



## NEUBAU 2,5 Zimmer DG-Wohnung - Zentrales Wohnen - KfW40 QNG gefördert!

- Wohnung Nr. 13
- 62,91 m<sup>2</sup>
- KfW Effizienzhaus 40
- Photovoltaikanlage
- Balkon
- Bäder mit Badewanne und bodengleich gefliester Dusche
- Fußbodenheizung
- auf Wunsch ohne Mehrkosten barrierefrei gem. § 35 LBO und vieles mehr
- KP 394.000 Euro

### Beratung und Verkauf:

Immo Manufaktur BW | Monreposstraße 55 | 71634 Ludwigsburg

[kontakt@immo-manufaktur-bw.de](mailto:kontakt@immo-manufaktur-bw.de)

07141 79 77 440

0711 79 76 440