Mein E	igenheim: Auszahlungsauftrag		Kundennummer:					
	a-Bank West eG ch 10 10 55		Absender:					
40001	Düsseldorf		(Name)	(Vorname)				
Tel.: 0211 23932-1515 Online: Upload via SpardaApp oder Online-Banking				Erreichbar bei Rückfragen:				
	: auszahlung@sparda-west.de		(E-Mail)					
			(Telefon)					
Auszahlungsauftrag zu Kreditkonto (IBAN):								
Um die Auszahlung fristgerecht für Sie sicherzustellen, benötigen wir diesen Auszahlungsauftrag und alle auszahlungsrelevanten Unterlagen gemäß Ihrem Zusageschreiben <u>bis spätestens eine Woche vor dem Zahlungstermin</u> .								
	Bitte zahlen Sie am							
einen Betrag (mind. 5.000 EUR) in Höhe von (Ein evtl. Darlehensrestbetrag soll, sofern er nicht mehr als 5.000 EUR beträgt, meinem Abrechnungskonto gutgeschrieben werden.)								
zur Verwendung als (auf der Rückseite finden Sie wichtige und ergänzende Hinweise): Zahlung an Dritte: Zahlung auf mein Abrechnungskonto:								
	Kaufpreiszahlung gemäß		Modernisierung /	Vermerke der Bank				
_	Fälligkeitsmitteilung *	_	Renovierung					
	Kreditablösung *		Neubau, An- / Umbau (Zahlung nach Baufortschritt; bitte Bautenstandsbericht, Lichtbilder oder Rechnungskopien beifügen)	bei Kaufpreiszahlungen und/oder Kreditablösungen: *Bitte beachten Sie, dass möglicherweise Tageszinsen anfallen und diese ebenfalls zu begleichen sind				
	Zahlung gem. Kauf- /Werkvertrag (an den Bauträger)		Auszahlung zur freien Verwendung					
	Bitte entnehmen Sie fehlendes Eigenkapital in Höhe von EUR meinem Konto Sparda-Bank West (IBAN):							
	Die verbleibende Restzahlung soll auf mein Abrechnungskonto bei der Sparda-Bank West eG ausgezahlt werden.							
	Die Differenzzahlung aus Eigenmitteln in Höhe von EUR habe ich vorgenommen und entsprechende Belege beigefügt.							
Eine ordni	ungsgemäße Zahlung kann nur bei Beach							
(Ort / Datum) (Unterschrift Kreditnehmer/in) Bei der Terminierung der Zahlungen bitten wir Sie zu beachten, dass die Überweisungen in der Regel eine Laufzeit von einem Bankarbeitstag								

haben.



Bitte beachten Sie die in unserem Zusageschreiben aufgeführten auszahlungsrelevanten Unterlagen und folgende ergänzende Erläuterungen zu den einzelnen Auszahlungsvarianten:

• Kaufpreiszahlung gemäß Fälligkeitsmitteilung des Notars Reichen Sie uns bitte ergänzend zum Auszahlungsauftrag die Fälligkeitsmitteilung Ihres Notars ein. Mit diesem Auftrag bestätigen Sie uns, dass das Objekt geräumt ist,sofern dies im Kaufvertrag als von Ihnen zu überwachende Fälligkeitsvoraussetzung vereinbart wurde. Fügen Sie bitte ggf. Treuhandaufträge, die Sie mit der Fälligkeitsmitteilung erhalten haben, bei. Falls für die Gesamtzahlung des Kaufpreises Eigenkapital erforderlich ist, stellen Sie dieses bitte rechtzeitig vor dem Zahlungstermin auf Ihrem Abrechnungskonto bereit und geben den Betrag sowie das Konto auf dem Auszahlungsauftrag an. Sofern Sie Ihr Eigenkapital selbst überweisen, reichen Sie uns bitte aussagekräftige Nachweise ein, aus denen die einzelnen Beträge, Zahlungsempfänger und IBAN der Empfänger hervorgehen.

Kreditablösung

Mit Ihrer Kundenvollmacht haben wir die Ablösesumme bei der abzulösenden Bank angefordert. Zusätzlich benötigen wir nun Ihren Auszahlungsauftrag. Die Angabe eines Auszahlungsbetrages ist hier nicht erforderlich. Falls für die Gesamtzahlung der Ablösesumme Eigenkapital erforderlich ist, stellen Sie dieses bitte rechtzeitig vor dem Ablösetermin auf Ihrem Abrechnungskonto bereit und senden uns einen Auszahlungsauftrag mit Angaben des Eigenkapitals sowie des Abrechnungskontos zu. Einen evtl. Fehlbetrag von max. 500 EUR werden wir Ihrem Abrechnungskonto automatisch belasten, sofern hierfür ausreichender Verfügungsrahmen vorhanden ist. Sofern Sie Ihr Eigekapital selbst überweisen, reichen Sie uns bitte aussagekräftige Nachweise ein, aus denen die einzelnen Beträge, Zahlungsempfänger und IBAN der Empfänger hervorgehen.

Modernisierung / Renovierung

Aus dem Modernisierungsdarlehen können Sie vorab einen Maximalbetrag von 30.000 EUR auf Ihr Abrechnungskonto abrufen. Dieser Betrag dient der selbständigen Überweisung von anfallenden Modernisierungsrechnungen bzw. der Bezahlung von Baumarktrechnungen. Weitere Darlehensabrufe auf Ihr Abrechnungskonto sind nur gegen Einreichung der vorhandenen Modernisierungsrechnungen möglich. Die Zahlung an den Rechnungsempfänger nehmen Sie bitte danach selbst vor. Bitte beachten Sie den Mindestabrufbetrag von 5.000 EUR.

• Zahlung nach Baufortschritt

Aus Ihrem Darlehen können Sie vorab einen Maximalbetrag von 30.000 EUR auf Ihr Abrechnungskonto abrufen. Anschließend benötigen wir zu dem Auszahlungsauftrag benötigen einen Nachweis über den aktuellen Baufortschritt (z.B.: Kopien der Baufortschrittsanzeige Ihres Architekten oder Handwerkerrechnungen zur Maßnahme). Bitte reichen Sie uns zusätzlich regelmäßig Fotos (Innen und Außenaufnahmen) ein, die den Baufortschritt dokumentieren.

- Zahlung gem. Kauf- / Werkvertrag
 Rechnungen des Bauträgers überweisen wir für Sie.
- Auszahlung zur freien Verwendung
 Sofern ein Darlehen zur freien Verwendung im Darlehensvertrag vereinbart wurde, erhalten Sie die Auszahlung auf Ihr Abrechnungskonto.

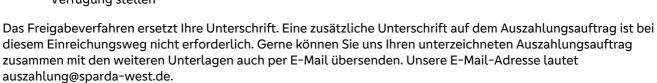
Auszahlungsauftrag online einreichen

Sie können den Auszahlungsauftrag auch zusammen mit allen relevanten Unterlagen bequem über das Online-Banking einreichen. Im Folgenden finden Sie eine Kurzanleitung über die notwendigen Schritte:

- Über "www.sparda-west.de" in Ihr Online-Banking einloggen
- Über Ihr Postfach eine Nachricht schreiben
- Betreff "Baufi Ihre Mitteilung im Auszahlungsprozess"



- Auszahlungsauftrag und notwendige Unterlagen als Anhänge hinzufügen
- Mit Ihrem Freigabeverfahren bestätigen
- Alternativ können Sie über "Service & Mehrwerte Weitere Services Baufi Auszahlungsauftrag" einen Auszahlungsauftrag herunterladen, befüllen und anschließend wieder hochladen und uns hier zur Verfügung stellen





Mein Ei	genheim: Auszahlungsauftrag	Κι	ındennummer:				
Sparda-	-Bank West eG		Absender:				
-	ch 10 10 55						
40001 I	Düsseldorf		(Name)	(Vorname)			
Tel.: 0211 23932-1515			Erreichbar bei Rü	Erreichbar bei Rückfragen:			
Online: Upload via SpardaApp oder Online-Banking							
E-Mail: auszahlung@sparda-west.de			(E-Mail)	(E-Mail)			
			(Telefon)				
Auszah	lungsauftrag zu Kreditkonto (IB <i>I</i>	AN):					
Um die	e Auszahlung fristgerecht für Sie sicherz Unterlagen gemäß Ihrem Zus		n wir diesen Auszahlungsauftr Dätestens eine Woche vor dem				
Bitte zahlen Sie am □ □ □ baldmöglichst							
	trag (mind. 5.000 EUR) in Höhe v			EUR			
	arlehensrestbetrag soll, sofern er nicht i						
	vendung als (auf der Rückseite fi						
	an Dritte:		ein Abrechnungskonto:				
	Kaufpreiszahlung gemäß		Modernisierung /	Vermerke der Bank			
	Fälligkeitsmitteilung *		Renovierung				
	Kreditablösung *		Neubau, An- / Umbau	bei Kaufpreiszahlungen			
			(Zahlung nach	und/oder Kreditablösungen:			
			Baufortschritt; bitte				
			Bautenstandsbericht,	*Bitte beachten Sie, dass			
			Lichtbilder oder	möglicherweise Tageszinsen			
			Rechnungskopien beifügen)	anfallen und diese ebenfalls zu begleichen sind			
	Zahlung gem. Kauf-		Auszahlung zur freien \	l uszahlung zur freien Verwendung			
	/Werkvertrag (an den						
	Bauträger)						
	Pitter and the configuration of the configuration o						
ш	Bitte entnehmen Sie fehlendes Eigenkapital in Höhe von EUR meinem Konto Sparda-Bank West (IBAN):						
	memem Nonto Sparaa	201111111111111111111111111111111111111	. • , .				
	Die verbleibende Restz	ahlung soll auf	mein Abrechnungskont	o bei der Sparda-Bank West eG			
	ausgezahlt werden.	J	J				
	Ğ						
	Die Differenzzahlung aus Eigenmitteln in Höhe von						
	EUR habe ich vorgenommen und entsprechende Belege beigefügt.						
Eine orda	_						
⊑ine oranu	ingsgemäße Zahlung kann nur bei Beach	tung aer Hinweise a	aur der Ruckseite erfolgen.				
(Ort / Datu				rschrift Kreditnehmer/in)			
Bei der Ter haben.	minierung der Zahlungen bitten wir Sie	zu beachten, dass d	ie Uberweisungen in der Rege	el eine Laufzeit von einem Bankarbeitsta			

Bitte beachten Sie die in unserem Zusageschreiben aufgeführten auszahlungsrelevanten Unterlagen und folgende ergänzende Erläuterungen zu den einzelnen Auszahlungsvarianten:

Reichen Sie uns bitte ergänzend zum Auszahlungsauftrag die Fälligkeitsmitteilung Ihres Notars ein. Mit diesem Auftrag bestätigen Sie uns, dass das Objekt geräumt ist,sofern dies im Kaufvertrag als von Ihnen zu überwachende Fälligkeitsvoraussetzung vereinbart wurde. Fügen Sie bitte ggf. Treuhandaufträge, die Sie mit der Fälligkeitsmitteilung erhalten haben, bei. Falls für die Gesamtzahlung des Kaufpreises Eigenkapital erforderlich ist, stellen Sie dieses bitte rechtzeitig vor dem Zahlungstermin auf Ihrem Abrechnungskonto bereit und geben den Betrag sowie das Konto auf dem Auszahlungsauftrag an. Sofern Sie Ihr Eigenkapital selbst überweisen, reichen Sie uns bitte aussagekräftige Nachweise ein, aus denen die einzelnen Beträge, Zahlungsempfänger und IBAN der Empfänger hervorgehen.



Kreditablösung

Mit Ihrer Kundenvollmacht haben wir die Ablösesumme bei der abzulösenden Bank angefordert. Zusätzlich benötigen wir nun Ihren Auszahlungsauftrag. Die Angabe eines Auszahlungsbetrages ist hier nicht erforderlich. Falls für die Gesamtzahlung der Ablösesumme Eigenkapital erforderlich ist, stellen Sie dieses bitte rechtzeitig vor dem Ablösetermin auf Ihrem Abrechnungskonto bereit und senden uns einen Auszahlungsauftrag mit Angaben des Eigenkapitals sowie des Abrechnungskontos zu. Einen evtl. Fehlbetrag von max. 500 EUR werden wir Ihrem Abrechnungskonto automatisch belasten, sofern hierfür ausreichender Verfügungsrahmen vorhanden ist. Sofern Sie Ihr Eigekapital selbst überweisen, reichen Sie uns bitte aussagekräftige Nachweise ein, aus denen die einzelnen Beträge, Zahlungsempfänger und IBAN der Empfänger hervorgehen.

- Modernisierung / Renovierung
 - Aus dem Modernisierungsdarlehen können Sie vorab einen Maximalbetrag von 30.000 EUR auf Ihr Abrechnungskonto abrufen. Dieser Betrag dient der selbständigen Überweisung von anfallenden Modernisierungsrechnungen bzw. der Bezahlung von Baumarktrechnungen. Weitere Darlehensabrufe auf Ihr Abrechnungskonto sind nur gegen Einreichung der vorhandenen Modernisierungsrechnungen möglich. Die Zahlung an den Rechnungsempfänger nehmen Sie bitte danach selbst vor. Bitte beachten Sie den Mindestabrufbetrag von 5.000 EUR.
- Zahlung nach Baufortschritt
 - Aus Ihrem Darlehen können Sie vorab einen Maximalbetrag von 30.000 EUR auf Ihr Abrechnungskonto abrufen. Anschließend benötigen wir zu dem Auszahlungsauftrag benötigen einen Nachweis über den aktuellen Baufortschritt (z.B.: Kopien der Baufortschrittsanzeige Ihres Architekten oder Handwerkerrechnungen zur Maßnahme). Bitte reichen Sie uns zusätzlich regelmäßig Fotos (Innen und Außenaufnahmen) ein, die den Baufortschritt dokumentieren.
- Zahlung gem. Kauf- / Werkvertrag
 Rechnungen des Bauträgers überweisen wir für Sie.
- Auszahlung zur freien Verwendung
 Sofern ein Darlehen zur freien Verwendung im Darlehensvertrag vereinbart wurde, erhalten Sie die Auszahlung auf Ihr Abrechnungskonto.

Auszahlungsauftrag online einreichen

Sie können den Auszahlungsauftrag auch zusammen mit allen relevanten Unterlagen bequem über das Online-Banking einreichen. Im Folgenden finden Sie eine Kurzanleitung über die notwendigen Schritte:

- Über "www.sparda-west.de" in Ihr Online-Banking einloggen
- Über Ihr Postfach eine Nachricht schreiben
- Betreff "Baufi Ihre Mitteilung im Auszahlungsprozess"
- Auszahlungsauftrag und notwendige Unterlagen als Anhänge hinzufügen

- Mit Ihrem Freigabeverfahren bestätigen
- Alternativ können Sie über "Service & Mehrwerte Weitere Services Baufi Auszahlungsauftrag" einen Auszahlungsauftrag herunterladen, befüllen und anschließend wieder hochladen und uns hier zur Verfügung stellen

Das Freigabeverfahren ersetzt Ihre Unterschrift. Eine zusätzliche Unterschrift auf dem Auszahlungsauftrag ist bei diesem Einreichungsweg nicht erforderlich. Gerne können Sie uns Ihren unterzeichneten Auszahlungsauftrag zusammen mit den weiteren Unterlagen auch per E-Mail übersenden. Unsere E-Mail-Adresse lautet auszahlung@sparda-west.de.

