

Die Ruhe selbst! Familienhaus in naturnaher Lage von Haren / Fehndorf!

## Haren / Fehndorf



**359.000,00 €**

KEINE KÄUFERPROVISION

BAUJAHR

1995

GRUNDSTÜCK

ca. 1.614 m<sup>2</sup>

WOHNFLÄCHE

ca. 185 m<sup>2</sup>

ZIMMER

6

ENERGIEKLASSE

E

- Randlage von Fehndorf mit Feldblick
- inklusive PV-Anlage (ca. 5,7 kW/p)
- Fußbodenheizung (Küche, Wohn-Esszimmer & Bad im EG)
- Fußbodenerwärmung (Bad im DG)
- Kamin im Wohnzimmer (EG)
- inklusive Einbauküche mit neuen Küchengeräten
- 4 Kellerräume

Bedarfsausweis  
Energieträger: Gas  
Baujahr lt. Ausweis: 1995  
Endenergieverbrauch:  
Endenergiebedarf: 146,24 kWh/(m<sup>2</sup>a)

Ansprechpartner



Geschäftsstelle Haren: 05932 / 732420

Geschäftsstelle Sögel: 05952 / 3828

[www.jansen-rdm.de](http://www.jansen-rdm.de)

Kerim Al Said

Tel.: 05954 / 9221 - 41

[www.rb-lorup.de](http://www.rb-lorup.de)