

Information zu Ihrem Finanzierungsvorhaben (Neubau/Modernisierung)



Wir bedanken uns für Ihr Vertrauen und freuen uns, Sie bei Ihrer Finanzierung zu begleiten.

Die nächsten Schritte

- Bitte überweisen Sie das vereinbarte Eigenkapital für Ihr Bauvorhaben auf das dafür vorgesehene Baukonto.
- Die Zahlung der anstehenden Rechnungen im Zusammenhang mit Ihrer Finanzierung erfolgt über das mit Ihnen vereinbarte Baukonto. Die Rechnungen sind grundsätzlich von Ihnen zu überweisen.
Kontonummer:
- Die Darlehensauszahlungen stellen wir Ihnen auf dem vereinbarten Konto zur Verfügung. Bitte senden Sie dazu eine E-Mail an unsere Kreditsachbearbeitung. Die Einreichung von Rechnungen ist grundsätzlich nicht erforderlich.

Ihr Ansprechpartner – Unsere Kreditsachbearbeitung

auszahlung@vr-teilhaberbank.de



Muster-E-Mail:

Betreff: Darlehensauszahlung

Bitte führen Sie folgende Darlehensauszahlung durch:

- Darlehenskontonummer:
(die Darlehenskontonummer finden Sie oben rechts auf Ihrem Kreditvertrag)
- Auszahlungsbetrag:
(Mindesthöhe Darlehensauszahlung: 10.000,00 Euro)
- Auszahlungstermin:
(Frist: Geben Sie uns bitte mindestens 2 Arbeitstage vor dem gewünschten Auszahlungstermin Bescheid)

Sondertilgungen in vereinbarter Höhe (lt. Darlehensvertrag) überweisen Sie bitte direkt auf das Darlehenskonto.

Wir besichtigen Ihre Immobilie

Dazu vereinbart ein Mitarbeiter unserer Bank oder unser Partner „Value AG“ einen Termin mit Ihnen.

Sofern es sich bei Ihrem Finanzierungsvorhaben um eine größere Bau-, Renovierungs- oder Modernisierungsmaßnahme handelt, benötigen wir nach Verwendung von ca. 50 % der Finanzierungsmittel aussagekräftige Fotos vom Bau sowie nach vollständiger Fertigstellung in Abstimmung mit Ihnen eine Besichtigung der Beleihungseigentum.

Bitte beachten Sie bei Finanzierungen über die KfW

Nach Fertigstellung Ihres Objektes senden Sie bitte – bei Darlehen aus den KfW-Energieeffizienzprogrammen – die vom Energieberater und von Ihnen unterschriebene „Bestätigung nach Durchführung“ per E-Mail an die Kreditsachbearbeitung (auszahlung@vr-teilhaberbank.de). Bitte reichen Sie zu diesem Zeitpunkt auch Ihre Belegliste (Rechnungsaufstellung) ein. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem entsprechenden KfW-Merkblatt. Bitte beachten Sie, dass ausgezahlte Darlehensmittel innerhalb von 12 Monaten programmgemäß verwendet werden müssen.

Für weitere Fragen steht Ihnen Ihr Finanzierungsberater gerne zur Verfügung.

 Wir wünschen Ihnen viel Erfolg bei Ihrem Vorhaben und freuen uns auf eine gute und erfolgreiche Zusammenarbeit.