

# Geschäftsbericht für das Jahr 2024

## Kurzfassung der Bilanz zum 31. Dezember 2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir blicken trotz herausfordernder Rahmenbedingungen sehr positiv auf das Geschäftsjahr 2024 zurück.

Im Fokus stand die Wahrnehmung unseres genossenschaftlichen Auftrags - die Förderung unserer Mitglieder sowie die finanzwirtschaftliche Begleitung unserer über 76.000 Kundinnen und Kunden. Um diese noch besser unterstützen zu können, haben wir im Jahr 2024 unter anderem unsere Kernprozesse und -strukturen weiterentwickelt, unsere Anlage- und Finanzierungsmöglichkeiten um Crowdinvesting erweitert, die Bezahlverfahren mit der Implementierung von WERO vereinfacht sowie die Grundlagen für den Einsatz einer rund um die Uhr erreichbaren virtuellen Finanzassistentin geschaffen.

Hierbei erwies sich die Volksbank Thüringen Mitte eG als krisenfest, denn auch sie war einem anspruchsvollen Umfeld ausgesetzt: Das Jahr 2024 fiel in Deutschland aus gesamtwirtschaftlicher Sicht abermals schwach aus. Gründe für diese Entwicklung waren neben der verhaltenen globalen Industriekonjunktur auch inländische Strukturprobleme, wie die im internationalen Vergleich hohen Strom- und Gaspreise, der anhaltende Fachkräftemangel und die hohe Bürokratiebelastung. Erschwerend wirkten sich auch die wirtschaftspolitischen Unsicherheiten aus, die mit dem Bruch der Regierungskoalition in Deutschland und dem Ausgang der US-Präsidentenwahlen zum Jahresende nochmals zunahmen.

Die Robustheit und Stabilität der Bank resultiert vor allem aus dem breit aufgestellten Geschäftsmodell, der engen Zusammenarbeit mit unseren leistungsstarken Partnern aus der Finanzgruppe der Volksbanken und Raiffeisenbanken, einer qualifizierten und engagierten Mitarbeiterschaft, guten Governance-Strukturen und kompetenten Gremien sowie der konsequenten Verfolgung der ursprünglichen genossenschaftlichen Werte, die wir modern interpretieren und mit den Herausforderungen des 21. Jahrhunderts verbinden.

Auf dieser Basis konnten wir insbesondere in dem von uns fokussierten originären Kundengeschäft wachsen. Während die uns anvertrauten Kundengelder als Hauptrefinanzierungsquelle der Bank um 7,0 % auf 1.257,9 Millionen Euro zunahmen, führte die Vergabe von Neukrediten in Höhe von insgesamt 136,5 Millionen Euro zu einem bilanziellen Kreditwachstum von 8,8 % auf 730,2 Millionen Euro. Im Ergebnis hat sich die Bilanzsumme gegenüber dem Vorjahr um 6,4 % auf 1.468,0 Millionen Euro erhöht. Mit der Steigerung des Zins- und Provisionsüberschusses auf insgesamt 31,6 Millionen Euro, der Stabilität der Personalaufwendungen sowie der Zunahme der Mieteinnahmen aus dem bankeigenen Immobilienbestand wurde die im Wesentlichen inflationsgetriebene Erhöhung anderer Verwaltungsaufwendungen und sonstiger betrieblicher



Aufwendungen sowie das investitionsbedingte Anwachsen der ordentlichen Abschreibungen kompensiert. Nur aufgrund der Risikovorsorge für das Kreditgeschäft, die wir im Hinblick auf den zu erwartenden Fortgang der konjunkturellen Schwächephase unter Vorsichtsgesichtspunkten erhöht haben, blieb das Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit in Höhe von 7,2 Millionen Euro etwas unter dem Vorjahr.

Der zufriedenstellende Geschäftsverlauf des Jahres 2024 bietet die Möglichkeit, die Kapitalbasis der Bank durch eine Erhöhung der Rücklagen und Vorsorgereserven zu stärken sowie unsere Mitglieder über eine Dividendenaus-schüttung angemessen am wirtschaftlichen Erfolg zu beteiligen. Es freut uns sehr, dass die vielfältigen Mehrwerte einer Mitgliedschaft bei der Volksbank Thüringen Mitte eG geschätzt werden und wir die Zahl der Mitglieder - entgegen dem allgemeinen Trend bei Genossenschaftsbanken - erneut erhöhen konnten. Sie stieg im Jahr 2024 um 447 auf 26.895.

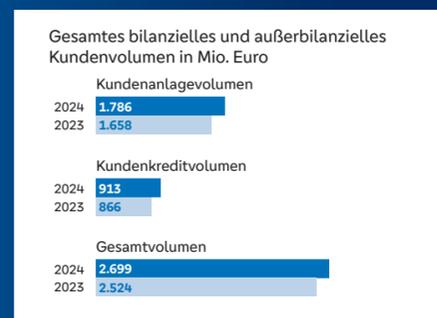
Neben der Verpflichtung unseren Mitgliedern sowie Kundinnen und Kunden gegenüber und der zukunftsorientierten Weiterentwicklung der Bank bleibt die Übernahme regionaler Verantwortung eines unserer Selbstverständnisse. Mit 146,1 TEUR Spenden- und Sponsoringgeldern leisteten wir diesbezüglich vielfältige Beiträge. Von der DZ Bank AG erhielt die Bank im Jahr 2024 die Auszeichnung „NachhaltigkeitsGestalter“, mit dem besondere, durch Fördermittel unterstützte Projekte aus den Bereichen Umwelt, Soziales, Innovation und Verantwortung prämiert werden. Weiterhin ist die Bank nunmehr auch Kooperationspartner im Verbund „Die Regionalen Genossenschaften“.

Vielen Dank unseren Mitgliedern, unseren Kundinnen und Kunden, unseren Partnern, den Damen und Herren des Aufsichtsrates sowie unseren Mitarbeitenden für die sehr gute Zusammenarbeit im Jahr 2024.

Der Vorstand  
Peter Neuhaus Dr. Christina Klee Martina Kopietz

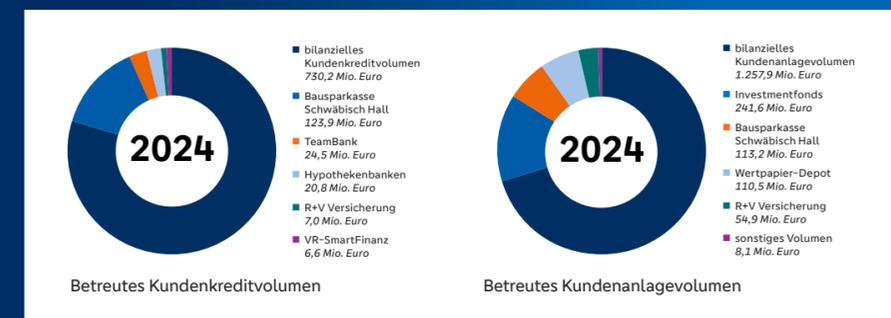


	2024 in Euro (gerundet)	2023 in Euro (gerundet)
<b>Aktiva</b>		
Barreserve	25.115.479	25.250.590
Forderungen an Kreditinstitute	99.420.998	53.165.673
Forderungen an Kunden	730.155.468	670.777.659
Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere	323.391.552	338.006.508
Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere	160.715.644	164.513.960
Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften	7.468.712	7.468.712
Anteile an verbundenen Unternehmen	4.000.000	4.000.000
Treuhandvermögen	2.773.355	3.266.338
Immaterielle Anlagewerte	54.284	71.253
Sachanlagen	98.077.295	99.777.723
Sonstige Vermögensgegenstände	4.101.972	1.912.191
Rechnungsabgrenzungsposten	694.312	934.599
Aktive latente Steuern	12.029.000	11.104.000
<b>Summe der Aktiva</b>	<b>1.467.998.071</b>	<b>1.380.249.206</b>
<b>Passiva</b>		
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	55.806.396	56.859.303
Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	1.257.912.680	1.175.139.682
Verbriefte Verbindlichkeiten	5.021.736	5.021.736
Treuhandverbindlichkeiten	2.773.355	3.266.338
Sonstige Verbindlichkeiten	3.063.500	2.016.897
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0
Rückstellungen	7.456.503	5.964.074
Nachrangige Verbindlichkeiten	12.261.717	14.286.275
Genussrechtskapital	0	0
Fonds für allgemeine Bankrisiken	54.000.000	50.500.000
Eigenkapital	69.702.184	67.194.901
davon		
a) Gezeichnetes Kapital	23.257.477	21.916.349
b) Kapitalrücklage	0	0
c) Ergebnisrücklagen	45.200.000	44.288.000
d) Bilanzgewinn	1.244.708	990.552
<b>Summe der Passiva</b>	<b>1.467.998.071</b>	<b>1.380.249.206</b>
Eventualverbindlichkeiten	25.699.082	25.196.406
Andere Verpflichtungen	63.686.446	55.921.573



1. Januar 2024 bis 31. Dezember 2024	2024 in Euro (gerundet)	2023 in Euro (gerundet)
<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>		
Zinserträge	27.127.795	22.577.523
Zinsaufwendungen	-8.965.978	-5.462.931
Laufende Erträge aus Aktien, Beteiligungen und Geschäftsguthaben	3.624.234	1.746.777
Provisionserträge	11.751.993	11.659.482
Provisionsaufwendungen	-1.895.625	-1.428.664
Sonstige betriebliche Erträge	6.530.272	6.065.737
Personalaufwand	-11.205.467	-11.172.507
Andere Verwaltungsaufwendungen	-10.054.021	-9.243.592
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen	-3.333.134	-2.947.772
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-2.994.770	-2.507.965
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft	-3.533.238	-2.006.675
Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft	0	0
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere	0	0
Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren	177.769	102.634
Aufwendungen aus Verlustübernahme	0	0
<b>Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit</b>	<b>7.229.830</b>	<b>7.382.047</b>
Außerordentliche Erträge	0	0
Außerordentliche Aufwendungen	0	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-1.904.092	-2.490.588
Sonstige Steuern	-12.385	-3.707
Aufwendungen aus der Zuführung zum Fonds für allgemeine Bankrisiken	-3.500.000	-3.500.000
<b>Jahresüberschuss</b>	<b>1.813.353</b>	<b>1.387.752</b>
Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	43.355	52.800
Einstellungen in Ergebnisrücklagen	-612.000	-450.000
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>1.244.708</b>	<b>990.552</b>

Anmerkung: Der vollständige Jahresabschluss und Lagebericht für das Geschäftsjahr 2024 wurde vom Genoverband e.V. geprüft und mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehen. Nach Feststellung des Jahresabschlusses werden die Unterlagen zur Offenlegung zum Unternehmensregister eingereicht.



# + Ihr Plus als Mitglied

Mitglied bei uns zu sein, ist etwas Besonderes. Denn Mitglieder sind mehr als Kunden. Sie sind Teilhaber der Bank, verfügen über besondere Informations- und Mitbestimmungsrechte, werden am wirtschaftlichen Erfolg beteiligt und profitieren darüber hinaus von zahlreichen weiteren Vorteilen. So erhalten Mitglieder die goldene girocard (Debitkarte) im edlen Design. Sie ist Zahlungsmittel und Mitgliedsausweis zugleich. Mit der goldenen girocard (Debitkarte) können Sie sich über attraktive Vergünstigungen und besondere Vorteilsleistungen bei über 17.000 Kooperationspartnern freuen.



## Die Karte ist Programm

Zur Nutzung der MeinPlus Vorteile ist über Ihre girocard hinaus keine weitere Karte notwendig.



## Große Vorteilswelt

Neben Rabatten gibt es auch Gutscheine, Gewinnspiele und bei immer mehr Partnern exklusive Vorteile.



## Digital und regional

MeinPlus bietet Vorteile beim Online-Shopping, in Geschäften, Restaurants und Freizeiteinrichtungen bei Ihnen zu Hause.



## Täglich neu

Jeden Tag wird die MeinPlus Vorteilswelt um neue Partner und Angebote erweitert.

# Mein Plus

vbtm.de

Der Einstieg in die Welt der Vorteile. Karte zeigen – Vorteile erhalten

## + Show-your-Card

Sie können in Hunderten von großen Online-Shops einkaufen und bekommen bei jedem Einkauf Vorteile und Rabatte – so oft Sie wollen. So können Sie immer die besten Preise finden.

## + Gutscheine

Erhalten Sie regelmäßig neue Gutscheine bei vielen Partnern. Online und regional. Dadurch sparen Sie direkt beim Einkauf und bekommen den besten Preis.

## + Gewinnspiele

Für unsere Mitglieder veranstalten wir immer wieder tolle Gewinnspiele mit verschiedensten Preisen. So kann jeder zum Gewinner attraktiver Preise werden.

Vorteilswelt für Mitglieder:



[www.vbtm.de/MeinPlus](http://www.vbtm.de/MeinPlus)



# + KURZGESCHÄFTS- BERICHT 2024



## Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Mein+Plus  
Meine Vorteilswelt

Volksbank  
Thüringen Mitte eG

Volksbank  
Thüringen Mitte eG