

# Baubeschreibung



**Finanzierungsanfrage:**

**Antragsteller/in:**

**Vermittler:**

## Selbst erstellte Baubeschreibung

Angaben zum Objekt				
Adresse des Objekts				
Objektart				
Grundstück Doppelhaushälfte	Einfamilienhaus Reiheneckhaus	Zweifamilienhaus Reihenmittelhaus	Mehrfamilienhaus Wohn- und Geschäftshaus	Eigentumswohnung
Einwohner				
bis 1.000	1.000 – 10.000	10.000 – 50.000	50.000 – 100.000	über 100.000
Umgebung				
reines Wohngebiet	überwiegend Gewerbegebiet	Mischgebiet	Industriegebiet	Einzellage außer- halb des Orts

Angaben zum Bau				
Baujahr/Jahr der Fertigstellung		Modernisierungsjahr/Instandsetzung		
Geschosse				
Teilunterkellerung	Vollunterkellerung	Erdgeschoss	Obergeschoss(e)	nicht ausgebautes Dachgeschoss
Bauweise				
Umfassungen:	Beton	Mauerwerk	Holz	Fertigbau
Decken:	massiv	Holz		
Dach:	Satteldach	Flachdach		
Dacheindeckung:	massiv Pappe	Holz Blech	Ziegel Reet	Eternit
Ausstattung				
Insgesamt:	einfach	durchschnittlich	gut	sehr gut

Fenster:	Holz	Metall	Kunststoff	
Verglasung:	einfach Rollläden	doppelt	dreifach	Isolierglas
Fußböden:	Holz Kunst- und Naturstein	PVC	Textil	Parkett
Treppen:	massiv	Holz		
Bäder:	freistehende Wanne	Einbauwanne	Waschbecken	WC
Fliesen:	Teilverfließung	Vollverfließung		
Heizung:	Einzelöfen Gas	Zentral Elektro	Kohle Fußbodenheizung	Öl Wärmepumpe
Warmwasser- Versorgung:	Elektro Solaranlage	Gas	Boiler	Zentral
Bauzustand:	schlecht	mittelmäßig	ordentlich	gut
Gesamteindruck:	mäßig	zufriedenstellend	gut	sehr gut

<b>Erforderliche Restarbeiten bzw. Instandsetzungen</b>

<b>Sonstige Bemerkungen</b>

Ich versichere/ Wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.





Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/in 1

Unterschrift Antragssteller/in 2