

Geschäftsbericht für das Jahr 2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

in einem gesamtwirtschaftlich anspruchsvollen Umfeld konnte unsere Genossenschaftsbank das Jahr 2023 erfolgreich gestalten.

Auch in diesem Jahr stand der spezielle genossenschaftliche Auftrag im Fokus unseres Handelns – nämlich die Förderung unserer Mitglieder sowie die finanzwirtschaftliche Begleitung unserer Kundinnen und Kunden. So haben wir auf der einen Seite die Attraktivität und Vielfalt der Spar- und Anlagemöglichkeiten durch eine umfangreiche Überarbeitung unserer bankeigenen Produkte sowie die Einführung des SOLIT-Webshops und -Edelmetalldepots deutlich erhöht. Auf der anderen Seite standen und stehen wir natürlich auch weiterhin mit unseren individuellen Lösungen als verlässlicher Finanzierungspartner zur Seite.

Dabei war auch unser Unternehmen besonderen Herausforderungen ausgesetzt: Die im Zuge des Ukrainekriegs begonnene deutsche Wirtschaftsschwäche dauerte das gesamte Jahr an. Sie wurde unter anderem begleitet durch mehrere kräftige Leitzinserhöhungen, einen spürbaren Fachkräftemangel, Materialengpässe und einen deutlichen Kaufkraftentzug infolge hoher Inflationsraten. Noch überlagert wurden diese Einflüsse von immensen Unsicherheiten, die mit dem eskalierenden Nahostkonflikt und dem wirtschaftspolitischen Kurs der Bundesregierung nach dem Haushaltsurteil des Bundesverfassungsgerichts einhergingen.

Fundament unserer dennoch positiven Geschäftsentwicklung bildet unverändert unser breit aufgestelltes Geschäftsmodell sowie die enge Zusammenarbeit mit unseren leistungsstarken Partnern innerhalb der Genossenschaftlichen Finanzgruppe.

Trotz des dämpfenden Wirtschaftsumfelds konnten wir unser Kundenkreditgeschäft um 1,2 % auf 670,8 Millionen Euro ausbauen – für eine angemessene Beschränkung der damit verbundenen Risiken bleibt eine breite Streuung im Portfolio eine zentrale strategische Prämisse. Die Hauptfinanzierungsquelle stellen unverändert die uns anvertrauten Kundengelder dar. Auch wenn das bilanzielle Volumen etwas auf 1.175,1 Millionen Euro sank, sind wir unter Berücksichtigung der Vermittlung von Einlagen an unsere Verbundpartner mit der Entwicklung des gesamten Kundenanlagevolumens zufrieden. Die Bilanzsumme wurde mit 1.380,2 Millionen Euro nahezu konstant gehalten.

Da dem 15,3 % höheren Zins- und Provisionsüberschuss von 29,1 Millionen Euro nur begrenzte Kostensteigerungen gegenüber gestellt werden müssen, die Ertragslage



weiterhin durch kontinuierliche Mieteinnahmen aus dem bankeigenen Immobilienbestand gestützt wird und sich das Bewertungsergebnis nach Einmaleffekten im vergangenem Jahr wieder normalisierte, können wir ein deutlich angestiegenes Ergebnis aus der normalen Geschäftstätigkeit in Höhe von 7,4 Millionen Euro ausweisen. Dieses bildet die Basis für eine substanzielle Stärkung des Eigenkapitals und eine angemessene Dividendenausüttung an unsere Mitglieder, deren Anzahl – entgegen dem allgemeinen Trend – erneut um 499 auf 26.448 erhöht werden konnte.

Neben dem stetigen Ausbau der wirtschaftlichen Stärke der Bank gehört die Übernahme regionaler Verantwortung zu unserem Selbstverständnis:

Als wertebundener Arbeitgeber, dem Gleichstellung, Familienfreundlichkeit und Gesundheitsförderung wichtig sind, haben wir 22 neue Menschen in unser Unternehmen integriert und dabei den Bestand unserer Auszubildenden nochmals auf 21 erhöht.

Mit 132,6 TEUR Spenden- und Sponsoringgeldern leisteten wir vielfältige gesellschaftliche Beiträge. Das spezielle Bekenntnis zu Nachhaltigkeit fand seinen Ausdruck darin, dass die Bank aufgrund freiwilliger Leistungen in das Nachhaltigkeitsabkommen Thüringen (NAT) aufgenommen wurde.

Über die Fertigstellung eines Mehrfamilienhauses in der Karl-Liebnecht-Straße in Arnstadt zum Jahreswechsel 2023/2024 stellen wir in 14 Einheiten zudem neuen modernen Wohnraum auf 1.249 m² zur Verfügung.

Mit einem zuversichtlichen Blick in die Zukunft bedanken wir uns herzlich bei unseren Mitgliedern, unseren Kundinnen und Kunden, den Damen und Herren des Aufsichtsrates sowie unseren Mitarbeitenden für das entgegengebrachte Vertrauen.

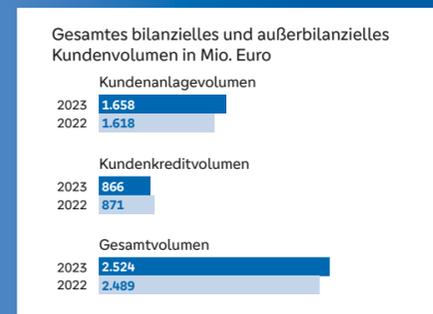
Der Vorstand
Peter Neuhaus Dr. Christina Klee Martina Kopietz



Kurzfassung der Bilanz zum 31. Dezember 2023

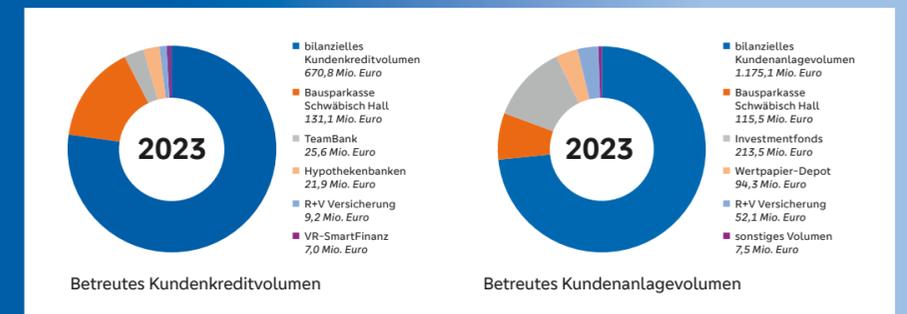
Aktiva	2023 in Euro (gerundet)	2022 in Euro (gerundet)
Barreserve	25.250.590	42.801.922
Forderungen an Kreditinstitute	53.165.673	61.999.927
Forderungen an Kunden	670.777.659	663.102.184
Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere	338.006.508	334.942.351
Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere	164.513.960	164.533.352
Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften	7.468.712	7.468.712
Anteile an verbundenen Unternehmen	4.000.000	4.000.000
Treuhandvermögen	3.266.338	3.684.252
Immaterielle Anlagewerte	71.253	43.312
Sachanlagen	99.777.723	88.406.487
Sonstige Vermögensgegenstände	1.912.191	5.562.762
Rechnungsabgrenzungsposten	934.599	1.174.357
Aktive latente Steuern	11.104.000	10.561.000
Summe der Aktiva	1.380.249.206	1.388.280.617

Passiva	2023 in Euro (gerundet)	2022 in Euro (gerundet)
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	56.859.303	55.882.977
Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	1.175.139.682	1.187.121.337
Verbriefte Verbindlichkeiten	5.021.736	5.021.736
Treuhandverbindlichkeiten	3.266.338	3.684.252
Sonstige Verbindlichkeiten	2.016.897	1.908.202
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0
Rückstellungen	5.964.074	4.426.742
Nachrangige Verbindlichkeiten	14.286.275	17.135.176
Genussrechtskapital	0	0
Fonds für allgemeine Bankrisiken	50.500.000	47.000.000
Eigenkapital	67.194.901	66.100.197
davon		
a) Gezeichnetes Kapital	21.916.349	21.782.336
b) Kapitalrücklage	0	0
c) Ergebnisrücklagen	44.288.000	43.658.000
d) Bilanzgewinn	990.552	659.861
Summe der Passiva	1.380.249.206	1.388.280.617
Eventualverbindlichkeiten	25.196.406	29.112.341
Andere Verpflichtungen	55.921.573	43.121.319



Gewinn- und Verlustrechnung	2023 in Euro (gerundet)	2022 in Euro (gerundet)
1. Januar 2023 bis 31. Dezember 2023		
Zinserträge	22.577.523	17.053.879
Zinsaufwendungen	- 5.462.931	- 2.481.953
Laufende Erträge aus Aktien, Beteiligungen und Geschäftsguthaben	1.746.777	1.531.899
Provisionserträge	11.659.482	10.255.977
Provisionsaufwendungen	- 1.428.664	- 1.131.386
Sonstige betriebliche Erträge	6.065.737	5.872.166
Personalaufwand	- 11.172.507	- 10.523.033
Andere Verwaltungsaufwendungen	- 9.243.592	- 9.251.497
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen	- 2.947.772	- 2.869.315
Sonstige betriebliche Aufwendungen	- 2.507.965	- 2.266.713
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft	- 2.006.675	- 1.546.491
Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft	0	0
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere	102.634	- 2.689.759
Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren	0	0
Aufwendungen aus Verlustübernahme	0	0
Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit	7.382.047	1.953.774
Außerordentliche Erträge	0	0
Außerordentliche Aufwendungen	0	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	- 2.490.588	62.557
Sonstige Steuern	- 3.707	- 401.072
Aufwendungen aus der Zuführung zum Fonds für allgemeine Bankrisiken	- 3.500.000	- 850.000
Jahresüberschuss	1.387.752	765.259
Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	52.800	52.601
Einstellungen in Ergebnisrücklagen	- 450.000	- 158.000
Bilanzgewinn	990.552	659.861

Anmerkung: Der vollständige Jahresabschluss und Lagebericht für das Geschäftsjahr 2023 wurde vom Genoverband e.V. geprüft und mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehen. Nach Feststellung des Jahresabschlusses werden die Unterlagen zur Offenlegung zum Unternehmensregister eingereicht.



Gemeinsam für eine starke Region.



Sozial, ökologisch und wirtschaftlich: In unserer Region übernehmen wir Verantwortung für viele verschiedene Bereiche. Für unsere Mitglieder und unsere Kundinnen und Kunden vor Ort. Denn nur als starke Gemeinschaft können wir auch eine starke Zukunft für uns alle schaffen.

Wir machen den Weg frei.



26.448
Mitglieder



132.605 €
Spenden & Sponsoring



77.322
Kundinnen
und Kunden



Seit über
163 Jahren
vor Ort



192
Mitarbeitende



25
Filialen &
SB-Stellen



110.471.805 €
Neu-Kreditvergabe
in der Region



2.494.295 €
Steueraufwendungen



21
Auszubildende

vbtm.de

KURZ GESCHÄFTSBERICHT 2023



Morgen kann kommen.
Wir machen den Weg frei.

Morgen kann kommen.
Wir machen den Weg frei.