Bild: AdobeStock, KI generiert

Tiny House Finanzierung

psd Bank Hannover eG

Ihr Geheimtipp.

Ein Tiny House finanzieren?

Gute Gründe für die Finanzierung

psd Bank

Ihr Geheimtipp.

Finanzprodukt des Jahres 2024

>75

Anbieter im deutschsprachigen Raum

Die Zukunft des Wohnens ist Tiny

Entscheiden Sie sich jetzt für die Finanzierung eines nachhaltigen Wohnkonzepts...

- ✓ mit niedrigen Zinsen.
- ✓ mit Planungssicherheit durch feste Raten über die gesamte Laufzeit.
- ✓ mit schneller Kreditentscheidung.
- ✓ schon ab 20.000 Euro Nettokreditbetrag.
- ✓ ohne Grundschuldeintragung.

So gelingt Ihre Tiny House Finanzierung

Grundlegende Fragen

psd Bank

Ihr Geheimtipp.

Mit folgenden Fragen sollten Sie sich im Vorfeld auseinandersetzen:

1. Welche Tiny House Varianten gibt es?
2. Was gibt es beim Grundstück zu beachten?
3. Mit welchen Kosten muss ich rechnen?
4. Was kann ich mir leisten?

Mein Tipp:

„Eine Tiny House Finanzierung ist sehr individuell und hängt von vielen unterschiedlichen Faktoren ab.

Diese Faktoren gehen wir in einem persönlichen Gespräch gemeinsam mit Ihnen durch. Wir möchten Ihnen eine Finanzierungslösung anbieten,
die zu Ihnen und Ihrer Lebenssituation passt – auch noch in einigen Jahren.“

Nadine Werner

Finanzierungsexpertin

PSD Bank Hannover eG

Unser Finanzierungskonzept

PSD Tiny House-Kredit

Ihr Geheimtipp.

Schnelle und einfache Abwicklung

Transparente Angebotsstruktur

Hohe Kundenzufriedenheit

Langjährige Erfahrung

Individuelle Lösungen

Attraktive Konditionen

* Sie werden auf die Webseite der PSD Bank Hannover eG weitergeleitet.

Unser Finanzierungsangebot

PSD Tiny House-Kredit

Ihr Geheimtipp.

Einfaches und transparentes Finanzierungsangebot

- Fester Zinssatz
- Finanzierungssumme bis zu 150.000 Euro für das Tiny House möglich
- Lange Zinsbindung (10 Jahre Zinsbindung / max. Laufzeit 20 Jahre)
- Bereitstellungszinsfreie Zeit während der Bauzeit
- Flexibilität des Aufstellungsortes

Tiny House Fakten

PSD Tiny House-Kredit

Das Tiny House im Faktencheck

Als alternative Wohnform verbinden Tiny Häuser die Kompaktheit einer Wohnung mit den Vorzügen eines Einfamilienhauses. Wir haben uns die **wichtigsten Infos** zu **Planung, Kosten** und **Finanzierung** angeschaut.

Mehr dazu lesen Sie auf unserem Blog FAIRE BANK unter:

Jetzt informieren!

psd Bank

Ihr Geheimtipp.

Dafür stehen wir

1. **Wir leben genossenschaftliche Werte** wie Solidarität, Fairness, Partnerschaftlichkeit und Regionalität.

2. **Langjährige Erfahrung:** Wir gehören zur ältesten Direktbankengruppe Deutschlands - seit 1872.

3. **Exzellente Beratung:** Die PSD Bank Hannover wurde bereits das 5. Jahr in Folge für ihre **TOP Baufinanzierungsberatung in Niedersachsen ausgezeichnet** (Bankentest „BESTE BANK vor Ort“ von der Gesellschaft für Qualitätsprüfung mbH).

Häufige Fragen

So gelingt Ihre Tiny House Finanzierung

1. Kann ein Grundstück mitfinanziert werden?

- Oftmals kann ein Grundstück mitfinanziert werden, z. B. wenn Sie Ihr Tiny House auf Ihr eigenes Grundstück stellen möchten.

2. Welche Tiny House Formen werden finanziert?

- Wir finanzieren alle Formen eines Tiny House. Mögliche Tiny House Formen können sein:
  - Tiny House auf Rädern
  - Modulhaus
  - Container
  - Wohnwagen,
  - Zirkuswagen

Häufige Fragen

So gelingt Ihre Tiny House Finanzierung

Ihr Geheimtipp.

3. Was ist der Unterschied zwischen einem Tiny House und einem Modulhaus?

- Ein Tiny House bezeichnet die Oberkategorie von allen „Mini-Häusern“. Ein Modulhaus ist hierbei eine bestimmte Form vom Tiny House. Weitere Tiny House Formen können sein: Tiny House auf Rädern, Container, Wohnwagen, Zirkuswagen...

4. Wie groß darf das Tiny House sein?

- Bei uns gibt es keine Vorgaben für die Größe eines Tiny Houses.

5. Wie viel Eigenkapital benötige ich für eine Tiny House Finanzierung?

- Eine Tiny House Finanzierung bei der PSD Bank Hannover eG ist auch ohne Eigenkapital möglich. In einem gemeinsamen Beratungsgespräch schauen unsere Tiny House Finanzierungsexperten, was am besten zu Ihrer aktuellen und zukünftigen Lebenssituation passt.

Häufige Fragen

So gelingt Ihre Tiny House Finanzierung

psd Bank

Ihr Geheimtipp.

6. Welche Rückzahlungszeiträume gibt es?

- Eine Finanzierung sollte eine maximale Laufzeit von 20 Jahren haben.

7. Von welchen Faktoren hängt es ab, ob die Finanzierung zustande kommt?

- Hierzu lässt sich keine pauschale Aussage treffen.
- Wir möchten Ihnen eine Finanzierungslösung anbieten, die zu Ihnen und Ihrer Lebenssituation passt. Eine Tiny House Finanzierung ist sehr individuell und hängt von vielen unterschiedlichen Faktoren ab. Diese Faktoren gehen unsere Tiny House Finanzierungsexperten in einem persönlichen Beratungsgespräch gemeinsam mit Ihnen durch.

Häufige Fragen

So gelingt Ihre Tiny House Finanzierung

Ihr Geheimtipp.

8. Was passiert, wenn ich die monatliche Rate nicht mehr bezahlen kann?

- Damit Sie ihr Tiny House auch in schwierigen Zeiten halten können, bieten wir Ihnen den PSD BaufiSchutz. Dabei handelt es sich um eine Absicherung für Finanzierungen, die Sie auf Ihre individuellen Bedürfnisse hin anpassen können.

Gegen folgende Risiken können Sie sich absichern:

- Sterbefall
- Arbeitsunfähigkeit
- Arbeitslosigkeit
- schwere Krankheiten

Häufige Fragen

So gelingt Ihre Tiny House Finanzierung

Ihr Geheimtipp.

9. Was muss ich beachten, wenn ich ein Grundstück pachte?

- Bei Nutzung als Erstwohnsitz muss ein Dauerwohnrecht im Pachtvertrag bestehen.
- Außerdem muss der Verpächter darüber informiert werden, dass dieser im Zuge der Finanzierung auf sein Vermieterpfandrecht verzichtet.

10. Was muss ich beachten, wenn ich mein erstes Tiny House Finanzierungsgespräch bei der PSD Bank habe?

- Ein Gespräch mit dem Tiny House Hersteller sollte bereits stattgefunden haben.

Jetzt persönliche Beratung vereinbaren:

PSD Bank Hannover eG
Tannenbergallee 6
30163 Hannover

Telefon: 0511 9665-30

E-Mail: beratung@psd-hannover.de
Web: psd-hannover.de/beratung