

*„Der Tod ordnet die Welt neu.
Scheinbar hat sich nichts
verändert, und doch ist alles
anders geworden.“*

Antoine de Saint Exupéry

Sie haben einen lieben Menschen verloren
und wissen nicht, wo Ihnen der Kopf steht?

Wir helfen Ihnen, bei diesem sensiblen Thema
den Überblick zu behalten, und geben Hilfe-
stellung.

Wir unterstützen gerne mit wertvollen Infos
und kompetenter Beratung.

Miteinander – Nebeneinander – Füreinander
geht nicht allein, wir stehen Ihnen zur Seite.

Ihre Bank 1 Saar

**Jetzt Termin
vereinbaren**

Bank1Saar

Bank 1 Saar eG
Kaiserstraße 20
66111 Saarbrücken
Tel.: +49 (0) 681 3004-0
www.bank1saar.de/nachlass



Stand: 01/2026



Nachlass

Informiert – Begleitet – Betreut

Bank1Saar



Begleitung

Nach dem Tod von nahen Angehörigen oder Freunden müssen viele Fragen und Formalitäten geregelt werden. Zu dieser emotionalen Belastung kommen die Anforderungen aus Alltag und Beruf.

Wir sind für Sie da und stehen Ihnen beratend zur Seite.

Einfühlsam. Kompetent. Zuverlässig.



Formalitäten

Für eine erste Orientierung und als praktische Unterstützung haben wir eine Orientierungshilfe zusammengestellt. Sie kann zwar nicht die Trauer nehmen, aber helfen, alle wichtigen Anforderungen Schritt für Schritt anzugehen und in Ruhe zu erledigen.



Abhängig von der persönlichen Situation kann es sinnvoll sein, einen Rechtsanwalt hinzuzuziehen.



Terminvereinbarung

Termin am/um

Berater

Bitte zum Termin mitbringen

- ☐ **Erblegitimation**
 - ☐ Sterbeurkunde
 - ☐ Erbschein, Testament mit Eröffnungsprotokoll oder notarielle Vollmacht
 - ☐ **Freistellungsaufträge**
 - ☐ **Versicherungsordner**
 - ☐ **Immobilienordner** (Unterlagen zu allen Immobilien)
- Ist Kontakt zu Immo-Spezialisten gewünscht?**
- ☐ Ja ☐ per Telefon ☐ per E-Mail
- ☐ **Vollmachtsregelung**
HINWEIS AUF GÜLTIGE LEGITIMATIONSPAPIERE

Weitere wichtige Schritte

- ☐ **Sicherstellung Zahlungsverkehr**
 - ☐ Zusammenstellung Kontounterlagen
 - ☐ Erhalt Liquidität
 - ☐ Prüfung Lastschriften/Daueraufträge
 - ☐ Verwahrung girocard/Kreditkarten
- ☐ **Sicherstellung Vermögenswerte**
 - ☐ Zusammenstellung aller Geldanlagen
 - ☐ Prüfung bestehender Kredite
 - ☐ Feststellung wesentlicher Vermögenswerte
- ☐ **Sicherstellung Immobilienvermögen**
 - ☐ Zusammenstellung Immobilienunterlagen
 - ☐ Prüfung Versicherungsschutz
 - ☐ Feststellung Eigentumsverhältnisse
- ☐ **Sicherstellung Versicherungsschutz**
 - ☐ Zusammenstellung Versicherungsunterlagen
 - ☐ Prüfung Meldefristen



Immobilie

Verkaufen oder doch eher vermieten?

Welchen Marktwert hat die Immobilie?

Wie verwalte ich den Grundbesitz?

Diese Fragen wurden bereits im Vorfeld besprochen? Gut, wenn man sich zu diesem sensiblen Thema bereits Gedanken gemacht hat. Das ist nicht immer so.

Da dieses Thema sehr kräftezehrend und zeitintensiv sein kann und die Energie für die vielen anderen Gedanken im Kopf gebraucht wird, helfen wir gerne.

Immobilienverkauf leicht gemacht



Unterstützung und kompetente Beratung in einem komplexen Verkaufsprozess erhalten Sie von unseren Spezialisten der Bank 1 Saar Immobilien GmbH.



Ergänzender Hinweis

Ein Erbfall kann neben den bankbezogenen Fragen auch steuerliche und rechtliche Aspekte mit sich bringen.

Für eine verbindliche Klärung empfehlen wir, fachkundigen steuerlichen oder rechtlichen Rat einzuholen.