

Finanzierungsdetails gem. Wohnimmobilienkreditrichtlinie

Kreditnehmer 1: _____
Vorname, Nachname (weitere Angaben erforderlich auf beigefügter Selbstauskunft)

Kreditnehmer 2: _____
(falls vorhanden) Vorname, Nachname (weitere Angaben erforderlich auf beigefügter Selbstauskunft)

Finanzierungsgegenstand:

Bau Kauf Renovierung Anschlussfinanzierung sonstiges

Objektart: ETW EFH sonstiges: _____

Objektanschrift: _____

Grundstücksfläche: _____ m² Wohnfläche: _____ m² Baujahr: _____

sonstiges (Baudenkmal, Erneuerbare Energien, etc.): _____

geplanter Baubeginn: _____ (MM/JJJJ) erste Bezugsfertigstellung: _____ (MM/JJJJ)

geplante Nutzung: Eigengenutzt Fremdgenutzt

geplante Verwendung: wohnwirtschaftlich gewerblich

Ihr Finanzierungsbedarf:

Anschaffungs-/ Herstellungskosten: _____ EUR

+ Grunderwerbsteuer, Notar (ca. 5,5%): _____ EUR

+ Nebenkosten (z.B. Makler, Inventar): _____ EUR

+ Renovierungskosten _____ EUR

- Eigenkapital: _____ EUR

- Eigenleistung: _____ EUR

= Finanzierungsbedarf: _____ EUR

Zur Verfügung stehende Sicherheiten:

Grundschuldeintragung Finanzierungsobjekt möglich: ja nein

weitere Sicherheiten vorhanden: _____

Ziele/Wünsche/Motive/Anforderungen an Ihre Finanzierung:

Wunschrate: _____ EUR Maximalrate: _____ EUR

Wunschlaufzeit: _____ Jahre Maximallaufzeit: _____ Jahre

Zinssicherheit:

unwichtig weniger wichtig sehr wichtig

Zinsbindung:

bis 5 Jahre bis 10 Jahre ab 10 Jahre

Sondertilgungen:

berücksichtigen keine Sondertilgungen gewünscht

Ratenanpassung:

berücksichtigen keine Ratenanpassung gewünscht

Fördermittel:

prüfen nicht interessant

KfW 124 KfW Neubau Sanierungsprogramme

weitere Wünsche an die Finanzierung: _____

Absicherung:

Immobilie mit Finanzierung später bereits vorhanden nicht gewünscht

Familie mit Finanzierung später bereits vorhanden nicht gewünscht

Gesundheit mit Finanzierung später bereits vorhanden nicht gewünscht

Rücklagen bilden mit Finanzierung später bereits vorhanden nicht gewünscht