

Checkliste für den Kauf von Wohneigentum

Zur schnelleren Bearbeitung stellen Sie uns – sofern vorhanden – folgende Unterlagen bereit:

- ✓gültiger Personalausweis
- ✓Bauplan (inkl. Wohn-/Nutzflächen- sowie Kubusber.)
- ✓Baubeschreibung
- ✓notarielle Teilungserklärung
- ✓Flurkarte
- ✓aktueller Grundbuchauszug (nicht älter als 3 Monate)
- ✓aktuelle Lichtbilder vom Haus (Innen- und Außenaufnahmen)
- ✓Exposé
- ✓Energieausweis
- ✓notarieller Kaufvertrag
- ✓Kaufvertragsentwurf
- ✓Kostenaufstellung/Kostenvoranschläge
- ✓Erbbaurechtsvertrag (bei Erbbaurechten)
- ✓Wohngebäudeversicherung
- ✓die letzten 3 Lohn- bzw. Gehaltsnachweise
- ✓Rentenbescheid
- ✓Renteninformation
- ✓letzter Einkommenssteuerbescheid
- ✓Selbstauskunft inkl. Anlagen
- ✓Eigenkapitalnachweise
- ✓Nachweise zu bestehenden Renten-, Lebens- und Unfallversicherungen

Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.