

# GESCHÄFTSBERICHT 2024

**Morgen  
kann kommen.**

**Wir machen den Weg frei.**



**Raiffeisenbank  
Landshuter Land eG**

Weil  
*Expertise*  
auf Erfahrung baut.

Morgen  
kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

*Auch als Arbeitgeber  
immer eine sichere Bank.*



**Raiffeisenbank  
Landshuter Land eG**

Die Raiffeisenbank Landshuter Land eG im Jahr 2024

# Starke Wurzeln - neue Wege



**Vorstand: Gottfried Kneißl (Vorstandssprecher), Josef Wittmann, Christian Beck, Marco Rebl**

@ Alle Bildrechte Raiffeisenbank Landshuter Land eG

# Zugunsten besserer Lesbarkeit wird auf genderneutrale Formulierung verzichtet.

Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.

**Unsere genossenschaftlichen Werte, Nachhaltigkeit, Verantwortung und Regionalität gewinnen in der Gesellschaft massiv an Bedeutung. Wir arbeiten gemeinsam mit Ihnen an innovativen Lösungen für die Zukunft. Wir sind Ihr stärker, zuverlässiger und gewissenhafter Partner im Norden Landshuts.**

Das Jahr 2024 war erneut herausfordernd für die deutsche Wirtschaft. Trotz sinkender Energiepreise und positiver Entwicklungen in einigen Sektoren wurde das wirtschaftliche Umfeld durch strukturellen Wandel, geopolitische Unsicherheiten und eine schwache Konsumnachfrage geprägt.

Die Volksbanken und Raiffeisenbanken konnten ihren Erfolgskurs trotz schwieriger Rahmenbedingungen fortsetzen. Auch die Raiffeisenbank Landshuter Land eG steht auf soliden Füßen und hat ihren Reformkurs im Norden Landshuts fortgesetzt.

Ein zentrales Projekt zur Verbesserung der Kundenbetreuung prägte unser Geschäftsjahr 2024. Zukünftig wird die Expertise von Spezialisten in der Firmen- und Privatkundenbank die Kundenbetreuung ergänzen. Im Rahmen dieses Projekts wurden auch neue Service- und Beratungszeiten eingeführt, die seit dem 1. Januar 2025 gelten. Neben den filialabhngigen Öffnungszeiten können Beratungstermine nun auch außerhalb dieser Zeiten vereinbart wer-

den. Zusätzlich wird die Flexibilität unserer Services in der Telefon-, Video- und Digitalberatung ausgebaut.

Im Jahr 2024 haben wir die Weichen für diese Veränderungen gestellt. Unser neues Kundenbetreuungskonzept stellen wir Ihnen ab Seite 8 vor.

Nachhaltigkeit, Verantwortung und Regionalität sind zentrale Motive unserer unternehmerischen Entscheidungen. Ein Beispiel: Mit Ihrem E-Auto können Sie an insgesamt 34 Ladepunkten laden, die wir in Kooperation mit regionalen Stromanbietern errichtet haben. Interessiert? Lesen Sie weiter auf Seite 6.

Die Raiffeisenbank Landshuter Land eG richtet ihr Handeln konsequent auf die Optimierung ihrer Leistungsfähigkeit und Qualität aus. Unser Ziel ist es, der führende Finanzdienstleister in der Region zu sein, beste Qualität für unsere Mitglieder und Kunden zu bieten und als Arbeitgeber sowie Partner des Mittelstands die Wirtschaftskraft in der Region zu stärken.

Blick auf Bayern und uns

# Geschäftsentwicklung 2024: Erfolgskurs fortgesetzt



**Das Jahr 2024 stellte sich als ein weiteres Jahr voller Herausforderungen für die deutsche Wirtschaft heraus. In diesem Umfeld haben sich die Volksbanken und Raiffeisenbanken in Deutschland, sowie die Bayerischen Genossenschaften im Gesamten gut entwickelt.**

Trotz sinkender Energiepreise und teils positiver Entwicklungen in einzelnen Sektoren prägte der strukturelle Wandel, geopolitische Unsicherheiten und eine schwache Konsumnachfrage das wirtschaftliche Umfeld.

Das deutsche Bruttoinlandsprodukt (BIP) sank preisbereinigt gegenüber dem Vorjahr leicht um 0,2 % und folgte damit dem Abwärtstrend 2023 (-0,3 %). Erfreulich ist jedoch, dass die Inflation weiter nachließ. Die Verbraucherpreise stiegen im Jahresdurchschnitt 2024 um 2,2 %, 9 % und 5,9 % verteuert hatten. Die Europäische Zentralbank (EZB) senkte 2024 in vier Zinsschritten den Leitzins aufgrund der schwächeren Inflationsraten.

Die 180 bayerischen Volks- und Raiffeisenbanken haben im Jahr 2024 trotz dieser herausfordernden Rahmenbedingungen ihren Erfolgskurs fortgesetzt und die Eigenmittelausstattung weiter gestärkt. Die bayerischen Genossenschaftsbanken erzielten 2024 ein Gesamtbetriebsergebnis von 2,1 Mrd. Euro, das leicht über dem Vorjahresniveau von 2,0 Mrd. Euro lag. Die Bilanzsumme stieg im Jahr 2024 um 3,1 % auf 210,3 Mrd. Euro. Die durchschnittliche Bilanz-

summe je Genossenschaft stieg aufgrund Fusionstätigkeiten von 1,12 Mrd. Euro auf 1,17 Mrd. Euro.

Bei der Kreditvergabe legten die bayerischen Volks- und Raiffeisenbanken um 2,7 % beziehungsweise 3,8 Mrd. Euro auf einen Bestand von nun 142,3 Mrd. Euro zu. Das hohe Kreditwachstum aus den Vorjahren konnte nicht mehr erreicht werden, die Wachstumsraten liegen dennoch auf Vorjahresniveau.

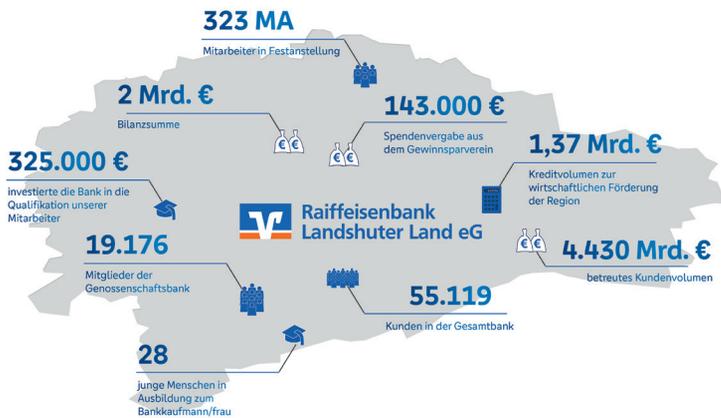
Die bilanziellen Kundengelder stiegen um 3,5 % beziehungsweise 5,5 Milliarden Euro auf 161,2 Mrd. Euro. Das Wachstum liegt damit deutlich über dem Vorjahresniveau (+0,4 %).

Für die Raiffeisenbank Landshuter Land eG ergibt sich nachfolgende Betrachtung.

(Quelle: Lagebericht Raiffeisenbank Landshuter Land eG, 28.05.2025)

# Geschäftsverlauf der Raiffeisenbank Landshuter Land eG

Das Jahr 2024 war geprägt von wirtschaftlichen Herausforderungen, geopolitischen Unsicherheiten und einem sich wandelnden Zinsumfeld. Trotz dieser Rahmenbedingungen konnte sich die Raiffeisenbank Landshuter Land eG stabil behaupten und wichtige Fortschritte erzielen.



## Kontinuität und Verlässlichkeit

Besonders erfreulich ist der deutliche Anstieg des Jahresüberschusses um 40,1 % auf 9,1 Mio. Euro. Dieses Ergebnis ermöglicht nicht nur eine substanzielle Stärkung der Rücklagen, sondern auch eine verlässliche Dividendenzahlung an unsere Mitglieder in Höhe von 3,25 %. Damit setzen wir ein klares Zeichen für Kontinuität und Verlässlichkeit – auch in wirtschaftlich bewegten Zeiten.

## Zuwachs im Kreditgeschäft

Im Kreditgeschäft konnten wir ein Volumen von rund 1,54 Mrd. Euro an Kundenforderungen erreichen. Dies entspricht einem leichten Zuwachs gegenüber dem Vorjahr. Die hohe Quote der Kundenforderungen an der Bilanzsumme von 77,3 % – deutlich über dem Durchschnitt der bayerischen Kreditgenossenschaften – belegt unsere starke Ausrichtung auf das Kundengeschäft und unsere Rolle als verlässlicher Finanzierungspartner in der Region.

## Solide Eigenkapitalausstattung

Die Eigenkapitalausstattung wurde weiter gestärkt. Die Gesamtkapitalquote stieg auf 18,34 %, die harte Kernkapitalquote auf 17,40 %. Damit erfüllen wir nicht nur alle aufsichtsrechtlichen Anforderungen, sondern schaffen auch eine solide Basis für zukünftiges Wachstum.

Insgesamt zeigt sich die wirtschaftliche Lage der Raiffeisenbank Landshuter Land eG robust. Die nachhaltige Geschäftspolitik, die enge regionale Verwurzelung und das Vertrauen unserer Mitglieder und Kunden bilden das Fundament für eine weiterhin erfolgreiche Entwicklung.

## Mitarbeiterentwicklung

Zum Jahresende beschäftigten wir 323 Mitarbeitende, die mit großem Engagement zum Erfolg unserer Bank beigetragen haben. Wir investieren kontinuierlich in Aus- und Weiterbildung sowie moderne Arbeitsplätze. Wir kümmern uns um unseren Nachwuchs: 28 junge Menschen befanden sich 2024 bei uns in Ausbildung.

## Mit Zuversicht ins Jahr 2025 – gemeinsam mit Ihnen

Für das laufende Jahr 2025 blicken wir optimistisch nach vorne. Wir erwarten ein solides Wachstum im Kredit- und Einlagengeschäft sowie eine weitere Stärkung unserer finanziellen Basis. Auch wenn das wirtschaftliche Umfeld herausfordernd bleibt, sehen wir zahlreiche Chancen, die wir gemeinsam mit Ihnen nutzen möchten.

Eine positive regionale Konjunktur kann die Nachfrage nach Krediten erhöhen und gleichzeitig das Risiko von Zahlungsausfällen senken – das stärkt unser Zinsergebnis und schafft Spielraum für Investitionen.

Eine vorteilhafte Entwicklung der Zinsstrukturkurve könnte unsere Zinsmarge verbessern und damit unsere Ertragslage weiter positiv beeinflussen. Der Wettbewerb um Einlagen eröffnet uns die Möglichkeit, mit attraktiven Angeboten und persönlicher Ansprache neue Kundinnen und Kunden zu gewinnen und bestehende Beziehungen zu vertiefen.

Eine steigende Investitionsbereitschaft – unterstützt durch Förderprogramme oder regulatorische Impulse – kann die Nachfrage im Immobilienbereich zusätzlich beleben.

Die fortschreitende Digitalisierung des Bankensektors eröffnet neue Wege, effizienter zu arbeiten, innovative Produkte zu entwickeln und unsere Services noch besser auf Ihre Bedürfnisse abzustimmen.

Mit einer klaren Strategie, innovativen Lösungen und Ihrer Partnerschaft sind wir bestens aufgestellt, um auch 2025 erfolgreich zu gestalten.

Vielen Dank für Ihr Vertrauen!

**Ihr Vorstand  
der Raiffeisenbank Landshuter Land eG**

## Nachhaltigkeit und Nachwuchs

# Investitionen in die Zukunft

Im Rahmen unserer ESG-Strategie (Environmental, Social, Governance) setzen wir uns aktiv für nachhaltige Unternehmensziele ein. Ein herausragendes Beispiel hierfür ist unsere eigene Stromproduktion durch Photovoltaikanlagen (PV-Anlagen). Unsere Bank produziert mehr Strom, als für den Geschäftsbetrieb benötigt wird, und trägt somit aktiv zur Reduktion von CO<sub>2</sub>-Emissionen bei. Diese PV-Aufdachanlagen wurden über die vergangenen Jahre kontinuierlich ausgebaut.



## Standortverzeichnis Ladesäulen

GS 84032 Altdorf Dekan-Wagner-Str. 5  
 GS 84030 Ergolding Lindenstr. 53  
 SB-GS 84030 Piflas Alte Regensburger Str. 47  
 GS 84051 Essenbach Rathausplatz 8  
 GS 84100 Wörth Auweg 57  
 GS 84056 Rottenburg Neufahrner Str. 4  
 GS 84076 Pfeffenhausen Egglhauser Str. 10  
 85435 Erding, Herzogstandstraße 38-40  
 94339 Leiblbing, EDEKA Leiblbing Straßmühlweg 1  
 93083 Obertraubling, REWE Obertraubling Edekastr. 4

Insgesamt betreiben wir acht Anlagen mit einer installierten Leistung von 640 kWp. Im Jahr 2024 haben wir 470.567 kWh Strom erzeugt und 348.659 kWh selbst verbraucht.

Zusätzlich haben wir an unseren Standorten zahlreiche Ladestationen in Zusammenarbeit mit unseren regionalen Partnern ESB, ÜZW und EVE errichtet. Diese Ladestationen sind öffentlich zugänglich und bieten unseren Mitarbeitern die Möglichkeit, ihre E-Fahrzeuge zu vergünstigten Konditionen zu laden. Darüber hinaus haben wir DC-Ladestationen (Schnellladepunkte) mit einer Leistung von 50 kW bis 150 kW installiert, um den steigenden Bedarf an Ladeinfrastruktur zu decken. Unsere Investitionen in nachhaltige Technologien sind ein wesentlicher Bestandteil unserer Unternehmensstrategie. Im vergangenen Jahr haben wir so gemeinsam mit unserem Partner ESB einen mittleren sechsstelligen Betrag in die Ladeinfrastruktur investiert. Diese Maßnahmen ermöglichen es uns, durch die Nutzung von Ökostrom und die Förderung von Elektrofahrzeugen einen bedeutenden Beitrag zur CO<sub>2</sub>-Reduktion zu leisten.

Unsere Ladeinfrastruktur umfasst zehn Standorte mit insgesamt 17 Ladesäulen, davon elf AC- und sechs DC-Ladesäulen. Dies ergibt 34 Ladepunkte, von denen 22 AC- und 12 DC-Ladepunkte sind. Die Standorte unserer Ladeinfrastruktur befinden sich in Ergolding, Rottenburg, Pfeffenhausen, Essenbach, Wörth, Piflas, Altdorf, Erding, Leiblbing (EDEKA Horeb) und Obertraubling (REWE-Markt).

Die Nutzung der Ladepunkte ist nicht nur unseren Mitgliedern, Kunden und unseren Mitarbeitern, sondern auch der Öffentlichkeit in einfacher Art und Weise möglich. Die Nutzung erfolgt über nahezu alle bekannten Ladekarten oder Lade-Apps sowie an den Schnellladepunkten auch mit EC- oder Kreditkarten.

Mit unseren Firmenfahrzeugen sind wir im vergangenen Jahr rund 75.000 km rein elektrisch gefahren. Dadurch konnten wir unseren CO<sub>2</sub>-Ausstoß um etwa 12,5 t reduzieren.

Einen weiteren wichtigen Schritt in unserer ESG-Strategie sehen wir in unserem Förderpool mit jungen Mitarbeitern, die unternehmensübergreifend für die Einführung und Umsetzung unserer ESG-Ziele sorgen werden. Diese Gruppe trägt maßgeblich dazu bei, den Mehrwert im Miteinander, sowohl nach innen als auch nach außen, zu fördern. Zu den Zielen der Projektgruppe gehört unter anderem die Erstellung einer umfassenden CO<sub>2</sub>-Bilanz sowie die kontinuierliche Verbesserung der Governance und der allgemeinen Nachhaltigkeit.

Die Raiffeisenbank Landshuter Land eG setzt sich somit aktiv für eine nachhaltige Zukunft ein und zeigt, dass wirtschaftlicher Erfolg und ökologische Verantwortung Hand in Hand gehen können.

## Talent-Förderpool zur Mitarbeiterentwicklung

Die gezielte Förderung unserer Nachwuchskräfte ist für unsere Bank ein zentrales Anliegen und zugleich ein strategischer Erfolgsfaktor. Angesichts des demografischen Wandels und des zunehmenden Wettbewerbs um qualifizierte Fachkräfte verfolgen wir das Ziel, junge Talente nicht nur auszubilden, sondern sie frühzeitig auf verantwortungsvolle Aufgaben vorzubereiten und langfristig an unser Haus zu binden.

Mit der Einrichtung eines Talent-Förderpools setzen wir einen wichtigen Impuls: Wir vermitteln den Teilnehmenden nicht nur fachliche Qualifikationen, sondern auch Methodenkompetenz, Führungsverständnis und ein starkes Verantwortungsbewusstsein.



Der wesentliche Bestandteil unseres Förderprogramms ist die praxisorientierte Projektarbeit mit der unmittelbaren Anwendung des Erlernten. Unabhängig vom konkreten Thema bietet sie den Teilnehmenden die Möglichkeit, zentrale berufliche Schlüsselkompetenzen zu entwickeln. Ziel ist es, sowohl Grundlagen der Projektarbeit als auch zentrale Aspekte moderner Führung praxisnah zu vermitteln. Durch die Anwendung von Methoden der Projektplanung und -durchführung reflektieren die jungen Kolleginnen und Kollegen ihre eigene Rolle im Projektkontext und schärfen ihr berufliches Selbstverständnis.

Im Fokus stehen darüber hinaus die Förderung von Teamarbeit, Kommunikation und Selbstorganisation sowie die Stärkung von Eigenverantwortung und Entscheidungsfähigkeit. Dies schafft die Basis für eigenständiges Arbeiten und trägt maßgeblich zur Motivation und persönlichen Weiterentwicklung bei.



## Wie es wirklich ist – Ausbildung

*Luca, 2. Lehrjahr berichtet:* Bankkaufleute arbeiten hauptsächlich am Schalter? In diesem Berufsbild steckt viel mehr. Ob Beratung, Marketing, Versicherung oder Rechnungswesen – man darf überall reinschnuppern! Mein persönliches Highlight war die Immobilienabteilung und dabei war für mich die Planung und Umsetzung meiner ersten eigenen Immobilienbesichtigung ein besonderes Moment. Und was soll ich sagen: Das Haus ist verkauft!

Wir Azubis lernen alle Bereiche einer modernen Bank kennen. Und das Beste daran: Ob Kaufverträge, Widerrufsfristen, der richtige Umgang mit Versicherungen oder Hausvermietern – nach dieser Ausbildung kann einen so schnell niemand mehr übers Ohr hauen. In der Beratung habe ich vor allem Eines gelernt: Kunden schätzen Ehrlichkeit – unsere Kunden wünschen sich einen Partner auf Augenhöhe, einen Berater, keinen Verkäufer.

Was mich besonders beeindruckt, ist die Wertschätzung, die uns Azubis entgegengebracht wird. Immer wieder höre ich den Satz: „Geht’s ja gut mit meinen Azubis um!“. Es wird sich viel Zeit genommen, Inhalte geduldig erklärt und mit der Ausdauer eines Profisportlers so lange geübt, bis man



es wirklich versteht. Das Vertrauen, das uns entgegengebracht wird, ist groß – begleitet von einer liebevollen und führenden Hand, die uns durch die Ausbildungsjahre leitet. Man spürt sofort, man ist keine billige Arbeitskraft, sondern ein Kollege von morgen.

Der Countdown zur Prüfung läuft – jede Abteilung war eine neue Welt, jede Aufgabe eine neue Chance zu wachsen. Und mit der großen Auswahl an Möglichkeiten nach der Ausbildung freue ich mich auf meine Zukunft bei uns. Dann kann ich endlich sagen: „Ich kann Banker.“

Gemeinsam in eine neue Ära der Kundenberatung

## Neue Maßstäbe in der Kundenbetreuung

Mit unserem weiterentwickelten Beratungskonzept reagieren wir gezielt auf die wachsende Komplexität des heutigen Finanzmarktes. Neben der persönlichen Betreuung durch Ihren festen Ansprechpartner stellen wir Ihnen zusätzlich spezialisierte Experten für einzelne Fachbereiche zur Seite. Unser Ziel ist es, Ihnen maßgeschneiderte Lösungen durch fachliche Kompetenz zu bieten – ohne dabei auf die individuelle, persönliche Beratung zu verzichten. Denn nur wer Ihre Lebenssituation kennt, kann Sie ganzheitlich und zukunftsorientiert begleiten.



Banking wann und wie Sie wollen.

In einer Zeit, in der sich Finanzmärkte rasant entwickeln und individuelle Lebensentwürfe immer komplexer werden, hat die Raiffeisenbank Landshuter Land eG ihr Beratungskonzept grundlegend überarbeitet. Diese Aufgabe hat uns im Jahr 2024 beschäftigt – seit Ende des Jahres 2024 sind wir in der Umsetzung. Ziel dieser Neustrukturierung ist es, unsere Kundinnen und Kunden noch gezielter und kompetenter zu begleiten – mit einer Kombination aus persönlicher Nähe und fachlicher Spezialisierung.

### Maßgeschneiderte Beratung mit Spezialisten

Der Finanzberater, der als ganzheitlicher Ansprechpartner Kunden durch verschiedene Lebensphasen begleitet und viel über Wünsche, Motivation und Lebensumstände der Kunden weiß, zieht je nach Bedarf spezialisierte Experten hinzu, die in ihren jeweiligen Fachgebieten tiefgreifendes Know-how mitbringen. Ob Baufinanzierung, Generationenberatung, Vermögensstrategie oder Absicherung – künftig steht unseren Kunden ein ganzes Team an Fachberatern zur Seite, die auf Ihre individuellen Anliegen optimal eingehen können.

Gleichzeitig bleibt der persönliche Bezug erhalten: Jeder Kunde hat weiterhin feste Ansprechpartner, die seine persönliche Lebenssituation kennen und eng in die Beratung eingebunden bleiben. So verbinden wir das Beste aus zwei Welten – persönliche Nähe und fachliche Tiefe.

### Digital gut beraten

Mit Blick auf den digitalen Wandel haben wir unsere Services gezielt weiterentwickelt. Immer mehr Kunden nutzen Smartphone, Tablet oder PC für ihre Bankgeschäfte. Die Raiffeisenbank Landshuter Land eG hat auf diesen Trend reagiert und digitale Lösungen geschaffen, die bequem, sicher und jederzeit erreichbar sind.

Neben dem klassischen Online- und Telefon-Banking stehen heute auch digitale Beratungsmöglichkeiten zur Verfügung. Für all jene, die keine Filiale mehr persönlich aufsuchen, bieten wir flexible Kommunikationswege – bis hin zur Videoberatung. So gewährleisten wir, dass unsere Kunden auch digital bestens betreut werden.

### Neue Öffnungszeiten für mehr Beratung

Beratung, wenn Sie sie brauchen – flexibel und verlässlich. Seit dem 1. Januar 2025 gelten neue Öffnungszeiten für unsere Geschäftsstellen, abgestimmt auf Größe und Frequenz vor Ort.

Ergänzend dazu bieten wir individuelle Beratungstermine von 08:00 bis 20:00 Uhr – persönlich, telefonisch oder digital. Damit schaffen wir maximale Flexibilität für Ihre Bedürfnisse.

Unsere ganzheitliche Beratung wird durch spezialisierte Teams ergänzt – etwa in den Bereichen Baufinanzierung, Versicherungen oder Private Banking. So stellen wir sicher, dass jede Fragestellung die Aufmerksamkeit und das Know-how bekommt, die sie verdient.



Ihre Baufinanzierungsspezialisten

## Baufinanzierung

Die Baufinanzierungsexperten der Raiffeisenbank Landshuter Land eG stehen Ihnen mit umfassender Expertise zur Seite. Ob Sie Ihr Traumhaus bauen oder eine Immobilie erwerben möchten, unsere Fachleute begleiten Sie auf Ihrem Weg. Gemeinsam gestalten wir maßgeschneiderte Lösungen, die Ihre individuellen Wünsche und finanziellen Möglichkeiten berücksichtigen. Sie profitieren von unserem fundierten Wissen und unserer langjährigen Erfahrung in der Baufinanzierung.

Im Mittelpunkt unserer Beratung stehen Ihre Präferenzen. Gemeinsam mit Ihrem persönlichen Berater und einem Baufinanzierungsspezialisten informieren wir Sie über die besten Finanzoptionen, damit Sie mit unserer Hilfe Ihre Wohnträume verwirklichen können.

## Private Banking



Ihre Vermögensspezialisten

Unsere Private Banking Spezialisten verfügen über umfassendes Fachwissen und sind stets daran interessiert, die neuesten Entwicklungen und Trends im Finanzsektor zu beobachten, damit Sie immer bestens informiert sind. Sie achten darauf, Ihre Vermögenswerte optimal zu verwalten und Ihnen dabei zu helfen, Ihre finanziellen Ziele so schnell wie möglich zu erreichen.

Unsere ganzheitliche Vermögensplanung bietet Ihnen eine fundierte Risikoprofilierung, eine Vermögensbilanz, Optimierungsempfehlungen und Stresstests.



Ihre Versicherungsexperten

## Versicherung

Im Mittelpunkt unserer Beratung stehen Sie und Ihre Bedürfnisse. Wir setzen uns dafür ein, Ihnen maßgeschneiderte Versicherungslösungen zu bieten, die zu Ihrer Lebenssituation passen. Ob es um den Schutz Ihrer Familie, Ihr Zuhause oder Ihre Altersvorsorge geht – wir sind da, um Sie zu unterstützen und auf Ihre Anliegen einzugehen. Unsere Spezialisten verfügen über umfangreiche Erfahrung und Wissen, um Sie kompetent zu beraten.

Im Zusammenspiel zwischen Ihrem persönlichen Kundenberater, der Sie kennt, und einem Versicherungsspezialisten achten wir darauf, dass unsere Beratung flexibel und auf Ihre aktuellen Bedürfnisse zugeschnitten ist. Unser Ziel ist es, Sie umfassend zu informieren und Ihre individuellen Wünsche zu berücksichtigen.

## Ihr Vertrauen. Unser Antrieb.

Die Raiffeisenbank Landshuter Land eG bleibt auch in Zukunft der verlässliche Partner an Ihrer Seite. Unsere Neuausrichtung ist ein klares Bekenntnis zu mehr Qualität, mehr Nähe und mehr Individualität in der Beratung.

Gemeinsam in eine neue Ära der Kundenberatung

## Firmenkundenberatung auf Augenhöhe

Die Raiffeisenbank Landshuter Land eG präsentiert stolz ihre neue Firmenkundenbank, die sich durch spezialisierte Beratung sowohl im Firmen- als auch im Privatkundenbereich auszeichnet. In Essenbach und Pfeffenhausen haben wir Beratungszentren für unsere Firmenkunden geschaffen. Wir gestalten gemeinsam mit Ihnen die Zukunft Ihres Unternehmens und stehen Ihnen bei jedem Schritt zur Seite. Die Raiffeisenbank Landshuter Land eG ist Ihr verlässlicher Partner, der Sie auf Ihrem Weg begleitet.



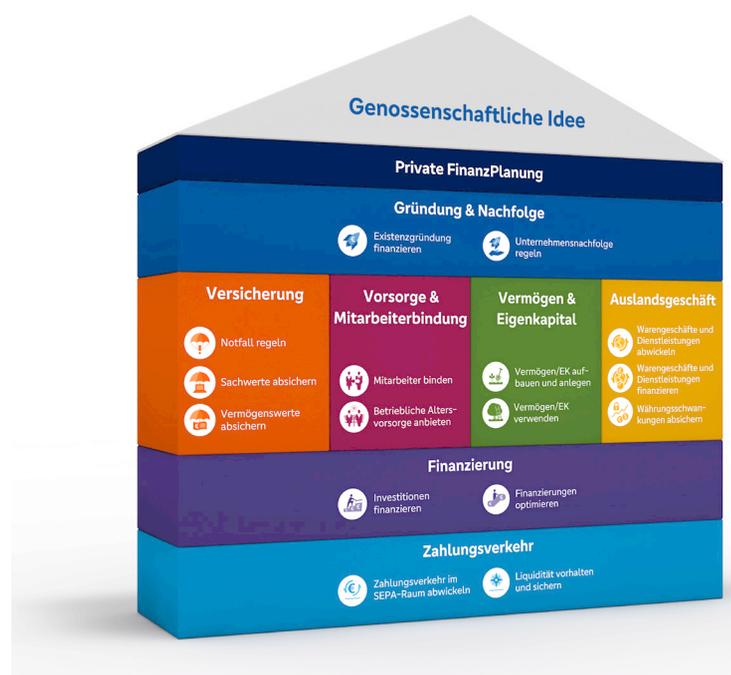
Ihre Firmenkundenbank der Raiffeisenbank Landshuter Land eG in Essenbach

## Von Mittelstand zu Mittelstand

Mit unserem neuen Firmenkundenzentrum in Essenbach stärken wir gezielt unsere Leistungen für Gewerbetreibende, Selbstständige und Unternehmen der Region. Ein Team aus Firmenkundenassistenten kümmert sich um die alltäglichen Anliegen unserer Firmenkunden – vom Zahlungsverkehr bis zur Koordination individueller Beratungen.

Unsere spezialisierten Firmenkundenberater begleiten mittelständische Betriebe entlang der gesamten Wertschöpfungskette: von der Existenzgründung bis zur Nachfolge, von der Risikoabsicherung bis hin zu internationalen Geschäftsbeziehungen. Mittelstandsunternehmen und landwirtschaftliche Betriebe profitieren vom branchenspezifischen Know-how der ausgewiesenen Spezialisten. Zusätzlich bieten wir Unternehmern integrierte Lösungen für ihre privaten Finanzthemen – ganzheitlich, effizient und individuell.

Beratung, wenn Sie sie brauchen – flexibel und verlässlich.



## Ihr Unternehmen im Mittelpunkt – unsere Beratung mit Weitblick

Wir streben danach, von unseren Firmenkunden nicht nur als Bank, sondern als umfassender Unternehmensbegleiter wahrgenommen und geschätzt zu werden. Unsere Beratung ist darauf ausgerichtet, sich eng an Ihren unternehmerischen Zielen, Plänen und Herausforderungen zu orientieren – individuell, vorausschauend und partnerschaftlich.

Im Zentrum steht für uns das Verständnis: Wir nehmen uns Zeit, Ihr Geschäftsmodell und Ihre Wertschöpfungskette zu verstehen. Denn nur wer die Zusammenhänge kennt, kann relevante finanzwirtschaftliche Impulse geben – sei es zu Investitionen, Kostenstrukturen, Finanzierungslösungen oder zur strategischen Weiterentwicklung Ihres Unternehmens.

### Vorausschauend beraten

- Risiken erkennen
- Chancen nutzen

Gemeinsam mit Ihnen entwickeln wir Lösungen, die Ihre Ziele und Vorhaben fundiert unterstützen. Wir analysieren mit Ihnen die finanziellen Auswirkungen Ihrer Pläne – auf Umsatz, Erträge, Kosten, Verschuldung und Bonität. Und wir sprechen offen über unternehmerische Risiken, die sich ergeben können – zum Beispiel durch sich verändernde Marktbedingungen oder neue regulatorische Anforderungen.

Ein wesentliches Prinzip unserer Beratung lautet dabei: Je früher wir gemeinsam hinschauen, desto besser können wir steuern. Deshalb geben wir Ihnen frühzeitig warnende Hinweise, wenn sich Beeinträchtigungen für Ihr Unternehmen abzeichnen könnten – und unterstützen Sie aktiv bei der Suche nach praktikablen Lösungen.



Ihre Firmenkundenbank



Ihre Firmenkundenspezialisten

## Sicher aufgestellt – in allen Lebensbereichen

Unternehmenserfolg braucht Sicherheit. Wir achten darauf, dass Ihre Sach- und Vermögenswerte bedarfsgerecht versichert sind. Gleichzeitig denken wir auch über das Unternehmen hinaus – denn unternehmerischer und privater Lebensbereich lassen sich nicht trennen. Darum vernetzen wir die Beratung für Ihr Unternehmen mit Ihrem privaten Vermögensaufbau, Ihrer Altersvorsorge und Ihrer persönlichen Risikoabsicherung.

## Ein starkes Team für Ihre Anliegen

Bei uns steht Ihnen ein eingespieltes Team zur Seite: Firmenkundenberater, Privatkundenberater, Versicherungsspezialisten, Zahlungsverkehrsexperten und ein engagiertes Assistenzteam – alle arbeiten gemeinsam daran, Ihnen genau die Unterstützung zu bieten, die Sie brauchen. Persönlich und kompetent – vor Ort oder digital, so wie es für Sie am Besten passt.

## Partnerschaft, die mitwächst

Unternehmen verändern sich – und wir gehen diesen Weg mit Ihnen. Unsere Begleitung ist langfristig angelegt und orientiert sich daran, was für Sie heute wichtig ist und morgen relevant wird. Ob Investition, Expansion, Nachfolge oder Restrukturierung: Wir sind an Ihrer Seite. Mit Fachwissen, Verantwortung und echtem Interesse an Ihrem Erfolg.

Morgen kann kommen, wir sind bereit.

## Soziales Engagement

## Für unsere Region

Als regional verwurzelte Bank ist es uns ein großes Anliegen, einen aktiven Beitrag zum Gemeinwohl zu leisten. Daher möchten wir Einrichtungen, die tagtäglich wertvolle Arbeit für unsere Mitmenschen, Tiere und Umwelt leisten, mit Spenden unterstützen. Im Jahr 2024 belief sich die Spendenhöhe auf 143.000 Euro, womit wir sowohl karitative, soziale, kulturelle, religiöse Einrichtungen und Vereine als auch Sportvereine, Schulen und Kindertagesstätten förderten.



Neue Autos für den guten Zweck: Die Vorstände übergeben drei nagelneue VW Polo Life an das Kinderheim St. Vinzenz in Landshut, an die Sozialstation Essenbach sowie an die Caritas-Sozialstation Rottenburg-Pfeffenhausen-Hohenthann. Mit diesen Spenden möchten wir als Genossenschaftsbank die wichtige soziale Arbeit vor Ort gezielt unterstützen.

Große Freude in **Ergolding**, als Vorstand Josef Wittmann einen VW Polo Life an Magdalena Dauer, Heimleiterin des **Caritas Kinderheim St. Vinzenz**, und an Ludwig Stangl, Geschäftsführer des Caritas Verband Landshut e.V., übergibt. Das Fahrzeug soll vor allem dabei helfen, mobil und flexibel auf die permanenten Herausforderungen reagieren zu können und die tägliche Arbeit ein Stück weit zu erleichtern – sei es bei Fahrdiensten, Arztbesuchen, Besorgungen oder Freizeiterminen für die Kinder.



In der **Geschäftsstelle Rottenburg** versammelten sich zur feierlichen Übergabe des Autos zahlreiche Gäste: Neben dem Vorstandssprecher der Raiffeisenbank Landshuter Land eG, Gottfried Kneißl, Aufsichtsrat Franz Gärtner und Geschäftsstellenleiterin Pfeffenhausen Sieglinde Kraus, nahmen auch der 2. Bürgermeister Lauri Seidl, der örtliche Pfarrer Saju Thomas sowie die Leitung der **Caritas Sozialstation** Frau Manuela Krenn mit ihren Kolleginnen an dem Termin teil. Ab sofort können die Pflegekräfte das Auto nun für ihre täglichen Einsätze bei den Pflegekunden in unserem Einzugsgebiet nutzen. Damit ermöglichen wir Menschen eine Pflege zu Hause in ihrer vertrauten Umgebung.



Die **Sozialstation Essenbach** – ambulanter Pflegedienst unter der Trägerschaft der Katholischen Kirchenstiftung Essenbach – setzt ihr neues Fahrzeug im Rahmen der ambulanten Pflege ein, um Pflegekräfte sicher und zuverlässig zu den betreuten Personen zu bringen. Pfarrer und Geschäftsführer der Sozialstation Essenbach Daniel Schmid zeigt sich bei der symbolischen Autoübergabe mit Vorstand Herrn Christian Beck, Geschäftsstellenleiter Christian Neef und Bürgermeister Neubauer dankbar. Die Mobilität der Pflege- und Hauswirtschaftskräfte spielt eine große Rolle, um sicher und schnell von einem zum anderen Kunden zu gelangen.



Mit zahlreichen Spendenaktionen über das ganze Jahr hinweg fördern wir die Projekte der Kindergärten und Kinderkrippen der Region gezielt, die den Kindern spielerisch beim Lernen, Entdecken und gemeinsamen Erleben helfen: Der **Waldkindergarten Pfettracher Waldbiber**

etwa durfte sich über neues Montessori-Spielmaterial freuen. Mit der Spende konnte spezielles Lernspielzeug angeschafft werden, das der Weiterentwicklung motorischer Fähigkeiten dient – und dabei natürlich auch jede Menge Spaß macht!

Auch im **Ergoldsbacher Kindergarten am Kapellenberg** kam die **Unterstützung genau zur richtigen Zeit**: Hier konnte dank der Spende ein gemeinsamer Ausflug mit dem Bus organisiert werden – ein echtes Highlight für die Kinder, das noch lange in Erinnerung bleiben wird.

Kreativ wurde es im **Kindergarten „Zwergelhaus“ in Wildenberg**. Mit dem gespendeten Geld wurde Bastelmaterial angeschafft, mit dem die Kinder Christbaumschmuck gestalten konnten. So wurde nicht nur die Vorfreude auf Weihnachten geweckt, sondern auch die Fantasie und Feinmotorik geschult.



Auch Brauchtum und Traditionen kommen natürlich nicht zu kurz: Die **Maibaumfreunde Leitendorf** sorgen mit

ihrem jährlichen Maibaumaufstellen und den Sommerfesten für Leben im Ort und das schon seit über drei Jahrzehnten! Anlässlich des 30-jährigen Vereinsjubiläums durften Maibaumfreunde-Vorsitzender Johannes Huber und sein Stellvertreter Bernhard Högl eine großzügige finanzielle Unterstützung entgegennehmen.



Die Spende über 1100 Euro dient zur Beschaffung neuer Ausrüstung und Bekleidung sowie für die Durchführung des Gründungsfestes zum 150-jährigen Bestehen.

Sie leisten Hilfe und schützen sowohl den Einzelnen als auch die Allgemeinheit und daher danken wir regelmäßig der **Freiwilligen Feuerwehr Ergolding** für ihre zahlreichen Einsätze.

Wir setzen ein weiteres sichtbares Zeichen im Hinblick auf Sicherheit und Verantwortung in der Gemeinde durch die Spende zweier neuer Defibrillatoren: Schnelle und effektive Hilfe im Notfall soll ein neuer AED dem **Wintersportclub Eugenchbach e.V.**

gewährleisten. Nach der Spendenübergabe an den Vereinsvorsitzenden Hermann Halbinger erfolgte umgehend die Installation des lebensrettenden Geräts im Tennisheim.



Zur offiziellen Übergabe eines Defibrillators am Eingang des Kindergartens **St. Ingeborg** in der **Rottenburgerstraße in Ergolding** versammelten sich Vorstand **Josef**

Wittmann und Mitglieder der Kirche, darunter Pfarrer **Josef Vilsmeier**. Das lebensrettende Gerät ist dort rund um die Uhr öffentlich zugänglich und bewusst laienfreundlich gestaltet. Damit schaffen wir schnelle Hilfe direkt vor Ort – für Groß und Klein.

Zum 50-jährigen Jubiläum der **Bücherei Essenbach** übergab die Raiffeisenbank eine Spende in Höhe von 1000 Euro. Die Spende wird für die Anschaffung neuer Medien genutzt, um das Repertoire an Lesestoff und Spielen zu erweitern. Mit dieser Unterstützung kann die Bücherei ihr Angebot noch vielfältiger gestalten und als wichtiger Lern- und Wissensort der Region auftreten.

Die Förderung kultureller Bildung und Teilhabe für Kinder ist eine große gesellschaftliche Aufgabe. Die **Freunde der Sinfonietta Essenbach** nehmen sich seit Jahren mit Herz, Verstand und Leidenschaft diesem Auftrag an, weshalb wir ihre Konzertreihe „Wer fühlen will, muss hören“ mit 5000 Euro unterstützten. Das Besondere: Neben dem regulären Erwachsenenprogramm wird ein eigenes Kinderkonzert angeboten. Mit viel Einfühlungsvermögen und pädagogischem Geschick werden die jungen Besucher kindgerecht an die Instrumente eines klassischen Orchesters und an die Ausdruckskraft der Musik herangeführt.



Boarisch guad

# Kundenveranstaltungen 2024

**Nähe schafft Vertrauen:** Der persönliche Kontakt bleibt das Herzstück unserer Kundenbetreuung – in unseren Geschäftsstellen ebenso wie bei Veranstaltungen außerhalb. Sei es durch große Kundenveranstaltungen mit einer Mischung aus Information und Unterhaltung, themenspezifische Infoabende zur Generationenberatung oder zum Thema Bauen und Wohnen – wir bleiben im Dialog mit unseren Kundinnen, Kunden und Mitgliedern.



## Stefan Otto

Unsere große Kundenveranstaltung hat sich mittlerweile als Jahreshighlight etabliert. Rund 1000 Kunden und Mitglieder finden in der ESKARA Platz, um einen unterhaltsamen Abend zu verbringen.

Im Jahr 2024 durften wir Stefan Otto begrüßen, der mit seinem Programm „Bühnenschmankerl, vom Besten Ois dabei“ für Stimmung sorgte. Kabarett und Musik, zünftige HIT-Medleys, bayerische Frotzeleien von Thermomix, Junggesellenabschiede und Männerspielzeug – es gab viel zu lachen und einiges zu erfahren. Vom Vorstand Josef Wittmann und Vorstandssprecher Gottfried Kneißl gab es Informationen zur Bank. In entspanntem Rahmen konnten im Anschluß persönliche Gespräche geführt werden. Diese Veranstaltungen haben nicht nur zur Kundenbindung beigetragen, sondern auch wertvolle Impulse für zukünftige Projekte geliefert.

## Infoabende

**Generationenberatung:** An vier Abenden kamen jeweils 60 geladene Gäste zur Generationenberatung. Gemeinsam mit unserem Generationenexperten Hans Fink standen wir den Teilnehmern nach dem Vortrag bei einem Imbiss gerne Rede und Antwort zu ihren individuellen Fragen. Themen wie Unfallvorsorge, Pflegefallregelungen und Erbschaft wurden intensiv behandelt. Auf Basis unserer täglichen Erfahrungen haben wir einen Informationsvortrag zu den Themen „Vorsorgevollmacht – Patientenverfügung – Testament“ vorbereitet, der großen Anklang fand. Im Folgetermin werden die individuellen Bedürfnisse betrachtet, um ein maßgeschneidertes Angebotspaket für jeden Kunden zu erstellen und die richtigen Maßnahmen zu ergreifen.

**Bauherrenabend:** Zum Bauherrenabend begrüßten wir 120 Interessierte, die umfassende Informationen zu den wichtigsten Themen als zukünftige Bauherren erhielten. Diese Veranstaltung bot eine hervorragende Gelegenheit, potenzielle Bauherren über aktuelle Trends, Finanzierungsmöglichkeiten und rechtliche Aspekte zu informieren und sie bei der Planung ihrer Bauprojekte zu unterstützen.



Auch in den kommenden Jahren werden Kundenveranstaltungen ein fester Bestandteil unseres Angebots sein, um noch gezielter auf die Bedürfnisse unserer Kunden einzugehen. Durch innovative Formate und spannende Inhalte möchten wir weiterhin einen Mehrwert bieten und unsere Position als vertrauenswürdiger Partner stärken.

Alltagskompetenz für junge Menschen

# Finanzwissen macht Schule

Eine unserer großen Herzensangelegenheiten ist die Vermittlung finanzieller Bildung an die junge Generation. Mit dem Projekt „Finanzwissen macht Schule“ bringt die Bank Kindern und Jugendlichen in der Region die Themen Geld, Bank, Sparen und Schulden auf spannende und verständliche Art näher. Hierfür gehen unsere Bankmitarbeitenden persönlich in die Schulen, um interaktiv und praxisnah Bankwissen zu vermitteln.

## Money Coaster

Die Bedeutung von Finanzwissen wird heutzutage immer wichtiger. Gerade für junge Menschen, die oft nicht früh genug lernen, wie man mit Geld umgeht, bietet das innovative Finanzbildungsprogramm „Moneycoaster“ von unserem Partner Union Investment eine einzigartige Gelegenheit. In Zusammenarbeit mit Bankberatern und einer interaktiven App wird den Schülern auf spielerische Weise das nötige Know-how vermittelt, um selbstbewusst und kompetent in der Welt der Finanzen zu navigieren. 2024 konnte erneut eine achte Klasse des Gymnasiums Ergolding beim deutschlandweiten Wettbewerb von „Moneycoaster“ triumphieren und sich den Hauptpreis von 2500 Euro sichern. Dies ist bereits der dritte Sieg in Folge für die Schule. Für die Gewinnerklasse wurde außerdem seitens der Raiffeisenbank eine Beachparty mit Kickerkasten, Glücksrad und Fotobox organisiert. Das war der perfekte Abschluss eines aufregenden und lehrreichen Projekts und zeigt, wie spielerisch und motivierend Finanzbildung sein kann.



## Berufsinfotag

Wie läuft die Ausbildung und der Arbeitsalltag in der Bank ab? Antworten auf diese Fragen suchten die Abschlussklassen der Mittelschule Altdorf im Rahmen des Berufsorientierungstags Altdorf im Oktober 2024. An diesem Vormittag gab es für die Schüler eine spannende Gelegenheit hinter die Kulissen unserer Bank zu blicken. Knapp 20 motivierte Schulabgänger machten sich auf den Weg, die Welt der Bank hautnah zu erleben. Unsere Bankprofis nahmen die jungen Gäste mit auf eine informative und anschauliche Tour durch die Filiale. Dabei erklärten sie nicht nur die grundlegenden Arbeitsabläufe, sondern gaben auch spannende Einblicke in den abwechslungsreichen Alltag einer Bankkauffrau bzw. eines Bankkaufmanns.



## Bewerbertraining für Schüler

Mit unserem Bewerber-Training können wir den Schülern der Abschlussklassen einen praxisorientierten Workshop anbieten, der einen umfassenden Einblick in den Bewerbungsprozess gibt und auf zukünftige Bewerbungsgespräche vorbereitet. In kleinen Gruppen üben die Teilnehmer die Präsentation des Lebenslaufs, die Vorbereitung auf das Bewerbungsgespräch sowie das Vorstellungsgespräch selbst - mit direktem Feedback und wertvollen Tipps aus der Praxis.



**Morgen  
kann kommen.**

**Wir machen den Weg frei.**



**Raiffeisenbank  
Landshuter Land eG**