

Checkliste der einzuholenden Dokumente WEG - Wohnungseigentümergeinschaft

- Protokoll** der Eigentümerversammlung
- gültiger **Personalausweis** (oder Reisepass mit Meldebestätigung) + **Steuer-ID** des Verwalters sowie ggf. der Kontobevollmächtigten
- Bescheinigung** über die Anlegung der **Wohnungsgrundbücher** (liegt beim Verwalter vor)
- ggf. **Verwaltervertrag** (wenn hier die Vertretungsbefugnis dokumentiert ist)
- (**Steuernummer** der WEG) – wird nur benötigt, wenn die WEG unternehmerisch tätig ist. Das ist jedoch NICHT der Fall, sobald mindestens ein Eigentümer seine Einheit ausschließlich privat zu wohnwirtschaftlichen Zwecken nutzt.