

Bauabnahme (außen)

| Prüfbereiche | Mängel | | Mängelbeschreibung |
|-------------------------------------|--------|------|--------------------|
| | ja | nein | |
| Sockel Verputzarbeiten | | | |
| Sockelisolierung | | | |
| Fassade Verputzarbeiten | | | |
| Fenster von außen | | | |
| Fallrohre, Schnee- und Laubgitter | | | |
| Dachrinnen | | | |
| Dacheindeckung | | | |
| Lüftungsöffnungen | | | |
| Schornstein | | | |
| Dachgauben | | | |
| Photovoltaik-Anlage | | | |
| Solaranlage | | | |
| Antenne(n)/SAT-Anlage | | | |
| Blitzableiter | | | |
| Außenanschlüsse | | | |
| Klingelanlage | | | |
| Außenbeleuchtung | | | |
| Außenanlage | | | |
| Regenwasserzisterne | | | |
| Terrasse | | | |
| Pflasterung | | | |
| Carport/Garage | | | |
| Zaun/Gartentüren/Tore | | | |
| Briefkasten/Hausnummer | | | |
| Müllstandplatz | | | |
| Anschlüsse: (Ab)-Wasser, Strom, Gas | | | |
| Bauschutt entsorgt | | | |
| Sonstiges: | | | |

Bauabnahme (innen)

| Prüfbereiche | Mängel | | Mängelbeschreibung |
|---|--------|------|--------------------|
| | ja | nein | |
| Türen | | | |
| Scheiben und Rahmen ohne Kratzer | | | |
| Öffnen und schließen testen | | | |
| Beschläge | | | |
| Schlüssel vorhanden | | | |
| Schließanlage | | | |
| Fenster | | | |
| Scheiben und Rahmen ohne Kratzer | | | |
| Öffnen, schließen, kippen testen | | | |
| Abdichtung zum Mauerwerk | | | |
| Rollläden | | | |
| Treppen | | | |
| Befestigung | | | |
| Rahmen | | | |
| Geländer | | | |
| Stufen | | | |
| Handlauf | | | |
| Böden | | | |
| Fußboden eben | | | |
| Bodenbeläge (Fliese, Teppich, Parkett, Laminat, Vinyl etc.) | | | |
| Sockelleisten | | | |
| (Trenn-)Fugen zwischen den Belägen | | | |
| Küche | | | |
| Wasseranschluss | | | |
| Wasserablauf | | | |
| Anschluss für Dunstabzug | | | |
| Bad/WC | | | |
| Waschbecken, Dusche, Badewanne, WC | | | |
| Duschabtrennung | | | |
| Anschlüsse | | | |
| Armaturen | | | |
| Sonstiges Zubehör | | | |

Bauabnahme (innen)

| Prüfbereiche | Mängel | | Mängelbeschreibung |
|--------------------------------------|--------|------|--------------------|
| | ja | nein | |
| Heizung | | | |
| Heizkessel | | | |
| Zähler | | | |
| Rohre isoliert | | | |
| Heizkörper montiert | | | |
| Funktion Heizung prüfen | | | |
| Thermostatventile leicht zu bedienen | | | |
| Luft in der Heizung (Geräusche) | | | |
| Lüftungsanlage | | | |
| Elektroinstallationen | | | |
| Funktion Schalter/Steckdosen | | | |
| Anzahl Schalter/Steckdosen korrekt | | | |
| Telefon-/DSL-Anschluss | | | |
| Stromzähler | | | |
| Klingel/Gegensprechanlage | | | |
| Malerarbeiten | | | |
| Tapeten | | | |
| Wandfarbe | | | |
| Lackiererarbeiten | | | |
| Keller | | | |
| Böden | | | |
| Wände | | | |
| Installationen | | | |
| Sonstiges | | | |
| Bauabnahmeprotokoll | | | |
| Zählerstände notieren | | | |
| Sonstiges: | | | |