



MEINE
Lieblingsbank
verwurzelt • innovativ • einzigartig

**Kurzbericht zum
Geschäftsjahr 2025
Morgen kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.



**VR Bank
Schwäbischer Wald**

Bericht des Vorstands

**Sehr geehrte Mitglieder,
sehr geehrte Kundinnen und Kunden,**

im Jahr 2025 konnte sich die deutsche Wirtschaft noch nicht aus der ausgeprägten Schwächephase der Vorjahre befreien. Zwar hat sich die wirtschaftliche Stimmung zu Jahresbeginn aufgehellt, befördert vor allem durch die erwarteten Ausgabensteigerungen der neu gewählten Bundesregierung für Verteidigung, Infrastruktur und Klimaschutz. Eine nachhaltige Konjunkturbelebung blieb jedoch erneut aus. Die Gemengelage aus hohen weltwirtschaftlichen Unsicherheiten, unter anderem verursacht durch die unberechenbare US-Handelspolitik und anhaltenden inländischen Strukturproblemen wie den Bürokratielasten sowie dem allgemeinen Verlust an internationaler Wettbewerbsfähigkeit dämpfte die Konjunktur. Auch die Kreditwirtschaft – und damit unsere Bank – blieb davon nicht unberührt.

Stabile Geschäftsentwicklung trotz Herausforderungen

Erfreulich ist, dass die VR Bank Schwäbischer Wald eG bei diesen Rahmenbedingungen im Geschäftsjahr 2025 eine stabile Entwicklung verzeichnen konnte.

Dank qualifizierter Beratung erzielten wir ein Kreditwachstum von 4,9 %, sowohl im gewerblichen als auch im privaten Finanzierungsgeschäft. Die Nachfrage nach privaten Baufinanzierungen blieb im Jahresverlauf konstant. Bei den bilanzwirksamen Kundeneinlagen konnten wir trotz intensiven Wettbewerbs ein erfreuliches Wachstum von 4,8 % erzielen. Unser Provisionsgeschäft sowie die Zusammenarbeit mit unseren Verbundpartnern entwickelten sich erneut positiv. Durch unsere genossenschaftliche Beratung konnten wir viele Mitglieder und Kunden von einer breit diversifizierten Vermögensstruktur überzeugen. Das betreute Gesamtkundenvolumen belief sich zum Jahresende auf 2,57 Mrd. Euro.

Der Jahresabschluss 2025 ermöglicht uns eine weitere Stärkung des Eigenkapitals und der Rücklagen – ein wichtiger Schritt, um den steigenden regulatorischen Anforderungen gerecht zu werden und weiterhin ein verlässlicher Partner in der Region zu bleiben.

Unsere Vision 2030: Meine Lieblingsbank – verwurzelt, innovativ, einzigartig

Im Jahr 2025 haben wir unter aktiver Beteiligung unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter gemeinsam unsere Vision 2030 entwickelt: „Meine Lieblingsbank – verwurzelt, innovativ, einzigartig“. Sie beschreibt, wofür wir als Bank stehen wollen und verbindet

unsere starke regionale Verwurzelung im Schwäbischen Wald mit dem Anspruch, zukunftsorientiert und unverwechselbar zu agieren. Unser Ziel ist es, dass immer mehr Mitglieder sowie Kundinnen und Kunden überzeugt sagen: „Das ist meine Lieblingsbank“. Grundlage hierfür ist unser neues Unternehmensleitbild mit den Leitsätzen

- | | |
|--|---|
| ♥ ZusammenWachsen | ♥ Wir machen's einfach! |
| ♥ Miteinander erfolgreich | ♥ Mit uns geht mehr |
| ♥ Bei uns gibt's g'scheide Lösungen | ♥ Mit Herzblut für den Schwäbischen Wald |

Sie prägen unser tägliches Handeln und geben Orientierung für die weitere Entwicklung unserer Bank. Dies ist unser Antrieb, unsere Zukunftsfähigkeit zu stärken und unsere Veränderungsfähigkeit angesichts eines sich wandelnden Kundenverhaltens sowie der digitalen Transformation weiter auszubauen.

Mit Herzblut für den Schwäbischen Wald

Auch im Jahr 2025 haben wir uns als Genossenschaftsbank wieder in hohem Maße als Förderer, Spender und Sponsor in unserer Region engagiert – getragen von unserem genossenschaftlichen Selbstverständnis: „Was einer alleine nicht schafft, das schaffen viele gemeinsam“ und ganz im Sinne unseres Leitsatzes „Mit Herzblut für den Schwäbischen Wald“. Mit jährlich über 100.000 Euro unterstützen wir Vereine, Schulen, Kindergärten und soziale Einrichtungen in unserem Geschäftsgebiet bei ihren wichtigen Aufgaben, insbesondere durch Mittel aus dem VR-GewinnSparen. So tragen wir dazu bei, dass viele Projekte erst möglich werden und leisten damit einen wichtigen Beitrag zum Gemeinwohl im Schwäbischen Wald.

Herzlichen Dank

Unser besonderer Dank gilt unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, die sich auch im Jahr 2025 mit großem Engagement, Einsatzbereitschaft und Teamgeist eingebracht haben. Ebenso danken wir dem Baden-Württembergischen Genossenschaftsverband e. V., unseren Verbundpartnern sowie dem Aufsichtsrat für die vertrauensvolle und konstruktive Zusammenarbeit.

Ein besonderer Dank gilt Ihnen – unseren Mitgliedern sowie Kundinnen und Kunden. Ihr Vertrauen, Ihre Verbundenheit und Ihre Treue sind die Grundlage unseres gemeinsamen Erfolgs.

Auf weiterhin gute Zusammenarbeit.

Welzheim, im Juni 2026

Ihre Vorstände

Thomas Bareiß	Karl-Thomas Starke
Daniela Nirk	Oliver Seibold

Jahresbilanz / Gewinn- und Verlustrechnung

Jahresbilanz zum 31. Dezember 2025 – Kurzfassung –

Aktivseite	T€	Geschäftsjahr (T€)	Vorjahr (T€)
Barreserve		71.562	89.174
Forderungen an Kreditinstitute		53.963	57.061
Forderungen an Kunden		845.199	803.228
Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere		92.470	76.862
Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere		22.681	23.881
Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften		15.545	15.566
Treuhandvermögen		983	1.569
Sachanlagen		20.505	21.363
Sonstige Vermögensgegenstände		2.612	1.645
SUMME der AKTIVA		1.125.522	1.090.349
Passivseite			
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten		116.550	124.127
Verbindlichkeiten gegenüber Kunden			
a) Spareinlagen	127.195		
b) andere Verbindlichkeiten	769.140	896.335	854.736
Treuhandverbindlichkeiten		983	1.569
Sonstige Verbindlichkeiten		1.931	1.816
Rechnungsabgrenzungsposten		2	11
Rückstellungen		2.781	4.129
Nachrangige Verbindlichkeiten		9.923	10.042
Fonds für allgemeine Bankrisiken		42.000	39.845
Eigenkapital			
a) gezeichnetes Kapital	17.951		
b) gesetzliche Rücklagen	16.499		
c) andere Ergebnismrücklagen	19.283		
d) Bilanzgewinn	1.284	55.018	54.074
SUMME der PASSIVA		1.125.522	1.090.349
Eventualverbindlichkeiten		9.452	13.351
Andere Verpflichtungen		42.560	47.731

Gewinn- und Verlustrechnung – Kurzfassung – für die Zeit vom 1. Januar 2025 bis 31. Dezember 2025

	T€	Geschäftsjahr (T€)	Vorjahr (T€)
Zinserträge	25.762		
Zinsaufwendungen	9.586	16.177	14.509
Laufende Erträge aus nicht festverzinslichen Wertpapieren und Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften		1.242	1.289
Provisionserträge	8.236		
Provisionsaufwendungen	732	7.504	6.781
Sonstige betriebliche Erträge		1.567	1.403
Allgemeine Verwaltungsaufwendungen			
a) Personalaufwand	10.525		
b) andere Verwaltungsaufwendungen	6.209	16.734	16.590
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen		853	867
Sonstige betriebliche Aufwendungen		235	423
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft	3.439		
Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft	0	-3.439	-317
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere	22		
Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren	0	-22	-41
Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit		5.207	5.744
Steuern vom Einkommen und Ertrag	1.756		
Sonstige Steuern	12	1.768	1.244
Aufwendungen aus der Zuführung zum Fonds für allgemeine Bankrisiken		2.155	3.300
Jahresüberschuss		1.284	1.200
Bilanzgewinn		1.284	1.200

Hinweis: Aufgrund von Rundungen können sich bei den Summen geringfügige Abweichungen ergeben. Der vollständige Jahresabschluss 2025 liegt in unseren Geschäftsräumen zur Einsicht der Mitglieder aus und wird durch die Veröffentlichung im Unternehmensregister offengelegt. Er trägt den uneingeschränkten Bestätigungsvermerk des Baden-Württembergischen Genossenschaftsverbandes e. V., Karlsruhe.

Organisation der VR Bank Schwäbischer Wald eG

► Vorstand

Thomas Bareiß (Vorsitzender)
Karl-Thomas Starke (Stv. Vorsitzender)
Daniela Nirk
Oliver Seibold

► Prokuristen

Dietmar Beißwenger
Holger Funk
Simone Holz
Marc Neu bis 31.12.2025
Markus Nothdurft
Benjamin Rauß
Peter Rössler
Philip Stegmaier
Steffen Wahl ab 01.01.2026

► Verbandszugehörigkeit

Bundesverband der Deutschen Volksbanken
und Raiffeisenbanken e. V., Berlin

Baden-Württembergischer Genossenschafts-
verband e. V., Karlsruhe

► Aufsichtsrat

Waltraud Höfer (Vorsitzende)
Dieter Gerstlauer (Stv. Vorsitzender) bis 24.09.2025
Helmut Wiedmann (Stv. Vorsitzender ab 24.09.2025)
Dr. Alexa Bareis
Iris Berroth
Stephanie Eßwein
Sven Feil bis 24.09.2025
André Frank
Martin Grau
Rolf Grau bis 24.09.2025
Heike Haisch-Rosenberg
Andreas König
Gerhard Kugler
Michael Linde
Stefan Mord bis 24.09.2025
Karl-Heinz Rußnak bis 24.09.2025
Peter Schneider
Harry Wahl
Hermann Weller

VR Bank Schwäbischer Wald eG

► Verwaltungssitz Welzheim

Gottlob-Bauknecht-Platz 5
73642 Welzheim

► Verwaltungssitz Mutlangen

Hauptstraße 31/1
73557 Mutlangen

Telefon (0 71 82) 80 09-0
Telefax (0 71 82) 80 09-999
info@vrbsw.de
www.vrbsw.de



**VR Bank
Schwäbischer Wald**