz verbesserte sich weiter. Das Kredit- und Einlagengeschäft entwickelte sich über unseren Planansätzen. Besonders im Firmen- und Privatkundensektor konnten wir das Vertrauen unserer Kunden durch individuelle Finanzierungslösungen und persönliche Beratung stärken.

Unsere Ertragslage profitierte von einem ansteigenden Zinsergebnis und einer stabilen Provisionsbasis. Die solide Eigenkapital- und Liquiditätsausstattung unserer VR-Bank bietet weiterhin ein starkes Fundament – auch für zukünftige Herausforderungen.

Im Fokus stehen für uns weiterhin nachhaltige Investitionen: Wir begleiten unsere Kunden bei der Umsetzung zukunftsfähiger Projekte – ob bei der energetischen Sanierung, dem Einsatz erneuerbarer Energien oder dem Bau neuer Wohnräume.

Die Geschäftsentwicklung unserer VR-Bank übertraf in vielen Bereichen die Erwartungen. Damit sehen wir uns auf einem guten Weg – wirtschaftlich solide und in enger Partnerschaft mit unseren Mitgliedern und Kunden.

Ein großer Dank gilt unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für ihren täglichen Einsatz. Mit großer Fachkompetenz tragen sie zum Erfolg bei.

Ebenso danken wir Ihnen, unseren Mitgliedern und Kunden, für Ihre Treue und Ihr Vertrauen in unsere genossenschaftliche Gemeinschaft.

Bleiben Sie Ihrer VR-Bank Landau-Mengkofen eG treu verbunden.

Vorstand

Carsten Clemens  
Vorsitzender

Josef Gebl



**Vertrauen und Engagement, das uns nach vorne bringt.**

## BERICHT DES AUFSICHTSRATES FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2024

Im Laufe des Geschäftsjahres hat uns der Vorstand regelmäßig, zeitnah und umfassend über alle wichtigen Entwicklungen und die wirtschaftliche Lage der Bank informiert. Grundsätzliche Themen der Unternehmenspolitik wurden offen zwischen Vorstand und Aufsichtsrat besprochen.

Wir haben uns durch verschiedene Prüfungen von der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung überzeugt. Die nach Gesetz und Satzung erforderlichen Beschlüsse wurden in zehn gemeinsamen Sitzungen gefasst.

Der Genossenschaftsverband Bayern e.V. München, hat Buchführung, Jahresabschluss und Lagebericht für das Jahr 2024 geprüft und den uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt.

Das Prüfungsergebnis wurde gemäß § 58 GenG in einer gemeinsamen Sitzung mit dem Abschlussprüfer und dem Vorstand erörtert. Über das Ergebnis der gesetzlichen Prüfung wird in der Vertreterversammlung berichtet.

Wir haben den Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024 geprüft, stimmen dem Lagebericht für das Geschäftsjahr 2024 zu und befürworten den Vorschlag zur Verwendung des Jahresüberschusses – dieser entspricht den Vorgaben der Satzung.

Mit Ablauf der diesjährigen Vertreterversammlung scheidet Josef Wallinger und Stefan Hasreiter turnusmäßig aus dem Aufsichtsrat aus. Beide stellen sich erneut zur Wahl und werden der Vertreterversammlung zur Wiederwahl vorgeschlagen.

Robert Huber legt auf eigenen Wunsch sein Amt als Aufsichtsrat nieder. Rund 30 Jahre lang hat Herr Huber im Gremium mitgewirkt, einen Großteil davon auch als stellvertretender Aufsichtsratsvorsitzender. Wir bedanken uns ganz herzlich bei ihm für die geleistete Arbeit.

Unser Dank gilt allen Mitgliedern und Kunden für das entgegengebrachte Vertrauen – sowie dem Vorstand und dem gesamten Team der VR-Bank Landau-Mengkofen eG für ihr starkes Engagement im vergangenen Jahr.



Der Aufsichtsrat

Josef Wallinger  
Aufsichtsratsvorsitzender

Elisabeth Messerer  
stellvertretende Vorsitzende

Ehrlich, klar und zuverlässig.

## UNSERE GENOSSENSCHAFT – IHRE VORTEILE

Als Genossenschaftsbank sind wir mehr als nur eine Bank. Wir gehören unseren Mitgliedern, und **DAS MACHT DEN UNTERSCHIED.** Gemeinsam schaffen wir Mehrwerte – für Sie, für unsere Region und für die Gemeinschaft.



### Mitglied statt Kunde

Sie sind nicht nur Kunde, sondern **Teilhaber** unserer Bank. Das bedeutet: Sie profitieren direkt vom Erfolg unserer Bank.



### Ihre Stimme zählt

Sie haben ein **Mitspracherecht** bei wichtigen Entscheidungen und können aktiv die Zukunft unserer Bank mitgestalten.



### Finanzielle Vorteile

Attraktive **Dividende** auf Ihre Geschäftsanteile, exklusive **Vergünstigungen** sowie eine goldene Girocard mit zusätzlichen Vorteilen.



### Genossenschaftliche Beratung

Wir beraten Sie unabhängig, fair und individuell – immer mit dem Ziel, die **beste Lösung für Sie** zu finden.



### Sicherheit und Stabilität

Wir stehen für solide und zukunftsorientierte **Geldanlagen** bis hin zu individuellen **Finanzierungen**.



### Engagement für die Region

Wir unterstützen **regionale** Projekte, Vereine und **gemeinnützige** Initiativen. Ihr Geld bleibt in der Region.

#### INTERNATIONALES JAHR DER GENOSSENSCHAFTEN

Die Vereinten Nationen haben 2025 als Internationales Jahr der Genossenschaften ausgerufen. Genossenschaften auf der ganzen Welt feiern diesen Anlass und auch wir freuen uns über diese besondere Ehrung.



Auf einen Blick – unsere Zahlen im Überblick.

## UNSER JAHR 2024

**43.428**

Kunden

**233**

Mitarbeitende

**21.890**

Mitglieder

**1,638 Milliarden Euro**

Bilanzsumme

**2,06 Milliarden Euro**

Betreutes Kundenanlagevermögen

**2,47 Millionen Euro**

Bilanzgewinn

**24**

Auszubildende

**12**

Filialen mit persönlicher Beratung

**3**

Selbstbedienungs-Filialen

**1,18 Milliarden Euro**

Betreutes Kundenkreditvolumen

Fairness, Zusammenhalt und Teamgeist.

## AUSBILDUNG MIT ZUKUNFT

Du willst eine Ausbildung, die mehr bietet als nur Theorie und Büroalltag? Dann starte bei uns als Bankkaufmann oder Bankkauffrau durch! Freu dich auf **FLEXIBLE ARBEITSZEITEN**, die dir Raum für dein Privatleben lassen. Mit vielfältigen **WEITERBILDUNGSMÖGLICHKEITEN** kannst du dich fachlich und persönlich weiterentwickeln. Dazu kommen echte Extras: **EXKLUSIVE FERIENWOHNUNGEN** zur privaten Nutzung, ein **13. GEHALT** und ein **iPAD ALS WILLKOMMENSGESCHENK**.



## Ein fester Bestandteil unserer Unternehmensphilosophie.

# SPENDEN 2024

# 132.180 €

## FÜR GUTE ZWECKE!

- Grund- und Mittelschule Oberschneiding
- Grund- und Mittelschule Straßkirchen
- Kindergarten St. Joseph Reißing
- Sportschützen Hankofen e.V.
- Krieger- und Reservistenverein Reißing
- Kindergarten Pustebblume Oberschneiding
- Kindergarten St. Martin
- Kindergarten St. Elisabeth Straßkirchen
- Kindergarten Löwenzahn Oberschneiding
- Kindertagesstätte Pustebblume Oberschneiding
- Grund- und Mittelschule Wallersdorf
- Haus der Kinder St. Johannes
- Haus der kleinen Wunder Wallersdorf
- Kolpingfamilie Wallersdorf
- Natur- und Wanderverein Wallersdorf
- Boxclub Wallersdorf
- FFW Haidlfing
- Mittelschule Wallersdorf
- Cuba Libre Team Haidlfing
- Kindergarten Sonnenschein Haidlfing
- Kindergarten St. Johannes Wallersdorf
- Verein für Gartenbau und Landespflege Ettlting
- Turnverein Wallersdorf
- FC Wallersdorf
- Bischoff-Riccabona Schule
- FFW Wallersdorf
- Sportverein Haidlfing
- Gemeinde Pilsting
- Hans-Carossa-Schule Pilsting
- Kindertagesstätte Haus der kleinen Frösche
- Sportkegelclub Großköllnbach

- Haus für Kinder Santa Maria Pilsting
- Kindergarten St. Josef Großköllnbach
- Kindergarten Ottering
- Bayerische Jungbauernschaft Harburg
- Markt Pilsting
- Turn- und Sportverein Pilsting
- Obst- und Gartenbauverein Pilsting
- Mittelschule Landau
- Grundschule Landau
- Volkshochschule Landau
- Montessori Schule Landau
- Städtischer Kindergarten St. Martin Niederhöcking
- SpielRaum Kinderhaus der Friedenskirche
- Kindergarten Maria Ward Landau
- Katholische Pfarrkirchenstiftung Landau
- Fischergilde Kleegarten-Zeholfing
- Verein für Gartenbau Zeholfing
- Tischtennisclub Landau
- FFW Landau
- Katholische Pfarrkirchenstiftung St. Johannes Landau
- FFW Kammern
- Grund- und Mittelschule Eichendorf
- Kindergarten Arche Noah
- Kindergarten St. Michael Aufhausen
- Pferdefreunde Eichendorf
- Turn- und Sportverein Eichendorf
- FFW Indersbach
- FFW Dornach
- Grund- und Mittelschule Aitrachtal
- Wander- und Freizeitverein Tunzenberg

- Kindergarten St. Maria Moosthenning
- Grundschule Moosthenning
- Sportverein Thürnthenning
- ESC Mengkofen
- Gemeinde Mengkofen
- Massaihilfe e.V.
- Haus für Kinder Mengkofen
- Kindertagesstätte Baumhauskinder Mengkofen
- Katholische Kirchenstiftung Mengkofen
- VfR Moosthenning e.V.
- Kindergarten Dornwang
- Kita Baumhauskinder Mengkofen
- Kindertagesstätte St. Maria Moosthenning
- Katholische Landjugendbewegung Dornwang
- Förderverein Grund- und Mittelschule Aitrachtal
- Wander- und Freizeitverein Tunzenberg
- Sportverein Thürnthenning
- FFW Mühlhausen
- Mittelschule Niederviehbach
- Grundschule Loiching
- Realschule Niederviehbach
- Haus für Kinder St. Georg Niederviehbach
- Gemeinde Loiching
- Kindergarten St. Peter und Paul Loiching
- FC Teisbach
- FFW Höfen
- Turn- und Sportverein Niederviehbach
- Verein für Deutsche Schäferhunde
- Narhalla
- FSV Landau
- Königlich privilegierte Feuerschützengesellschaft
- Faschingsmarkt
- Klinik Clowns
- Gymnasium Landau
- Pfarrer-Huber-Schule
- Realschule Landau
- Lebenshilfe
- Berufsfachschule für Pflege
- FC Gottfrieding
- Stiftung Ambulantes Kinderhospiz München
- Caritas
- Kreisfeuerwehrverband Landkreis Dingolfing-Landau
- EC Pilsting
- Förderverein Gymnasium Landau
- Das Bayerische Rote Kreuz Dingolfing-Landau

- Wendelskirchner Senioren
- Gemeinde Niederviehbach
- FFW Talham
- Boxclub Landau
- Landratsamt Dingolfing-Landau
- FFW Trieching
- Bayerischer Turnverband
- Tennisclub Gottfrieding e.V.
- Höckinger Sportverein
- Helfer vor Ort (HVO) Mengkofen
- Katholische Kirchenstiftung Pilsting
- Schützenverein Arnstorf
- Hospizverein Landau
- FC Dornach
- Obst- und Gartenbauverein Ettlting
- Kinderschutzbund Landau
- SVG Loiching
- Netzwerk Wallersdorf
- Tierheim Quellhof-Passbrunn
- Stockschützen Thürnthenning
- Münchshöfener Kulturverein
- Stiftung Kinderhospiz Haus Anna
- Kolping Landau
- Landjugend Großköllnbach
- Tennisclub Ganacker
- Klausenkapellverein Mengkofen
- Sportverein Mengkofen
- Sportverein Großköllnbach
- Kindergarten St. Maria Dornwang
- Schwimm- und Sportclub Landau
- Katholische Kirchenstiftung Wallersdorf
- Fischereiverein Ettlting
- Seniorenheim Mengkofen
- Katholische Landjugendbewegung Loiching
- Seniorenhilfe Lichtblick e.V.
- FC Harburg
- Turn- und Sportverein Mamming
- Katholische Landjugendbewegung Haidlfing
- Obst- und Gartenbauverein Oberschneiding
- FFW Loiching
- FFW Parnkofen/Waibling
- Katholische Pfarrkirchenstiftung
- Wir und Ois e.V.
- Kindergarten Loiching
- Obst- und Gartenbauverein Lengthal

Einfacher. Schneller. Gewohnt sicher.

## ALLES IM BLICK – JEDERZEIT UND ÜBERALL

### Das kann unsere VR-Banking App:

**Banking:** Überweisungen in Echtzeit oder als Terminüberweisung; Daueraufträge verwalten

**Kontoübersicht:** alle Konten, auch die bei anderen Banken, im Überblick

**Umsatzanzeige:** mit individualisierbaren Übersichten jederzeit den Überblick behalten

**Mobile Auftrags- und Dateifreigabe:** zum Beispiel für die Lohnbuchhaltung

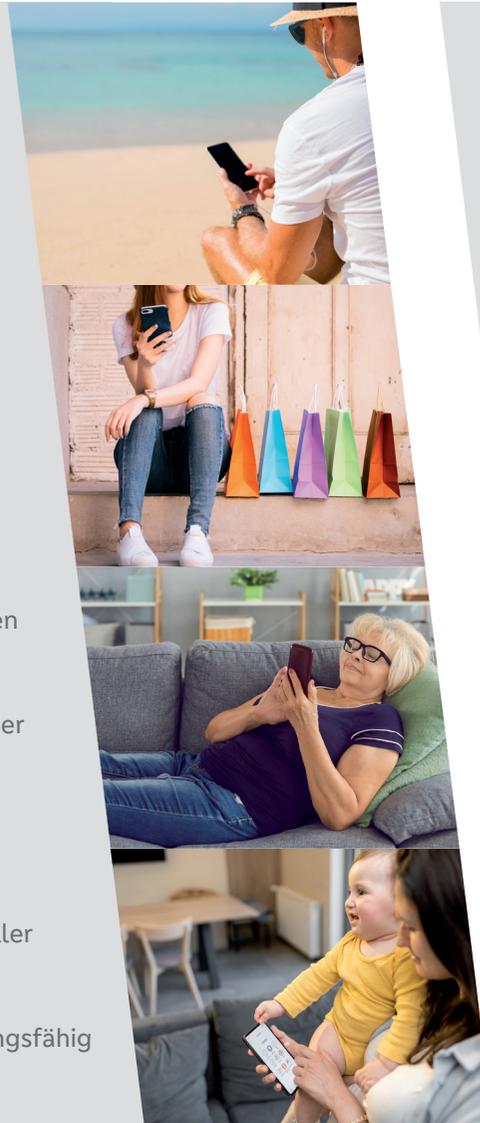
**Postfach:** aktuelle Kontoauszüge und Nachrichten der Bank und ihrer Partner jederzeit abrufbar

**Fotoüberweisung:** Rechnung, Überweisungsträger oder QR-Code hochladen oder fotografieren

**Push-Nachrichten:** für bestimmte Umsätze oder regelmäßige Kontostandsinformationen

**Service:** Überblick über unsere Angebote, schneller Kontakt und sicherer Abschluss

**Wertpapiere:** überall und immer – online handlungsfähig bei Aktien, ETFs und Co.

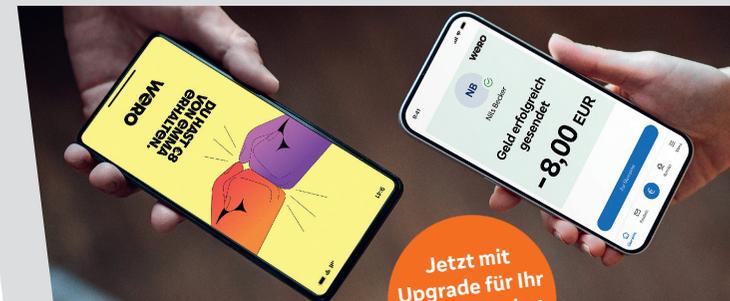


NEU:

### Blitzschnell Geld senden – mit Wero.

Mit Wero senden Sie Geld in Sekundenschnelle – an Freunde, Familie oder beim Einkaufen. Einfach die VR-Banking App öffnen, Handynummer des Empfängers eingeben, fertig. Der Betrag ist sofort auf dem anderen Konto.

Sofort. Sicher. Europaweit.



Jetzt mit Upgrade für Ihr Kleingewerbe: Wero-PRO

Holen Sie sich unsere VR-Banking App:



## Transparenz. Erfolg. Wirtschaftlichkeit.

# UNSERE BILANZ

Die Bilanz gibt einen umfassenden Überblick über die wirtschaftliche Lage unseres Unternehmens im vergangenen Jahr. Sie zeigt auf, wie wir durch eine solide Finanzstrategie unsere Ziele erreicht und eine stabile Basis für die Zukunft geschaffen haben. Die Zahlen spiegeln unsere kontinuierliche Entwicklung und das nachhaltige Wachstum wider.

<b>Aktiva (in TEUR)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Passiva (in TEUR)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Barreserve	<b>11.157</b>	12.914	Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	<b>200.712</b>	221.089
Forderungen an Kreditinstitute	<b>81.056</b>	93.569	Spareinlagen	<b>156.958</b>	189.029
Forderungen an Kunden	<b>1.022.524</b>	954.300	Sicht- und Termineinlagen	<b>1.055.155</b>	952.425
Wertpapiere im Eigenbestand	<b>428.865</b>	417.083	Verbriefte Verbindlichkeiten	<b>5.105</b>	5.105
Beteiligungen, Geschäftsguthaben sowie Anteile an verbundenen Unternehmen	<b>51.959</b>	50.487	Treuhandverbindlichkeiten	<b>2.625</b>	3.311
Treuhandvermögen	<b>2.625</b>	3.311	Übrige Passiva	<b>1.929</b>	1.080
Sachanlagen	<b>18.064</b>	17.429	Rückstellungen	<b>13.460</b>	13.433
Sonstige Vermögensgegenstände	<b>10.613</b>	17.207	Nachrangige Verbindlichkeiten	<b>0</b>	0
Übrige Aktiva	<b>77</b>	81	Fonds für allgemeine Bankrisiken	<b>74.000</b>	64.000
Aktive latente Steuern	<b>11.070</b>	9.103	Geschäftsguthaben der Mitglieder	<b>25.224</b>	25.590
<b>Summe der Aktiva</b>	<b>1.638.010</b>	1.575.484	Rücklagen	<b>100.371</b>	98.071
			Bilanzgewinn	<b>2.471</b>	2.351
			<b>Summe der Passiva</b>	<b>1.638.010</b>	1.575.484

## Ertrag. Kostenkontrolle. Rentabilität.

**GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG**

(in TEUR)	2024	2023
Zinsüberschuss (aus GuV-Positionen 1 und 2)	23.245	20.184
Laufende Erträge aus Beteiligungen, Geschäftsguthaben und nicht festverz. Wertpapieren	6.762	7.225
Provisionsspanne	9.358	9.089
Nettoertrag aus dem Handelsbestand	0	21
Sonstige betriebliche Erträge	2.542	3.074
Verwaltungsaufwendungen	-21.830	-21.728
Abschreibungen auf Sachanlagen	-1.144	-1.115
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-430	-777
Bewertungsergebnis im Forderungsbereich sowie aus dem Bereich Wertpapiere und Beteiligungen (aus GuV-Positionen 13–16)	-2.325	-5.956
Aufwendungen aus Verlustübernahmen	0	0
Zuführungen zum Fonds für allgemeine Bankrisiken	-10.000	-14.500
Steuern	-2.930	7.552
Einstellungen in die Rücklagen	-777	-718
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>2.471</b>	<b>2.351</b>

Hinweis: Die abgebildete Bilanz zum 31.12.2024 und Gewinn- und Verlustrechnung für 2024 wurden vom Genossenschaftsverband Bayern e.V. als Prüfungsverband geprüft. Bei dieser Kurzfassung handelt es sich nicht um den vollständigen Jahresabschluss. Der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2024 kann nach Feststellung durch die Vertreterversammlung im Bundesanzeiger abgerufen werden.

VIELEN DANK AN ALLE UNSERE KUNDEN UND MITGLIEDER FÜR IHR VERTRAUEN. IHRE TREUE IST DER SCHLÜSSEL ZU UNSEREM ERFOLG. WIR FREUEN UNS AUF DIE WEITERE ZUSAMMENARBEIT UND DARAUF NEUE WEGE ZU GEHEN.

EIN BESONDERER DANK GILT AUCH UNSEREN MITARBEITERINNEN UND MITARBEITERN. IHR ENGAGEMENT, IHRE LEIDENSCHAFT UND IHR TEAMGEIST MACHEN UNS STARK. GEMEINSAM BLICKEN WIR MIT FREUDE IN DIE ZUKUNFT UND DARAUF AUCH WEITERHIN NACHHALTIG ZU WACHSEN.