



**Digital und persönlich -
Immer an deiner Seite!**

**Morgen
kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.

Geschäftsbericht 2024

VR-Bank
Taufkirchen-Dorfen eG



“
*Die Digitalisierung ersetzt
den Menschen nicht,
sie erweitert vielmehr
seine Möglichkeiten.*
”
Bartels, May & von Au

Inhalt

- 04 Bericht des Vorstandes
- 06 Bericht des Aufsichtsrates
- 08 Wahlen Aufsichtsrat
- 10 Geschäftszahlen
- 14 Umgestaltung Bankstelle Dorfen

Bericht des Vorstandes

Sehr geehrte Mitglieder, Kunden und Geschäftspartner,

das Jahr 2024 war für die deutsche Wirtschaft erneut sehr herausfordernd. Zum zweiten Mal in Folge befand sich Deutschland in einer Rezession. Geopolitische Unsicherheiten sorgten zudem für erschwerte Rahmenbedingungen. Gleichzeitig erzeugte die Zinswende nach unten mit einer Senkung der Leitzinsen um insgesamt ein Prozent neue Dynamik in der Finanzbranche.

Unabhängig davon blickt die VR-Bank Taufkirchen-Dorfen eG auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr 2024 zurück. Wir konnten trotz des anspruchsvollen Umfelds unsere operative Stärke unter Beweis stellen. Ihr Zuspruch, liebe Mitglieder und Kunden, ermöglichte ein erfreuliches Wachstum.

Lassen Sie uns etwas hinter diese Aussagen blicken.

Mit einer deutlichen Steigerung des betreuten Kundenvolumens um 129 Mio. € (+5,1 %) liegen wir deutlich über dem bayerischen Durchschnitt (+4,2 %). Es konnten hierbei sowohl im Kreditgeschäft als auch im Einlagengeschäft überdurchschnittliche Wachstumsraten erzielt werden. Die betreuten Kredite stiegen um 25 Mio. € (+2,6 %), die betreuten Einlagen sogar um 104 Mio. € (+6,7 %).

Das Betriebsergebnis konnte im Vergleich zu den Vorjahren weiter gesteigert werden und erreichte den höchsten Wert der letzten zehn Jahre. Verantwortlich hierfür sind ein stabiles Zinsergebnis und ein äußerst positives Provisionsergebnis. Auch die Kostenseite entwickelte sich positiv. Sowohl die Personalkosten als auch die Sachkosten sind im Vergleich zum Vorjahr leicht gesunken. Hierbei ist zu berücksichtigen, dass bei den Sachkosten bereits ein Teil der Umbaukosten der Bankstelle Dorfen verarbeitet wurde.

Bei unseren eigenen Wertpapieren konnten im letzten Jahr Zuschreibungen erzielt werden. Im Kreditbereich wurde selbstverständlich für alle erkennbaren Risiken eine angemessene Vorsorge gebildet.

Im Jahr 2024 haben wir unser Bankstellennetz grundlegend verändert. Sechs Kleinstbankstellen wurden geschlossen – die verbleibenden Bankstellen sollen langfristig unsere Präsenz vor Ort sichern. Besonders hervorheben möchten wir die umfangreiche Sanierung unserer Bankstelle in Dorfen, die im März 2025 neu eröffnet wurde. Diese moderne Filiale bietet für unsere Kunden ein umfangreiches Service- und Beratungsangebot und für unsere Mitarbeiter ein modernes Arbeitsumfeld.

Unser Leitspruch „Digital und persönlich – Immer an deiner Seite“ prägt unser Handeln und unsere Dienstleistungen. Wir sind überzeugt, dass die Kombination aus digitalen Angeboten und persönlicher Betreuung der Schlüssel zu einer erfolgreichen Zukunft ist.

Abschließend möchten wir unseren aufrichtigen Dank an unsere Mitarbeiter aussprechen, deren Engagement und Fachkompetenz maßgeblich zu unserem Erfolg beigetragen haben. Ein herzlicher Dank gilt auch unserem Aufsichtsrat für die wertvolle Unterstützung und die vertrauensvolle Zusammenarbeit. Und nicht zuletzt danken wir Ihnen, unseren geschätzten Mitgliedern und Kunden, für Ihr Vertrauen und Ihre Treue. Gemeinsam werden wir auch in Zukunft wachsen und unsere Bank weiterentwickeln.

Taufkirchen (Vils), im April 2025

Ihr Vorstand

Robert Pyrkosch

Markus Aigner

Robert Pyrkosch (Vorstandsvorsitzender) und Markus Aigner (Vorstand)





v. l. Dr. Christoph Puschmann, Stephan Moorloher

Bericht des Aufsichtsrates

Der Aufsichtsrat hat im Berichtsjahr 2024 die ihm nach Gesetz, Satzung und Geschäftsordnung obliegenden Aufgaben erfüllt.

Der Aufsichtsrat hat den Jahresabschluss, den Lagebericht und den Vorschlag für die Verwendung des Jahresüberschusses geprüft und in Ordnung befunden. Der Vorschlag für die Verwendung des Jahresüberschusses entspricht den Vorschriften der Satzung. Der vorliegende Jahresabschluss 2024 mit Lagebericht wurde vom Genossenschaftsverband Bayern e. V. geprüft. Über das Prüfungsergebnis wird in der Vertreterversammlung berichtet.

Der Vorstand informierte den Aufsichtsrat in elf gemeinsamen Sitzungen über die Geschäftsentwicklung, die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage, das Kredit- und Risikomanagement sowie über besondere Ereignisse. Zudem fanden zehn Sitzungen des Kreditausschusses statt, bei denen der Aufsichtsrat in Kreditentscheidungen eingebunden war.

Die Aufsichtsräte haben im Jahr 2024 mit insgesamt 21,5 Fortbildungstagen an Tagungen und Fachseminaren für Aufsichtsräte teilgenommen. Dadurch wurden die von der Bankenaufsicht geforderten Qualifikationspflichten erfüllt.

Das Gremium des Aufsichtsrates besteht seit dem Ausscheiden von Herrn Rupert Mairoth zum 31.12.2023 aus sieben Mitgliedern. Bereits im letzten Jahr haben wir darüber informiert, dass das Gremium in der Vertreterversammlung 2025 wieder auf acht Personen aufgestockt werden soll. Mit Herrn Lorenz Oberndorfer aus der Gemeinde Kirchberg stellt sich unserer Meinung nach ein sehr geeigneter Kandidat zur Wahl.

Der Aufsichtsrat empfiehlt der Vertreterversammlung, den vom Vorstand vorgelegten Jahresabschluss zum 31.12.2024 festzustellen und die vorgeschlagene Verwendung des Jahresüberschusses zu beschließen.

Taufkirchen (Vils), im April 2025

Der Aufsichtsrat

Dr. Christoph Puschmann
Aufsichtsratsvorsitzender

„Wir danken dem Vorstand, den Prokuristen, den Führungskräften und allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für Ihr großes Engagement im anspruchsvollen wirtschaftlichen und gesellschaftlichen Umfeld des letzten Jahres.“

Wahlen zum Aufsichtsrat

Mit Ablauf der diesjährigen Vertreterversammlung scheiden turnusmäßig Frau Andrea Empl und Herr Johann Wiesmaier aus dem Aufsichtsrat aus.

Beide stellen sich zur zulässigen Wiederwahl.



Andrea Empl
Angestellte im Familienbetrieb Empl Anlagen



Johann Wiesmaier
1. Bürgermeister Gemeinde Fraunberg

Ergänzungswahl für den Aufsichtsrat

Als neues Aufsichtsratsmitglied wird der Versammlung **Herr Lorenz Oberndorfer aus Kirchberg** vorgeschlagen und zur Wahl empfohlen.

Als erfahrener Fachmann im Bereich Landwirtschaft stellt Herr Oberndorfer ein breites Spektrum an Kenntnissen und Fähigkeiten zur Verfügung. Seit Juni 2017 arbeitet er als Versuchstechniker für Pflanzenbau bei den Bayerischen Staatsgütern auf der Versuchsstation Frankendorf. Seit Juli 2007 leitet er den eigenen landwirtschaftlichen Betrieb in Halberstätt. Seinen akademischen Werdegang schloss er mit dem Agrarbetriebswirt an der Staatlichen Höheren Landbauschule Rotthalmünster im Jahr 2011 mit sehr gutem Erfolg ab.



Lorenz Oberndorfer
aus der Gemeinde Kirchberg

Interview mit Lorenz Oberndorfer

Welche Vorstellungen haben Sie von der Arbeit im Aufsichtsrat? Und was bewegt Sie an der Arbeit im Aufsichtsrat der VR-Bank?

Ich hoffe auf die konstruktive Zusammenarbeit zwischen Vorstand, Aufsichtsrat und Mitarbeitern zum Wohle der Genossenschaft. Da der Aufsichtsrat aus einer vielfältigen Gruppe von Personen besteht, möchte ich mein Wissen einbringen, um einem möglichst breiten Kundenkreis gerecht zu werden.

Welche Chancen und Risiken sehen Sie für unsere Bank in der aktuellen Zeit? Und wo sehen Sie unsere VR-Bank in 10 Jahren?

Gegenwärtig erleben wir eine Zeit des rasanten Wandels. Künstliche Intelligenz wird in naher Zukunft zunehmend an Bedeutung gewinnen, und auch die etablierten Weltanschauungen unterliegen derzeit einem Wandel. Die digitale Transformation betrachte ich als eine bedeutende Gelegenheit, um Prozesse neu zu strukturieren, dabei jedoch die regionale und persönliche Bindung beizubehalten. Ich sehe die VR-Bank in zehn Jahren als ein modern aufgestelltes Institut, das zahlreiche digitale Schnittstellen bereitstellt, gleichzeitig aber den persönlichen Kontakt zu fachlichen Ansprechpartnern pflegt. Denn ich bin der Überzeugung, dass der persönliche Kontakt in absehbarer Zeit nicht durch Technik ersetzt werden kann!

Wie wurden Sie auf die freie Position im Aufsichtsrat aufmerksam?

Ich bekam einen Anruf vom Vorstandsvorsitzenden Robert Pyrkosch und wurde mit diesem Angebot überrascht. Er erzählte mir, dass ein Nachfolger für Rupert Mairoth gesucht wird und dieser Posten im Aufsichtsrat wieder mit einer Person aus der Landwirtschaft nachbesetzt werden solle. Nach kurzer Bedenkzeit habe ich zugesagt, da es die Chance bietet, dass die landwirtschaftlichen Interessen weiterhin im Aufsichtsrat vertreten sein werden.

Was zeichnet die VR-Bank aus Ihrer Sicht aus?

Die Genossenschaft als Organisationsform ermöglicht eine umfassende Mitbestimmung ihrer Mitglieder und trägt zur Förderung der regionalen Wirtschaft bei. Darüber hinaus engagiert sich die VR-Bank kontinuierlich für die Unterstützung und Förderung örtlicher Vereine.

Bilanz zum 31.12.2024

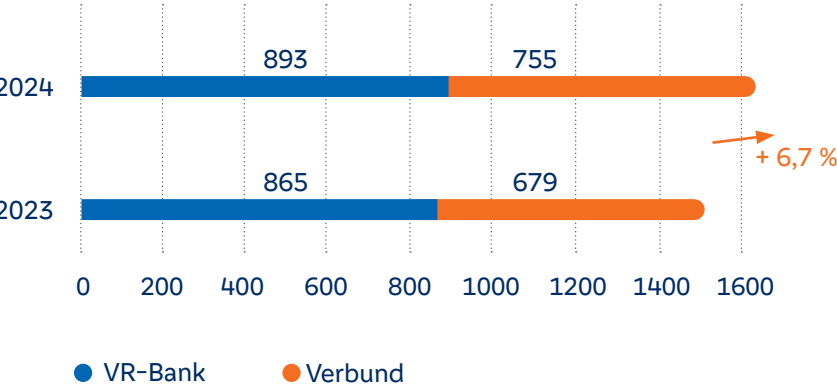
Aktiva	2023 in TEUR	2024 in TEUR
Barreserve	36.463	14.816
Forderungen an Kreditinstitute	2.843	50.610
Forderungen an Kunden	831.524	854.481
Wertpapiere	257.681	256.589
Beteiligungen	10.229	11.518
Anteile an verbundenen Unternehmen	304	304
Treuhandvermögen	121	102
Immaterielle Anlagewerte	31	30
Sachanlagen	18.122	19.192
Sonstige Vermögensgegenstände	8.024	4.409
Rechnungsabgrenzungsposten	9	11
Summe Aktiva	1.165.351	1.212.062

Passiva	2023 in TEUR	2024 in TEUR
Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	175.117	185.409
Spareinlagen	199.163	180.295
Andere Verbindlichkeiten	666.022	712.525
Treuhandverbindlichkeiten	121	102
Sonstige Verbindlichkeiten	986	1.301
Rechnungsabgrenzungsposten	161	95
Rückstellungen	14.274	13.259
Fonds für allgemeine Bankrisiken	42.500	48.500
Geschäftsguthaben	9.773	11.344
Rücklagen	56.000	58.000
Bilanzgewinn	1.234	1.232
Summe Passiva	1.165.351	1.212.062

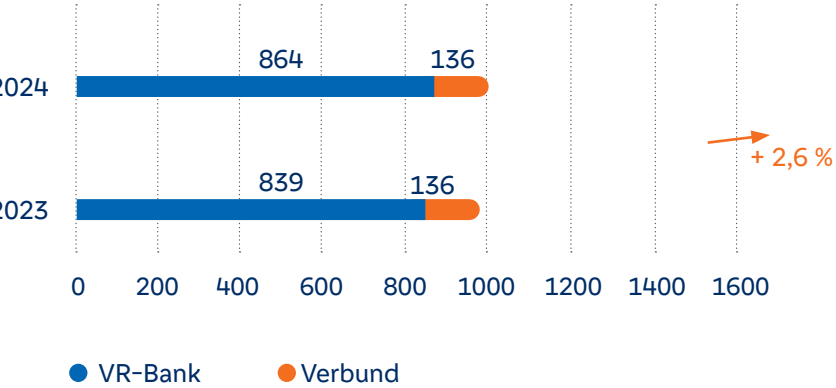
Verbindlichkeiten aus Bürgschaften und Gewährleistungsverträgen	7.660	9.270
Unwiderrufliche Kreditzusagen	55.274	52.085

Geschäftszahlen 2024

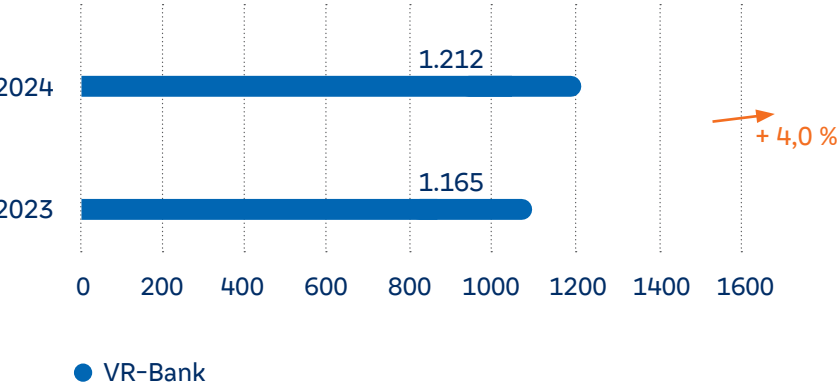
Betreute Einlagen in Mio. Euro



Betreute Kredite in Mio. Euro



Bilanzsumme in Mio. Euro

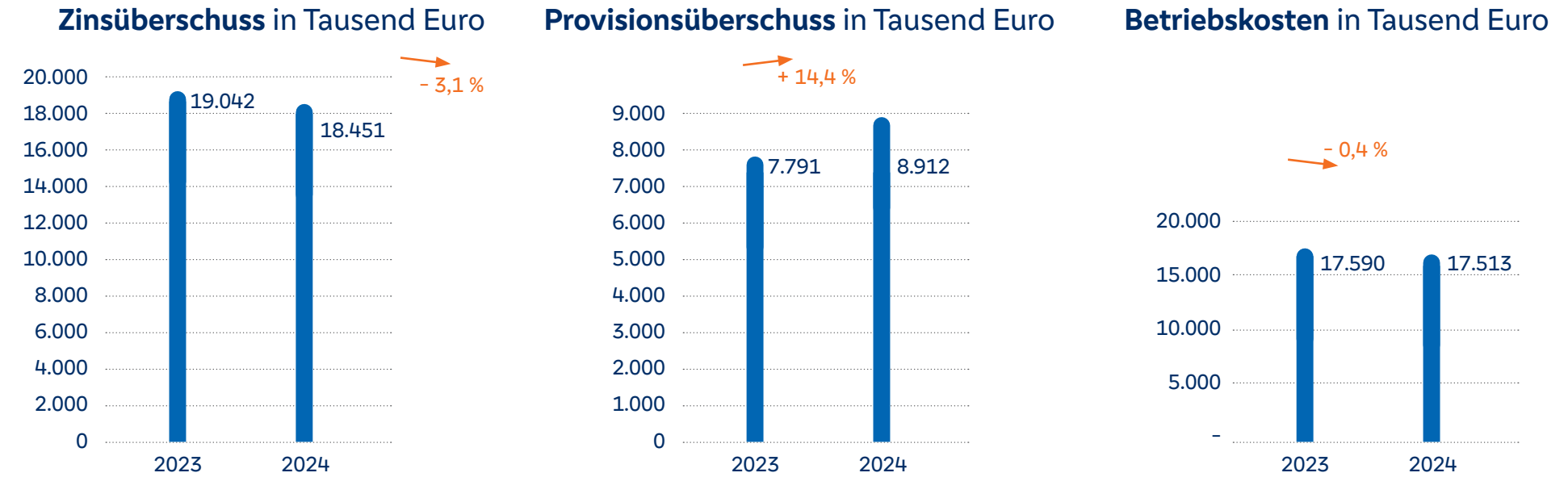


Der vollständige Jahresabschluss und der Lagebericht liegen in unserer Bankstelle Taufkirchen (Vils), Landshuter Str. 4, 84416 Taufkirchen (Vils), während der üblichen Service-Öffnungszeiten zur Einsicht aus.

Gewinn- und Verlustrechnung zum 31.12.2024

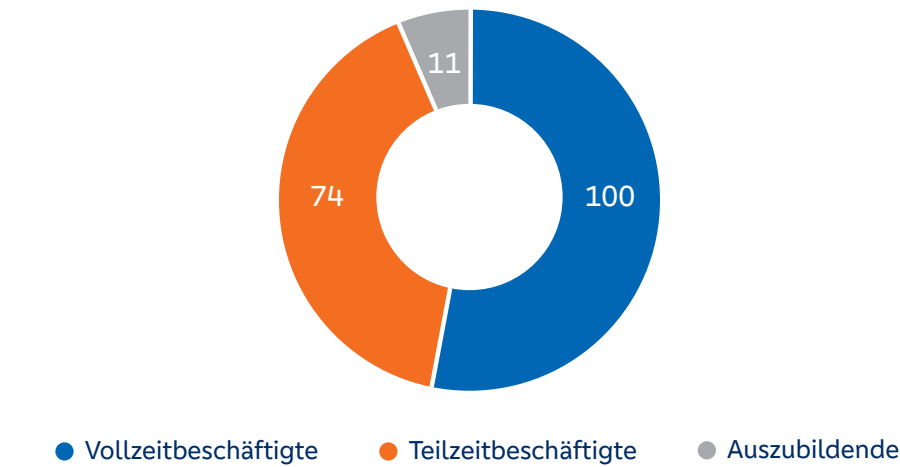
Aufwendungen und Erträge	2023 in TEUR	2024 in TEUR
Zinsüberschuss	19.042	18.451
Laufende Erträge aus Wertpapieren und Beteiligungen	1.384	1.750
Provisionsüberschuss	7.791	8.912
Sonstige betriebliche Erträge	1.622	2.333
Personalaufwand	- 11.485	- 11.415
Andere Verwaltungsaufwendungen	- 6.105	- 6.098
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen	- 1.246	- 924
Sonstige betriebliche Aufwendungen	- 416	- 200
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft	- 1.275	- 463
Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft	-	-
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere	-	- 47
Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere	505	-
Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit	9.817	12.299
Steuern	- 1.508	- 4.038
Zuführung zum Fonds für allgemeine Bankrisiken	- 6.000	- 6.000
Jahresüberschuss	2.309	2.261
Einstellungen in Rücklagen	- 1.075	- 1.029
Bilanzgewinn	1.234	1.232

Ertragsdaten – Dividende – Personal



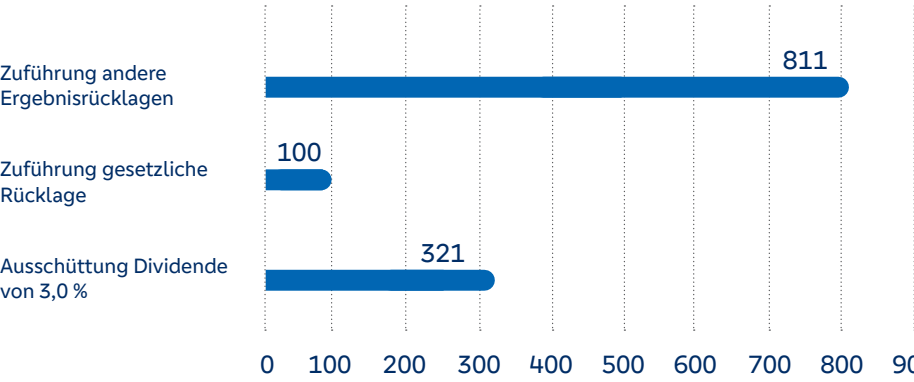
Personal

Die insgesamt 185 Mitarbeiter/innen teilen sich wie folgt auf:



Dividende & Zuführung Rücklagen in Tausend Euro

Der Vertreterversammlung wird zur Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns folgender Vorschlag unterbreitet:





1. Außenansicht Bankstelle Dorfen / 2. Segnung durch die Kirchenvertreter Martina Wolter und Christian Marcon / 3. Durchschneiden des Bandes durch Bankstellenleiter Manuel Geidobler und Vorstand Markus Aigner / 4. D'Stoarösler ziehen mit unserem Bausparfuchs zur Bank / 5. Ukulelenorchester Dorfen / 6. Führungsteam und Mitarbeiter unserer Bank / 7. Großer Besucherandrang



Einweihung und Tag der offenen Tür in der umgebauten Bankstelle Dorfen

Feierlich im kleinen Kreis wurde unsere Bankstelle in Dorfen eingeweiht und „wiedereröffnet“. Am Sonntag, 30. März 2025, nach ca. einem Jahr umfassender Umbau- und Renovierungsmaßnahmen, die ohne nennenswerte Verzögerungen verliefen, freuten sich der Dorfener Bankstellenleiter Manuel Geidobler und Vorstand Markus Aigner, endlich das Band zur offiziellen Wiedereröffnung zu durchtrennen (Vorstandsvorsitzender Robert Pyrkosch konnte wegen Krankheit nicht teilnehmen).

Den Segen für die neuen Räume und auch für die Mitarbeiter der Bankstelle spendeten Martina Wolter, Prädikantin und Vertreterin der evangelischen Kirche sowie der Vertreter der katholischen Kirche, Diakon Christian Marcon. Nach der Segnung hatten die geladenen Gäste die Gelegenheit, das modernisierte Gebäude ausgiebig zu erkunden. Musikalisch umrahmte das Ukulelenorchester Dorfen den offiziellen Teil der Einweihung und sorgte für eine festliche Atmosphäre.

Im Anschluss an die feierliche Eröffnung waren alle Räume von 13.00 bis 17.00 Uhr für die Öffentlichkeit zu besichtigen. Es gab viele tolle Highlights, die Klein und Groß erwarteten. Unter anderem konnte an einem Spendenrad für den Bund Naturschutz Dorfen geradelt werden, viele verschiedene Themen unserer Bank wurden vorgestellt und „D' Stoarösler Dorfen“ hatten einen Auftritt, mit dem sie alle begeisterten!

Unter dem Leitsatz „Digital und persönlich – Immer an deiner Seite!“ setzen wir unser Engagement fort, um für Sie da zu sein. Im Selbstbedienungsbereich können alle Bankgeschäfte des täglichen Bedarfs an sieben Tagen der Woche und rund um die Uhr erledigt werden. Für persönliche Gespräche mit der Beraterin oder dem Berater gibt es acht individuell gestaltete Beratungszimmer im Erdgeschoss. An großen Bildschirmen können hier gemeinsam mit den Kunden die optimalen Finanzlösungen anschaulich besprochen und erarbeitet werden.

Wir wünschen allen Mitarbeitern, Geschäftspartnern und Kunden viel Freude in den neuen Räumen und freuen uns auf eine weiterhin erfolgreiche Zusammenarbeit!

Impressum

Herausgeber

VR-Bank Taufkirchen-Dorfen eG
Landshuter Str. 4
84416 Taufkirchen (Vils)

Telefon: 08084 88-0

E-Mail: info@vr-bank-online.de

Internet: www.vr-bank-online.de



Verantwortlich für den Inhalt

VR-Bank Taufkirchen-Dorfen eG
Robert Pyrkosch (Vorstandsvorsitzender)
Markus Aigner (Vorstand)

Konzept und Gestaltung

VR-Bank Taufkirchen-Dorfen eG
Abteilung Marketing

Bildnachweis

VR-Bank Taufkirchen-Dorfen eG
Ramona Klenner Fotografie

Druck

Norbert Präbst Satz und Druck GmbH
84405 Dorfen

Rechtlicher Hinweis

Diese Broschüre wurde mit großer Sorgfalt entworfen und erstellt, dennoch übernimmt der Herausgeber keine Gewähr für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit. Das Dokument kann aufgrund künftiger Entwicklungen überholt sein.

**Digital und persönlich –
Immer an deiner Seite!**

**Morgen
kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.



**VR-Bank
Taufkirchen-Dorfen eG**

1.647.817.000 €
betreute Kundengelder

1.000.130.000 €
Ausleihungen in die Region

134.385 €
an Spenden und Sponsoring verwendet die VR-Bank
Taufkirchen-Dorfen eG zur Förderung und Unterstützung
kultureller, gemeinnütziger und sozialer Projekte in der Region

33.815
Kunden vertrauen unseren Finanzdienstleistungen

19.508
Beratungsgespräche haben wir im Jahr 2024
mit unseren Mitgliedern und Kunden geführt

14.091
Mitgliedern gehört die VR-Bank Taufkirchen-Dorfen eG

7.471
Nutzer hat unsere VR Banking App

185
Mitarbeiter aus der Region beschäftigt die
VR-Bank Taufkirchen-Dorfen eG

6
Bankstellen bieten jedem Kunden eine bequeme Erreichbarkeit